

Obsah dokumentace stavby:

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

C SITUAČNÍ VÝKRESY

D DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

E DOKLADOVÁ ČÁST

- | | |
|-----|--|
| B.1 | Popis území stavby |
| B.2 | Celkový popis stavby |
| B.3 | Připojení na technickou infrastrukturu |
| B.4 | Dopravní řešení |
| B.5 | Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav |
| B.6 | Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana |
| B.7 | Ochrana obyvatelstva |
| B.8 | Zásady organizace výstavby |
| B.9 | Celkové vodohospodářské řešení |

ZÁBRADLÍ V CHLUMSKÉ ULICI, BÍLINA**B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Vypracovala:

Ing. Dong Thy Hoang

B.1 Popis území stavby

- a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Jedná se o území souvislé řadové zástavby rodinných domů s jedním až dvěma podlažími. Terén pro výstavbu je svažité směrem k severu, s převýšením přibližně 0,2 metru na každý metr délky. Jedná se o zastavěné území. Stavba je v souladu s charakterem území.

- b) **údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Záměr je v souladu s regulačním plánem.

- c) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Ke změně užívání stavby nedochází, záměr je v souladu s ÚPD.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Rozhodnutí o povolení výjimky není požadováno, není nutné.

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

V době vypracování projektové dokumentace nebyly známy žádné podmínky.

- f) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Vzhledem k charakteru stavby nebyly provedeny žádné průzkumy.

- g) **ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾**

Území není chráněno.

- h) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území

- i) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Dokončená stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

- zastíněním– stavba nemá vliv
- hlukem- stavba nemá vliv
- osvětlením při provozu- stavba nemá vliv
- odtokové poměry v území- stavba nemá vliv

- j) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

- asanace – nebudou prováděny.

¹⁾Například zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

- demolice – budou demolovány stávající poškozené zídky
- kácení zeleně – budou pokáceny náletové dřeviny a keře

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

- Dočasné zábory – nevznikají
- Trvalé zábory – nevznikají

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Doprava a komunikační napojení stavby

Neřeší se.

Bezbariérový přístup

Neřeší se.

Splášková kanalizace

Neřeší se.

Dešťová kanalizace

Neřeší se.

Zásobování vodou

Neřeší se.

Požární vodovod

Neřeší se.

Teplo a paliva

Neřeší se.

Zásobování elektrickou energií

Neřeší se.

Ostatní energie

Neřeší se.

Veřejné osvětlení

Neřeší se.

Slaboproudé rozvody

Neřeší se.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Pro realizaci stavby nejsou nutné žádné podmiňující, vyvolané a související investice.

- n) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,**
k.ú. Bílina [604208]

Parcelní číslo	Celk.výměra v (m ²)	Vlastník dle výpisu z KN	Druh pozemku	využití / ochrana	Poznámka
1156/1	15781	Město Bílina, Břežanská 50/4, 41801 Bílina	Orná půda	-/ZPF	-
1083/1	2489	Město Bílina, Břežanská 50/4, 41801 Bílina	Ostatní plocha	Ostatní komunikace/-	Věcné břemeno (podle listiny)
1083/2	358	Město Bílina, Břežanská 50/4, 41801 Bílina	Ostatní plocha	Jiná plocha/-	-
1630/2	12135	Město Bílina, Břežanská 50/4, 41801 Bílina	Ostatní plocha	Ostatní komunikace/-	Věcné břemeno (podle listiny), Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- o) **seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Ochranná ani bezpečnostní pásma nevznikají, seznam pozemků se nestanovuje.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o novostavbu.

- b) **účel užívání stavby,**

Stavba bude sloužit jako zábradlí pro chodce.

- c) **trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba je trvalá.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Rozhodnutí o povolení výjimky nebylo vydáno, není nutné.

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

V době vypracování projektové dokumentace nebyly známy žádné podmínky.

- f) **ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾**

Stavba není chráněna.

- g) **navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.,**

Délka: cca 207,4 m

- h) **základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Stavba nebude pro svůj provoz spotřebovávat žádné energie.

- i) **základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Zahájení stavby, předpoklad: 04/2025

Dokončení stavby: 04/2027

Stavba je členěna na etapy:

- demontáže, demolice
- zakládání
- montáž zábradlí
- dokončovací práce

- j) **orientační náklady stavby**

vyplynou z výběrového řízení

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) **urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Pro dané území není stanovena žádná územní regulace. Kompozice prostorového řešení se odvíjí od konfigurace terénu.

- b) **architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Navržené zábradlí má celkovou délku 207,4 metrů a bude vést po pravé straně cesty.

Zábradlí je také vodící linií pro nevidomé a slabozraké.

Zábradlí je vysoké 1100 mm. Madlo se nachází ve výšce 900 mm. Umělá vodící linie je zajištěna slepeckou zarážkou ve výšce 200 mm nad povrchem cesty.

Konstrukce zábradlí je navržena z ocelové pásoviny

Horní pásovina zábradlí a slepecká zarážka jsou ke sloupkům kotveny svařem.

Rozteč mezi svislými sloupky je cca 1-2 metry. Svislé sloupky jsou do země kotveny do betonové patky zabetonováním. Ocelová patka bude přiznaná, betonová patka bude skryta pod terénem.

V ploše svislých sloupků jsou vyfrézovány číslice dle nadmořské výšky v daném místě a gravírován popis „m n.m.“

Všechny prvky jsou ošetřeny syntetickým nátěrem barvy RAL 7016 (antracit).

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Neřeší se.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zábradlí bude sloužit jako vodící linie pro nevidomé a zrakově postižené osoby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Zajištění bezpečnosti při užívání je dáno dodržáním veškerých předpisů, nařízení a pravidel, zajišťováním pravidelných revizí. Jedná se o zajištění pravidelné údržby, zejména v oblasti zábradlí, která zahrnuje práce jako kácení zeleně a další nezbytné úpravy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) **stavební řešení,**

Zábradlí vede po pravé straně cesty a plní funkci ochrany před pádem osob ze svahu a pomocnou funkci madla.

b) **konstrukční a materiálové řešení,**

Konstrukce zábradlí je navržena z ocelové pásoviny. Svislé sloupky mají tloušťku 10 mm a šířku 100 mm. Horní pásovina má tloušťku 5 mm a šířku 100 mm, lícuje se svislým sloupkem. Madlo z ocelové trubky má průměr 50 mm. Slepěcká zarážka je z ocelové trubky o průměru 20 mm.

c) **mechanická odolnost a stabilita.**

Před zadáním do výroby bude zpracována dílenská a výrobní dokumentace.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) **technické řešení,**

Neřeší se.

b) **výčet technických a technologických zařízení.**

Kanalizace, vodoinstalace, plynoinstalace

Neřeší se.

Vytápění

Neřeší se.

Vzduchotechnika

Neřeší se.

Elektroinstalace

Neřeší se.

Slaboproudé rozvody

Neřeší se.

EZS, EPS, PC síť

Neřeší se.

Výrobní technologie

Neřeší se.

Nevýrobní technologie

Neřeší se.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Neřeší se.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Neřeší se.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy,

Neřeší se.

c) ochrana před technickou seismicitou,

Neřeší se.

d) ochrana před hlukem,

Neřeší se.

e) protipovodňová opatření,

Neřeší se.

f) ostatní účinky- vliv poddolování, výskyt metanu, apod.

Neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**a) napojovací místa technické infrastruktury,**Vodovod:

Neřeší se.

Dešťová kanalizace:

Neřeší se.

Splašková kanalizace:

Neřeší se.

Plynovod:

Neřeší se.

Elektro:

Neřeší se.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Přípojka vodovodu:

Neřeší se.

Přípojka dešťové kanalizace:

Neřeší se.

Přípojka splaškové kanalizace:

Neřeší se.

Přípojka plynovodu:

Neřeší se.

Přípojka elektro:

Neřeší se.

B.4 Dopravní řešení**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Dopravní řešení zůstává stávající. Neřeší se.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Neřeší se.

c) doprava v klidu,

Neřeší se.

d) pěší a cyklistické stezky.

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a) terénní úpravy,**

Terénní úpravy, spočívající v dorovnání nerovností stáv. terénu a budou jen malého rozsahu.

b) použité vegetační prvky,

Použití vegetačních prvků se neuvažuje.

c) biotechnická opatření.

Tato opatření nejsou nutná.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Z hlediska ochrany ovzduší – nemá vliv

Z hlediska ochrany proti hluku - nemá vliv

Z hlediska ochrany vod – nemá vliv

Z hlediska produkce odpadů - nemá vliv

Z hlediska ochrany půdy – nemá vliv

- b) **vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**
Stavba, ani její provoz, nemění a zachovává ekologické funkce a vazby v krajině, nevyvolává potřebu ochrany dřevin, nevyžaduje ochranu rostlin ani živočichů.
- c) **vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**
Stavba se nenachází v soustavě chráněných území NATURA 2000, a na tuto soustavu nemá vliv.
- d) **způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**
Stavba, ani její provoz, nepodléhá zajištění stanoviska EIA, ani Zjišťovacímu řízení.
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci: **základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**
Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci, není řešeno.
- f) **navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**
Vzhledem k charakteru a povaze stavby nejsou navrhována žádná ochranná a bezpečnostní pásma, stávající zůstávají beze změny.

B.7 Ochrana obyvatelstva- splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Neřeší se.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Provádění stavby vyžaduje zajištění plynulých dodávek stavebních hmot, zejména dodávky/ výrobu betonových směsí, maltových směsí, potřebu zajištění vody, elektrické energie.

Dodávka stavebních materiálů bude zajišťována dovážením dle aktuální potřeby, bez požadavku na rozsáhlé skládky materiálu.

Voda bude zajištěna z mobilní cisterny.

Elektrická energie bude zajištěna energocentrálou.

b) Odvodnění staveniště

Vzhledem k terénním podmínkám staveniště není nutno zřizovat odvodnění ani drenáže.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní napojení stavby se nezřizuje, bude využíváno stávající dopravní napojení po místních komunikacích

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vliv provádění stavby na okolní pozemky bude bezvýznamný. komunikace budou udržovány v čistotě, budou prováděna opatření proti prašnosti, bude omezován vliv hluku organizačními opatřeními.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Dodavatel stavby provede zajištění proti vstupu nepovolaných osob provedením provizorního oplocení staveniště pomocí mobilních ocel. sloupků s pletivem a pomocí výstražných folií a bezpečnostních tabulek. Při řešení provizorního oplocení je nutné zohlednit zajištění bezpečného vstupu/výstupu do okolních budov, které jsou běžně užívány.

Budou provedeny demolice stávajících zídek a zábradlí, pokáceny náletové dřeviny apod.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Maximální zábory staveniště jsou definovány pouze v rámci hranic pozemků investora.

Krátkodobý zábor chodníku, zeleného pásu, komunikace – dodavatel stavby si zajistí příslušná povolení k zásahu do komunikace, povolení ke zvláštnímu užívání komunikace, součinnost správců sítí včetně vytyčení stávajících vedení.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Požadavky nejsou stanoveny, obchozí trasy nejsou vytvářeny.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Odpady vzniklé v průběhu stavby budou průběžně likvidovány oprávněnou firmou a pravidelně odváženy na místní příslušnou registrovanou skládku. Stavba bude produkovat pouze běžné odpady, žádné toxické odpady se nepředpokládají.

Tabulka odpadů

Katalogové číslo	Druh (O/N)	Název	Předpokládané množství (t)	Způsob nakládání
17 03 022	O	Asfalt. směsi neuvedené pod č.170301	1,0	řízená skládka
17 04 05	O	Železo a ocel	1,5	
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady	3,0	
20 03 03	O	Uliční smetky	0,1	
17 05 04 17 05 06	O	Zemina (kamení, vytěžená jalová hornina a hlusina – bez obsahu nebezpečných látek)	8,0	Úprava terénu, popř. řízená skládka

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Bilance zemních prací se předpokládá vyrovnaná. Zemina, odtěžená při hloubení výkopů a

základů bude zpětně využita k záhozům. Přebytek zemin bude částečně využit pro dotvarování terénu při terénních úpravách okolí stavby, nevyužitelná část bude odvezena na řízenou skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Ochranu životního prostředí při výstavbě zajišťuje zhotovitel stavby. Vliv provádění stavby na životní prostředí bude minimalizován těmito opatřeními:

- ochrana vzrostlých stromů
- opatření proti úniku olejů ze stavebních strojů
- u staveništních odstavných ploch a komunikací, kde je riziko úniků a úkapů provozních náplní stavebních strojů, bude vybudována nepropustná plocha.
- na staveništi nebude prováděna údržba mechanismů (výměny mazacích náplní atd.) s výjimkou denní údržby. Plnění palivy v areálu stavby bude prováděno v nezbytných případech, kdy by plnění mimo areál bylo organizačně neschůdné nebo technicky nerealizovatelné, zásobní paliva musí být uskladněna odpovídajícím způsobem.
- Všechna použitá stavební mechanizace musí být v dobrém technickém stavu, průběžně kontrolována, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů. Stání vozidel bude zajištěno na zpevněných plochách.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Pro fázi přípravy stavby není nutno zpracovat zprávu BOZP.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Stavebními pracemi není dotčena jiná stavba, která by vyžadovala zajištění bezbariérového přístupu.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Dopravní inženýrské opatření není vyžadováno.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou v době zpracování projektu známy, ani požadovány.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Postup výstavby a rozhodující dílčí termíny jsou stanoveny v plánu kontrolních prohlídek, který bude zpracován dodavatelem stavby a předložen stavebnímu úřadu.

Rozhodující etapy výstavby:

- vyhloubení základových rýh a betonáž základových patek TDS
- montáž zábradlí (TDS)

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Není předmětem projektu, není řešeno.