



MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Detašované pracoviště: Seifertova 1, 418 01 Bílina

ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
A STAVEBNÍHO ÚŘADU

Státní památková péče

Vedoucí odboru
Ing. Oldřich Jedlička, DiS.

Spis. zn.: MUBI 5364/2025/ODŽPaSÚ/Lw
Č. j.: MUBI 9014/2025
SPP 8/2025

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba:
Markéta Ludwicková
Tel: +420 417 810 882
Mobil: ---
E-mail: ludwickova@bilina.cz

Datum: 24.02.2025

DLE ROZDĚLOVNÍKU

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřad - Státní památková péče, věcně a místně příslušný dle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích; § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád); § 29 odst. 2, písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), obdržel dne **03.02.2025** žádost o vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 14 odst. 2 památkového zákona z hlediska ochrany zájmů na úseku státní památkové péče týkající se záměru:

„Zábradlí v Chlumské ulici, Bílina“
p.p.č. 1083/1,1083/2,1630/2 k.ú. Bílina
(dále jen „záměr“).

Žádost podalo **Město Bílina, IČ: 00266230**, sídlem **Břežánská č.p. 50/4, 418 01 Bílina** (dále jen „žadatel“).

Výše uvedená stavba se nachází na území Městské památkové zóny Bílina, evidované v ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem ÚSKP 2176, která byla 10.09.1992 prohlášena vyhláškou MK ČR č. 476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny.

Popis záměru:

Přílohou žádosti byly dvě projektové dokumentace: „ZÁBRADLÍ V CHLUMSKÉ ULICI, BÍLINA“ ve stupni TENDR (Dokumentace pro výběr dodavatele), kterou v srpnu až září 2024 vypracovala Ing. Dong Thy Hoang, PS projekty spol. s.r.o., Revoluční č.p. 5, 415 01 Teplice, a dále „Architektonická studie zábradlí v Chlumské ulici, Bílina“ ve stupni Studie, kterou v červnu 2024 vypracovala Ing. arch. Kateřina Kurešová, Nušlova č.p. 2271/7, 158 00 Praha – Stodůlky, pod odborným dohledem doc. Ing. arch. Veroniky Šindlerové, Ph.D., architektky města Bílina.

Popis záměru (citace ze Souhrnné technické zprávy, str. 5): „Navržené zábradlí má celkovou délku 207,4 metrů a bude vést po pravé straně cesty. Zábradlí je také vodící linií pro nevidomé a slabozraké. Zábradlí je vysoké 1100 mm. Madlo se nachází ve výšce 900 mm. Umělá vodící linie je zajištěna slepeckou zarážkou ve výšce 200 mm nad povrchem cesty. Konstrukce zábradlí je navržena z ocelové pásoviny. Horní pásovina zábradlí a slepecká zarážka jsou ke sloupkům kotveny svařem. Rozteč mezi svislými

sloupky je cca 1-2 metry. Svislé sloupky jsou do země kotveny do betonové patky zabetonováním. Ocelová patka bude přiznaná, betonová patka bude skryta pod terénem. V ploše svislých sloupků jsou vyfrézovány číslice dle nadmořské výšky v daném místě a gravírován popis „m.n.m.“ Všechny prvky jsou ošetřeny syntetickým nátěrem barvy RAL 7016 (antracit).“

Shrnutí záměru dle PD:

V MPZ se nachází něco přes polovinu řešeného úseku v ul. Chlumská (od p. č. 1056/1 – ul. Litoměřická, směrem severovýchodním ve stoupání až po konec p. č. 1060/1 – zahrada domu č. p. 80; v PD TENDR jde o úseky 1-3).

- Budou demontována stávající zábradlí v délce 205 m (tři typy, z toho dva v MPZ a třetí nejdelší od č. p. 91 dále částečně)
- Bude osazeno nové zábradlí jednotného charakteru v úsecích dle stávajícího, délka cca 207,5 m, úsek 1 – cca 38 m, úsek 2 – cca 10 m, úsek 3 – cca 160 m (v MPZ jen částečně)
- Konstrukce: výška 1,1 m, madlo ve výšce 0,9 m, slepecká záražka ve výšce 0,2 m, materiál: ocelová pásovina, opracování: svary, frézování, sloupky 10/100 mm, horní pásovina 5/100 mm, madlo r 50 mm, záražka r 20 mm, povrch: práškový lak (komaxit), barva: antracit (RAL 7016), rozteč mezi sloupky cca 1–2 m (zpravidla 2 m), kotvení zabetonováním do skrytých bet. patek 300 x 300 x min 600 mm
- Demolice původních zídek, obvodové hrany asfaltové ploch budou řízny do hl. 50 mm, nové vymezení bet. obrubníkem, varovné pásy a vodící linie z bílé bet. dlažby s drážkami 200 x 200 x 80 mm – v MPZ jde o nároží u č. p. 90 – pruh ve tvaru „L“ 1600 x 910 mm, finální sjednocení asf. krytu

Řešené zábradlí o třech úsecích, celkově půdorysného tvaru „S“, se nachází v ul. Chlumská, při pravé straně ve směru stoupání. Linii dělí následující dva objekty – ohradní zeď zahrady domu č. p. 88 a dále dva domy č. p. 90 a 91, kde je zábradlí vynechané. Současné nejednotné dožilé zábradlí bude nahrazeno novým, s jednotným tvaroslovím.

Dnem podání žádosti bylo ve smyslu § 44 správního řádu, zahájeno řízení o vydání závazného stanoviska.

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, jako orgán státní památkové péče ve smyslu ust. § 67 správního řádu vydává, po zjištění potřebných podkladů dle § 50 správního řádu, ve smyslu ust. § 14 odst. 4 památkového zákona tímto rozhodnutím závazné stanovisko, kdy výše popsaný záměr se dle § 14 odst. 3 památkového zákona považuje za **přípustný**.

Odůvodnění:

Dne 03.02.2025 přijal Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, jako orgán státní památkové péče žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru. Ve stejný den bylo zahájeno řízení o žádosti. Oznámení o zahájení řízení nebylo shora nadepsaným správním orgánem vydáno, neboť dnem podání žádosti z hlediska správního řádu je řízení zahájeno a žadatel je jediným účastníkem tohoto řízení.

Dne 04.02.2025 shora nadepsaný správní orgán požádal Národní památkový ústav o jejich písemné vyjádření. Národní památkový ústav (dále jen také „NPU“) obdržel žádost o vyjádření k výše uvedenému záměru dne 05.02.2025, toto je stvrzeno dokladem o převzetí (doručenkou), která je součástí spisu.

K záměru se písemně vyjádřil zástupce Národního památkového ústavu dne 20.02.2025 pod č. jednacími NPU-351/11133/2025 takto:

Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že realizace navrhovaných prací není v rozporu se zájmem na ochranu kulturně historických hodnot a lze ji akceptovat bez podmínek.

Odůvodnění písemného vyjádření NPÚ:

Pro udržení kvalit MPZ je důležitý charakter a architektonická podoba jednotlivých objektů, ploch i doplňujících prvků, které společně vytvářejí její vzhled jakožto celku. Výměnou zábradlí v ul. Chlumská nedojde k ohrožení, ani k žádným závažným dopadům na hodnoty či zásahu do podstaty plošné ochrany dotčeného prostoru, které jsou předmětem zájmu státní památkové péče. Kultivace ulice pomocí promyšleně navrženého, nikoliv pouze utilitárního nebo typového městského mobiliáře je, naopak žádoucí.

Žadatel nebyl ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyzván k seznámení s podklady, neboť jeho žádosti se vyhovuje v plném rozsahu.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí je možno, dle § 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat odvolání ke Krajskému úřadu v Ústí nad Labem, Odboru kultury a památkové péče prostřednictvím Městského úřadu Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – státní památková péče, a to do 15-ti dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Markéta Ludwicková
Stavební, právní I, památková péče

**Rozdělovník:**

Obdrží:

Město Bílina, Břežanská č.p. 50/4, 418 01 Bílina

Na vědomí:

Národní památkový ústav, Podmokelská č.p. 1/38, 400 07 Ústí nad Labem
Vlastní