

Odbor: Odbor nemovitostí a investic

ZPRÁVA O OTEVÍRÁNÍ, HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK

(Směrnice č. 2/2022 – Pravidla pro zadávání veřejných zakázek, čl. 9 odst. 13)

Název veřejné zakázky: Demolice objektů Zátíší Kyselka, Bílina

Systémové číslo: P25V00000022

Předpokládaná hodnota: 4 540 000 Kč bez DPH

Druh zadávacího řízení: VZMR III. Kategorie

Způsob podání nabídek: <https://zakazky.bilina.cz>
Lhůta pro podání nabídek: 3. 3. 2025 16:00 hod.

Kritéria hodnocení nabídek:

Pořadí kritéria	Název kritéria	Jednotka kritéria	Váha kritéria v %
1	Celková nabídková cena v Kč včetně DPH	Kč včetně DPH	100

1. Podané nabídky

Pořadové číslo nabídky	Dodavatel	IČ	Adresa/ Sídlo	Datum a hodina doručení nabídky
1	DEMSTAV group, s.r.o.	27844935	Tř. 1. máje 243 75301 Hranice	27. 2. 2025 10:29
2	MARENT DEMOLICE s.r.o.	26390931	Stará Ovčárna 2146 35601 Sokolov	28. 2. 2025 11:26
3	NEXTA s.r.o.	27282597	K vápence 123 41503 Teplice	28. 2. 2025 15:04
4	VHS STAV SB s.r.o.	11876735	Na Folimance 2155/15 12000 Praha 2	2. 3. 2025 23:15
5	CANNONEER group s.r.o.	27959147	Doudlebská 1046/8 14000 Praha	3. 3. 2025 06:02
6	Speciální stavby Most spol. s r.o.	41327225	Josefa Suka 261/11 43401 Most	3. 3. 2025 06:45
7	PRAGOTRADE spol. s r.o.	16189612	Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny	3. 3. 2025 07:11
8	TREPART s.r.o.	25917838	Pišťekova 782/3 14900 Praha 4	3. 3. 2025 09:16
9	Martin Černý	67815146	Habrovany 59 40002 Habrovany	3. 3. 2025 11:14
10	Pennant Group s.r.o.	07075413	Na Folimance 2155/15 12000 Praha 2	3. 3. 2025 12:37

11	fa HAKIM s.r.o.	25433636	Fišerova 461 41801 Bílina	3. 3. 2025 13:12
12	POLANSKÝ GROUP a.s.	27633896	Přemyslova 529/11 25101 Říčany	3. 3. 2025 13:15
13	PITTER, spol. s r.o.	25029100	Průjezdna 1796/4 41501 Teplice	3. 3. 2025 14:11
14	PB SCOM s.r.o.	25397087	Radniční 28 75301 Hranice	3. 3. 2025 15:48

Každá jednotlivá nabídka byla doručena do elektronického systému E-ZAK ve stanovené lhůtě, je autentická a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

2. Hodnocení nabídek

Výsledné pořadí nabídek	Dodavatel	IČ	Výše nabídkové ceny
1.	PRAGOTRADE spol. s r.o.	16189612	1 940 399,52 Kč
2.	POLANSKÝ GROUP a.s.	27633896	2 567 295,97 Kč
3.	MARENT DEMOLICE s.r.o.	26390931	2 678 216,15 Kč
4.	NEXTA s.r.o.	27282597	2 716 580,16 Kč
5.	PB SCOM s.r.o.	25397087	2 717 814,79 Kč
6.	TREPART s.r.o.	25917838	2 784 088,14 Kč
7.	Pennant Group s.r.o.	07075413	2 931 495,34 Kč
8.	fa HAKIM s.r.o.	25433636	2 949 629,86 Kč
9.	Martin Černý	67815146	3 174 174,85 Kč
10.	Speciální stavby Most spol. s r.o.	41327225	3 229 901,93 Kč
11.	VHS STAV SB s.r.o	11876735	3 347 053,65 Kč
12.	DEMSTAV group, s.r.o.	27844935	3 667 061,69 Kč
13.	CANNONEER group s.r.o.	27959147	4 059 642,27 Kč
14.	PITTER, spol. s r.o.	25029100	4 685 524,85 Kč

3. Posouzení tří nejvýhodnějších nabídek

Komise, v souladu s ustanovením čl. 9 odst. 13 směrnice č. 2/2022 – Pravidla pro zadávání veřejných zakázek posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u prvních třech nejvýhodnějších nabídek a navrhuje:

Ekonomicky nejvýhodnější nabídku v rámci výše uvedené veřejné zakázky podal:

Dodavatel: PRAGOTRADE spol. s r.o.
Sídlo: Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny
IČ: 16189612
Výše nabídkové ceny: 1 940 399,52 Kč včetně DPH
1 603 635,97 Kč bez DPH
Splnění zadávacích a kvalifikačních podmínek: ANO
Účastník doloží v určeném termínu podepsané jednotlivé přílohy nabídky.

Druhou ekonomicky nejvýhodnější nabídku, v rámci výše uvedené veřejné zakázky, podal:

Dodavatel: POLANSKÝ GROUP a.s.
Sídlo: Přemyslova 529, 251 01 Říčany
IČ: 27633896
Výše nabídkové ceny: 2 567 295,97 Kč včetně DPH
2 121 732,21 Kč bez DPH
Splnění zadávacích a kvalifikačních podmínek: ANO

Třetí ekonomicky nejvýhodnější nabídku, v rámci výše uvedené veřejné zakázky, podal:

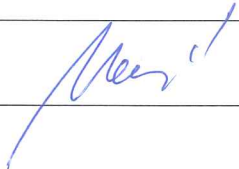
Dodavatel: MARENT DEMOLICE s.r.o.
Sídlo: Stará Ovčárna 2146, 356 01 Sokolov
IČ: 26390931
Výše nabídkové ceny: 2 678 216,15 Kč včetně DPH
2 213 401,78 Kč bez DPH
Splnění zadávacích a kvalifikačních podmínek: ANO

4. Doporučení komise

Komise doporučuje radě města rozhodnout o výběru, podepsat smlouvu a zadat realizaci zakázky účastníku zadávacího řízení **PRAGOTRADE spol. s r.o., IČ: 16189612**, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a po doplnění splní požadavky výzvy. Pokud by nebyly splněny požadavky hodnotící komise, doporučuje komise jeho vyřazení a doporučuje radě města rozhodnout o výběru, podepsat smlouvu a zadat realizaci zakázky s dalšími účastníky zadávacího řízení, a to s druhým v pořadí **POLANSKÝ GROUP a.s., IČ: 27633896**, případně třetím v pořadí **MARENT DEMOLICE s.r.o., IČ: 26390931**.

Podpisy členů komise:

Jméno a příjmení člena	Datum podpisu zprávy	Podpis
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová	12.03.2025	
Ing. Jarmila Kabourková	12.03.2025	

Kamila Marešová	12.03.2025	
-----------------	------------	---



.....
Podpis zpracovatele

Schváleno usnesením Rady města Bíliny č.

426

ze dne

25.3.2025

.....
Elektronický podpis zpracovatele