



Váš dopis zn.:

ze dne: 12. 02. 2025

Naše značka: SCVKZAD231948/ÚTPČMO/VP

Č. složky 612134858

Vyřizuje: Petra Váchová

Datová schránka: f7rf9ns

Telefon: 840 111 111

Datum: 25. 02. 2025

**Bau projekt s.r.o.**

**Hojanovice 47**

**396 01 Hojanovice**

**Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru dle  
zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,  
a jejich změn a staveb s ní souvisejících**

Název akce:	Bílina, ul. Čapkova, p. p. č. 937/36 – rozšíření parkoviště
Účel vyjádření:	Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení
Zájmové území:	Okres: Teplice
	Obec: Bílina
	Část obce, ulice, č.p.: ul. Čapkova
	Katastrální území, parcelní číslo: k. ú. Bílina, p. p. č. 937/36, 937/35
Kontaktní osoba:	Ing. Alena Hylišová
Adresa, tel., e-mail	Tel: +420 777 736 933
	E-mail: alenahylisova@gmail.com
Investor:	Město Bílina
Adresa, tel., e-mail	Břežánská 50/4, Bílina
Projektant:	Ing. Alena Hylišová
Vlastník dotčené IS	Severočeská vodárenská společnost a. s. (dále jen „SVS“)
Platnost vyjádření:	<b>jeden rok ode dne vyhotovení</b>

Popis navrženého řešení:

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravu stávajícího stavu a rozšíření parkoviště v ulici Čapkova ve městě Bílina. Řeší především rozšíření, výměnu povrchu a stavební úpravu stávajícího stavu, aby odpovídala aktuálně planým požadavkům a normám. Projekt řeší výměnu stávajícího asfaltového krytu za dlažbu a úpravu asfaltových ploch. Je navrhnut prostor zeleně, nová sadba okrasných travin. Úprava zastaralých stožárů a návrh veřejného osvětlení. Dešťové vody budou vsáknuty v místě dopadu případně budou svedeny do dešťových vpustí, přičemž se nepropustná plocha, oproti původní, zmenšila.

**S obsahem projektové dokumentace pro řízení o povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů výše uvedené stavby souhlasíme**



za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- 1.1 Před započítáním prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti SČVK je nutné objednat na: tel. 601 267 267 / 840 111 111; [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz). V případě písemného objednání vystavujete objednávku na servisní organizaci provozovatele - společnost Severočeská servisní a.s. Upozorňujeme, že tato služba může být zpoplatněna.
- 1.2 **Zahájení prací nám bude oznámeno 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou, včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru, zhotovitele stavby a stavebníka, a to na e-mail: [info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz)**
- 1.3 **Při souběhu či křížení bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí, technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inž. sítí.**
- 1.4 V rámci provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě SČVK, požadujeme plné respektování tohoto zařízení, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují zejména pak:
  - 1.4.1 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech vodních zdrojů § 30 Ochranná pásma vodních zdrojů (dále jen OPVZ), zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.
  - 1.4.2 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech řadů § 23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.5 **Související objekty (TS, sloupy, pilíře, pojistkové skříně apod.) požadujeme umístit mimo ochranná pásma námi provozovaných zařízení.**
- 1.6 Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení. **Dojde-li ke střetu se zařízením v naší správě, je stavebník povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111.**
- 1.7 Dodržení ochranného pásma, místo křížení a souběhu bude před záhozem zkontrolováno našimi provozními pracovníky vodovodů a kanalizací a o této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku, případně vytvořen samostatný protokol, který bude podkladem pro kolaudační nebo předávací a převídací řízení.
- 1.8 Je nutno respektovat a zachovat funkční povrchové znaky vodohospodářského zařízení. Požadujeme přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu a kanalizační stoky, která mají vazbu na terén a ve spolupráci s provozem vodovodů zajistit jejich funkčnost. Maximální změna výšky krytí bude cca 0,20 m. O této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku, případně vytvořen samostatný protokol, který bude podkladem pro kolaudační nebo převídací řízení.
- 1.9 V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- 1.10 Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obračejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejích částí zřízených před nabytím účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.
- 1.11 Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.

#### **Poskytnuté vyjádření je k projektové dokumentaci ve věci povolení záměru stavby.**

Technické standardy vodohospodářských staveb SVS jsou k dispozici na [www.svs.cz](http://www.svs.cz). Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz).





Požadované podklady a následnou komunikaci prosím veďte pouze prostřednictvím Vyjadřovacího portálu na našich webových stránkách [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz) s uvedením čísla jednacího.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
415 50 Teplice, Přítkovská 1689  
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451  
Petra Váchová  
referent technicko-provozní činnosti

Předložený záměr:



