



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Zadávací dokumentace k podání nabídek

na realizaci veřejné zakázky dělené na části zadávané v otevřeném řízení

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Zadavatel:

Název zadavatele: Město Bílina
Sídlo zadavatele: Břežánská 50/4, 418 01 Bílina
IČ: 00266230
Statutární zástupce: Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka města
Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.bilina.cz/>

Název zakázky:

„Instalace FVE na objektech a pozemku Města Bíliny

Část č. 3 – Projekt a realizace výstavby FVE

na střeše ZŠ Za Chlumem – Design & Build – II.“

Výzva k podání nabídek pro veřejnou zakázku dělenou na části zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Bílina
Sídlo: Břežánská 50/4, 418 01 Bílina
IČ: 00266230
Jednající: Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města
Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.bilina.cz/>
Kontaktní osoba pro část 3: Ing. Stanislav Salač
Tel.: +420 417 810 965
E-mail: salac@bilina.cz

2. Zástupce zadavatele – kontaktní osoba pro zadávací řízení

Název: A-Z Alliance, zapsaný spolek
Sídlo: Dřínovská 4582, 430 04 Chomutov
IČ: 22815872
Zastoupený: Ivanou Merhoutovou, předsedou spolku
Tel.: +420 736446887
Email: ivana@merhoutova.cz

3. Osoby dle § 36 odst. 4 ZZVZ

Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Zadávací dokumentace	A-Z Alliance, zapsaný spolek Dřínovská 4582, 430 04 Chomutov IČ: 22815872
Souhrnná technická zpráva – Instalace FVE na objektech a pozemku Města Bíliny; Projektová technicko-ekonomická studie ZŠ Za Chlumem	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČ: 29029210

4. Údaje o účastníkovi

Účastník je povinen vyplnit přílohu č. 1c (Krycí list nabídky) této výzvy k podání nabídek.

5. Předmět zakázky a požadavky zadavatele

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky, dělenou na 4 části, zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen ZZVZ), v souladu s § 56 ZZVZ v otevřeném řízení (dále jen „zakázka“ nebo „zadávací řízení“).

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že zakázka Instalace FVE na objektech a pozemku Města Bíliny je částečně financována z Modernizačního fondu z výzvy RES+ č. 4/2022 - název projektu: **Instalace FVE na objektech a pozemku města Bíliny, registrační číslo projektu: 7221400079**. Dodavatel je tedy odpovědný za navržení řešení a realizaci jednotlivých částí veřejné zakázky v souladu s podmínkami výzvy.

Předmětem plnění zakázky je zajištění projektové dokumentace včetně souvisejícího inženýringu, dodávky, instalace a zprovoznění samostatných fotovoltaických elektráren (FVE) na území města Bílina. Zadavatel poptává dále uvedené plnění se zohledněním principů „Design & Build“, kdy definuje zejm. účel, standardy, výkonová kritéria a funkční požadavky.

Část č. 3 – Projekt a realizace výstavby FVE na střeše ZŠ Za Chlumem – Design & Build – II.

Předmětem plnění zakázky v části č. 3 je zajištění projektové dokumentace včetně souvisejícího inženýringu, dodávky a instalace dvou fotovoltaických elektráren (FVE) na střeše ZŠ Za Chlumem, včetně zapojení FVE do rozvodné soustavy.

Výkon instalovaných fotovoltaických systémů je 99,6 kWp a 99,6 kWp.

Vybraný dodavatel postupuje dle připojovacích podmínek uvedených ve Smlouvách o připojení s ČEZ Distribuce, a.s., které jsou přílohou této ZD.

Součástí plnění bude i zaškolení odpovědných pracovníků zadavatele. Zadavatel poptává dále uvedené plnění se zohledněním principů „Design & Build“, kdy definuje zejm. účel, standardy, výkonová kritéria a funkční požadavky.

Veřejná zakázka bude rozdělena do dvou fází:

- 1) v první fázi zajistí vybraný zhotovitel projektovou dokumentaci v takových stupních a kvalitě, která umožní vydání stavebních povolení vč. zajištění stanovisek všech dotčených subjektů a to i v případě, že FVE nebude podléhat stavebnímu povolení. Součástí projektové dokumentace bude také statické posouzení nosné konstrukce střechy a případné navržení úprav k posílení únosnosti střešní konstrukce. Součástí projektové dokumentace pro obě FVE bude vyhotovení posudku požární bezpečnosti budovy a ochrany před úderem blesku a přepětím v souvislosti s instalací FVE. Součástí projektové dokumentace bude zpracovaný položkový rozpočet a výkaz výměr.

- 2) ve druhé fázi vybraný zhotovitel zajistí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla včetně kolaudace, kdy těmito činnostmi jsou zejména:
- a) Dodání všech strojů, zařízení, instalací a příslušenství včetně dopravy na místo realizace. Instalace a kompletace, propojení dodaných zařízení a instalací. Dodání veškerých doplňkových materiálů potřebných k umožnění funkce zařízení a provedení všech prací s tím spojených;
 - b) Provedení výchozích revizí elektro a uzemnění a veškerých předepsaných zkoušek a revizí dle platných právních předpisů České republiky (dále jen ČR), vč. právních předpisů Evropské unie (dále jen EU) závazných v ČR a platných ČSN a EN+ všechny provedené zkoušky a revize musí proběhnout bez jakýchkoliv závad;
 - c) Před započítáním montáže dodávaných prvků bude provedeno – posouzení o výpočtu rozložení konstrukcí a zatížení a předložení produktové a systémové záruky na konstrukční systém pro FVE panely přímo od výrobce konstrukce pro toto dílo;
 - d) Spuštění, uvedení do řádného provozu a nastavení dodaných zařízení, vč. odzkoušení dodaných zařízení, jestli splňují požadovaná kritéria popsaná v projektové dokumentaci a zda může být celý systém spuštěn a provozu schopen v dokonalém funkčním stavu;
 - e) Zajištění prvního paralelního připojení „PPP“ do distribuční sítě a splnění všech požadavků ČEZ Distribuce, a.s.;
 - f) Předání protokolů o splnění technických podmínek pro uvedení do provozu s distribuční soustavou PDS od ČEZ Distribuce a.s.;
 - g) Zpracování a předání provozního předpisu fotovoltaického systému a zaškolení obsluhy v místě plnění;
 - h) Zpracování detailní dokumentace skutečného provedení díla pro každou FVE, a to dvakrát v listinné podobě a jedenkrát v elektronické podobě ve formátu dwg. Na USB nosič ve formátech dwg a pdf, do dokumentace skutečného provedení díla zhotovitel vyznačí jednou barvou veškeré změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla; ty části projektu, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny „beze změn“;
 - i) Předání technických listů fotovoltaických panelů, měničů atd., prohlášení o shodě, protokolů, zkoušek, revizních zpráv a certifikáty na všechny použité materiály (vč. konstrukce, konstrukční materiály apod.) a zařízení a další doklady, související s plněním díla, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení; doložení vážných lístků, případně jiných dokladů prokazujících likvidaci vzniklého odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jakož i v souladu se souvisejícími právními předpisy, provedení celkového úklidu stavby

a dotčeného okolí, provedení likvidace zařízení staveniště. Všechny doklady budou předloženy ve 2 paré;

- j) Zhotovitel zajistí publicitu v podobě informačního plakátu o velikosti A3;
- k) Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajištění komunikace dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd na staveniště;
- l) Vybavení FVE panelů optimalizerem výroby, připojení střídače na WLAN/LAN do sítě internet. Střídače budou asymetrické třífázové.

Zadavatel nepřipouští použití jakýchkoliv repasovaných nebo dříve použitých zařízení, dílů a materiálů. Všechna dodaná zařízení, díly a materiály musí být nové a první jakosti.

Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k převjímacímu řízení potřebnými certifikáty.

Stavba musí splnit požadavky příslušných TKP, ZTKP, TP a ČSN souvisejících s prováděnými pracemi a činnostmi včetně BOZP.

Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny dodavatelem do původního stavu, v případě zničení budou dodavatelem nahrazeny novými na náklady dodavatele.

Zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně ekologické likvidace veškerých odpadů, zajišťuje dodavatel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude dodavatel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.

Požadavky zadavatele:

- 1) Kabelové trasy včetně příslušenství musí být implementovány dle PTE. Součástí zakázky je i návrh a realizace elektrické přípojky ze stávající trafostanice (dle bodu 8. PTE).
- 2) Budou použity fotovoltaické panely - doporučení v PTE nebo dle technické specifikace
- 3) Bude použit měnič - doporučení v PTE nebo dle technické specifikace
- 4) Instalované FVE budou o výkonu 99,6 kWp (každá) a budou situačně umístěny dle návrhu PTE
- 5) Zhotovitel svolá na základě rozpracovanosti minimálně tři pracovní porady (před zahájením prací a v průběhu prací) k projednání navrhovaného řešení PD, včetně administrace porady a zúčastní se veškerých jednání v orgánech města Bílina a jednání se zástupci provozovatele objektu.

Podklady budou Objednateli předány ve 2 tištěných vyhotoveních pro daný objekt. Objednateli bude dále předána 1x kompletní projektová dokumentace v elektronické podobě vč. všech příloh a dokladů v *.pdf a *.dwg, kontrolní oceněný a slepý soupis prací včetně výkazu výměr pro zadání stavby rozsahu dle vyhl. č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů v *.xls v elektronické podobě.

Technická specifikace

- výrobní, ve kterých budou instalovány výhradně fotovoltaické moduly a střídače a s nezávisle ověřenými parametry prokázanými certifikáty vydanými akreditovanými certifikačními orgány¹ dle níže uvedených norem:
 - fotovoltaické moduly IEC 61215, IEC 61730
 - měniče IEC 62116, normy řady IEC 61000 dle typu
- instalované fotovoltaické moduly a střídače musí dosahovat minimálně níže uvedených účinností při standardních testovacích podmínkách²
 - fotovoltaické moduly:
 - 21,0 % pro monofaciální moduly z monokrystalického křemíku
 - 21,0 % pro monofaciální moduly z multikrystalického křemíku
 - 21,0 % pro bifaciální moduly při 0 % bifaciálním zisku
 - Měniče:
 - 97,0 % (Euro účinnost)
- při realizaci mohou být použity výhradně komponenty s garantovanou životností:
- fotovoltaické moduly:
 - min. 20letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem
 - min. 10letá produktová záruka garantovaná výrobcem
- měniče:
 - ČSN EN 50549-1 (330127, záruka výrobce či dodavatele trvající min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození
- přípojovací standardy a veškeré kalkulace jsou připraveny pro distribuční území ČEZ
- instalované měniče musí být vybaveny plynulou, nebo diskrétní říditelností dodávaného výkonu do elektrické soustavy umožňující změnu dodávaného výkonu výrobní.

¹ Akreditovaný subjekt podle ČSN EN ISO/IEC 17065:2013

² Standardní testovací podmínky (Standard Test Conditions) – intenzita záření 1000 W/m², spektrum AM1,5 Global a teplota modulu 25°C

Podáním nabídky na část nebo celou zakázku přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejich přílohách a bude se jimi řídit. Výzva k podání nabídek, včetně veškerých příloh (dále společně jen „zadávací dokumentace“) je dostupná na adrese profilu zadavatele: <https://zakazky.bilina.cz/>

Celkový rozsah všech prací je stanoven touto výzvou k podání nabídek a veškerými jejími přílohami, zejména Smlouvou o dílo (příloha č. 5c), Projektovou technicko-ekonomickou studií (Příloha č. 2c) a Souhrnnou technickou zprávou (Příloha č. 3c)

(*v případě kolize jsou požadavky Výzvy k podání nabídek a Smlouvy nadřazeny požadavkům PTE)

FVE bude instalována na střešní plášť specifikované v Příloze č. 2c, přičemž zadavatel informuje uchazeče, že na střeších určených pro instalaci FVE byly realizovány opravné práce. Stávající střešní plášť je realizován celoplošně nataveným asfaltovým modifikovaným pásem s břidličným posypem. Skladba všech střešních plášťů určených pro instalaci FVE odpovídá klasifikaci B_{ROOF} (t3).

V rámci opravy střešního pláště je instalován nový zachytný systém a hromosvodná soustava s platnou revizí. Po dokončení zakázky bude vyžadována hromosvodná soustava odpovídající novému stavu a platné legislativě.

Zadavatel uvádí, že údaje obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejich přílohách jsou kompletní a plně dostačující k podání nabídky.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV kódy:

71320000-7	Technické projektování
71322000-1	Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací
09331000-8	Solární panely
09331200-0	Solární fotovoltaické moduly
09332000-5	Instalace a montáž solárních zařízení
45310000-3	Elektroinstalační práce
45000000-7	Stavební práce

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání veřejných zakázek. Z tohoto důvodu od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči

poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy na veřejnou zakázku a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném v příloze č. 8c této zadávací dokumentace. Uvedené čestné prohlášení bude jakožto součást nabídky samostatně uloženou přílohou smlouvy na veřejnou zakázku.

Dodavatel v rámci čestného prohlášení prohlásí, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
- snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí;
- implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

Účastník podáním nabídky potvrzuje, že se v rozsahu nezbytném pro plnění veřejné zakázky seznámil s kompletní zadávací dokumentací, včetně jejich případných vysvětlení, změn a doplnění, a s místem plnění veřejné zakázky. Za tímto účelem účastník předloží čestné prohlášení k zadávací dokumentaci v rozsahu uvedeném v příloze č. 8c této zadávací dokumentace.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Zadávací řízení se řídí ZZVZ a případně dalšími souvisejícími právními předpisy. Podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně uvedeny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb

a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení. V případě, že v kterékoliv části zadávací dokumentace je odkazováno na normy nebo technické dokumenty podle odst. 1 a 2 § 90 ZZVZ, zadavatel v takovém případě umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

6. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota všech částí zakázky souhrnně činí: 17 955 400 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota části č. 3 činí: 7 654 400,- Kč bez DPH.

Překročení nabídkové ceny včetně DPH je možné pouze v souvislosti se změnami sazeb DPH, a to pouze o tuto legislativní změnu.

Maximální (nepřekročitelná) hodnota zakázky/cena díla: **5 726 000,- Kč bez DPH.**

Hodnota plnění/nabídková cena za PD nesmí přesáhnout **10 % z ceny realizace FVE.**

Nabídková cena musí zahrnovat cenu veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné plnění zakázky v plném souladu s touto zadávací dokumentací a jejími přílohami.

7. Doba a místo plnění zakázky

Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo v části č. 3: 2/2026

Podpis smlouvy vybraným dodavatelem: bez zbytečného odkladu (3 dny od doručení od zadavatele)

Termín zpracování projektové dokumentace: do 10 týdnů od popisu smlouvy

Termín dokončení díla: nejpozději **do 30. 11. 2026.**

Vybraný dodavatel zahájí svoji činnost na plnění předmětu Veřejné zakázky od okamžiku, kdy smlouva nabude účinnosti. Zadavatel předpokládá nabytí účinnosti do 6 měsíců ode dne zahájení zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu plánovaného termínu nabytí účinnosti Smlouvy s ohledem na vlastní vývoj průběhu Zadávacího řízení.

Doba plnění předmětu Veřejné zakázky je plánována od nabytí účinnosti smlouvy do maximálně **30.11.2026.**

Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel je subjektem uveřejňujícím smlouvy v informačním systému registru smluv. Smlouva tedy nabývá účinnosti nejdříve jejím zveřejněním v tomto registru smluv.

Místo plnění veřejné zakázky – kraj Ústecký, obec Bílina, ZŠ Za Chlumem, Za Chlumem 824, 418 01 Bílina

8. Požadavky na prokázání kvalifikace účastníkem

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

8.1 Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Základní způsobilost splňuje účastník dle § 74 ZZVZ, který:

Způsobilý je dodavatel, který:		Způsob prokázání dle § 75 ZZVZ:
a)	nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;	Výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou fyzickou a právnickou osobu, pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován. K zahraničním osobám viz § 81 ZZVZ.
b)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;	Potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění této způsobilosti.
c)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;	Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění této způsobilosti.
d)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	Výpis z obchodního rejstříku nebo v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán, čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění této způsobilosti.
Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.		

Vybraný dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti dle § 75 ZZVZ.

- pro písmeno a) výše předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů nebo jiného odpovídajícího dokladu; výpis z evidence Rejstříku trestů dodavatel doloží, jde-li o právnickou osobu, k této právnické osobě, ve vztahu ke všem statutárním orgánům (např. s.r.o.) nebo všech členům statutárního orgánu (např. a.s.); je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, výpis z evidence Rejstříku trestů dodavatel doloží ve vztahu k této právnické osobě, ke statutárnímu orgánu nebo ke každému členu statutárního orgánu této právnické osoby;
- pro písmeno b) výše předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- pro písmeno c) výše předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- pro písmeno d) výše předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení;
- pro písmeno e) výše předložením výpisu z obchodního Rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

Pro potřeby nabídky lze základní způsobilost doložit čestným prohlášením dle vzoru v Příloze č. 4a Výzvy. Doklady v originále nebo úředně ověřené kopii budou vyžadovány pouze po účastníkovi, se kterým bude uzavřena smlouva.

8.2 Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Splnění profesní způsobilosti vztahu k České republice dle § 77 prokazuje účastník

Zadavatel požaduje:		Způsob prokázání:
a)	předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje	Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence.
b)	předložení dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění	Platné oprávnění k podnikání. Dodavatel předloží výpisy z živnostenského rejstříku dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a/nebo živnostenské listy, resp. jiná oprávnění k podnikání v předmětu podnikání: • Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Zadavatel požaduje:		Způsob prokázání:
	vyžadují	• Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení • Provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo Přípravné a dokončovací práce • Projektová činnost ve výstavbě nebo Projektování ele.zařízení

8.3 Technická kvalifikace § 79 ZZVZ

Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník předložením:

8.3.1. a) seznamu významných dodávek poskytnutých v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich ceny doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, dle ustanovení §79 odst. 2 písm. b)

Seznam významných akcí bude předložen ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Zadavatel požaduje:

předložení seznamu **minimálně 3 (tří) významných dodávek**, každá v hodnotě minimálně **2.500.000,- Kč bez DPH**, jejichž předmětem **byla dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny o výkonu 50 kWp nebo vyšším, přičemž alespoň 2 (dvě) dodávky byly instalovány na střeše objektu.**

Dodavatel je povinen seznam referencí předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto služeb tyto údaje:

- identifikace zadavatele/objectnatele
- stručný popis předmětu zakázky
- finanční rozsah – celkovou cenu bez DPH
- dobu a místo realizace
- kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a telefonu na tuto osobu.

Požadované informace o splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dodavatel uvede v příslušném formuláři (Příloha č. 7c Výzvy – **Seznam významných dodávek**).

Poznámka: Lhůta „za poslední 3 roky“ bude splněna, pokud byla dotčená VZ v této lhůtě dokončena a předána objednateli.

8.3.2. seznamu členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky (dále jen „realizační tým“). Realizační tým musí sestávat minimálně z 3 (tří) osob, přičemž musí být obsazena následující pozice a splněny následující požadavky na člena týmu:

A. Vedoucí realizačního týmu – 1 osoba

- a. Ukončené minimálně středoškolské vzdělání
- b. Osvědčení o profesní kvalifikaci 26-014-H dle národního registru kvalifikací
- c. Praxe minimálně 5 let praxe praxe v oblasti realizace fotovoltaických elektráren.
- d. Zkušenost na pozici vedoucí týmu na minimálně 3 zakázkách, jejímž předmětem byla dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny o výkonu alespoň 50 kWp

(vedoucí realizačního týmu toto doloží čestným prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce samostatně nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu).

B. Revizní technik elektrických zařízení – 1 osoba:

- a. Osvědčení o profesní kvalifikaci 26-014-H dle národního registru kvalifikací
- b. Praxe minimálně 3 roky v oblasti realizace fotovoltaických elektráren.
- c. Prokáže zkušenost na pozici technik – podílel se minimálně na 3 zakázkách, jejichž předmětem byla dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny.

(revizní technik elektrických zařízení toto doloží čestným prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce samostatně nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu).

C. Projektant elektro – 1 osoba:

- a. Ukončené minimálně středoškolské vzdělání
- b. Osvědčení o autorizaci v oboru technika v prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení aspoň ve stupni autorizovaný technik podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- c. Praxe minimálně 3 roky v oblasti elektroinstalací
- d. Prokáže podíl minimálně na 2 zakázkách, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace, jejímž předmětem byla realizace fotovoltaické elektrárny na střechu nemovitosti, přičemž každá byla minimálně o výkonu 50 kWp.

(projektant elektro toto doloží čestným prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce samostatně nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu).

Požadované informace o splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dodavatel prokáže následujícími dokumenty:

- Seznam členů realizačního týmu v přehledné tabulce, a to ve formě čestného prohlášení, z nějž bude zřejmé postavení jednotlivých členů v rámci týmu, rozsah jejich působnosti a zodpovědnosti (věcné vymezení podílu na realizaci této veřejné zakázky);
- Strukturovaný profesní životopis těchto osob ve formě čestného prohlášení, z nichž musí vyplývat níže specifikované informace a údaje požadované zadavatelem. Profesní životopis musí obsahovat (jedná se o povinné náležitosti):
 - jméno a příjmení
 - akademický titul (u členů týmu, u nichž je požadováno vysokoškolské vzdělání),
 - funkce v rámci realizačního týmu,
 - dosažené vzdělání,
 - dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, resp. Praxe uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele,
 - informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (včetně konkretizace tohoto jiného vztahu),
 - vlastnoruční podpis člena realizačního týmu
- Kopie dokladů o dosaženém vzdělání a odborné způsobilosti těch členů realizačního týmu, u nichž zadavatel vyžaduje určitý stupeň vzdělání a /nebo odborné způsobilosti;
- Uvedení vztahu člena realizačního týmu k dodavateli (pracovní poměr či obdobný, jiná osoba prokazující kvalifikaci, zaměstnanec jiné osoby prokazující kvalifikaci);
- Čestné prohlášení člena týmu, že se bude na plnění veřejné zakázky osobně podílet opatřené vlastnoručním podpisem.

8.4. Společná ustanovení o způsobu prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace

Prokázání kvalifikace účastníka v nabídce: V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ předkládají dodavatelé veškeré doklady o kvalifikaci dle odstavci 8.1. až 8.3. výše ve svých nabídkách v kopiích **a mohou je nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 4c tyto výzvy k podání nabídek** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel je dle ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ oprávněn vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené výše v odstavcích 8.1. až 8.3. budou zadavatelem požadovány v originále nebo úředně ověřené kopii **pouze po účastníkovi, se kterým bude uzavřena smlouva** („vybraný dodavatel“).

9. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem ze seznamu certifikovaných dodavatelů

9.1 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74.

9.2 Certifikát ze seznamu certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

10. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob, seznam poddodavatelů

10.1. Jiné osoby: Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen v nabídce předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek jiné osoby v takovém případě obsahovat závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

10.2. Seznam poddodavatelů: Zadavatel dále dle ustanovení § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit, včetně uvedení rozsahu plnění.

11. Jistota

Zadavatel požaduje od účastníků zadávacího řízení poskytnout k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení jistotu dle § 41 ZZVZ.

Výše jistoty je stanovena na částku: **150 000 Kč** (slovy: sto padesát tisíc korun českých). Jistota může být složena jednou z těchto forem:

- Složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo
- Poskytnutí bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- Pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.

Pokud účastník zvolí peněžní jistotu, zašle ji na účet zadavatele číslo: **6015-1060440379/0800** variabilní symbol: **2500000166**, specifický symbol: IČ účastníka a to tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději před koncem lhůty pro podání nabídek. Složení jistoty účastník prokáže v souladu s ustanovením § 41 odst. 4 a 5 ZZVZ. Při složení peněžní jistoty v nabídce zároveň uvede číslo účtu, na který požaduje jistotu vrátit.

Záruční listina nebo písemné prohlášení pojistitele, obsahující závazek vyplatit zadavateli plnění z jistoty za podmínek stanovených v § 41 odst. 7 ZZVZ, musí být v elektronické formě předloženy zadavateli jako nedílná součást elektronické nabídky. Do elektronické nabídky bude neoddělitelně vložena kopie těchto listin a v samostatném souboru originál (originál soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů). Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem i originály záručních listin a písemných prohlášení pojistitelů ve lhůtách stanovených v § 41 odst. 6 ZZVZ.

12. Další požadavky zadavatele na vybraného dodavatele

Dle § 122, odst. 5 ZZVZ zadavatel zjistí u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

Dle § 122, odst. 6 ZZVZ zadavatel vyzve vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel v souladu s § 122, odst. 8 ZZVZ vyloučí účastníka zadávacího řízení,

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle odstavce 5 možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle odstavce 3, 4 nebo 6, nebo
- c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

Zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení čestného prohlášení dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, ve kterém vybraný dodavatel potvrdí, že:

1/NENÍ:

- a. ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedeným v písm. a) tohoto bodu, nebo
- c. fyzickou či právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedeným v písm. a) nebo b) tohoto odstavce,
- d. dodavatelem, který by v rámci této veřejné zakázky využíval poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky a naplňují některou z definic podle písm. a) až c);

2/ NEobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a NE nabízí takové zboží v rámci plnění Veřejných zakázek;

3/ na dodavatele ani jeho poddodavatele se NEvztahují sankční režimy přijaté nařízením Rady (EU) č. 269/2014, nařízením Rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006, která stanovují mimo jiné i individuální sankce pro fyzické nebo právnické osoby, subjekty či orgány uvedené na sankčním seznamu.

Předložení čestného prohlášení je dle § 104 ZZVZ další podmínkou pro uzavření smlouvy.

Zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení Harmonogramu prací v kalendářních týdnech, který bude pro dodavatele závaznou součástí předšmluvní dokumentace.

Zadavatel tímto výslovně upozorňuje účastníky, že povinnosti dle tohoto článku zadávací dokumentace se vztahují pouze na vybraného dodavatele, a to před podpisem realizační

smlouvy o dílo. Zadavatel žádá účastníky, aby doklady dle tohoto článku do svých nabídek nevkládali.

13. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany Účastníků v souladu s § 98 ZZVZ musí být doručeny Zadavateli ve stanovené lhůtě prostřednictvím elektronické komunikace v souladu s § 211 ZZVZ. Přičemž zadavatel upřednostňuje komunikaci prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.bilina.cz/> (elektronického nástroje E-ZAK) a to s ohledem na směrnici města Bílina č. 1/2025 – Pravidla pro zadávání veřejných zakázek. **Telefonické dotazy nebudou akceptovány.** Při vyřizování bude zadavatel postupovat v souladu s § 98 ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nejméně 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není Žádost o vysvětlení účastníkem doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle předchozí věty.

14. Obchodní a platební podmínky (Návrh smlouvy)

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu realizační smlouvy o dílo, který tvoří **Přílohu č. 5c** této Výzvy k podání nabídek. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje účastníky zejména na ustanovení o proplácení příslušných daňových dokladů a dále na ustanovení o smluvní pokutě.

Účastník plně akceptuje návrh smlouvy na realizaci zakázky (**Příloha č. 5c**), a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložena smlouva podepsaná osobou oprávněnou jednat za účastníka, do něhož účastník řádně doplní pouze žlutě označené údaje pro doplnění. **Účastník není oprávněn návrh smlouvy upravovat ani doplňovat. Účastník je oprávněn pouze doplnit podbarvené údaje.**

Bude-li smlouva podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky přiložit podepsanou plnou moc nebo jiný dokument, ze kterého vyplyne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

Součinnost při finanční kontrole

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za

předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

Pojištění odpovědnosti za škodu

Zadavatel požaduje doložení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou svou činností a to v rozsahu této zakázky, případně v rozsahu potenciálního rizika, tak aby v případě způsobení škody byl schopen náhradu škod uhradit. Zadavatel stanovil, že **minimální výše pojistného plnění musí činit alespoň 100 % celkové předpokládané hodnoty této části VZ v Kč bez DPH**. Kopii pojistné smlouvy předloží vybraný dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo a to před podpisem smlouvy o dílo.

Předložení pojistné smlouvy je další podmínkou pro uzavření smlouvy podle ustanovení § 104 odst. 1 písm. a) ZZVZ. Pojistnou smlouvu tedy nepředkládají účastníci zadávacího řízení v nabídkách, její předložení se týká pouze vybraného dodavatele. Vybraný dodavatel je povinen udržovat pojistnou smlouvu v zadavatelem požadované minimální výši a maximální připuštěné spoluúčasti v platnosti po celou dobu trvání smlouvy o dílo. Podrobnější podmínky pojištění jsou v závazném vzoru smlouvy o dílo.

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky dodavatelem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a s nímž bude uzavřena smlouva, neodvolatelnou bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek ve výši 10% z Nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky.

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek je požadována v délce 60 měsíců.

Bližší podmínky týkající se bankovní záruky jsou obsaženy v závazném vzoru smlouvy o dílo.

15. Způsob hodnocení nabídek - Hodnoticí kritéria

Základním a jediným hodnoticím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek. Hodnocení bude prováděno dle následujících kritérií:

- **nejnižší nabídkové ceny v Kč, váha 100, přičemž hodnocena bude celková cena bez DPH.**

Nabídková cena bude uvedena v členění:

1. Nabídková cena za řádně dokončenou a předanou projektovou dokumentaci bez DPH, samostatně DPH a nabídková cena vč. DPH.

Nabídková cena za projektovou dokumentaci NESMÍ přesáhnout svou hodnotou 10 % z celkové (realizační) ceny díla FVE.

2. Nabídková cena za realizaci FVE bez DPH, samostatně DPH a nabídková cena vč. DPH.
3. Celková nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a nabídková cena celkem vč. DPH.

Popis způsobu hodnocení:

Zadavatel seřadí nabídky podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nabídky s nejnižší celkovou nabídkovou cenou po nabídku s celkovou nejvyšší cenou a jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

16. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Tato veřejná zakázka je zadávána prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele na adrese profilu zadavatele <https://zakazky.bilina.cz/>.

Veškerá komunikace se zadavatelem může probíhat pouze elektronicky přednostně prostřednictvím tohoto elektronického nástroje, popř. prostřednictvím Informačního systému datových schránek (identifikátor DS zadavatele: qdtb7vx).

Nabídky mohou být podány výhradně elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele (elektronického nástroje E-ZAK) v souladu s § 211 ZZVZ. Žádný jiný způsob podání nabídek není přípustný. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.

Veškeré náležitosti a úkony (např. registrace do elektronického nástroje zadavatele) nutné pro podání nabídky je účastník povinen zjistit a zajistit si samostatně v dostatečném předstihu před koncem lhůty pro podání nabídek.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a elektronicky podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či osobou oprávněnou jednat za uchazeče s přiložením plné moci.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka. Zadavatel doporučuje zohlednit zejména rychlost připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).

Účastník v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem. Pokud podává nabídku více účastníků společně, uvedou též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Struktura podané nabídky

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení elektronické verze nabídky:

a) Krycí list nabídky

Pro zpracování Krycího listu nabídky účastník závazně použije vzor Krycího listu nabídky (tvoří **Přílohu č. 1c** této výzvy k podání nabídek) a požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

b) Kopie dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace, které může účastník pro účely podání nabídky nahradit v příslušném rozsahu čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 4c. této výzvy k podání nabídek.

Bude-li účastník předkládat doklady, budou předloženy v souladu s požadavky dle odstavců 8. 1. až 8. 3. této výzvy k podání nabídek v pořadí:

- kopie dokladů prokazujících základní způsobilost;
- kopie dokladů prokazujících profesní způsobilost;
- kopie dokladů prokazujících technickou kvalifikaci.

c) Obchodní a platební podmínky / Závazný vzor smlouvy

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny závazným návrhem smlouvy o dílo – viz **Příloha č. 5c** této výzvy k podání nabídek – viz údaje uvedené výše v **článku 14. Obchodní a platební podmínky (Návrh smlouvy)** této výzvy k podání nabídek.

Nabídka podaná společně několika dodavateli bude v úvodu obsahovat **písemnou smlouvu**, vymezující jejich vzájemný vztah - zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, jak je výše uvedeno, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou smlouvou řazena **plná moc** s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává. Poté bude následovat povinný obsah a pořadí dokumentů uvedených výše pro zmocněnce společné nabídky, dále pro druhého účastníka společné nabídky, dále až po n-tého účastníka společné nabídky.

d) Seznam poddodavatelů a jim zadávané plnění dle požadavků této ZD.

17. Prohlídka místa plnění

Pro uchazeče bude organizována prohlídka místa plnění. **Zadavatel důrazně doporučuje účast na prohlídce místa plnění.**

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **26.11.2025 v 10:00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před budovou na adrese: ZŠ Za Chlumem, Za Chlumem 824, 418 01 Bílina
Kontaktní osoba: Ing. Stanislav Salač, tel. kontakt: +420 417 810 965 email: salac@bilina.cz

18. Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **15.12.2025, v 16:00 hod.**

Všechny nabídky musí být podány elektronicky (viz kap. 16) před skončením lhůty pro podání nabídek.

Nabídky se podávají elektronicky na profilu zadavatele: <https://zakazky.bilina.cz/>

Poslední den podání nabídky je možné nabídku podat pouze **do 16:00 hodin.**

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebude komise otevírat. Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.

19. Místo a čas otevírání nabídek

Otevírání nabídek bude zahájeno po konci lhůty pro podání nabídek, na adrese sídla zadavatele:

Město Bílina – zasedací místnost v 1. patře, dveře č. 213, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

20. Mimořádně nízká nabídková cena

V souladu s ust. § 113 odst. 1 ZZVZ posoudí zadavatel výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a shledá-li nabídkové ceny některého z dodavatelů jako mimořádně nízké ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, bude postupovat v souladu s § 113 ZZVZ. Zadavatel je oprávněn posuzovat výši nabídkových cen z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny také v případě jednotlivých dílčích cen na plnění této veřejné zakázky, nikoliv pouze z hlediska celkové nabídkové ceny, která je předmětem hodnocení.

21. Změna zadávacích podmínek

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

22. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

23. Vyhrazené změny závazku

23.1 Vyhrazená změna závazku týkající se doby plnění

Zadavatel stanoví, že ke změně doby plnění může dojít pouze z důvodu:

- a) průtahů a zdržení ze strany orgánů státní správy, popřípadě třetích osob, včetně průtahů v rámci konaného správního či obdobného řízení, a to pouze při překročení zákonem stanovených lhůt,
- b) výsledků průzkumů uskutečněných v rámci provádění díla,
- c) prodlení zadavatele,
- d) změny právní úpravy či technických norem, jež si vyžádá změnu v provádění díla,
- e) nedostatků a chyb technické povahy v dokumentech předaných dodavateli zadavatelem,
- f) zjištění archeologických nálezů,
- g) nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla či jeho části dotčené nepříznivými klimatickými podmínkami tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze dodržet technologické postupy a realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče dodavatelem, existence i namítaná nepříznivost musí být předem odsouhlaseny technickým dozorem stavebníky,
- h) provedení nezbytných víceprací,
- i) vyšší moci; pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku nepovažuje SARS-Co V-2, onemocnění tímto virem způsobené (také známé jako COVID-19) ani dopady pandemických či jiných opatření, ať už vyhlášená na celostátní či lokální úrovni, která by mohla jedna nebo druhá strana považovat za mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku i jiné virové či pandemické nemoci.

V případě změny doby plnění z důvodu uvedeného v písm. a), c) a g) dojde k prodloužení doby plnění o počet dnů, po něž trvala překážka představující důvod, pro který dochází ke změně doby plnění.

V případě změny doby plnění z důvodu uvedeného v písm. b), d), e), f) h) a i) dojde ke změně doby plnění s ohledem na konkrétní okolnosti vyvstanuvšího důvodu změny doby plnění.

24. Vyhrazené právo zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručení všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

25. Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.

Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, běží 180 dnů od posledního dne lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel požaduje záruční lhůtu k předmětu této veřejné zakázky v délce 60 měsíců na provedené práce a v délce 24 měsíců na dodávky.

O vyhlášení této veřejné zakázky rozhodla Rada města Bílina na svém jednání dne 5.11.2025.

V Bílině dne

.....
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka

Přílohy:

Příloha č. 1c:	Krycí list nabídky – část č.3
Přílohy č. 2c:	Projektová technicko-ekonomická studie – část č.3
Příloha č. 3c:	Souhrnná technická zpráva k PTE (příloze 2c)
Příloha č. 4c:	Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních požadavků – část č.3
Příloha č. 5c:	Závazný vzor Smlouvy o dílo – část č.3
Příloha č. 6c:	Seznam členů realizačního týmu – část č.3
Příloha č. 7c:	Seznam významných dodávek – část č.3
Příloha č. 8c:	Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění VZ
Příloha č. 9c:	Seznam poddodavatelů – část č.3
Příloha č. 10c:	Rozpočet nabídkové ceny
Příloha č. 11c:	Čestné prohlášení ke střetu zájmů
Příloha č. 12c_1:	Smlouva o připojení s ČEZ Distribuce, a.s._1.FVE + prodloužení
Příloha č. 12c_2:	Smlouva o připojení s ČEZ Distribuce, a.s._2.FVE + prodloužení
Příloha č. 13c:	Provozní řád školy