# A. Průvodní technická zpráva

**O b s a h:**

**1.** Identifikační údaje stavby a investora

**2.** Základní údaje o stavbě a jejím budoucím provozu

**3.** Odůvodnění stavby

**4.** Podmiňující předpoklady

**5.** Navrhované umístění stavby, dotčené pozemky

**6.** Členění stavby

**7.** Časové vazby

**8.** Vyvolané a související investice

**9.** Dodavatel stavby

**1. Identifikační údaje stavby a investora**

Akce: **Modernizace strojovny vytápění**

Místo stavby: **Základní škola Aléská 270, Bílina**

Stupeň PD: **Dokumentace pro provádění stavby**

Objednatel: **Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina**

Projektant: **Ing. Václav Remuta, TZB č. ČKAIT 0401228**

**Průběžná 3372, 434 01 Most**

Zak.č.proj: **04-2019-488**

Datum: **duben 2019**

Vypracoval: **Ing. Václav Remuta**

**2. Základní údaje o stavbě a jejím budoucím provozu**

Předpokládaná stavba obsahuje modernizaci strojovny vytápění v ZŠ Aléská 270 v Bílině, která je umístěna v 1. PP pavilonu „A“. Ve stávajícím prostoru strojovny vytápění bude instalovaná nová technologie směšování topné vody a ohřevu teplé vody. Nová technologie bude napojena na stávající vstupy (horkovod studená voda a elektro) a výstupy (okruhy vytápění, teplá voda a cirkulace).

1. **Odůvodnění stavby**

Předpokládanou stavbou bude modernizovaná strojovna vytápění v ZŠ Aléská 270 v Bílině, jejíž technologické a řídící zařízení je za hranicí životnosti, vykazuje nízkou účinnost a průběžně vznikají provozní závady, které vyžadují vysoké náklady na havarijní opravy.

**4. Podmiňující předpoklady**

Nejsou.

**5. Navrhované umístění stavby, dotčené pozemky**

Rozsah stavby je zakreslen ve výkresu katastrální situace č. výkresu 488-SIT-A3-02.

Dotčené pozemky a objekty ve vlastnictví známých účastníků řízení dle následujícího seznamu:

č. parcely vlastník způsob využití

336/44 Město Bílina zastavěná plocha a nádvoří

1. **Členění stavby**

Členění stavby na části: jeden objekt

* Modernizace strojovny vytápění ZŠ Aléská 270, Bílina

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení staveb

D.1.4.1 Technika prostředí staveb - zdravotní instalace

D.1.4.2 Technika prostředí staveb - vytápění

D.1.4.3 Měření a regulace

**7. Časové vazby**

Termíny zahájení a ukončení stavby závisí na termínech vlastní stavby.

Při zpracování dokumentace se předpokládají tyto termíny:

* Zahájení realizace červenec 2019 (začátek prázdnin)
* Dokončení celé stavby srpen 2019 (konec prázdnin)

**8. Vyvolané a související investice**

nejsou.

**9. Dodavatel stavby**

Bude určen na základě výběrového řízení.

Vypracoval: Ing. Václav Remuta

Most, duben 2019