

Provozní podmínky realizace rekonstrukce učeben v objektu školy ZŠ Za Chlumem

1. Termín realizace

Preferovaný termín realizace je **1. 5. 2026 – 30. 9. 2026**.

V měsíci září je realizace prací možná po 14:00 hodině s výjimkou prvního týdne, kdy je možné pracovat od 12:30 hodin.

2. Souběh dvou akcí – součinnost

V průběhu realizace díla bude v objektu školy souběžně probíhat rekonstrukce otopného systému prováděná jiným zhotovitelem. Zhotovitel je povinen tuto skutečnost zohlednit při organizaci a provádění prací a zajistit nezbytnou součinnost a koordinaci s ostatními realizačními subjekty tak, aby nedocházelo k časovým, technickým ani provozním kolizím a byl zajištěn plynulý průběh obou akcí.

3. Staveniště a zázemí dodavatele

Dodavatel bude mít zřízeno provozní zázemí formou stavební buňky umístěné na nádvoří školy.

Umístění bude určeno v koordinaci se školou s ohledem na provoz a bezpečnost žáků.

V areálu školy platí zákaz kouření a konzumace alkoholu.

4. Energie a média

V případě využívání **elektřiny a vody školy** se dodavatel zavazuje:

- buď zajistit **podružné měření**, nebo
- poskytnout škole **sponzorský dar** na vzdělávací pomůcky.

5. Sociální zázemí pracovníků

Upřednostňuje se zajištění mobilního WC (TOI TOI) pro pracovníky dodavatele.

Vstup na dětské a učitelské toalety v budově školy v době školního provozu není možný.

6. Přístup do objektu

Dodavateli budou předány klíče od hlavních vstupů a učeben, kterých se rekonstrukce týká. Dodavatel ručí za uzamčení školy v době mimo provoz školy.

7. Ochrana majetku a povrchů

Všechna pracoviště musí být chráněna proti poškození (např. krycí plachty pro podlahy při řezání a montáži).

Dodavatel odpovídá za veškeré škody vzniklé během realizace.

8. Nakládání s odpadem a chemikáliemi

Škola žádá, aby vývoz odpadu zajistil dodavatel.

Součástí zakázky je ekologická likvidace chemikálií ve stávající učebně chemie a přilehlém kabinetu v souladu s platnou legislativou ČR. Likvidace bude provedena oprávněnou osobou a doložena příslušným dokladem. Náklady na likvidaci jsou zahrnuty v ceně zakázky.

9. Koordinace

Před zahájením stavby proběhne osobní koordinační schůzka za účasti vedení školy, zástupce dodavatele a technického dozoru.