



Město Bílina
Břežánská 50/4
418 31 Bílina
IČ: 00266230

vyzývá k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané ve smyslu směrnice č. 1/2020 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek

(Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), u které zadavatel není, v souladu s § 31 zákona, povinen zadat zakázku v zadávacím řízení, přičemž je povinen dodržet zásady stanovené v § 6 zákona.)

1. Veřejný zadavatel

Úřední název: Město Bílina

Poštovní adresa: Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, Česká republika

IČ: 00266230

DIČ: CZ00266230

Statutární zástupce: Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka města

Kontaktní místo: Odbor nemovitostí a investic MěÚ Bílina

Kontaktní osoba: Jana Charvátová, tel: 417 810 974, charvatova@bilina.cz

2. Název přidělený zakázce veřejným zadavatelem

„Kompletní výměna bytového jádra – sociálního zařízení ve volném bytě č. 48, Sídliště Za Chlumem č.p. 751, Bílina“

3. Předmět plnění zakázky

Předmětem plnění zakázky je kompletní výměna bytového jádra – sociálního zařízení ve volném bytě č. 48, na adrese Sídliště za Chlumem 751, Bílina, kdy dojde k vybourání stávajícího umakartového jádra včetně demontáže původního sanitárního vybavení a dále stavba nového bytového jádra z porobetonových tvárnic tl. 50 mm a včetně osazení dveří, montáže nových rozvodů elektroinstalace, osvětlení, vodoinstalace, odpadů, zabudování nového sanitárního vybavení pro sociální zařízení, keramických obkladů, dlažby a nátěry stěn. Dále konečnou úpravu včetně úklidu a kontroly funkčnosti.

Plnění zakázky zahrnuje stavební a montážní práce, demoliční práce, obkladačské práce, instalatérské, sanitární práce a elektroinstalační práce.

Průběžně bude prováděna likvidace sutě (včetně likvidace původních sanitárních předmětů) s tím, že ve společných prostorách domu bude zajištěna čistota a pořádek.

Práce budou prováděny, s ohledem na umístění staveniště – 9. patro bytového domu – výhradně nejdříve od 08.00 hodin a nejdéle do 18.00 hodin.

Elektrickou energii pro provádění prací zajistí dodavatel, při předání staveniště bude proveden odečet podružných vodoměrů studené a teplé vody pro byt, dále odečet měřičů tepla na radiátorech, po ukončení prací budou provedeny odečty konečné, případná spotřeba bude přefakturována zhotoviteli.

3.1. Druh zakázky

Veřejná zakázka na **stavební práce**

3.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV

Hlavní předmět:	45300000-0	Stavební montážní práce
	45111100-9	Demoliční práce

Dílčí předmět:	45431000-7	Obkladačské práce
	45330000-9	Instalatérské a sanitární práce
	45310000-3	Elektroinstalační práce

3.3. Místo plnění a popis zakázky

Místo splnění závazku zhotovitele k provedení díla: Sídlíště Za Chlumem č.p. 751, Bílina, parcela č. 1637 katastrální území Bílina[604208], vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, na listu vlastnictví číslo 10001.

4. Lhůta předmětu plnění zakázky

4.1. Termín ukončení prací nejpozději do: **30. 11. 2020**
Maximální doba realizace díla: **20 pracovních dnů**

4.2. Dodavatel předloží závazný časový harmonogram průběhu prací v pracovních dnech s **přesným určením kalendářního týdne zahájení prací.**

5. Cena díla

Maximální cena díla: **140.000,00 Kč včetně DPH 15%**

6. Požadavky na jakost, technické vlastnosti předmětu zakázky

Podrobné vymezení jakosti a technických vlastností předmětu zakázky je uvedeno v zadávací dokumentaci. Zadávací dokumentací je položkový rozpočet (výkaz výměr).

7. Požadavky na stanovení záruky

Zadavatel stanovuje na stavební práce dobu záruční lhůty na **60** měsíců.

8. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována elektronicky a českém jazyce (formát PDF, pokud není dále stanoveno jinak), dle závazné struktury zadávací dokumentace uvedené níže a jednotlivé přílohy budou podepsány oprávněnou osobou. Oprávněnou osobou se rozumí u fyzických osob účastník, který nabídku podává, u právnických osob statutární orgán účastníka.

1. doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
2. krycí list nabídky (viz příloha)
3. čestné prohlášení účastníka k veřejné zakázce malého rozsahu (viz příloha)
4. čestné prohlášení účastníka k nabídkové ceně, k návrhu smlouvy, k pojistnému (viz příloha)
5. čestné prohlášení účastníka k vázanosti nabídkou (viz příloha)
6. čestné prohlášení účastníka k poddodavatelům (viz příloha)
7. závazný časový harmonogram průběhu prací v pracovních dnech s přesným určením kalendářního týdne zahájení prací
8. položkový rozpočet (výkaz výměr - viz příloha)
 - položkový rozpočet bude zadavateli předložen ve formátu, který zadavatel poskytl k vyplnění v zadávacím řízení. Položkový rozpočet nesmí obsahovat nulové položky.

9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace a reference

9.1. Dodavatel předloží kopii oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci s předmětem podnikání

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

9.2. Dodavatel předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj dodavatel zapsán, ne starší 90 dnů.

9.3. Dodavatel předloží seznam min. 2 zakázek obdobného charakteru a rozsahu realizovaných v posledních 5-ti letech v minimálním objemu 50.000 Kč včetně DPH na každou uvedenou akci.

Seznam realizovaných zakázek dodavatel doloží formou čestného prohlášení, které musí být podepsáno oprávněnou osobou/osobami. Součástí seznamu bude uvedení ceny a doby jejího poskytnutí a identifikace objednatele, resp. konkrétní osoby s uvedením jména a příjmení, funkce a kontaktních údajů (telefon, e-mailová adresa), u níž může zadavatel dodavatelem prohlášené údaje ověřit. Seznam musí být podepsán oprávněnou osobou/osobami. Vítězný dodavatel doloží kopie účetních dokladů/faktur dokládajících uvedené reference, bude-li k tomu vyzván zadavatelem.

9.4. Dodavatel v zadávacím řízení v nabídce předloží seznam poddodavatelů, jsou-li účastníkovi známi a uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Dodavatel je za tím účelem oprávněn využít přílohu „Čestné prohlášení účastníka k poddodavatelům“ výzvy k podání nabídek a tuto upravit dle skutečnosti.

Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že práce na díle v rozsahu stavební práce související se zhotovením hlavní stavební činnosti v rozsahu stavební montážní práce a demoliční práce, nesmí být plněny poddodavatelem, resp. musí být plněny přímo vybraným dodavatelem.

Doklady k jednotlivým poddodavatelům, kterými dodavatel prokazuje splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, předloží vítězný dodavatel před podpisem objednávky prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.

10. Hodnotící kritéria

10.1.

Kritérium	Váha kritéria
Celková nabídková cena v Kč včetně DPH	100 %

10.2 Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena **podle nejnižší nabídkové ceny**, a to včetně DPH. Vyhodnocení nabídek bude realizováno prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.

V případě, kdy se dvě a více nabídek umístí na prvním místě se stejným hodnocením, určí se vítězná nabídka losem, který bude proveden mezi těmito nabídkami za účasti zástupců dodavatelů podávajících tyto nabídky. O konání losu a o jeho termínu budou dodavatelé informováni prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK minimálně 5 dní před jeho konáním.

10.3 Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude doplněna do příslušných příloh v zadávací dokumentaci dle předtisku a dále v elektronickém systému E-ZAK.

Nabídková cena účastníka musí obsahovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky, bude tedy zpracována jako maximální cena v Kč včetně DPH a bude obsahovat ocenění všech dodávek, služeb a prací uvedených v zadávací dokumentaci. Veškeré dodávky, služby a práce spojené s realizací díla budou zpracovány ve formě oceněného soupisu prací v členění cena bez DPH, DPH a cena včetně DPH. V případě, že účastník je neplátcem DPH, uvede toto v nabídce a cenu uvádí jako nejvýše přípustnou.

11. Poskytování zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

11.1. Součástí výzvy je výkaz výměr. Rozsah stavebních prací je detailně popsán ve výkazu výměr s názvem: „**Kompletní výměna bytového jádra – sociálního zařízení ve volném bytě č. 48, na adrese Sídliště za Chlumem 751, Bílina**“, vypracovaným Bořivojem Kučerou, Hrobčice – Razice 70, 418 04.

11.2. Kompletní zadávací dokumentace je k dispozici v elektronické podobě na profilu zadavatele (elektronický systém E-ZAK): <https://zakazky.bilina.cz>.

11.3. **Prohlídka místa plnění:** na vyžádání, kontaktní osoba: Jana Charvátová, MěÚ Bílina Odbor nemovitostí a investic, tel. kontakt: 417 810 974, email: charvatova@bilina.cz.

11.4. **Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možné podat pouze prostřednictvím elektronického systému E-ZAK nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek. Zadavatel nebude odpovídat přímo osobně nebo telefonicky.

Odpověď na včas podanou žádost o dodatečné informace bude do 2 pracovních dnů od jejího obdržení zveřejněna prostřednictvím systému E-ZAK veřejnosti.

12. **Termín a místo pro podání nabídek**

Termín předání nabídky zadavateli: **nejpozději do 17. 07. 2020 do 10:00 hod.** prostřednictvím elektronického systému E-ZAK (<https://zakazky.bilina.cz>).

13. **Výhrady zadavatele**

- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek výzvu změnit, upřesnit nebo doplnit.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek prodloužit termín pro předložení nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu, případně neobjednat práce u žádného dodavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neposkytovat náhradu jakýchkoliv nákladů, které účastník vynaloží v souvislosti s podáním nabídky.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel má právo měnit rozsah díla v souvislosti s jeho finančními možnostmi.
- Nabídková cena se považuje za nejvýše přípustnou, její změna není možná.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce u třetích osob.

14. **Oznámení o výběru či vyloučení**

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výsledku výběrového řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky formou dokumentu „**Zpráva o hodnocení nabídek**“ na profilu zadavatele <https://zakazky.bilina.cz>. V tomto případě se okamžik uveřejnění zprávy považuje za doručení všem účastníkům zadávacího řízení.

Zpracovala:

Jana Charvátová, pasport, přejímky, závady, nebyty
odbor nemovitostí a investic