

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 30.11.2020

poskytnuté v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem:

„Projektová dokumentace – Rozšíření parkoviště pro os. automobily v ulici Jiráskova/Jižní, Bílina“

Zadavatel: **Město Bílina, IČ: 00266230**

Vážení účastníci zadávacího řízení,
zadavatel veřejné zakázky na služby s názvem „**Projektová dokumentace – Rozšíření parkoviště pro os. automobily v ulici Jiráskov/Jižní, Bílina**“ si dovoluje zveřejnit doplňující informaci k výzvě.

Dotazy:

Na základě vysvětlení č.1 zadávací dokumentace zasíláme níže uvedené:

1) Termín ukončení prací a max. doba realizace díla

Zadavatelem požadovaný termín provedení prací nejpozději do 05/2021 a max. doba realizace díla 100 pracovních dnů jsou nereálné a to zejména z níže uvedených důvodů:

-upřesnění poptávky zadavatelem, o požadavky na zajištění průzkumů (inženýrsko-geologický, hydrogeologický, dendrologický, ornitologický), výrazně ovlivňuje dobu realizace díla a to zejména v případě ornitologického průzkumu, který je možné odborně provádět pouze v době hnízdění ptactva = tedy cca v období duben-květen (v tomto termínu je ale ze strany zadavatele již požadováno vydání povolení stavby vč. nab. právní moci!)

-část zadavatelem požadovaných prací / průzkumů je možné provádět jen za příznivých klimatických podmínek, které nemůže projektant ovlivnit = toto není v zadávací dokumentaci zohledněno

-projektant nemůže ručit a garantovat pevný termín vydání povolení stavby vč. nab. právní moci a být za nedodržení tohoto termínu sankciován, neboť nemůže ovlivnit dodržování termínů pracovníky dotčených orgánů a správců inž. sítí, stejně tak nemůže projektant ovlivnit, zda nebude vydání povolení stavby blokováno občany dotčenými inv. záměrem (např. z důvodu nesouhlasu kácení zeleně, z důvodu rozšíření parkoviště před panelovým domem = zvýšení hluku a exhalací).

V současné době, z důvodu COVID, je provoz dotčených orgánů a správců inž. sítí silně omezen, jejich vyjádření k PD trvá 40 a více pracovních dnů a tato lhůta se neustále prodlužuje- pokud k této lhůtě připočteme lhůtu pro povolení kácení a následně lhůtu pro vydání povolení stavby vč. nab. právní moci, dostaneme se reálně na celkovou lhůtu 90 prac. dnů za IČ...k této lhůtě je nutno připočíst čas potřebný pro provedení průzkumů a vypracování PD a zohlednit období pro provedení ornitologického průzkumu.

Na základě výše uvedeného požadujeme zadavatelem definovaný termín ukončení prací a uvedenou max. dobu realizace díla zrušit, ponechat jejich stanovení na projektantovi / zpracovateli nabídky, popř. ze strany zadavatele stanovit nový reálný termín vypracování PD, ale bez stanovení termínu vydání povolení stavby vč. nab. právní moci.

2) Maximální hodnota zakázky

Upřesnění poptávky zadavatelem, o požadavky na zajištění průzkumů (inženýrsko-geologický, hydrogeologický, dendrologický, ornitologický) a o provedení geodetických prací má významný vliv na celkovou cenu zakázky a zadavatelem požadovaný limit 150 000,- Kč vč. DPH je nereálný.

Prodím o sdělení metodiky, kterou byla zadavatelem stanovena max. hodnota zakázky 150 000,- Kč vč. DPH

Předpokládáme zrušení max. hodnoty zakázky, nebo reálnou úpravu její výše.

Odpověď:

- 1) Na základě předložených doozů bude termín ukončení prací prodloužen do **07/2021**, max. doba realizace **140 pracovní dní**. V takto stanoveném termínu požaduje zadavatel minimálně podání žádosti pro vydání stavebního povolení na příslušný stavební úřad.
- 2) Maximální hodnota zakázky byla stanovena finančním limitem v rozpočtu investic pro rok 2021, který byl schválen zastupitelstvem města.

Na základě dodatečných informací dochází ke změně čl. 12 Termína místo pro podání nabídek, výzvy - Termín předání nabídky zadavateli: **nejpozději do 14.12.2020 do 12:00 hodin** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.bilina.cz>).

V Bílině, dne 07.12.2020

Zpracoval: Radek Bečvařík, technik investic II