Město Bílina
Břežánská 50/4
418 31 Bílina
IČ: 00266230

vyzývá k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby zadávané ve smyslu směrnice č. 1/2020 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek

(Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon"), u které zadavatel není, v souladu s § 31 zákona, povinen zadat zakázku v zadávacím řízení, přičemž je povinen dodržet zásady stanovené v § 6 zákona.)

1. Veřejný zadavatel

Název: Město Bílina
Sídlo: Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, Česká republika
IČ: 00266230
DIČ: CZ00266230
Statutární zástupce: Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka města
Kontaktní místo: Odbor nemovitostí a investic MěÚ Bílina
Kontaktní osoba: Jana Charvátová, tel. 417 810 974, +420 722 970 775, e-mail: charvatova@bilina.cz

2. Název přidělený zakázce veřejným zadavatelem

„Ostraha majetku v areálech - Lázně Kyselka, Koupaliště Kyselka, Minigolf a Letní kino na Kyselce v Bílině"

3. Předmět plnění zakázky

Předmětem plnění zakázky je ostraha movitého i nemovitého majetku zadavatele formou fyzického střežení, zajišťování podpůrných administrativních a technických činností v mezích stanovených platnými zákony České republiky. Ostraha bude zajištěna 24 hodin denně formou pěší pochůzky se služebním psem.

Přehled objektů určených ke střežení a požadavek na jejich ostrahu:

- **Areál Lázně Kyselka -** zajištění ostrahy 24 hodin denně, formou pěší pochůzky se služebním psem**.**
- **Areály Koupaliště Kyselka, Minigolf a Letní kino na Kyselce v Bílině** - zajištění ostrahy 24 hodin denně, formou pěší pochůzky se služebním psem, pouze vizuální kontrola bez vstupu do oploceného areálu.

Součástí fyzické ostrahy je i spolupráce s Hasičským záchranným sborem, Policií České republiky, Městskou policií Bílina a Lékařskou záchrannou službou při mimořádných událostech v areálu a jeho blízkém okolí.

3.1. Druh zakázky
Veřejná zakázka na **služby**

3.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV: **79710000-4 Bezpečnostní služby**

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání veřejných zakázek. Z tohoto důvodu od poskytovatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Za tímto účelem účastník zadávacího řízení předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného

plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném v příloze této zadávací dokumentace **„Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění VZ“**. Uvedené čestné prohlášení bude jakožto součást nabídky samostatně uloženou přílohou smlouvy na veřejnou zakázku. Dodavatel v rámci čestného prohlášení prohlásí, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu smlouvy na plnění veřejné zakázky, která je přílohou zadávací dokumentace.

4. Místo plnění zakázky

Místem plnění jsou areály: Lázně Kyselka, Koupaliště Kyselka, Minigolf a Letní kino na Kyselce v Bílině.

4.1. **Areál Lázně Kyselka** (pozemek a budovy pro provádění ostrahy – *vnitřní území lázeňského místa*)

- lázeňský park ..... parcela č. 1951 výměra 24 454 m^2
- budova č.p. 229 (inhalatorium) ..... parcela č. 1947 výměra 258 m^2
- budova č.p. 153 (hlavní budova lázní) ..... parcela č. 1949 výměra 1 223 m^2
- budova č.p. 315 (Zátiší) ..... parcela č. 1952 výměra 370 m^2
- budova č.p. 160 (Zátiší) ..... parcela č. 1953 výměra 441 m^2
- lesní kavárna č.p. 131 ..... parcela č. 1948 výměra 328 m^2

Areál Lázně Kyselka je specifikován v příloze č. 1 výzvy.

4.2 **Areál Koupaliště Kyselka** ..... výpis parcel viz níže, výměra 11 195 m^2

Výpis parcel:

1916/1; 1916/35; 1916/34; 1916/4 – č. p. 406; 1916/2; 1920/1; 1920/2; 1916/5; 1916/6; 1916/3; 1920/3; 1916/36; 1916/37; 1916/28; 1916/38; 1916/27; 1916/26; 1916/25; 1916/24; 1916/23; 1916/22; 1916/21; 1920/22; 1916/19; 1916/18; 1916/17; 1920/11; 1920/10; 1920/9; 1920/8; 1920/7; 1920/6; 1920/5; 1920/4; 1916/7; 1916/8; 1916/9; 1916/10; 1916/11; 1916/12; 1916/13; 1916/14; 1916/15; 1920/16; 1920/15; 1920/13; 1920/12; 1920/17; 1920/18; 1920/19; 1920/20.

Areál Koupaliště Kyselka je oplocený. Součástí areálu Koupaliště Kyselka je autokemp.
Areál Koupaliště Kyselka je specifikován v příloze č. 2 výzvy.

4.3. **Minigolf na Kyselce**..... výpis parcel viz níže, výměra 2 292,5 m^2

Výpis parcel:

1961/2; 1961/3; 2844/2; 2844/3; 2844/4; částečně 2842.

Areál Minigolfu je specifikován v příloze č. 3 výzvy.

4.4. **Letní kino na Kyselce**.....výpis parcel viz níže výměra, 7 037 m^2

Výpis parcel:

1957/1; 1957/2.

Areál Letního kina na Kyselce je specifikován v příloze č. 4 výzvy.

5. Dodatečné informace

Vybraný dodavatel (vítěz) má možnost si na základě žádosti **pronajmout prostor pro výkon ostrahy** v objektu „Zátiší II“ o celkové výměře 34,5 m^2 za cenu nájemného dle platné směrnice č. 2/2014 a to 250Kč/m^2/rok.

6. Lhůta předmětu plnění zakázky

6.1. Zadavatel předpokládá uzavření smlouvy na dobu určitou a to od **01. 06. 2021 do 31. 05. 2022.**

6.2. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy. Zadavatel si z těchto důvodů vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění.

7. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota: **991.736 Kč bez DPH**

8. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována elektronicky v českém jazyce (formát PDF, pokud není dále stanoveno jinak), dle závazné struktury zadávací dokumentace uvedené níže a jednotlivé přílohy budou podepsány oprávněnou osobou. Oprávněnou osobou se rozumí u fyzických osob účastník, který nabídku podává, u právnických osob statutární orgán účastníka.

1. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů a reference (viz článek 9.)
2. Krycí list nabídky (viz příloha)
3. Čestné prohlášení účastníka k veřejné zakázce malého rozsahu (viz příloha)
4. Čestné prohlášení účastníka k nabídkové ceně, k návrhu smlouvy, k pojistnému (viz příloha)
5. Čestné prohlášení účastníka k vázanosti nabídkou (viz příloha)
6. Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění VZ (viz příloha)
7. Smlouva o ostraze (viz příloha)
8. Návrh směrnice pro výkon služby, která bude přílohou smlouvy o ostraze (viz článek 11.)

9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace a reference

9.1. Účastník předloží kopii oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci s předmětem podnikání:

- **Ostraha majetku a osob**

9.2. Účastník předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj dodavatel zapsán, ne starší 90 dnů.

9.3. Účastník předloží seznam min. 3 zakázek obdobného charakteru a rozsahu, jejímž předmětem byla fyzická ostraha objektů realizovaná v posledních 3 letech v minimálním objemu 500 tis. Kč/rok včetně DPH na každou uvedenou akci. Seznam realizovaných zakázek doloží formou čestného prohlášení, které musí být podepsáno oprávněnou osobou/osobami. Součástí seznamu bude uvedení názvu a popisu zakázky, termínu realizace, celkové hodnoty, identifikace objednatele, kontaktní osoby s uvedením jména a příjmení a kontaktních údajů (telefon, e-mailová adresa), u níž může zadavatel účastníkem prohlášené údaje ověřit. Účastník je za tímto účelem oprávněn využít přílohu **„Čestné prohlášení k seznamu zakázek obdobného charakteru a rozsahu“**, kterou vyplní dle přetisku.

Vítězný dodavatel doloží kopie účetních dokladů/faktur dokládajících uvedené reference, bude-li k tomu vyzván zadavatelem.

10. Hodnotící kritéria

10.1.

Kritérium	**Váha kritéria**
Průměrná měsíční sazba v Kč včetně DPH	100 %

10.2. Způsob zpracování nabídkové ceny

Průměrná měsíční sazba bude účastníkem zpracována jako **maximální nabídková cena v Kč včetně DPH** a bude obsahovat ocenění všech dodávek, služeb a prací uvedených v zadávací dokumentaci.

Nabídkovou cenu účastník zadá v elektronickém nástroji E-ZAK a doplní do příslušných příloh v zadávací dokumentaci dle předtisku ve struktuře:

- cena v Kč bez DPH
- sazba DPH / výše DPH v Kč
- cena v Kč včetně DPH

V případě, že účastník je neplátcem DPH, uvede toto v nabídce a cenu uvádí jako nejvýše přípustnou.

10.3. Maximální nabídková cena (průměrná měsíční sazba):
Zadavatel stanovuje maximální nabídkovou cenu: **100.000 Kč včetně DPH**

10.4. Způsob hodnocení nabídek
Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena **podle nejnižší nabídkové ceny (průměrné měsíční sazby)**, a to **včetně DPH**. Vyhodnocení nabídek bude realizováno prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

V případě, kdy se dvě a více nabídek umístí na prvním místě se stejným hodnocením, určí se vítězná nabídka losem, který bude proveden mezi těmito nabídkami za účasti zástupců dodavatelů podávajících tyto nabídky. O konání losu a o jeho termínu budou dodavatelé informováni prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK minimálně 5 dní před jeho konáním.

11. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou zpracovány formou smlouvy o ostraze, která je součástí výzvy. Účastník do smlouvy o ostraze doplní údaje nezbytné pro vznik smlouvy (vlastní identifikační údaje, cenu a podpis oprávněné osoby), a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako smlouvu na veřejnou zakázku na služby. Návrh smlouvy musí být podepsán statutárním orgánem dodavatele.

Jako součást nabídky předloží účastník **návrh směrnice pro výkon služby**, která bude následně i přílohou smlouvy o ostraze. Součástí návrhu směrnice bude i návrh systému kontrol fyzické ostrahy a plán obchůzek. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o podmínkách uvedených návrhu směrnice s vítězným dodavatelem.

12. Prohlídka místa plnění a žádost o vysvětlené zadávací dokumentace

12.1. **Prohlídka místa plnění**: **dne 24.03.2021 od 10:00 hodin,** v místě – ulice Reussova 160, Bílina Kyselka.
Kontaktní osoba: Jana Charvátová, MěÚ Bílina, tel. kontakt: tel. 417 810 974, +420 722 970 775,
e-mail: charvatova@bilina.cz

12.2. **Vysvětlení zadávací dokumentace**

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možné podat **pouze** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.
Odpověď na včas podanou žádost o dodatečné informace bude do 2 pracovních dnů od jejího obdržení zveřejněna prostřednictvím nástroje E-ZAK veřejnosti.

13. Termín a místo pro podání nabídek

Termín předání nabídky zadavateli: **nejpozději do 12.04.2021 do 16:00 hodin** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (https://zakazky.bilina.cz).

14. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek bude probíhat dne **12.04.2021 od 16:00 hod**. v sídle zadavatele na adrese: Městský úřad Bílina, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina v zasedací místnosti v 1. patře, č. dveří 213.
Při otevírání nabídek má právo být přítomen jeden zástupce dodavatele, jehož nabídka byla zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek.

15. Ostatní ustanovení

- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek výzvu změnit, upřesnit nebo doplnit.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek prodloužit termín pro předložení nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu, případně neobjednat práce u žádného dodavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neposkytovat náhradu jakýchkoliv nákladů, které účastník vynaloží v souvislosti s podáním nabídky.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel má právo měnit rozsah díla v souvislosti s jeho finančními možnostmi.
- Nabídková cena se považuje za nejvýše přípustnou, její změna není možná.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce u třetích osob.
- Zadavatel si vyhrazuje právo jednat s vítězným dodavatelem o podmínkách uvedených v účastníkem předloženém návrhu směrnice pro výkon služby.

16. Oznámení o výběru či vyloučení

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výsledku zadávacího řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky formou dokumentu „**Zpráva o hodnocení nabídek“** na profilu zadavatele https://zakazky.bilina.cz.
V tomto případě se okamžik uveřejnění zprávy považuje za doručení všem účastníkům zadávacího řízení.

Vyhlášení veřejné zakázky bylo RM schváleno dne 16.03.2021

Zpracovala: Ing. Jaroslava Dušková
Jana Charvátová

Podpis zadavatele:

Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová

Digitálně podepsal Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
Datum: 2021.03.17 13:29:10 +01'00'

Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
Starostka města