

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Jakub Vaněk č. autorizace: 0013022, obor autorizace: SP00 Pozemní stavby	PARÉ:
VYPRACOVAL: Ing. Jakub Vaněk	
AKCE: Vestavba výtahu – ZUŠ Bílina Mírové nám. 21/16, Bílina, 418 01 k.ú. Bílina [604208], p. č.: 126	
STUPEŇ PD: DSP	DATUM: 4/2020

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Vestavba výtahu – ZUŠ Bílina

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Adresa: Mírové nám. 21/16, Bílina, 418 01

Katastrální území: Bílina

Parcelní číslo pozemku: 126

c) předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je vestavba výtahu do prostoru zrcadla schodiště, bez zásahů do vnější obálky objektu.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Bílina,
Břežánská 50/4,
418 01 Bílina

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Ing. Jakub Vaněk
Lžovice 69, Týnec nad Labem, 281 26
IČ: 03358054

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

Ing. Jakub Vaněk, č. autorizace: 0013022, obor autorizace: SP00 Pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Architektonická a stavební část: Ing. Jakub Vaněk, č. autorizace ČKAIT 0013022, obor SP00
Stavebně konstrukční část: Ing. Josef Cvach, č. autorizace ČKAIT 0009052, obor IS00
Požárně bezpečnostní řešení: : Antonín Jelínek, č. autorizace ČKAIT 0001865, obor TH00

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 – Vestavba výtahu

A.3 Seznam vstupních podkladů

Fotodokumentace

projekt z archivu správce objektu

A.4 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Pozemek se nachází v zastavěné části města v k.ú. Bílina

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Objekt se nachází v památkové zóně Bílina. Jedná se pouze o vestavbu výtahu uvnitř stávajícího objektu, do vnější obálky budovy nebude zasahováno.

c) údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry se plánovaným záměrem nemění, jedná se o vestavbu výtahu uvnitř objektu, bez zásahů do vnější obálky budovy. Plocha střechy zůstane beze změn. Úpravy okolního terénu prováděny nebudou. Záměrem nedochází k budování nových staveb, které by nějakým způsobem ovlivňovaly odtokové poměry v daném území.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Jedná se o vestavbu výtahu uvnitř objektu, bez zásahů do vnější obálky budovy. V souladu s územním plánem.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Jedná se o vestavbu výtahu uvnitř objektu, bez zásahů do vnější obálky budovy. Záměrem nedochází ke změnám půdorysných rozměrů ani výšky objektu, není nutné tedy žádat o územní rozhodnutí ani souhlas.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Plánovaný záměr je v souladu s územním plánem.

Jedná se o stavební úpravu uvnitř objektu. Účel a způsob užívání stavby se nemění.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Případné požadavky všech dotčených orgánů budou zpracovány a splněny.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky k plánovanému záměru nebyly uděleny, jelikož o žádné výjimky nebylo požádáno. Plánovaný záměr nepřekračuje žádné limity dané pro zájmové území.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Plánovaný záměr nevyžaduje žádné související ani podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Jedná se o vestavbu výtahu uvnitř objektu, který se nachází na uvedeném pozemku. Záměrem nebudou dotčeny žádné okolní stavby ani pozemky.

Dotčená parcela:

k. ú. Bílina – p. č. 126 - zastavěná plocha a nádvoří

A.5 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Záměr je plánován jako změna již dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Stávající účel užívání objektu je stavba občanské vybavenosti. Realizací záměru nedojde ke změně účelu užívání stavby.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stávající objekt je stavba trvalá, záměr je plánován také jako úpravy trvalé.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Objekt se nachází v památkové zóně Bílina. Jedná se pouze o vestavbu výtahu uvnitř stávajícího objektu, do vnější obálky budovy nebude zasahováno.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Plánovaný záměr je v souladu s technickými požadavky na stavby a obecnými technickými požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb

STAVEBNÍ POŽADAVKY §39 - §66

§39 Základní zásady a požadavky

a) Mechanická odolnost a stabilita

Pro výtah byl proveden statický posudek (součást D.1.2 Stavebně konstrukčního řešení), který potvrdil proveditelnost záměru. Navržená vestavba výtahu vč. nové šachty neovlivní stabilitu objektu ani jeho části.

b) Požární bezpečnost

Byl zpracován projekt pro zajištění požární bezpečnosti objektu, viz část dokumentace D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

c) Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Při provádění stavby a při provozu výtahu nevzniknou žádné negativní účinky na hygienu, životní prostředí a na zdraví osob či zvířat.

d) Ochrana proti hluku

Budou splněny požadavky příslušné legislativy. V případě požadavku bude po ukončení stavby hygienické stanici předložena hluková zkouška o naměřených hodnotách hluku, ty nebudou přesahovat hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb. *O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací* včetně změny uvedené v NV č. 217/2016 Sb.

e) Bezpečnost a přístupnost užívání

Vestavba výtahu nebude mít za následek snížení bezpečnosti a přístupnosti užívání.

f) Úspora energie a tepelná ochrana

Předmětem dokumentace není úspora energie a tepelná ochrana. Ty zůstanou stávající.

§40 Mechanická odolnost a stabilita

Odst. 1.: Byl proveden statický posudek (součást D.1.2 Stavebně konstrukčního řešení), který prokazuje, že nedojde k poškození stavby v důsledku zřícení, přetvoření, poškození či jiných důvodů uvedených v této části pod body a) – h).

Odst. 3.: Vestavba výtahu je navržena a bude provedena tak, aby po dobu návrhové životnosti výtah vyhověl požadovanému účelu.

§ 45 Proslunění, denní a umělé osvětlení

Záměrem nebudou ovlivněny požadavky uvedené v této části. Proslunění, denní a umělé osvětlení se nezmění.

§ 52 Ochrana proti hluku a vibracím

Odst. 4.: Budou použity moderní technologie, které maximálně omezují hluk a vibrace při provozu.

Po ukončení realizace bude v případě požadavků hygienické stanice provedena hluková zkouška, která prokáže, že hluk vznikající provozem výtahu nebude překračovat limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb. *O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací* včetně změny uvedené v NV č. 217/2016 Sb.

§53 Bezpečnost a přístupnost při užívání

Odst. 3.: Při provádění stavby nebude ohrožena bezpečnost pracovníků, obyvatel ani návštěvníků objektu. Staveniště bude jasně vyznačeno a veškeré otvory do šachty budou přehrazeny a označeny výstražnou cedulí. Při provádění nebude omezen provoz ve společných prostorech. Bezpečnost při užívání se řídí pokyny výrobce.

§ 55 Výtahy

Odst. 1.: Výtah bude zrealizován v souladu s příslušnými harmonizovanými normami, které se vztahují na výtahy dle § 2 odst. 8 nařízení vlády č. 27/2003 Sb. Jedná se zejména o normu ČSN EN 81-20, a další.

Odst. 3.: Výtahová šachta nebude využívána pro větrání prostorů nesouvisejících s výtahem.

Požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zajišťující bezbariérové užívání staveb: Rozměry kabiny výtahu budou 1050x1580 mm, šachetní dveře 880x2100 mm

Jedná se o maximální rozměry, které umožňuje stávající prostor zrcadla schodiště.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Veškeré požadavky a podmínky budou respektovány a v tomto stupni projektové dokumentace zpracovány.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky k plánovanému záměru nebyly uděleny, jelikož o žádné výjimky nebylo požádáno. Plánovaný záměr nepřekračuje žádné limity dané pro zájmové území. Výtah je navržen o největších možných rozměrech, které umožňuje stávající prostor zrcadla schodiště.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Stávající kapacity stavby se plánovaným záměrem nezmění.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Potřeby tepla a vody, produkce splaškových vod a bilance dešťových vod se záměrem nezmění.

Navýšení spotřeby elektrické energie provozem výtahu je zanedbatelné.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládané zahájení prací 1.9.2020 a dokončení 30.10.2020

Průběh výstavby:

1. etapa – stavební úpravy v prostoru schodiště
2. etapa – vybudování nové prohlubně výtahu
3. etapa – montáž nové výtahové šachty
4. etapa – montáž nové výtahové technologie
5. etapa – dokončovací práce, vyklizení staveniště, úprava okolí stavby do původního stavu.

k) orientační náklady stavby.

Orientační cena realizace záměru bude přibližně 2.500.000 Kč