

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Břežánská 50/4, 418 31 Bílina

Spis. zn.: MUBI/662/2021/He

Č. j.: MUBI 11153/2021

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:

Bc. Jitka Hejrová

Telefon: +420417810883

E-mail: hejrova@bilina.cz

Dle rozdělovníku

V Bílině 29.03.2021

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor stavební úřad a životní prostředí Městského úřadu v Bílině, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 stavebního zákona žádost o stavební řízení, kterou 06.01.2021 podalo **Město Bílina, IČO 00266230, Břežánská č.p. 50/4, 418 01 Bílina, zastoupené starostkou města Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou**, které je zastoupeno na základě doložené plné moci **Ing. Kateřinou Adamenko, vedoucí odboru nemovitostí a investic, nar. 13.08.1975, Jasmínova č.p. 8/5, 434 01 Most**, a na základě tohoto přezkoumání:

- I. podle § 115 stavebního zákona a § 18c odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., vydává

stavební povolení

na stavbu: **stavební úpravy pro vestavbu výtahu v objektu občanské vybavenosti č.p. 21, Mírové náměstí, Bílina, parc. č. 126 v kat. území Bílina – Základní umělecká škola a knihovna** (dále jen „stavba“).

Popis stavby: předložená projektová dokumentace, která byla odsouhlasena Ing. Jakubem Vaňkem (autorizovaný stavitel pro pozemní stavby č. ČKAIT – 0013022), řeší provedení stavebních úprav pro vestavbu výtahu v objektu občanské vybavenosti. V 1. NP bude proveden pod stávajícími konstrukcemi postupný výkop prohlubně výtahové šachty a podezdění šachovnicově, ve 2. NP a 3. NP bude provedena demontáž stávajícího zábradlí. Výtah bude umístěn v zrcadle schodiště v nové samostatné ocelové šachtě, opláštěné bezpečnostním sklem. Podrobněji viz předložená projektová dokumentace.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle schválené projektové dokumentace, která byla odsouhlasena Ing. Jakubem Vaňkem (autorizovaný stavitel pro pozemní stavby č. ČKAIT – 0013022); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 08/2021.

4. Ochrana ovzduší: jsme dotčeným orgánem. Stavební práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.).
5. Stavebník bude postupovat a řídit se závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, č.j.: KHSUL 30157/2020 ze 01.06.2020 (vedeno pod Spis. zn.: HDD 886/2006):
V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:
 - Pro zajištění ochrany zdraví žáků a zaměstnanců základní umělecké školy před zdravím ohrožujícími vlivy z provádění stavebních prací, včetně zajištění provozních podmínek pro výuku daných ustanoveními „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“, musí být při případném souběhu provádění stavebních činností a provozu (užívání) objektu školy stanoveny speciální podmínky podle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to dle skutečného harmonogramu stavebních činností.
 - Hluková zátěž způsobená stavební činností nesmí ve vztahu k chráněnému vnitřnímu prostoru stavby, k chráněnému venkovnímu prostoru stavby a k chráněnému venkovnímu prostoru překročit hygienické limity pro hluk stanovené podle ustanovení § 11 a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 - Pro trvalé užívání stavby bude předložen dokument dokládající, že při provozu výtahu není překročen hygienický limit pro hluk šířící se ze zdroje hluku uvnitř objektu stanovený podle ustanovení § 11 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
6. Stavba bude provedena dodavatelsky odbornou firmou určenou na základě výběrového řízení. Název a sídlo firmy bude před započatím stavebních prací nahlášen stavebnímu úřadu.
7. Před zahájením stavebních prací bude umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby.
8. Zajistit, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
9. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
10. Plán kontrolních prohlídek stavby – bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby (po úplném dokončení stavby).
11. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona).

Účastníci řízení, na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád:

Město Bílina, IČO 00266230, Břežánská č.p. 50/4, 418 01 Bílina

Odůvodnění

Dne 06.01.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad, opatřením ze 03.02.2021, zahájil podle § 112 stavebního zákona stavební řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro její řádné posouzení, upustil od ústního jednání se stanovením lhůty do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. V této lhůtě mohli uplatnit účastníci řízení své námítky, popř. důkazy a dotčené orgány závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Na základě výše uvedeného rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci řízení nepodalí žádné návrhy ani námítky.

Vyjádření se účastníků řízení k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Pro vydání stavebního povolení byly předloženy tyto doklady:

- 2 x projektová dokumentace,
- plná moc k zastupování,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, č.j.: KHSUL 30157/2020 ze 01.06.2020 (vedeno pod Spis. zn.: HDD 886/2006),
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, územní odbor Teplice, č.j.: HSUL-2932-2/TP-2020 ze 15.06.2020,
- souhrnné vyjádření Městského úřadu Bílina, Odbor stavební úřad a životní prostředí – oddělení životní prostředí, č.j.: MUBI 6511V-025/2021 ze 22.02.2021 (vedeno pod Spis. zn.: MUBI 3013/2021/KI),
- vyjádření Městského úřadu Bílina, Odbor stavební úřad a životní prostředí – oddělení životní prostředí, č.j.: MUBI 5035/Vyj.-03/2021 ze 08.02.2021 (vedeno pod Spis. zn.: MUBI 5014/2021/KI).

Upozornění pro stavebníka: odpady vzniklé v rámci výše uvedené akce budou vytříděny, zařazeny (dle vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů katalogu odpadů – viz. § 6 zákona o odpadech) a předány pouze oprávněné osobě k převzetí příslušných odpadů, a to přednostně k opětovnému využití, recyklaci nebo jinému využití (podle § 13 zákona o odpadech).

Odůvodnění podmínky č. 3 tohoto rozhodnutí:

Důvodem pro stanovení podmínky „první“ je zajištění ochrany zdraví žáků a zaměstnanců základní umělecké školy před zdravím ohrožujícími vlivy z provádění stavby (hluk, znečištění ovzduší, zajištění mikroklimatických podmínek, větrání atp.) při případném souběhu stavebních činností s užíváním objektu školy, a to při dodržení požadavků na provoz zařízení pro výchovu a vzdělávání stanovených ve „vyhlášce č. 410/2005 Sb.“

Důvodem pro stanovení podmínky „druhé“ je zajištění dodržení hlukových limitů pro hluk ze stavební činnosti, jež jsou stanovené podle ustanovení § 11 a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Důvodem pro stanovení podmínky „třetí“ je doložení zajištění dodržení hlukového limitu pro hluk šířící se ze zdrojů hluku uvnitř objektu (výtah), jenž je stanovený podle ustanovení § 11 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Po posouzení předložené „PD“ a žádosti dospěla KHS k závěru, že „PD“ „Vestavba výtahu – ZUŠ Bílina, Mírové nám. 21/16, Bílina, 418 01“ splňuje podstatné hygienické požadavky dané legislativními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví a legislativy související, a proto lze pro potřeby stavebního řízení vydat souhlasné závazné stanovisko.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Oldřich Lukeš
vedoucí odboru SÚ a ŽP



ROZDĚLOVNÍK

Obdrží:

účastníci řízení

Město Bílina, IDDS: qdtb7vx - zmocnitel

sídlo: Břežánská č.p. 50/4, 418 01 Bílina 1

Ing. Kateřina Adamenko, IDDS: 7wj29i - zmocněnec

trvalý pobyt: Jasminová č.p. 8/5, 434 01 Most 1

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Teplice, IDDS: auyaa6n

sídlo: Riegrova č.p. 1898, 415 01 Teplice 1

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Teplice, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Jiřího Wolkerova č.p. 1342/4, 415 01 Teplice 1

Městský úřad Bílina, Odbor SÚaŽP, oddělení životního prostředí, Břežánská č.p. 50/4, 418 01 Bílina 1

Na vědomí:

vlastní

Spis. zn.: MUBI 3013/2021/KI
Č.j.: MUBI 6511V-025/2021
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:
Pavla Klímová
Telefon: 417 810 873
E-mail: klmova@bilina.cz

Město Bílina
Městský úřad Bílina
odbor nemovitostí a investic

Břežánská 50/4
418 31 BÍLINA

Datum: 22. 02. 2021

„Vestavba výtahu – ZUŠ Bílina“ – souhrnné vyjádření oddělení ŽP

Městský úřad Bílina, odbor stavebního úřadu a životního prostředí - oddělení ŽP, obdržel dne 25. 01. 2021 Vaši žádost o souhrnné vyjádření výše uvedené akce pro účely stavebního řízení (vydání stavebního povolení). K žádosti byla předložena projektová dokumentace z 04/2020 zpracovaná Ing. Jakubem Vaňkem, ČKAIT 0013022 – obor autorizace: SP00 Pozemní stavby, IČ: 03368054, Lžovice 69, 281 26 Týnec nad Labem. Investorem této akce je žadatel.

Předmětem projektové dokumentace je změna již dokončené stavby. Jedná se o vestavbu výtahu uvnitř stávajícího objektu, bez zásahů do vnější obálky budovy. Plánovaným záměrem nedojde ke změně užívání stavby. Rozměry kabiny výtahu budou 1050 x 1580 mm, šachetní dveře 880 x 2100 mm. Jedná se o max. rozměry, kterou umožňuje stávající prostor zrcadla schodiště. Výtahová šachta bude ocelová zasklená bezpečnostním sklem. Technologie nového výtahu bude bezstrojovnová s el. pohonem prohlubni šachty. Výtah bude mít 3 stanice a 3 nástupiště. Nosnost výtahu je navržena na 630 kg a rychlost 1 m/s. je konstrukce Stavbou bude dotčen pozemek p.č. 126 k.ú. Bílina. Stavba se nenachází v poddolovaném území. Podrobnější řešení stavby je uvedeno v projektu.

Městský úřad Bílina, odbor stavebního úřadu a životního prostředí vydává **souhrnné vyjádření ke stavebnímu záměru a nemá námitek k vydání stavebního povolení**, popřípadě jiných opatření dle stavebního zákona, za předpokladu dodržení následujících podmínek:

Stanovisko orgánu ochrany přírody - není dotčeným orgánem;

Státní správa lesů – není dotčeným orgánem;

Ochrana ovzduší - jsme dotčeným orgánem. Stavební práce budou vedeny způsobem, který zajistí **minimální prašnost**. V případě potřeby budou prováděna **účinná opatření k omezení prašnosti** (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.);

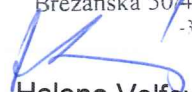
Odpadové hospodářství - jsme dotčeným orgánem. V souladu s § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech je nutné si vyžádat **vyjádření z hlediska nakládání s odpady (MěÚ Bílina, odbor stavební úřad a životní prostředí – oddělení ŽP)**. Vyjádření se vydává ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona a ke zřízení zařízení určeného pro nakládání s odpady. Žádost byla podána dne 08.02.2021 pod sp.zn. MUBI 5014/2020;

Zemědělský půdní fond – nebude stavbou dotčen;

Vodoprávní úřad – nejsme dotčeným orgánem.

Toto vyjádření nenahrazuje povolení nebo souhlasy potřebné podle jiných právních předpisů. Projednání podmínek se správci jednotlivých inženýrských sítí případně majiteli zasažených pozemků nespadá do kompetence odboru stavebního úřadu a životního prostředí.

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA
odbor stavební úřad a životní prostředí
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Břežanská 50/4, 418 31 Bílina


Ing. Helena Volfová
vedoucí oddělení životního prostředí

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA - Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
Břežánská 50/4, 418 31 Bílina

Spis. zn.: MUBI 5014/2021/KI
Č.j.: MUBI 5035/Vyj.-03/2021
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:
Pavla Klímová
Telefon: 417 810 873
E-mail: klmova@bilina.cz

Město Bílina
Městský úřad Bílina
odbor nemovitostí a investic

Břežánská 50/4
418 31 BÍLINA

Datum: 08. 02. 2021

Vyjádření z hlediska nakládání s odpady

Městský úřad Bílina, odbor stavebního úřadu a životního prostředí – oddělení ŽP, jako správní orgán příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (*dále jen „zákon o odpadech“*) a § 11 odst. 1 a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (*dále jen "správní řád"*),

vydává vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby.

Vyjádření je vydáno na základě žádosti, kterou podal Město Bílina, IČ: 00266230, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, pro stavbu

„Vestavba výtahu – ZUŠ Bílina“.

K žádosti byla předložena projektová dokumentace z 04/2020 zpracovaná Ing. Jakubem Vaňkem, ČKAIT 0013022 – obor autorizace: SP00 Pozemní stavby, IČ: 03368054, Lžovice 69, 281 26 Týnec nad Labem.

Předmětem projektové dokumentace je změna již dokončené stavby. Jedná se o vestavbu výtahu uvnitř stávajícího objektu, bez zásahů do vnější obálky budovy. Plánovaným záměrem nedojde ke změně užívání stavby. Rozměry kabiny výtahu budou 1050 x 1580 mm, šachetní dveře 880 x 2100 mm. Jedná se o max. rozměry, kterou umožňuje stávající prostor zrcadla schodiště. Výtahová šachta bude ocelová zasklená bezpečnostním sklem. Technologie nového výtahu bude bezstrojovnová s el. pohonem prohlubni šachty. Výtah bude mít 3 stanice a 3 nástupiště. Nosnost výtahu je navržena na 630 kg a rychlost 1 m/s. je konstrukce Stavbou bude dotčen pozemek p.č. 126 k.ú. Bílina. Podrobnější řešení stavby je uvedeno v projektu.

V žádosti o vyjádření uvedl žadatel seznam odpadů z realizace stavby, zařídění podle kategorizace dle Katalogu odpadů podle Vyhlášky č. 8/2021 a navrhl způsob jejich využití popř. odstranění.

Katalogové číslo	Druh (O/N)	Název	Předpokládané množství (t)	Způsob nakládání
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly	neuveďeno	Sběrné suroviny - recyklace
15 01 02	O	Plastové obaly	neuveďeno	Recyklace
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	neuveďeno	Předáno oprávněné osobě

Katalogové číslo	Druh (O/N)	Název	Předpokládané množství (t)	Způsob nakládání
13 01 ..	N	Odpadní hydraulické oleje	neuvedeno	Předáno oprávněné osobě
13 02 ..	N	Odpadní motorové, převodové a mazací oleje	neuvedeno	Předáno oprávněné osobě
17 04 05	O	Železo a ocel	neuvedeno	Sběrné suroviny
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	neuvedeno	Řízená skládka - recyklace

K záměru „Vestavba výtahu – ZUŠ Bílina“ není potřeba vydat závazné stanovisko (viz. § 146 odst. 3 písm. a) nového zákona o odpadech, protože se nejedná o terénní úpravy ani o odstranění stavby podléhající ohlášení či povolení). Pouze upozorňujeme stavebníka, že odpady vzniklé v rámci výše uvedené akce budou vytríděny, zařazeny (dle vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů katalogu odpadů - viz. § 6 zákona o odpadech) a předány pouze oprávněné osobě k převzetí příslušných odpadů, a to přednostně k opětovnému využití, recyklaci nebo jinému využití (podle § 13 zákona o odpadech).

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA
odbor stavební úřad a životní prostředí
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
-3-

Ing. Helena Volfová
vedoucí oddělení životního prostředí

Doručí se:

- Město Bílina, MÚ Bílina – odbor nemovitostí a investic – Bc. Jana Dobošová
- Vlastní