

Č. zak.: 078/17

Název akce : **Bílina – parkovací plochy u zimního stadionu**

Stupeň: DSP/PDPS

Příloha A

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

AZ CONSULT, spol. s r.o.

Číslo zakázky.....081/17

Výrobek uvolněn k použití

Datum.....03/2018

Vypracoval:
březen 2018

Daniela Dariusová, DiS

1. Identifikační údaje

Název stavby: Bílina – chodník Mostecká
Objekt: SO 101 – Parkovací plochy
SO 201 – Opěrná zeď
SO 401 – Přeložka veřejného osvětlení

Místo stavby: Bílina
Obec: Bílina
Katastrální území: Bílina (604208)
Okres: Teplice
Kraj: Ústecký
Odvětví: Dopravní stavba
Investor: Město Bílina
Břežánská 50/4, 41831 Bílina

IČ: 00266230
Inženýrská a projektová činnost: AZ Consult spol. s r.o., IČ 44567430
Klíšská 12
400 01 Ústí nad Labem

Zodpovědný projektant:

Daniela Dariusová, DiS, ČKAIT-0402132, autorizovaný technik pro dopravní stavby, nekolejová doprava – SO 101

Ing. Martin Komín, ČKAIT – 0401577, autorizovaný inženýr pro geotechniku – SO 201

Ing. Vlastimil Brabec – ČKAIT – 0400597, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – SO 401

Účel stavby: novostavba parkovacích míst

Stupeň: DSP/PDPS

2. Základní údaje o stavbě

2.1 Stručný popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění

V rámci stavby bude zřízeno parkoviště pro 44 osobních vozidel a to v areálu zimního stadionu a v navazujícím prostoru po starých betonových tribunách. Parkovací stání jsou navržena kolmá v délce 5 m s min. 6 m širokým jízdním pruhem. Parkoviště v areálu bude napojeno na hlavní komunikaci stávajícím vjezdem v šíři min. 4 m. Pro parkovací plochu podél místní komunikace bude šíře stávající komunikace rozšířena na min. 6 m.

2.2 Předpokládaný průběh stavby

Zahájení stavby: předpoklad 04/2019

Etapizace a uvádění do provozu:

Stavba není etapizována. Do provozu bude uvedena najednou.

Dokončení stavby: 5 měsíce od zahájení stavby

2.3 Vazby na regulační plány, územní plán, územně plánovací informace

Stavba je v souladu s platným územním plánem města Bílina z 29.9.2010.



2.4 Stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití

Stavba se nachází v zastavěné části města. Jedná se o zpevněnou rovinatou plochu uvnitř areálu a dále o plochu v místě starých betonových tribun. Dosavadní využití pozemků je ostatní komunikace, jiná plocha a zastavěná plocha a nádvoří.

2.5 Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí

Technickým řešením stavby nedojde k trvalému překračování emisních a imisních limitů koncentrace sledovaných škodlivin ze stacionárních ani mobilních zdrojů.

Na obyvatelstvo

Zdravotní rizika pro obyvatelstvo při realizaci, ani provozu stavby nehrozí. K významnějšímu porušení faktoru pohody může dojít v době provádění realizace stavby. Ovlivnění může být způsobeno zejména zvýšenou prašností, emisemi a hlukem. Jedná se však o vliv pouze dočasný a limitovaný délkou realizace stavebních a montážních prací.

Na ekosystémy, jejich složky a funkce

Nepředpokládá se ohrožení podzemních a povrchových vod, kontaminace půdy a narušení stávajícího geologického prostředí.

Ochranu povrchových a podpovrchových vod před jejich znehodnocením látkami, které nejsou odpadními vodami, je nutno eliminovat organizací práce a použitou mechanizací.

Po svém dokončení nebude mít stavba negativní dopad na okolní přírodu a krajinu, ani na vodní zdroje či léčebné prameny.

Na antropogenní systémy

Stavba nebude mít vliv na stávající budovy a kulturní hodnoty

2.6 Celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření

Vztahy na dosavadní využití území – dosavadní využití území zůstane zachováno částečně zachováno. Část stávající zeleně bude upravena na parkovací plochy.

Vztahy na ostatní plánované stavby v zájmovém území – projektantovi nejsou známy žádné plánované stavby v okolí

Změny staveb dotčených navrhovanou stavbou – Stavba se nachází nad stávajícím vedením IS – vedení veřejného osvětlení, sdělovací vedení, vedení NN a VN, vedení vodovodu, vedení dešťové kanalizace TSMB.

Stavba vyžaduje demolici stávající jednodílné ocelové haly opláštěné trapézovým plechem s cihelnou podezdívkou v. 0,5 m. Půdorysné rozměry haly činí 15,08*6,17 výška 4 m.

Požadavky CETIN viz vyjádření POS – 697418/17:

Trasu vedení vyznačit vhodnými prostředky a s vyznačenou trasou seznámit pracovníky.

Na trase podzemního vedení sítě el. komunikací není stavebník oprávněn měnit niveletu terénu ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch

Kabelové trasy nesmí být obetonovány. V případě poškození varovné fólie nad trasou PVSEK musí být tato nahrazena novou.

Trasa bude ověřena hloubkovými sondami.

V případě odkrytí vedení bude vedení uloženo do půlené chráničky.

Vedení ČEZ Distribuce bude přeloženo. Řešeno samostatně na základě žádosti o překládku vedení.

3. Podmiňují předpoklady včetně ustanovení nové směrnice EU a předběžných EN

4. Podmínky realizace stavby

4.1 Věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků

Projektantovi nejsou známy žádné věcné a časově související stavby.

4.2 Uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti

Stavba bude prováděna najednou.

4.3 Zajištění přístupu na stavbu

Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby je z místní komunikace – ulice Litoměřická.

4.4 Dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy

Dojde pouze k částečnému omezení na místní komunikaci sloužící jako přístup pro nemovitosti na parcelách č. 794/1, 797 a 800. Pro příjezd k nemovitosti zůstane zachován pruh v šíři min. 3 m.

Dopravně inženýrská opatření s příslušnými dopravními značkami, směrovými deskami a výstražnými světly budou provedena dle „Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“.

Stavba nesouvisí věcně s dalšími stavbami v této lokalitě.

Stavba je volně přístupná ze stávající komunikační sítě v obci. S budováním přístupových tras po dobu výstavby se nepočítá.

5. Předávání částí stavby do užívání

5.1 Možnosti postupného předávání části stavby do užívání

Stavba bude předána do užívání jako jeden celek.

5.2 Zdůvodnění potřeb užívání stavby před dokončením celé stavby

Nebude užíváno před dokončením.

6. Členění stavby

Seznam stavebních objektů:

Stavba je členěna na objekty.

SO 101 – Parkovací plochy

SO 201 – Opěrná zeď

SO 401 – Přeložka veřejného osvětlení

7. Přehled budoucích vlastníků a správců

7.1 Seznam známých nebo předpokládaných právnických či fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty po jejich ukončení do vlastnictví osob, které je budou spravovat

Město Bílina

7.2 Způsob užívání jednotlivých objektů stavby

Stavební objekt je určen pro chodce – obyvatele dané části.

8. Přehled výchozích podkladů a průzkumů

Pro tvorbu dokumentace byly použity následující podklady:

- Mapové podklady
- Geodetické podklady zpracované firmou AZ Consult, spol. s r.o., rok 06/2017
- Zákresy správců inženýrských sítí
- Katastrální mapa – CUZK.cz
- PD ve stupni DÚR

- územní rozhodnutí č.j.

9. Výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření

9.1 Průzkum inženýrských sítí

Byl proveden orientační průzkum podzemního zařízení, jehož výsledkem jsou orientační zákresy v situaci.

V zájmovém území se nachází:

- kanalizace ve správě Městských technických služeb,
- podzemní vedení NN a VN ve správě ČEZ Distribuce a.s.,
- plynovod ve správě Gas Net
- vedení CETIN
- vodovod a kanalizace SČVK a.s.

Stavbou budou respektována ochranná pásma inženýrských sítí. Při stavebních pracích budou respektovány všechny podmínky pro práci v ochranném pásmu a podmínky pro křížení tras, tak jak je stanoví jednotliví správci zařízení.

Pro zajištění stávajících ochranných pásem budou před realizací stavby vytýčeny všechny podzemní sítě. Před započítím zemních prací musí být odpovědným pracovníkem zajištěno na terénu vyznačení tras podzemních vedení inženýrských sítí a jiných překážek. S druhem inženýrských sítí, jejich trasami a hloubkou musí být seznámeni pracovníci, kteří budou zemní práce provádět. Toto platí i pro trasy inženýrských sítí v blízkosti staveniště, které by mohly být stavební činností narušeny.

Všechny práce v ochranných pásmech podzemních vedení budou prováděny pouze ručně.

10. Souhrnný technický popis stavby

10.2 Technický popis jednotlivých stavebních objektů

10.2.1 SO 101 – Parkovací plochy

V rámci stavby bude zřízeno parkoviště pro 44 osobních vozidel. Parkovací stání jsou navržena kolmá v délce 5 m s min. 6 m širokým jízdním pruhem. Parkoviště v areálu bude napojeno na hlavní komunikaci stávajícím vjezdem v šíři min. 4 m. Pro parkovací plochu podél místní komunikace bude širší stávající komunikace rozšířena na min. 6 m.

Kolmá stání jsou navržena o rozměrech 2,5*5,0 m. Krajiní stání jsou rozšířena o bezpečnostní odstup 0,25 m. Šíře jízdního pruhu je navržena min 6,0 m. V místě stávajícího výjezdu z areálu je min. širší jízdního pruhu 4 m. Parkovací plocha bude lemována silniční betonovou obrubou 150/250/1000 do bet. lože C16/20nXF3.

Příčný sklon parkovacích stání a komunikace je navržen 2,0 %, podélný sklon je 0% a to z důvodu napojení na okolní stavby – budova, oplocení. Parkovací stání podél místní komunikace jsou navržena s podélným sklonem 2% směrem do komunikace.

10.2.2 Odvodnění pozemní komunikace

Odvodnění

Dešťová voda z plochy parkoviště je svedena příčným a podélným sklonem do navrženého liniového odvodnění délky 31,5 m a 54 m a odtud do sousední vodoteče. Šíře žlabů je 100 mm, s mříží pro zatížení min. D 400.

Parkovací místa 21-44

Dešťová voda bude svedena liniovým odvodněním do stávající dešťové kanalizace, která je zaústěna do vodního toku – přes rybník Bezovka. Oproti původnímu stavu zpevnění došlo v této části o nárůst o 374 m².

Parkovací místa 1-20

Dešťová voda bude svedena liniovým odvodňovačem s uliční vpustí do dešťové kanalizace DN 300 v areálu zimního stadionu, která je vedle hlavní budovy zaústěna do vodního toku – přes rybník Bezovka. Jedná se o plochu 347 a 37 m². Plocha parkovacích míst nahradí předchozí zpevněnou plochu tribun.

10.2.3 Obslužná zařízení, protihlukové clony

neobsazeno

10.2.2 Objekty ostatních skupin objektů

SO 201 – Opěrná zeď

V místě zřízeného kolmého parkování č. 1-20 je nutné odstranit stávající betonovou tribunu a výškový rozdíl ploch bude překonán novou tížnou betonovou zdí v délce 61,15 bm.

10.2.3 Elektro a sdělovací objekty

SO 401 – přeložka veřejného osvětlení

Popis stavby

V Litoměřické ulici za Zimním stadionem bude upraven dosavadní prostor tak, aby vzniklé plochy bylo možno používat jako parkoviště.

V současné době jsou plochy buď jinak zastavěné, nebo neupravené. Stavební úpravy a demolice jsou v samostatné dokumentaci.

Parkovací plochy budou využívány vždy souběžně s provozem na zimním stadionu. Možno předpokládat, že v době mimo provoz v noci mohou být neobsazené.

Popis dosavadního provozovaného veřejného osvětlení

Hlavní kabelové vedení veřejného osvětlení je uloženo souběžně s Litoměřickou ulicí. Z něho od stožáru 38.5 odbočuje větev k zimnímu stadionu. Propojuje novější stožáry s dvojími svítidly před průčelím budovy s čísly 38.36, 38.37, 38.38, 38.39 a pokračuje na betonový stožár situovaný vlevo před přejezdem přes potok. Na stožáru jsou z kabelu připojeny dvě nadzemní vedení VO. Jedno směrem do Litoměřické nahoru. Druhé k osvětlení komunikace za zimním stadionem. To jsou svítidla upevněná na betonovém stožáru ČEZu s číslem 38.40 a na střešnicích ČEZu 38.41, 38.42. Samostatný stožár mezi těmito svítidly stojí v místě podle zaměření, není však v pasportu.

Veřejné osvětlení nové parkovací plochy

Pro napojení nového úseku je navrženo využít dosavadního kabelu ve stožáru 38.36 před budovou. Ve dřívku připojit nový kabel a uložit jej v nové trase podle situace. Nové stožáry navrženy v pozicích 01 - 02 podél nově budované komunikace. Levá část parkoviště za zimním stadionem je osvětlena dosavadními svítidly. Parametry osvětlení vyhovují třídě P5, kde $E_m \geq 3 \text{ lx}$, $U_o \geq 0,6$.

11. Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopová území, kulturní památky, památkové rezervace a zóny

Stavba neleží v CHKO.

Stavba neleží v ochranném pásmu vodních zdrojů a železnice.

Stavba leží v ochranném pásmu inženýrských sítí.

Svým rozsahem rekonstrukce komunikace a ploch nepodléhá hodnocení vlivů na ŽP dle z. 93/2004 Sb.

Zájmová lokalita se nenachází v žádném vyhlášeném záplavovém území.

Stavba neleží v poddolovaném území.

12. Zásah stavby do území

Navrhovaný záměr nepředstavuje zásah do hodnot krajinného rázu a území.

12.1 Bourací práce

V rámci stavby bude odstraněna stávající skladba vozovky a chodníků.

12.2 Kácení mimolesní zeleně a její případná náhrada

Stavba nevyžaduje kácení.

12.3 Rozsah zemních prací a konečná úprava terénu

Zemní práce se sestávají z odstranění konstrukce stávající zpevněné plochy a výkopu pro oplocení, odvodnění a opěrnou zeď.

12.4 Ozelenění nebo jiné úpravy nezastavěných ploch

Plochy dotčené dočasně budou ohumusovány a osety travním semenem.

12.5 Zásah do zemědělského půdního fondu a případné rekultivace

K záboru pozemku zemědělského půdního fondu nedojde.

12.6 Zásah do pozemků určených k plnění funkcí lesa

K zásahu do pozemků pro plnění funkce lesa nedojde.

12.7 Zásah do jiných pozemků

SO 101,201

p.č.	vlastník	ochrana	způsob využití	dotčená plocha trvale m ²	dotčená plocha dočasně m ²
------	----------	---------	----------------	--	---

k.ú. Bílina 604208 - SO 101, 401					
804/4	Město Bílina, Břežánská 50/4, 41801 Bílina	žádný způsob ochrany	jiná plocha	1285	338
804/5	Lesy Sever, s.r.o., Zámek bílina 98/7, 41801 Bílina	žádný způsob ochrany	zeleň	364	8
784/1	Lesy Sever, s.r.o., Zámek bílina 98/7, 41801 Bílina	žádný způsob ochrany	zastavěná plocha a nádvoří	95	6
802	Město Bílina, Břežánská 50/4, 41801 Bílina	žádný způsob ochrany	ostatní komunikace	80	0
826	Město Bílina, Břežánská 50/4, 41801 Bílina	žádný způsob ochrany	ostatní komunikace	72	0

SO 401

p.č.	vlastník	ochrana	způsob využití	délka bm	dotčená plocha dočasně m ²
k.ú. Bílina 604208 - SO 401 - Veřejné osvětlení					
804/4	Město Bílina, Břežánská 50/4, 41801 Bílina	žádný způsob ochrany	jiná plocha	100	66
802	Město Bílina, Břežánská 50/4, 41801 Bílina	žádný způsob ochrany	ostatní komunikace	5.5	5.5
804/5	Lesy Sever, s.r.o., Zámek bílina 98/7, 41801 Bílina	žádný způsob ochrany	zeleň	41	0
784/1	Lesy Sever, s.r.o., Zámek bílina 98/7, 41801 Bílina	žádný způsob ochrany	zastavěná plocha a nádvoří	11	0

12.8 Vyvolané změny staveb dopravní a technické infrastruktury a vodních toků

Stavba si vyžádá změnu na povrchových znacích inženýrských sítí a je nutné přesunout stávající uliční vpustě.

13. Nároky stavby na zdroje a její potřeby

Stavba bude bez nároku na zdroje. Po dobu stavby se předpokládá využití mobilních zdrojů energie a vody.

13.1 Všechny druhy energií

Komunikace a parkovací plochy budou po výstavbě bez nároků na energii

13.2 Telekomunikace

Stavba bez nároků.

13.2 Vodní hospodářství

Stavba bez nároků.

13.3 Připojení na dopravní infrastrukturu a parkování

Stavba je napojena na dopravní infrastrukturu – ulice Litoměřická.

13.4 Možnosti napojení na technickou infrastrukturu (podzemní a nadzemní sítě)

Neobsazeno.

13.5 Druh, množství a nakládání s odpady vznikajícími užíváním stavby

Veškeré odpady vznikající během výstavby tak i během provozu budou likvidovány v souladu s legislativními předpisy odpadového hospodářství ČR.

Po předání stavby do provozu je hospodaření s odpady věcí provozovatele.

Předpokládaná skládka Modlany – 20 km.

14. Vliv stavby a provozu na pozemní komunikaci na zdraví a životní prostředí

Vyhodnocení vlivů negativních účinků stavby a jejího užívání a návrhy opatření k jejich prevenci, eliminaci případně minimalizaci.

14.1 Ochrana krajiny a přírody

Nepředpokládá se ohrožení podzemních a povrchových vod, kontaminace půdy a narušení stávajícího geologického prostředí.

14.2 Hluk

Při výstavbě dojde na přechodnou dobu ke zvýšení hlučnosti. Hlučnost a prašnost bude eliminována vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení.

K péči o životní prostředí vede i následující opatření – dodržení povolených ekvivalentních hladin hluku ve smyslu nařízení vlády č.272/2001 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

14.3 Emise z dopravy

Po dobu realizace stavby bude zdrojem znečišťování prováděné zemní práce. Jde zejména o prašnost krátkodobého lokálního charakteru. Prašnost lze eliminovat kropením exponovaných míst. Dalším zdrojem znečišťování ovzduší budou emise plynů z provozu nákladní a stavební techniky.

Řešení ochrany ovzduší vyžaduje nepřipustit provoz vozidel a topných zařízení, která produkují více škodlivin, než připouští příslušná vyhláška.

14.4 Vliv znečištěných vod na vodní toky a vodní zdroje

Nepředpokládá se ohrožení podzemních a povrchových vod, kontaminace půdy a narušení stávajícího geologického prostředí.

Ochranu povrchových a podpovrchových vod před jejich znehodnocením látkami, které nejsou odpadními vodami, je nutno eliminovat organizací práce a použitou mechanizací.

Po svém dokončení nebude mít stavba negativní dopad na okolní přírodu a krajinu, ani na vodní zdroje či léčebné prameny.

14.5 Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků při výstavbě a při užívání stavby

V průběhu výstavby

V průběhu stavebních prací je nutno dodržet požadavky příslušných bezpečnostních předpisů a nařízení. Jedná se zejména o tyto vyhlášky a zákony:

- Vyhláška ministra zahraničních věcí č. 20/1989 Sb., o Úmluvě o bezpečnosti a zdraví pracovníků a o pracovním prostředí
- Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- Vyhláška stavebního úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhl. 552/1990 Sb.
- Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 20/1979 Sb., kterou se stanoví vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění nařízení vlády 111/2007 Sb. a vyhl. č. 553/1990 Sb.
- Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Vyhláška MZ č. 178/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli. Vyhláška ruší vyhl. č. 89/2001 Sb.
- Zákon č. 65/1965 Sb., zákoník práce, v úplném znění.
- Nařízení vlády č. 108/1994 Sb., kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, ve znění nařízení vlády č. 461/2000 Sb.
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb. a vyhlášky č. 207/1991 Sb. – novela o zajištění bezpečnosti práce a tech. zařízení (č. 48/1982)
- Zákon č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce

Stavba neohrožuje bezpečnost. Požární bezpečnost je zajištěna možností příjezdu požárních vozidel.

14.6 Nakládání s odpady

Veškeré odpady vznikající během výstavby tak i během provozu budou likvidovány v souladu s legislativními předpisy odpadového hospodářství ČR. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhláškou č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Zemina a horniny – bude odvezena na řízenou skládku.

Živičné plochy – asfalt bez dehtu – odvezeno na řízenou skládku odpadů (skutečnost, že asfalt neobsahuje dehet, je třeba ověřit zkouškou vylouhovatelosti).

Odpad z výstavby lze zařadit podle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR 94/2016 Sb.) následovně:

+kód	název	kategorie	Způsob likvidace
170302	Asfaltové směsi bez dehtu	„O“	Bude zrecyklováno a použito/odvezeno na řízenou skládku
170504	Zemina a kameny	„O“	Bude odvezeno na řízenou skládku odpadů.

170101	Beton	„O“	Bude odvezeno na řízenou skládku odpadů.
--------	-------	-----	--

Zhotovitel povede o odpadech evidenci, kde bude uvedeno skutečné množství vzniklých odpadů a doložen způsob jejich využití či likvidace. Tato evidence bude sloužit pro kontrolní činnost KÚ – Odboru životního prostředí a jako jeden z dokladů ke kolaudaci.

Po předání stavby do provozu je hospodaření s odpady věcí provozovatele.

15. Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti

15.1 Mechanická odolnost a stabilita

U navrhované pozemní komunikace je stabilita dána návrhem konstrukce vozovky.

15.2 Požární bezpečnost

Komunikace je napojena na síť veřejných komunikací, které jsou zřízeny tak, aby rovněž umožňovaly příjezd požárních vozidel HZS ve smyslu čl. 12.2 ČSN 73 0802 a čl. 3.4 ČSN 73 0833. Za přístupovou komunikaci ve smyslu ČSN 73 0802 se považuje nejméně jednopruhová silniční komunikace se šířkou vozovky nejméně 3,0 m.

Pro potřeby jednotek PO budou trvale zajištěny volné, příjezdové komunikace v šířce min. 3,0m, do vzdálenosti min. 20m od vstupů do všech objektů. Je-li přístupová komunikace jednopruhová, bude projektovým řešením zajištěn zákaz odstavování a parkování vozidel. Nesmí být omezen přístup techniky JPO ke všem stávajícím zdrojům požární vody zajišťující okolní zástavbu.

16. Další požadavky

Popis návrhu řešení stavby z hlediska dodržení

16.1 Užitných vlastností stavby

Při výstavbě budou dodrženy všechny předpisy, zákony, vyhlášky a normy týkajících se stavebních objektů této stavby, jedná se především o technické požadavky na použité materiály a postupy výstavby.

16.2 Zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby – veřejně přístupných komunikací a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Vyhrazená místa byla přesunuta před budovu zimního stadionu do blízkosti hlavního vstupu.

16.3 Ochrany stavby před škodlivými účinky vnějšího prostředí

K negativním vlivům vnějšího prostředí jako jsou povodně, poddolování, sesuvy půdy, bludné proudy, apod. nedorazí, komunikace není vystavena podobným účinkům vnějšího prostředí.

16.4 Splnění požadavků dotčených orgánů

ČEZ Distribuce

1. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
2. Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
3. Umístění stavby a s provádění činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení bude realizováno podle situace AZ CONSULT spol. s r.o., dat. 11/2015, zak.č.078/17
4. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
5. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
7. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
8. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
9. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
10. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
11. Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT services, a.s.
12. Překládané kabely podle žádosti 8120062966 budou umístěny min. 0,5metru od kraje obruby parkoviště. Pokud nedojde k uzavření smlouvy podle této žádosti pozbývá tento souhlas platnost.
13. Parkovací stání 43 a 44 zasahují do prostoru přístupových dveří do TS. V tomto případě je nutno dodržet ochranné pásmo 2metry .

- v rámci projednání PD bylo požádáno o překládku vedení

- mezi parkovacími stáními 43 a 44 byl vytvořen průchozí prostor

POH, s.p.

1. Pro odlučovače ropných látek bude zpracován provozní řád dle vyhlášky č. 216/2011 Sb. o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl. Dokument nám bude předložen k vyjádření a poté bude schválen příslušným vodoprávním úřadem. To vše před zahájením provozu stavby.
2. Bude provedena 1x ročně kontrolní prohlídka stavu a funkčnosti odlučovačů ropných látek oprávněnou osobou (výrobce, resp. dodavatel ORL nebo jím pověřená osoba), přičemž o kontrolní prohlídce bude zpracován protokol hodnotící provozuschopnost odlučovačů a navrhuje případná servisní opatření (protokoly o servisní prohlídce budou 1x za rok předloženy Povodí Ohře, státnímu podniku, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov a vodoprávnímu úřadu).
3. Odlučovače ropných látek budou provozovány dle pokynů výrobce a v souladu s doporučeními uvedenými v protokolu o servisní prohlídce.
4. Do zprovoznění stavby bude vyřešena likvidace zachycených ropných látek a ropou kontaminovaných kalů z odlučovačů ropných látek (smlouva s provozovatelem vhodného zařízení pro likvidaci těchto odpadů).
5. Po dokončení osazení budou odlučovače ropných látek odzkoušeny na nepropustnost dle ČSN 75 0905 „Zkoušky vodotěsnosti vodárenských a kanalizačních nádrží“.
6. U přípojek dešťové kanalizace napojených na odlučovače ropných látek budou provedeny a zdokladovány zkouška těsnosti podle ČSN 75 6909.

Při realizaci uvedené akce je nutno dodržet následující podmínky:

1. Dešťové vody z rekonstruovaných parkovacích ploch s možností kontaminace ropnými látkami budou vedeny do vodního toku přes zařízení na zachycení ropných úkapů (např. odlučovač ropných látek).
2. Před zahájením vodoprávního a stavebního řízení bude našemu závodu Povodí Ohře, státní podnik, v Chomutově, (Sporická 4949, 430 46 Chomutov) předložena projektová dokumentace k vyjádření.

GASNet

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
 - před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ viz.odst.3, během stavby kontrola PZ - poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ

- obrysy nových uličních vpustí/kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení
 - souběh kanalizace/odvodnění/drenáže/trativodů a plynovodů/přípojek bude min. 1m dle ČSN 73 6005, křížení min. 0,5m pod plyn. zařízením

Při stavbě oplocení požadujeme dodržet následující podmínky:

- v místě souběhu plynovodu/přípojky (STL) s oplocením dodržet vzdálenost hrany základu oplocení od hrany plynovodu min. 1 metr
 - sloupky plotu musí být minimálně 1 m od obrysu STL PZ

- požadujeme zachovat stávající niveletu v ochranném pásmu PZ
 - dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m
 - pokud při rekonstrukci povrchů bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb.v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

- obrysy UV se nachází min. 500 mm od zařízení
- křížení s přípojkou UV bude min. 0,5 pod plyn. zařízením
- oplocení se nachází mimo ochranné pásmo vodovodu

CETIN

- Trasu vedení vyznačit na terénu vhodnými prostředky (kolíky, barva, apod.) a s vyznačenou trasou seznámit všechny pracovníky, kteří budou provádět práce v blízkosti vedení SEK, nebo v jeho ochranném pásmu (1,5 metru na každou stranu od vedení SEK).

- Na trase podzemního vedení sítě elektronických komunikací (PVSEK) (včetně ochranného pásma) není stavebník oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- Kabelové trasy nesmí být obetonovány. V případě poškození varovné fólie nad trasou PVSEK musí být tato nahrazena novou.
- Stavebník upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby v místě křížení zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozorní je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Dále je upozorní, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí, a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
- Trasu PVSEK mimo vozovku není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození.
- V místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupuje stavebník tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě
- Odkryté vedení je stavebník povinen zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.

Požadavky CETIN viz vyjádření POS – 697418/17:

Na trase podzemního vedení sítě el. komunikací není stavebník oprávněn měnit niveletu terénu ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch

Kabelové trasy nesmí být obetonovány. V případě poškození varovné fólie nad trasou PVSEK musí být tato nahrazena novou.

Trasa bude ověřena hloubkovými sondami.

V případě odkrytí vedení bude vedení uloženo do půlené chráničky.

SČVK

Bude provedena kontrola dešťové kanalizace, z níž jednoznačně vyplyne, že dešťové vody nejsou napojeny do kanalizačního systému ve správě SČVK, a.s. Kontrolu požadujeme provést našimi provozními pracovníky kanalizací a o této kontrole provést záznam do stavebního deníku, případně s vytvořením samostatného protokolu, který bude podkladem pro kolaudační nebo předávací a přejímající řízení.

Zahájení prací nám bude oznámeno 15 dní předem písemně, nebo e-mailovou poštou, včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby – e-mail: info@scvk.cz.

Před zahájením prací požadujeme vytýčení stávajícího vodohospodářského zařízení na místě.

Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na tel. 840 111 111; info@scvk.cz.

Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejích částí zřízených přede nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

Pro provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice požadujeme plně respektovat toto zařízení a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují. **V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.**

Lesy ČR

1. Před započítím a rovněž po ukončení vlastních prací na pozemku kontaktujete místně příslušného revírníka pana Ladislava Jandečku, tel.č.: 724 524 923
2. Zajistíte, aby síť lesních cest nebyla poškozena a nadále plnila svůj účel. V případě nevyhnutelného poškození zajistíte jejich okamžitou obnovu.
3. Usměrníte provádění akce tak, aby nebyl narušen provoz lesního hospodářství.
4. Pozemky určené k plnění funkcí lesa mimo ochranné pásmo nebudou narušovány skladováním stavebního materiálu, přebytky zeminy, výstavbou pomocných staveb ani parkováním motorových vozidel.
5. Při realizaci záměru budou dodrženy základní povinnosti k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené §§ 13,20,21 zák. 289/1995 Sb., v platném znění.
6. Meliorační ani jiné zařízení nebude vyúsťovat do lesních pozemků.
7. V případě poškození stojících stromů, budou tyto následně ošetřeny nátěrem, s případnou vytěženou hmotou bude naloženo dle domluvy s revírníkem.
8. Po ukončení prací budou pozemky uvedeny do původního stavu.
9. Stavba bude v takové vzdálenosti, nebo takové konstrukce, aby případným pádem stromů nemohlo dojít k ohrožení nemovitosti nebo lidí a tím i nebude požadováno vyvětvování nebo odstranění jednotlivých stromů.
10. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas orgánu státní správy lesa.

PČR DI

Současně Dopravní inspektorát Teplice podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu v platném znění doporučuje stanovení trvalého dopravního značení dle předloženého návrhu.

Městský úřad Bílina – odbor dopravy

1. Pro stavbu místní či veřejně přístupné účelové komunikace je dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), příslušný zdejší speciální stavební úřad, a to na podkladě ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, investor proto zažádá u zdejšího speciálního úřadu o stavební povolení. Projektová dokumentace bude vypracována autorizovaným inženýrem (technikem) pro dopravní stavby.
2. Investor zažádá u zdejšího silničního správního úřadu o vydání rozhodnutí pro povolení napojení na stávající místní komunikaci, pokud stavbou dojde k potřebě nového sjezdu či k úpravě stávajícího. Žádost bude obsahovat projektovou dokumentaci s řešením rozhledových poměrů, vypracovanou autorizovaným inženýrem či technikem pro dopravní stavby, odsouhlasenou Policií ČR a to před zahájením stavebního řízení.
3. Investor zažádá na zdejším odboru o souhlas se stanovením místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení).

Městský úřad Bílina – odbor ŽP

Odpadové hospodářství – S odpadem vzniklým při stavbě bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Stavebník po dokončení stavby uloží k archivaci doklady o zneškodnění odpadu vzniklého stavební činností na zařízeních k tomu určených;

Státní správa lesů – orgán státní správy lesů nemá námitky proti realizaci uvedené stavby, pokud při ní nedojde k porušení ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích;

Ochrana ovzduší – nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Při realizaci stavby bude minimalizována sekundární prašnost.