

ATELIER

DEK

DEKPROJEKT s.r.o.
Zakázka číslo: 2021-013138-PT

D.1.1 a) Technická zpráva

Projektová dokumentace opravy plochých střech

Hornická nemocnice s
poliklinikou, spol. s r.o.
Pražská 206/95
41801 Bílina

Zodpovědný projektant

Ing. David Tesař
Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
pod číslem 0701253

Číslo v deníku autorizované osoby: 425

Zpracováno v období

Srpen 2021

Verze dokumentu

První vydání

Obsah

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
1.1 Údaje o stavbě.....	3
1.2 Údaje o stavebníkovi (investorovi).....	3
1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	4
1.4 Údaje o objednateli projektové dokumentace.....	4
1.5 Stupeň projektové dokumentace.....	4
1.6 Údaje o vlastnictví předmětného objektu.....	4
2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	5
3. PŘEDMĚT PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.....	6
4. ZÁSADY ŘEŠENÍ STAVBY A KAPACITY.....	7
5. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ STAVBY.....	8
5.1. Statické zajištění objektu.....	8
5.2. Provedení nové střešní krytiny střechy S1.....	8
5.2.1. technologický postup prací.....	9
Obnova tmelených míst bude co dva roky v souladu s normou.....	11
6. POKYNY PRO UŽÍVÁNÍ A ÚDRŽBU STŘECHY.....	11
7. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ.....	12
8. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.....	12
9. OCHRANA CHRÁNĚNÝCH ŽIVOČICHŮ PŘI STAVEBNÍCH ÚPRAVÁCH.....	12
9.1. Obecně.....	12
9.2. Stanovisko projektanta.....	13
10. SPECIFIKACE MOŽNÝCH RIZIK.....	13

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Projektová dokumentace opravy plochých střech Pražská 206/95 v Bílině	
Místo stavby:	Adresa:	Pražská 206/95 41801 Bílina
	Okres:	Teplice
	Kraj:	Ústecký
	Na pozemku:	parcelní číslo 430
	Katastrální území:	Bílina [604208]
	Souřadnice GPS:	N 50°32.46688', E 13°47.05960'
	Nadmořská výška:	243 m n. m. (úroveň upraveného terénu při objektu dle Google Earth)
Předmět projektové dokumentace:	Nová stavba nebo změna dokončené stavby: Jedná se o změnu dokončené stavby Trvalá nebo dočasná stavba: Jedná se o trvalé stavební úpravy Účel užívání stavby: Objekt již od výstavby slouží jako nemocnice s poliklinikou Navrhovanými stavebními úpravami se stávající účel užívání objektu nemění	

1.2 Údaje o stavebníkovi (investorovi)

Obchodní firma :	Město Bílina
IČO:	00266230
DIČ:	CZ00266230
Adresa sídla:	Břežánská 50/4 41801 Bílina

1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Název: **DEKPROJEKT s.r.o.**

Adresa sídla: Tiskařská 257/10
108 00 Praha 10 – Malešice

IČO: 27642411
DIČ: CZ699000797

Telefon: +420 234 054 284
ID datové schránky: s7yyfj5
E-mail: info@atelier-dek.cz
Web: https://atelier-dek.cz/

Vypracoval: Ing. Tomáš Puhl
Kontroloval: Ing. Lubomír Odehnal, Ing. Jan Janeček
Zodpovědný projektant: Ing. David Tesař
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby,
v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT
pod číslem 0701253

1.4 Údaje o objednateli projektové dokumentace

Totožný jako stavebník (investor),
viz kapitola 1.2 v této zprávě

1.5 Stupeň projektové dokumentace

Dokumentace provádění stavby (DPS)

1.6 Údaje o vlastnictví předmětného objektu

Vlastník: Dle <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>
totožný jako stavebník (investor),
viz kapitola 1.2 v této zprávě

2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Administrativa:

- [1] Objednávka služeb firmy DEKPROJEKT s.r.o. ze dne 14.5. 2021 odeslaná na základě nabídky č. D2021-048637

Předpisy, normy, směrnice, publikace:

- [2] Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- [3] Vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb
- [4] ČSN P 73 0600 (730600) Hydroizolace staveb – Základní ustanovení
- [5] ČSN P 73 0606 (730606) Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení
- [6] ČSN 73 1901-1 (731901) Navrhování střech – Část 1: Základní ustanovení
- [7] ČSN 73 1901-2 (731901) Navrhování střech – Část 2: Střechy se skládanou střešní krytinou
- [8] ČSN 73 1901-3 (731901) Navrhování střechy – Část 3: Střechy s povlakovými hydroizolacemi
- [9] ČSN 73 3610 (733610) Navrhování klempířských konstrukcí
- [10] Směrnice ČHIS 01: Hydroizolační technika – Ochrana staveb a konstrukcí před nežádoucím působením vody a vlhkosti, vydala Česká hydroizolační společnost
- [11] Směrnice ČHIS 03: Hydroizolační technika – Hydroizolační řešení střech se skládanou krytinou – Skládané krytiny, doplňkové hydroizolační konstrukce a doplňková hydroizolační opatření, vydala Česká hydroizolační společnost
- [12] Směrnice ČHIS 04: Navrhování střech, vydala Česká hydroizolační společnost
- [13] Publikace „KUTNAR – Střechy s povlakovou hydroizolací, Skladby a detaily – srpen 2019, konstrukční, technické a materiálové řešení“, dostupné na <https://atelier-dek.cz/>

Poznámka: Platí vždy poslední znění včetně novelizací a změn vydaných k datu zpracování této projektové dokumentace.

Přímo související podklady:

- [14] Odborný posudek Posouzení stavu ploché střechy DEKPROJEKT s.r.o., 2020-028493-PT, 1/2021
- [15] Místní šetření provedené dne 1.6.2021 pracovníky DEKPROJEKT s.r.o. (Ing. Tomáš Puhl)

3. PŘEDMĚT PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Stavební úpravy navržené v této projektové dokumentaci se týkají již postaveného objektu
→ Nemocnice s poliklinikou, Pražská 206/95, 41801 Bílina.

Dle poznatků z místního šetření [15] se jedná o prefabrikovaný železobetonový skelet s železobetonovou konstrukcí střech.

Základní popis

- Objekt stojí v areálu nemocnice, je složen z několika částí. Projektová dokumentace řeší pouze vybrané části.

- Dům je výškově členěný, je osazený na rovinném pozemku. Jednotlivé části jsou jednopodlažní až třípodlažní.

- V objektu jsou komunikační prostory, šatny, jednotlivé ordinace, operační sály, sociální zázemí v jednotlivých patrech, lůžkové oddělení.

- Střecha objektu je ve smyslu terminologie ČSN 73 1901-1:

- plochá
(tzn. střecha se sklonem vnějšího povrchu do 5 °)
- jednoplášťová
(tzn. střecha zajišťující všechny funkce jedním střešním pláštěm)
- bez provozu
(tzn. střecha, na které se počítá jen s pohybem poučených osob zajišťujících kontrolu a údržbu samotné střechy a doplňkových konstrukcí)

Materiálový popis

- Nosné konstrukce domu tvoří železobetonový prefabrikovaný skelet.

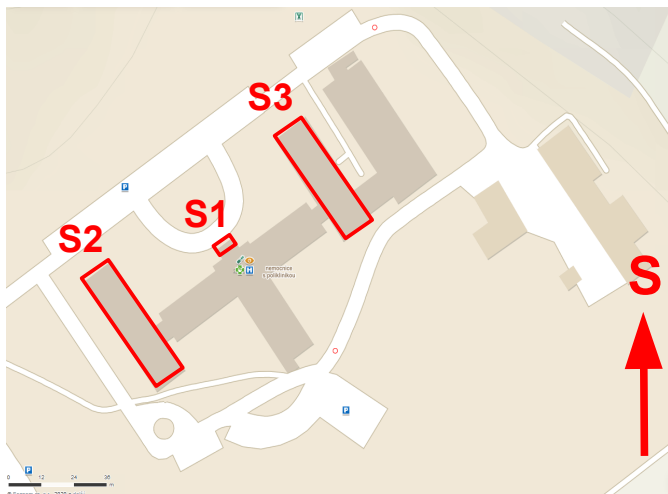
- Fasádní plášť tvoří:

- zateplení z tepelné izolace EPS, provedené v minulých letech

- Otvorové výplně:

- otvorové výplně v celém objektu jsou nové plastové
- dveře jsou plastové

Stavební úpravy navržené v této projektové dokumentaci znamenají opravení prasklin v PUR izolaci, obnovení hydroizolační funkce střechy nad hlavním vstupem. Účel užívání domu se nemění.



obr. /1/ Půdorysné schéma objektu (zdroj: <https://mapy.cz/>) s vyznačením předmětných střech



foto /1/ Pohled na hlavní vchod ze severu, střechu nad vstupem S1



foto /2/ Celkový pohled na střechu S2



foto /3/ Celkový pohled na střechu S3

4. ZÁSADY ŘEŠENÍ STAVBY A KAPACITY

Navrhované stavební úpravy nemění výškové ani půdorysné uspořádání objektu. Pouze dochází k tomu, že:

- bude odstraněna hydroizolace a spádová vrstva střechy nad vstupem až na nosnou konstrukci, odstranění opadané omítky ze spodní části střechy
- provedena nová spádová vrstva, nová hydroizolace střechy nad vstupem S1, provedení nové omítky
- vyčištění předmětných plochých střech S2 a S3
- vyspravení prasklin v PUR izolaci
- připevnění nesoudržných stříšek větracích komínků a hydroizolační opravy koruny komínů

Vliv těchto opatření na oslunění a osvětlení interiéru objektu je zanedbatelný.

Navrhované stavební úpravy nemají vliv na zásady funkčního a dispozičního řešení objektu včetně řešení přístupu, užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, zastavěnost území, kapacity, obestavěné prostory, orientaci stavby, oslunění a osvětlení okolních staveb a řešení vegetačních úprav okolí objektu.

5. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ STAVBY

Předmětem této projektové dokumentace je provedení následujících prací (stručný popis):

- **Provedení nové střešní krytiny střechy S1**
viz kapitola 5.2
- **Provedení lokálních oprav střech S2 a S3**
viz kapitola 5.3

Pro realizaci platí následující:

● Veškeré práce navržené v této projektové dokumentaci nutno provádět za takových podmínek, aby nedošlo k zatečení srážkové vody do konstrukcí objektu, resp. do interiéru objektu (tzn. důsledné a dostatečné zakrývání konstrukcí při přerušení prací, důsledná etapizace prací apod.). Riziko zatečení nese realizační firma.

● Při aplikaci veškerých výrobků nutno dodržet veškeré technologické předpisy jejich výrobců. Pokud budou technologické předpisy uvedené v projektové dokumentaci v rozporu s technologickými předpisy výrobce, platí technologické předpisy výrobce.

● Realizaci doporučujeme zadat zkušené realizační firmě, která disponuje adekvátním kvalifikovaným personálem a technikou a má zkušenosti s prováděním dané technologie.

5.1. Statické zajištění objektu

Při místním šetření [15] nebyly na předmětném objektu zjištěny vážné statické poruchy, které by bránily provedení navrhovaných stavebních prací.

5.2. Provedení nové střešní krytiny střechy S1

- Bude odstraněno na střeše S1: stávající oplechování atik, odstraněna Pur izolace, bednění a nosná spádová vrstva z dřevěné konstrukce, odstraněn okap.
- Bude odstraněna omítka při spodním líci střechy (omítka je z části už opadaná) pouze u převislé části střechy, vyznačeno na výkrese „D.1.1 b) 01 Půdorys – navrhovaný stav střechy S1“
- Bude provedena hydroizolační-provizorní vrstva z asfaltového pásu.
- Bude provedena spádová vrstva z tepelné izolace EPS 100.
- Bude provedena nová hydroizolační vrstva z asfaltových pásů.

Tabulka /1/ **Skladba S1** – Navržená skladba střechy S1, skladby s klasifikací BROOF (t3)

	Č.	Popis vrstvy (uvedeny v pořadí shora)	Tloušťka [mm]	Funkce vrstvy
Nové vrstvy	1	Natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu s retardéry hoření, vložkou z polyesterové rohože, podélně vyztužené skleněnými, o plošné hmotnosti 190 g.m-2	5,3	hydro-izolační
	2	Samolepicí pás z SBS modifikovaného asfaltu, vložkou ze skleněné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g.m-2	cca 3	hydro-izolační
	3	Spádové klíny z pěnového polystyrenu. Pevnost v tlaku při 10 % deformaci 100 kPa + Polyuretanové lepidlo (tank) pro lepení tepelné izolace z polystyrenu, polyuretanu a izolací na bázi fenolových pryskyřic navzájem.	60-160	tepelně-izolační
	4	Natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny	3	hydro-izolační
	5	Přípravný nátěr podkladu Asfaltová penetrační emulze bez obsahu rozpouštědel,	-	podkladní
	6	Vyrovňovací vrstva z rychletuhnoucí cementové směsi cca 5% plochy	cca 20	vyrovňovací
	7	Železobetonová nosná konstrukce	cca 100	nosná
Nové vrstvy	8	Hydrofobizovaná renovační stěrka se štukovým povrchem pro vyrovnění omítek a betonu v exteriéru a interiéru + Sklotextilní síťovina pro vyztužovací vrstvu	3-4	výztužná
	9	Vysoce jakostní základní nátěr pro vyrovnění nasákavosti podkladu a zajištění přilnavosti omítek	-	penetrační
	10	Pastovitá tenkovrstvá omítka s fotokatalytickým efektem.	2	pohledová

Poznámky ke skladbám:

- Označení skladby S1 je shodné s označením skladby ve výkresové části této projektové dokumentace.
- Stávající vrstvy střechy jsou uvedeny dle informací získaných z místního šetření [15]

5.2.1. TECHNOLOGICKÝ POSTUP PRACÍ

- Bude provedena příprava střechy pro provedení rekonstrukce → demontáž oplechování atik.
- Bude zkontrolován stávající horní povrch nosné konstrukce a budou vyspraveny veškeré nerovnosti. Bude provedeno s použitím přířezů natavitelného pásu z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny, případně i vylitím horkého asfaltu, resp. směsí horkého asfaltu a lehkého keramického kameniva.
- Bude provedeno těsné napojení souvrství asfaltových pásů na veškeré prostupující, navazující a ukončující konstrukce → tyto detaily musí být vodotěsně a vzduchotěsně opracovány!
Bude provedeno s použitím přířezů natavitelného pásu z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny.
- Opracování prostupujících, navazujících a ukončujících konstrukcí bude provedeno dle výkresových detailů v této dokumentaci, resp. dle principů znázorněných a popsanych na těchto

výkresových detailech, resp. dle principů znázorněných a popsanych v montážním předpisu od výrobce použitého asfaltového pásu.

- Bude realizována nová spádová vrstva:
 - Bude realizována spádová vrstva z EPS spádových klínů.
Budou lepeny polyuretanovým lepidlem.
- Bude aplikován samolepicí pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny, na horním povrchu opatřený spalitelnou PE fólií.
- Jako vrchní vrstva bude celoplošně nataven hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z polyesterové rohože a s břídlivým ochranným posypem.
- Nutné těsné napojení nového hydroizolačního souvrství na veškeré prostupující, navazující a ukončující konstrukce) budou vodotěsně → tyto detaily musí být vodotěsně a vzduchotěsně opracovány!
Opracování prostupujících, navazujících a ukončujících konstrukcí bude provedeno dle výkresových detailů v této dokumentaci, resp. dle principů znázorněných a popsanych na těchto výkresových detailech, resp. dle principů znázorněných a popsanych v montážním předpisu od výrobce použitého asfaltového pásu.

5.2.2. Detaily a související konstrukce

Obvodové atiky

Obvodové atiky budou opracovány dle výkresu „D.1.1 b) 04 Detail A – Atika“, resp. dle principů znázorněných a popsanych v tomto detailu.

Nový podokapní žlab a navazující svod na střešní nástavbě

- Stávající plechový půlkruhový žlab R. Š. 333 mm a navazující plechový kruhový svislý svod DN 100 budou demontovány.
- Bude osazen nový plechový půlkruhový žlab R. Š. 333 mm a nový navazující plechový kruhový svislý svod DN 100, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou polyesterovým lakem.
- Okapní hrana bude opracována dle výkresu „D.1.1 b) 05 Detail B – ukončení okap“, resp. dle principů znázorněných a popsanych v tomto detailu.

Napojení na stěnu

- Ukončení hydroizolace střechy na stěně hlavního objektu bude opracováno dle výkresu „D.1.1 b) 06 Detail C – napojení na stěnu“, resp. dle principů znázorněných a popsanych v tomto detailu.

5.2.3. Stabilizace střešního pláště

- Nové střešní vrstvy budou k podkladu lepeny. Spádové klíny polyuretanovým lepidlem. Spodní asfaltový pás bodově nataven na napenetrovaný povrch nosné konstrukce. Vrchní asfaltový pás plošně natavený k samolepicímu asfaltovému pásu.

Minimální šířka naneseného pruhu lepidla Ø 30 mm (po 19g/mb), Je navržena vzdálenost pruhů lepidla po 150 mm po obvodu střechy v šířce 1 m a v ploše střechy vzdálenost pruhů lepidla 190 mm.

Provedení lokálních oprav střech S2 a S3

Investor požaduje pouze provedení lokálních oprav v ploše střechy. Dokumentace neřeší rovinnost střešního pláště a tím pádem vznik louží v ploše střechy, které mají degradační účinek na stávající hydroizolaci střechy. Životnost střešního pláště bude tedy výrazně snížena.

- Stávající plocha střech bude vyčištěna od zanesených nečistot mechanickým vyčištěním.
- Vyčistí se všechny vtoky a provede kontrola vyhřívaných rohoží kolem svodů. Nefunkční rohože budou vyměněny.
- Po vyčištění dojde k vyspravení prasklin v PUR izolaci, bude opracováno dle výkresu „D.1.1 b) 07 Detail D – Oprava trhlin“, resp. dle principů znázorněných a popsanych v tomto detailu.
Bude použit trvale pružný tmel MS polymer s odolností proti UV záření. Doporučujeme kontrolu těchto detailů každý rok.

Obnova tmelených míst bude co dva roky v souladu s normou.

- Betonová hlava u zděným větracích komínů na střeše S2 bude nově hydroizolačně opracována. Bude provedeno oplechováním z pozinkovaného plechu. Bude opravena připojovací spára střechy na těleso komínu. Bude opracováno dle výkresu „D.1.1 b) 08 Detail E – Oprava zděných komínů“, resp. dle principů znázorněných a popsanych v tomto detailu.
- Bude provedeno doplnění stříšky odvětrávacích komínků 2 Ks na střeše S3.

6. POKYNY PRO UŽÍVÁNÍ A ÚDRŽBU STŘECHY

- Střecha objektu je ve smyslu terminologie ČSN 73 1901 bez provozu, tzn. střecha, na které se počítá jen s pohybem poučených osob zajišťujících kontrolu a údržbu samotné střechy a doplňkových konstrukcí – při dodržování následujících pokynů, resp. pokynů uvedených v předávacím protokolu od dodavatele stavby. Střechu proto není možné využívat pro účely práce, rekreace, výuky, skladování, pěstování rostlin či jinému účelu.
- V případě, že dojde k poškození hydroizolace nebo jiných částí střechy, je nutné neprodleně zajistit opravu odbornou firmou.
- Pokud je nutné provádět na střeše jakékoliv práce, musí být příslušný pracovník seznámen s pokyny uvedenými dodavatelem stavby v předávacím protokolu, resp. ve smlouvě o dílo.
- Při provádění jakýchkoliv prací je nutné chránit hydroizolaci před poškozením.
- Na střeše je nutné zachovávat čistotu a pořádek.
- Je nepřípustné vylévat na povrch střechy jakékoliv tekutiny a chemikálie.

• Na střeše domu budou prováděny kontrolní a udržovací práce dle ČSN 73 1901 Navrhování střech – Část 1: Základní ustanovení, viz následující tabulky.

Cykly obnovy a kontrol dle ČSN 73 1901-1 [17]:

Tabulka H.1 – Doporučené cykly kontrol vybraných konstrukcí

Konstrukční část	Stav	Cyklus kontrol (roky)
Povrch střechy	Bez nečistot, náletové zelen	0,5
Vtoky	Průchozí, chráněné	0,5
Nátěry, nástřiky	Souvislé, nepoškozené	1
Hydroizolační vrstva	neporušený povrch, funkční UV ochrana, spoje beze změn	1
Tmelené spáry	Pružný tmel bez trhlin, spojený s oběma povrchy	1
Oplechování, lemování	Přípevněné, těsné spoje	1
Nadstřešní konstrukce	Soudržný a hydrofobní povrch, neproniká voda za hydroizolační vrstvu	1

Tabulka H.2 – Orientační cykly údržby a obnovy vybraných konstrukcí

Konstrukční část	Jak ztratí svoji funkci	Odhad cyklu obnovy a údržby (roky)	Četnost za životnost (roky)	Nutná opatření
Tmelené spáry	Trhliny v tmelu, odtržení od některého z povrchů	2-3	10	Odstranit tmel, nově zatmelit
Nátěry klempířských prvků	Odlupování	3-5	4-6	Očistit, nové nátěry
Klasické omítky nadstřešních konstrukcí	Ztráta soudržnosti, opadávání, odlupování, nasákavost	10	2	Nová omítka
Dlažba na podložkách položená na textili	Zanesení organickým spadem, zápach z tlění, náletová vegetace	5	4	Přeložení dlažby, výměna nebo vyčištění textilie
Spárovací hmota u lepené dlažby	Vznik trhlin ve spárách, vydrolení hmoty ze spár	4	5	Provést přespárování

Poznámka: Čísla tabulek odpovídají jejich číslování v normě ČSN 73 1901 [17].

7. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

Opravou střechy se tepelně technické vlastnosti střech nemění.

8. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Požárně bezpečnostní řešení se nemění. U střechy S1 plní skladba S1 klasifikaci B_{ROOF}(t3).

9. OCHRANA CHRÁNĚNÝCH ŽIVOČICHŮ PŘI STAVEBNÍCH ÚPRAVÁCH

9.1. Obecně

Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a podle prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb. k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů, je rorýs obecný (*Apus apus*) zařazen mezi zvláště chráněné druhy živočichů v kategorii ohrožený.

Také všechny druhy netopýrů vyskytující se v České republice jsou zákonem chráněné

(opět podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Právní ochraně podléhají také netopýry užívaná sídla – a to jak přirozená, tak umělá.

9.2. Stanovisko projektanta

Skladba střechy je v případě předmětného objektu jednoplášťová, tzn. bez vzduchové mezery jakožto obvyklého hnízdiště chráněných živočichů.

Na objektu nebyla zjištěna žádná potencionální místa s možností pobytu, resp. výskytu chráněných živočichů. Tzn.: v případě předmětného objektu není vzhledem k jeho konstrukci předpoklad hnízdění rorýse obecného a netopýra.

Navrženými stavebními úpravami nenastává žádná změna ve vztahu k hnízdění rorýse obecného a netopýra (tzn. nevznikají žádná nová potencionální hnízdiště).

10. SPECIFIKACE MOŽNÝCH RIZIK

- Jedná se o rekonstrukční, resp. opravné práce stávajících konstrukcí a existuje riziko, že stav některých stávajících konstrukcí bude jiný, než byl předpokládán. Toto riziko je především u všech konstrukcí a jejich detailů, které nebylo možno při místním šetření zcela obnažit. V těchto místech není přesně známa skutečná konstrukce, resp. její stav. (například rozsah vyspravení betonové mazaniny)

V případě, že po obnažení stávajících konstrukcí a jejich detailů bude zjištěn jiný, než předpokládaný stav, bude řešení navržené v projektové dokumentaci upraveno.

- V detailech, kde se stýkají konstrukce řešené touto projektovou dokumentací s navazujícími konstrukcemi, které nejsou předmětem této projektové dokumentace, nemusí být vždy zajištěno splnění tepelnětechnických norem.