

## ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

podle § 50 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)  
pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby

### **Základní údaje o zadavateli:**

Název: Město Bílina  
sídlo: Břežánská 50/4, 418 01 Bílina  
IČO: 002 66 230  
telefon: + 420 417 810 811  
Zastoupená: Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka

### **Identifikace veřejné zakázky:**

Druh zadávacího řízení: otevřené řízení  
Druh veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka na služby  
Název veřejné zakázky: „Revitalizace lázeňského parku Kyselka“  
Systémové číslo: P21V00000219  
Veřejná zakázka zadána podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“).

Zadavatel na doporučení hodnotící komise a po vlastním uvážení v zadávacím řízení ke shora identifikované veřejné zakázce rozhoduje a oznamuje následující:

**Vybraným dodavatelem je  
sdružení Zahradnické úpravy - Ing. Jan Servus,  
se sídlem Ing. Jan Servus, Dolnice 1760/12, 621 00 Brno  
zast. Ing. Janem Servusem, správcem**

### **Odůvodnění:**

Zadavatel pověřil hodnocením nabídek hodnotící komisi. Hodnocení nabídek bylo provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny s DPH. Nejlépe byla hodnocena nejnižší nabídková cena s DPH. Zadavatel přijal ve lhůtě pro podání nabídek nabídky od sedmi (7) účastníků zadávacího řízení, níže identifikovaných v tabulce.

Na základě hodnocení hodnotící komise doporučila k uzavření smlouvy na shora identifikovanou veřejnou zakázku účastníka zadávacího řízení sdružení Zahradnické úpravy - Ing. Jan Servus, se sídlem Ing. Jan Servus, Dolnice 1760/12, 621 00 Brno, zast. Ing. Janem Servusem, správcem.

Vybraný dodavatel podal úplnou a správnou nabídku ve smyslu požadavků zadávací dokumentace a výzvy k podání nabídek, splnil kvalifikační podmínky stanovené zadávací dokumentací. Vzhledem k tomu, že došlo k vyloučení účastníka zadávacího řízení KHL-EKO, a.s. a jediným kritériem hodnocení byla nabídková cena s DPH, byla nabídka vybraného dodavatele hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, neboť obsahovala nejnižší nabídkovou cenu s DPH. Vybraný dodavatel současně splnil veškeré kvalifikační podmínky stanovené zadávací dokumentací. Hodnotící komise doporučila zadavateli na základě výsledků hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti vybrat k uzavření smlouvy shora uvedeného dodavatele. Zadavatel se ztotožnil se závěry hodnotící komise a rozhodl, že vybraným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je sdružení Zahradnické úpravy - Ing. Jan Servus, se sídlem Ing. Jan Servus, Dolnice 1760/12, 621 00 Brno, zast. Ing. Janem Servusem, správcem.

**Identifikační údaje účastníků, jejichž nabídka byla hodnocena a pořadí nabídek podle ekonomické výhodnosti:**

Nabídka: pořadové číslo, název účastníka VŘ	Celková nabídková cena s DPH pro VZ	Výsledek (pořadí)
č. 1 Gabriel s.r.o.	10.742.137,94 Kč	6.
č. 2 ROZA CZ, s.r.o.	10.538.109,30 Kč	5.
č. 3 OK GARDEN s.r.o.	7.851.292,41 Kč	2.
č. 4 STROMMY COMPANY, s.r.o.	9.985.112,78 Kč	3.
č. 5 Zahradnické úpravy - Ing. Jan Servus	7.416.345,55 Kč	1.
č. 6 Kateřina Teplá	10.353.661,00 Kč	4.
č. 7 KHL-EKO, a.s.	Cena v titulním listu, v návrhu smlouvy a v E-ZAK:  6.390.120,47 Kč  Cena ve výkazu výměr:  6.290.120,47 Kč	Vyloučen

**Zpráva o hodnocení nabídek bude uveřejněna jako součást protokolu o jednání hodnotící komise na profilu zadavatele.**

**Přehled nabídkové ceny od vybraného dodavatele:**

Nabídková cena bez DPH:	DPH (sazba 21 %):	Cena celkem včetně DPH:
6.129.211,20 Kč	1.287.134,35 Kč	7.416.345,55 Kč

**Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:**

- a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokázal kvalifikaci:
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
  - Potvrzení z FÚ pro Jihomoravský kraj o neexistenci daňových nedoplatků
  - Potvrzení Krajského soudu v Brně o neexistenci insolvenčního řízení na Ing. Jana Servuse
  - Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistné a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na stát. pol. zam.
  - Výpis z evidence rejstříků trestů FO
  - Potvrzení o bezdlužnosti VOZP ze dne 3.11.2021
  - Výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES
  - Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
  - Výpis z Živnostenského rejstříku

„Revitalizace lázeňského parku Kyselka“

- b) splnění jednotlivých kritérií ekonomické a technické kvalifikace:  
vybraný dodavatel doložil veškeré dokumenty požadované dle předmětné zadávací dokumentace a doložil:
- Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení
  - Profesní životopis Jan Servus
  - Seznam osob, které se budou podílet na plnění
  - Doklad o vzdělání diplom Mendelova zem. a les. uni. v Brně - Ing. Jan Servus
  - Čestné prohlášení o arboristovi - ETW certifikát Ing. Jan Servus
  - Certifikát ETW Ing. Jan Servus
- c) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel v zadávací dokumentaci vyhradil:
- Poddodavatelské zajištění
  - Položkový rozpočet díla (výkaz výměr);
  - Doklad o peněžní jistotě
  - Doklady o majetkové struktuře
- d) Zadavatel nepožadoval výsledek zkoušek vzorků
- e) Výsledek posouzení splnění kvalifikace:  
Na základě posouzení dokladů předložených vybraným dodavatelem v nabídce zadavatel konstatuje, že vybraný dodavatel splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bude žádat vybraného dodavatele o předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů a údajů dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení.

**Poučení:**

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele je účastník zadávacího řízení oprávněn podat námitky podle § 242 odst. 2 ZZVZ. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 ZZVZ.

Bílina dne 23.03.2022

---

Za Město Bílina  
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka