

# B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Příloha č. 1

Zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů



HASIČSKÁ ZBROJNICE BÍLINA

DPS

02 2022





**Následující text obsahuje informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

K záměru vydaly svá stanoviska následující dotčené orgány státní správy:

**Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje**

Dotčený orgán neurčil ve svém stanovisku žádné podmínky.

**Hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v ústí nad Labem**

Hygienická stanice souhlasí za splnění následující podmínky:

*Ke kolaudaci stavby bude předložen Protokol z měření umělého osvětlení kanceláře velitele splňující požadavky ČSN 36 0011-1 a 3 (měření osvětlení prostorů, část 1. základní ustanovení, část 3. Měření umělého osvětlení vnitřních prostorů), který bude prokazovat splnění požadavků ČSN EN 12464-1, uvedených ve schváleném světelně technickém projektu. Místo měření osvětlení musí být provedeno za provozních podmínek vplně zařízené místnosti, v celém prostoru místnosti a na pracovních místech.*

Podmínka se vztahuje až na kolaudaci stavby. Tato podmínka bude splněna.

**Městský úřad Bílina, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí**

**Z hlediska ochrany přírody a krajiny**

Dotčený orgán souhlasí za splnění následujících podmínek:

- *Při stavbě se musí dodržovat potřebná ochranná opatření dle ČSN DIN 839061, aby nedošlo v místech, kde stavba bude prováděna, k poškození nebo zničení nadzemních či podzemních částí stávající vegetace.* Podmínka se vztahuje k provádění stavby. Tato podmínka bude splněna - za její splnění bude zodpovědný zhotovitel stavby.
- *V souladu s §8 odst. 6 ZOPK je nutné si vyžádat závazné stanovisko orgánu ochrany a přírody (Městský úřad Bílina, odbor stavební úřad a životní prostředí). Závazné stanovisko se vydává k záměru umístění stavby, ke změně využití území, k povolení stavby a k řízením podle zvláštního právního předpisu. § 8 odst. 6 ZOPK se týká kácení dřevin - záměr nepočítá s kácením dřevin.*

**Z hlediska ochrany ovzduší**

Dotčený orgán souhlasí za splnění následující podmínky:

*Stavební práce budou vedeny způsobem, které zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavební mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.)*

Podmínka se vztahuje k provádění stavby. Tato podmínka bude splněna - za její splnění bude zodpovědný zhotovitel stavby.

**Z hlediska odpadového hospodářství**

Dotčený orgán upozorňuje, že vydává *závazné stanovisko k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona.* Stavební záměr nepočítá s odstraňováním stavby. Záměrem stavby nejsou terénní úpravy ve smyslu stavebního zákona.

#### Z hlediska ochrany lesa

Dle sdělení orgánu ochrany lesa nejsou jím chráněné zájmy dotčeny.

#### Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu

Dle sdělení orgánu ochrany zemědělského půdního fondu nejsou jím chráněné zájmy dotčeny.

#### Z hlediska ochrany vod

Dle sdělení orgánu ochrany vod nejsou jím chráněné zájmy dotčeny.

#### Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích

Dotčený orgán se záměrem souhlasí za splnění následujících podmínek:

- *Z důvodu uložení nových sítí (horkovod, vedení nn) do pozemku místní komunikace si investor zažádá u místně příslušného silničního správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 4 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích zdejší odbor dopravy Městského úřadu Bílina (...) o povolení zvláštního užívání místní komunikace podle ustanovení §25 odst. 6 písm. d) bodu 3 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů z důvodu umístění inženýrských sítí, neboť nové uložení vyžaduje rozhodnutí silničního správního úřadu. Podmínka bude splněna.*
- *Z důvodu provádění výkopových prací v místních komunikacích (uložení IS, úprava chodníku z důvodu nového připojení) je zhotovitel povinen zažádat u místního silničního správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 4 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích zdejší odbor dopravy Městského úřadu Bílina (...) o povolení zvláštního užívání místní komunikace podle ustanovení §25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně 4 týdny před zahájením stavebních (výkopových) prací. Podmínka se týká provádění stavby - za její splnění bude zodpovědný zhotovitel stavby.*
- *Pokud si to akce bude vyžadovat, požádá si zhotovitel u místně příslušného správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích zdejší odbor dopravy Městského úřadu Bílina (...), o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (...). Podmínka se týká provádění stavby - za její splnění bude zodpovědný zhotovitel stavby.*
- *Před zahájením řízení o vydání společného povolení si investor zažádá (...) o vydání závazného stanoviska ve věci povolení připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci podle ustanovení § 10 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (...). Příslušný silniční správní úřad vydal povolení připojení sousední nemovitosti, podmínky rozhodnutí jsou popsány níže.*
- *Stavebními pracemi poškozené dopravní značení vč. vodorovného, bude na náklady zhotovitele obnoveno odbornou firmou ve stávající materiálové kvalitě, což bude dokladováno zdejšímu silničnímu správnímu úřadu. Podmínka se týká provádění stavby - za její splnění bude zodpovědný zhotovitel stavby.*
- *K vydání společného povolení výše uvedené stavby, je kompetentní obecný stavební úřad (...) Nejedná se o podmínku.*
- *V rámci provádění stavby nebude docházet ke znehodnocování či znečišťování pozemních komunikací. V případě, že k tomuto dojde, je zhotovitel povinen uvést*

*stav komunikace do původního stavu.* Podmínka se týká provádění stavby - za její splnění bude zodpovědný zhotovitel stavby.

#### Z hlediska památkové péče

Dle sdělení orgánu státní památkové péče nejsou jím chráněné zájmy dotčeny.

#### Z hlediska stavebního úřadu

Stavební úřad nestanovil žádné podmínky - ve svém sdělení upozornil stavebníka na skutečnost, že stavba bude povolována v režimu společného územního a stavebního řízení.

#### Z hlediska územního plánování

Dotčený orgán k záměru nemá žádné připomínky.

#### **Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Teplice**

Dotčený orgán neurčil ve svém stanovisku žádné podmínky.

#### **Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Ústecký kraj**

Dotčený orgán určil ve svém stanovisku podmínku, že *žádost o vydání společného povolení bude podána do 31. 12. 2021.* Tato podmínka je splněna.

#### **Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřídels**

Dotčený orgán vydal souhlas za splnění následující podmínky

*Dešťové vody z venkovních parkovacích a manipulačních ploch (s asfaltovým povrchem) musí být před finální likvidací předčištěny v odlučovači ropných látek.*

Splnění podmínky je patrné především z výkresu C.3 a z části D.3.1 této dokumentace.

Dále byla vydána následující rozhodnutí:

#### **Městský úřad Bílina, Odbor dopravy, povolení připojení sousední nemovitosti**

Příslušný silniční správní úřad povolil připojení nemovitosti za splnění následujících podmínek:

1. *Napojení sjezdu z poz. parc. č. 1636/272 přes poz. parc. č. 1636/94 na poz. parc. č. 1636/108, vše k. ú. Bílina, bude provedeno v souladu s předloženou dokumentací (součástí jsou rozhledové poměry), kterou vypracovala společnost REMIUMA, s. r. o., se sídlem Holečkova 789/49, 150 00 Praha, IČ: 24261670, Ing. Leo Vychodil – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0014190, datum: 03/2021, která byla ověřena v tomto řízení.* Podmínka je splněna - rozměry a poloha umísťovaných staveb je v dokumentaci pro společné povolení shodná jako na situaci ověřené PČR a silničním správním úřadem.
2. *Sjezd bude proveden dle schválených rozhledových poměrů odsouhlasených Policií ČR ze dne 15.09.2021, pod č. j.: KRPU – 142521 – 1/ČJ – 2021 – 040906.* Podmínka je splněna - rozměry a poloha umísťovaných staveb je v dokumentaci pro společné povolení shodná jako na situaci ověřené PČR a silničním správním úřadem.
3. *Při realizaci připojení budou splněny podmínky uvedené v ustanovení § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.* Podmínka je splněna. Splnění podmínek dle ust. § 12 odst. 1 a 2. Splnění podmínky dle odst. 3 je prokázáno v části D.2.1 této

dokumentace. bylo posuzováno již v tomto rozhodnutí. Stavebníkem je Město Bílina, které je zároveň vlastníkem dotčené komunikace.