



MĚSTO BÍLINA
Břežánská 50/4
418 31 Bílina
IČ: 00266230

VÝZVA

k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby zadávané ve smyslu směrnice č. 1/2020 – Pravidla pro zadávání veřejných zakázek

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), při jejichž zadávání zadavatel není povinen postupovat dle zákona v souladu § 31 zákona a je povinen dodržet zásady stanovené v § 6 zákona.

Název přidělený zakázce veřejným zadavatelem:

Zpracování 5. úplné aktualizace ÚAP obce s rozšířenou působností Bílina v rozsahu zpracování podkladů pro ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ a ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ obce s rozšířenou působností Bílina

1. Základní údaje o zadavateli

Úřední název: Město Bílina

Poštovní adresa: Břežánská 50/4, 418 31 Bílina

IČO: 00266230

DIČ: CZ00266230

Statutární zástupce: Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka

Kontaktní místo: Odbor stavební úřad a životní prostředí, úřad územního plánování

Kontaktní osoba: Ing. Alice Pevná, tel. 417 810 879, pevna@bilina.cz

(dále jen „zadavatel“)

2. Předmět zadávacího řízení

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování územně plánovacího podkladu 5. úplné aktualizace územně analytických podkladů (dále jen ÚAP) obce s rozšířenou působností Bílina v rozsahu zpracování podkladů pro Rozbor udržitelného rozvoje území a zpracování aktualizace Rozboru udržitelného rozvoje území“ (dále jen RURÚ) pro správní obvod obce s rozšířenou působností (dále jen ORP) Bílina podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavebního zákona“), a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen „vyhlášky“).

Správní obvod ORP Bílina se nachází v Ústeckém kraji, zahrnuje 8 obcí, z toho 2 města (Bílina, Ledvice) a 1 městys (Hostomice) a 5 obcí (Hrobčice, Lukov, Měrunice, Ohnič a Světec), rozloha ORP Bílina je 12327 ha.

2.1. Požadavky na předmět zadávacího řízení:

část A. Aktualizace podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území a aktualizace rozboru udržitelného rozvoje území pro projednání s obcemi:

- a) Utřídění podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území, v rozsahu dle § 4 a přílohy č. 1 (části A) vyhlášky.
- b) Jevy zjištěné odborným průzkumem území (zajistí zhotovitel) a vyhodnocením stavu a vývoje území (včetně statistických údajů) a jejich bezchybné zapracování do datového modelu ÚAP DM v4.0 Ústeckého kraje v souladu s metodikou zpracování DM v4.0 (zajistí zhotovitel).
- c) Jevy získané od poskytovatelů zapracované do datového modelu ÚAP Ústeckého kraje (předá objednatel).
- d) Textovou část obsahující vyhodnocení stavu a vývoje území ORP Bílina, přehledu hodnot území, limitů využití území a vyhodnocení záměrů na provedení změn v území v souladu s metodickým návodem MMR pro aktualizaci ÚAP (provede zhotovitel), přičemž zhotovitel naváže na vyhodnocení stavu a vývoje ze 4. úplné aktualizací ÚAP ORP Bílina.
- e) Grafickou část obsahující výkres hodnot území (zahrnující hodnoty kulturní, přírodní a civilizační), výkres limitů využití území a výkres záměrů na provedení změn v území (provede zhotovitel).
- f) Podklady mohou být doplněny o další výkresy, schémata, tabulky, grafy či kartogramy.

část B. Zpracování rozboru udržitelného rozvoje území:

Aktualizace RURÚ bude vycházet ze 4. úplné aktualizace ÚAP ORP Bílina. RURÚ bude obsahovat textovou část, jejíž součástí budou složky obcí (tzv. „karty obcí“) a část grafickou, která bude obsahovat výkres problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích, případně územních studiích. Rozbor udržitelného rozvoje území může být doplněn o další výkresy, schémata, tabulky, grafy či kartogramy.

Rozbor udržitelného rozvoje území bude zahrnovat:

- a) Zjištění a vyhodnocení pozitiv a negativ v území v členění zejména na:
 - širší územní vztahy,
 - prostorové a funkční uspořádání území,
 - struktura osídlení,
 - sociodemografické podmínky a bydlení,
 - příroda a krajina,
 - vodní režim a horninové prostředí,
 - kvalita životního prostředí,
 - zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa,
 - občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství,
 - dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti,
 - ekonomické a hospodářské podmínky,
 - rekreace a cestovní ruch,
 - bezpečnost a ochrana obyvatel.
- b) Vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území, a to pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel, včetně jejich vzájemných vazeb a trendů vývoje území, přičemž

bude navázáno na metodiku vyhodnocen 4. úplné aktualizace ÚAP ORP Bílina a bude pokračováno ve sledování trendů vývoje jednotlivých ukazatelů.

- c) V úzké spolupráci s jednotlivými zástupci obcí, zhotovitel určí problémy k řešení v územně plánovacích dokumentacích, případně v územních studiích, zahrnující zejména požadavky na zmírnění nebo omezení urbanistických, dopravních a hygienických závad, vzájemných střetů záměrů na provedení změn v území a střetů těchto záměrů s limity využití území a s hodnotami v území, na odstranění nebo zmírnění vlivů negativ v území, na využití potenciálů rozvoje území a na snížení nevyváženého vztahů podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel.

Část C. Dokončení aktualizace podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území a rozboru udržitelného rozvoje území na základě projednání s obcemi dle § 29 odst. (1) stavebního zákona. Zhotovitel se bude aktivně zúčastňovat při projednávání územně analytických podkladů.

2.2. Požadavky na formu zpracování předmětu zadávacího řízení:

- 2.2.1. Zakázka bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, a metodickým návodem MMR pro aktualizaci územně analytických podkladů, a v rozsahu nezbytném pro pořizování územních plánů a regulačních plánů.
- 2.2.2. Dílo bude předáno ve dvou kompletních tištěných pare (textová a grafická část) a 1x pouze textová část a 3x digitálně na nosiči dat CD/DVD.
- 2.2.3. Textová část díla včetně tabulkových příloh bude zpracována v produktech MS Office ve formátu *.doc, *.xls nebo *.docx a *.xlsx a převedena do formátu *.pdf.
- 2.2.4. Grafická část díla bude zpracována ve formátu *.shp, projekt v *.mxd, výkresy ve formátu *.pdf s možností prohlížení jednotlivých vrstev výkresu, metadata ve formátu *.xml.
- 2.2.5. Sledované jevy budou zpracovány v datovém modelu ÚAP DM v4.0 Ústeckého kraje.
- 2.2.6. Kartogramy a kartodiagramy budou vytištěny jako součást textové části a odevzdány ve formátu *.pdf.
- 2.2.7. Tištěná část grafické dokumentace bude zpracována v měřítku 1:10 000. Případná úprava měřítka je možná jen na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem a to pouze v zájmu zajištění lepší čitelnosti výkresů.
- 2.2.8. Grafická data budou zpracována v podrobnosti měřítka katastrální mapy.

3. Termín a místo plnění

Zahájení prací ihned po uzavření smluvního vztahu:

Maximální termín plnění včetně projednání s obcemi a finální úpravou dokumentace do 25.02.2020.

Místo plnění: Město Bílina

4. Druh zakázky:

Veřejná zakázka na služby.

5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

KÓD CPV:71410000-5–územní plánování

6. Předpokládaná hodnota zakázky

Maximální předpokládaná cena: 220.000,- Kč vč. DPH

7. Obchodní podmínky

Návrh Smlouvy o dílo, který je přílohou č. 6 této výzvy.

8. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby účastník doložil splnění kvalifikačních předpokladů v tomto rozsahu:

1. Základní kvalifikační předpoklady:

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 75 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“).

Splnění základní způsobilosti prokazuje účastník předložením čestného prohlášení podepsaného účastníkem (resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka). *Čestné prohlášení je přílohou č. 2 této výzvy.*

Čestné prohlášení nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

2. Profesní kvalifikační předpoklady:

Účastník musí prokázat splnění kvalifikace předložením:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (§77 odst. 1 zákona), ne starší 90 kalendářních dnů od posledního dne pro podání nabídky (prostá kopie),
- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (§ 77 odst. 2 písm. a) zákona), (prostá kopie),
- doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (§77 odst. 2 písm. c) zákona) vydaný profesní samosprávnou komorou či jinou profesní organizací prokazující jeho členství v této komoře či jiné organizaci (prostá kopie).

3. Technické kvalifikační předpoklady:

Účastník musí splnění technického kvalifikačního předpokladu prokázat předložením:

- osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou architektů dle ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor územní plánování, architektura nebo autorizaci se všeobecnou působností.
- přehledu referenčních zakázek obdobného charakteru a rozsahu, s ohledem na předmět veřejné zakázky, které provedl v období posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu, doby plnění, ceny a osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto zakázek.

Pro účely podání nabídky lze předložit pouze prosté kopie dokladů, kterými účastník prokazuje svoji kvalifikaci.

Podává-li nabídku více účastníků společně, splnění kvalifikačních předpokladů prokážou účastníci společně. V jejich nabídce bude dále předložena smlouva obsahující závazek, že účastníci podávající společnou nabídku budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Smlouva bude předložena v originále či kopii s ověřením pravosti.

Nesplní-li účastník některý z těchto kvalifikačních předpokladů, bude z výběru vyloučen. Vyloučené nabídky se nevyhodnocují a neposuzují. Účastník, jehož nabídka byla vyloučena, informuje zadavatel bezodkladně.

9. Obsah a způsob podání nabídek

Nabídky budou podány výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje vedeného na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.bilina.cz/>.

Požadavky na strukturu a obsah zpracování nabídek

Nabídka musí obsahovat následující náležitosti:

- a) Krycí list nabídky obsahující identifikaci dodavatele a celkovou nabídkovou cenu dle přílohy č. 1 této výzvy.
- b) Čestné prohlášení účastníka o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle přílohy č. 2 této výzvy.
- c) Čestné prohlášení účastníka k nabídkové ceně a pojistnému dle přílohy č. 3 této výzvy.
- d) Čestné prohlášení účastníka k vázanosti nabídkou dle přílohy č. 4 této výzvy.
- e) Čestné prohlášení účastníka k poddodavatelům dle přílohy č. 5 této výzvy.
- f) Doklady k prokázání požadavků na profesní kvalifikační způsobilost.
- g) Doklady k prokázání požadavků na technickou kvalifikační způsobilost.
- h) Návrh smlouvy o dílo doplněný o údaje dodavatele (návrh smlouvy viz příloha č. 6).

10. Zadávací dokumentace

Jako podklad pro zpracování nabídky je zhotoviteli poskytnut Rozbor udržitelného rozvoje území ORP Bílina z r. 2016:

- a) Textová část včetně kartogramů ve formátu *.pdf (příloha č. 7).
- b) Grafická část – výkr. záměrů, hodnot, limitů a problémů ve formátu *.pdf (příloha č. 8).
- c) Složky jednotlivých obcí ve formátu *.pdf (příloha č. 9).

11. Lhůta a místo pro podání nabídek

Termín předání nabídky zadavateli: **nejpozději do 25.02.2020, 10:00 hod, prostřednictvím elektronického systému E-ZAK (zakazky.bilina.cz).**

Včasné podání nabídky je odpovědností dodavatele – na později podané nabídky nebude brán zřetel.

12. Platební a fakturační podmínky:

- a) Účastník navrhne nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky včetně nákladů na dojíždění do místa plnění.
- b) Cenová nabídka účastníka bude doplněna do přílohy č. 1 – Krycí list nabídky. Nabídková cena bude v tomto členění:
 - Cena v Kč bez DPH
 - Výše DPH
 - Cena v Kč včetně DPH.
- c) Způsob fakturace bez poskytnutí záloh.
- d) Penalizace za nedodržení termínu realizace je 0.5% z ceny díla bez DPH/den prodlení.
- e) V případě zjištění vad a nedodělků bude zhotovitel vyzván k jejich odstranění a fakturace bude možná až po ověření, že tyto nedostatky byly odstraněny.

13. Vysvětlení, změny/doplnění zadávacích podmínek

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to formou žádosti v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení či změny/doplnění zadávacích podmínek zadavatel uveřejní prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele a to do 2 pracovních dnů od jejího obdržení.

Vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

14. Hodnotící kritéria:

13.1.

Kritérium	Váha kritéria
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

13.2. Způsob hodnocení nabídek

Jednotlivé nabídky budou vyhodnoceny podle jediného kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH. Vyhodnocení nabídek bude realizováno prostřednictvím elektronického systému E-ZAK.

9.3. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude doplněna do příslušných příloh v zadávací dokumentaci a v elektronickém systému E-ZAK

15. Ostatní podmínky zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodů i právo odmítnout případně všechny nabídky, pokud by nebyly z hlediska zadavatele vyhovující, a předmět veřejné zakázky zajistit jiným způsobem.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek výzvu změnit, upřesnit nebo doplnit.

Dodavatelům nebudou hrazeny náklady spojené s vypracováním nabídky a za předané podklady nemohou dodavatelé uplatňovat vůči zadavateli žádné nároky.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky.

Nedostatečná informovanost neopravňuje dodavatele požadovat dodatečnou změnu nabídky z hlediska jejího obsahu nebo ceny.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným z dodavatelů s tím, že případné neuzavření smlouvy nemůže být druhou stranou sankcionováno.

Zpracoval: Ing. Alice Pevná, OSÚŽP – úřad územního plánování