

Datum: 19. 4. 2022
Vyřizuje: Ivana Merhoutová
E-mail: merhoutova@nixin.eu

Písemná zpráva zadavatele

Vážení,

podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“), § 217 odst. 1 podáváme následující zprávu o veřejné zakázce na služby s názvem „**Zajištění havarijního stavu budovy lázní Kyselka, Bílina – Část č. 1 – Odstranění nevhodných povrchů uvnitř hlavní lázeňské budovy a ochrana historických dveřních křídel – II.**“

Dle § 217 odst. 2 písm. a) zákona:

Identifikační údaje zadavatele:	Město Bílina	
	se sídlem:	Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
	zastoupený:	Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka města Bílina
	IČO:	00266230
Předmět veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky „Zajištění havarijního stavu budovy lázní Kyselka, Bílina – Část č. 1 – Odstranění nevhodných povrchů uvnitř hlavní lázeňské budovy a ochrana historických dveřních křídel“ je odstranění stávajícího obložení stěn, zejména novodobých keramických obkladů, odstranění nášlapných vrstev podlahy (zejména novodobých neprodyšných podlahových krytin), odstranění podlahového souvrství na nosné trámy včetně kontroly vodorovné nosné konstrukce, odstranění stávajícího podhledu SDK, osazení větrací mřížky do okenního rámu, odstranění omítky stropů, rákosu a podbití (odhalení stropních trámů, kontrola vodorovné nosné konstrukce včetně zajištění havarijních poškození), ochrana stávajících historických dveřních křídel.	
Cena uvedená ve smlouvě:	bez DPH	Smlouva nebyla uzavřena, zadávací řízení bylo zrušeno.
	s DPH 21 %	Smlouva nebyla uzavřena, zadávací řízení bylo zrušeno.

Dle § 217 odst. 2 písm. b) zákona:

Zvolený druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
---------------------------------	--------------------------------

Dle § 217 odst. 2 písm. c) zákona:

Pořadové číslo nabídky	Název dodavatele	Datum doručení	Hodina doručení
1	VIJA STAVBY s.r.o. Brňany 124, Brňany 412 01 IČ: 05528976	Zneplatněna dodavatelem	---
2	Agrotree s.r.o. Samota 1254, 334 41 Dobřany IČ: 07095856	Zneplatněna dodavatelem	---
3	VIJA STAVBY s.r.o. Brňany 124, Brňany 412 01 IČ: 05528976	14. 2. 2022	09:32:46

4	VOBAS s.r.o. Prokopa Holého 2005 434 01 Most IČ: 25417045	14. 2. 2022	13:53:37
5	Agrotree s.r.o. Samota 1254 334 41 Dobřany IČ: 07095856	14. 2. 2022	14:43:37
6	Weld-repairs s.r.o. Černokostelecká 1806/123 10000 Praha IČ: 06147135	14. 2. 2022	15:07:10

Dle § 217 odst. 2 písm. d) zákona:

Identifikační údaje účastníků vyloučených z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:	
Obchodní firma či jméno a příjmení uchazeče / sídlo/ či adresa / IČO	Důvod vyloučení
VIJA STAVBY s.r.o. Brňany 124 Brňany 412 01 IČ: 05528976	Zadavatel účastníka vyzval v souladu s § 46 zákona č. 134/2012 Sb., ZZVZ, k předložení dokladů o technické kvalifikaci. Uchazeč ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele doplnil dne 18. 2. 2022 další referenční listy, které však nesplňují požadavek Zadávací dokumentace: „Předložení seznamu minimálně 2 (dvou) obdobných stavebních prací, každá v hodnotě minimálně 1.150.000,- Kč bez DPH, jejichž předmětem byla renovace nebo rekonstrukce obdobného památkově chráněného objektu“. Zadavatel tedy rozhodl nabídku uchazeče vyloučit z dalšího posouzení a hodnocení a to dle § 48 odst. 2 písm. a), jelikož doklady předložené v nabídce a doplněné na základě výzvy dle § 46 nesplňují zadávací podmínky.
VOBAS s.r.o. Prokopa Holého 2005 43401 Most IČ: 25417045	Na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“) byla nabídka účastníka VOBAS s.r.o. zadavatelem vybrána jako nejvhodnější pro výše uvedenou veřejnou zakázku. Toto rozhodnutí bylo uveřejněno na profilu zadavatele E-ZAK dne 2. 3. 2022. Dne 11. 3. 2022 byl vybraný dodavatel VOBAS s.r.o. vyzván k předložení dokladů dle § 104 odst. 1 písm. a) zákona k předložení neodvolatelné bankovní záruky za provedení předmětu veřejné zakázky ve výši 10 % z celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH. A k předložení pojistné smlouvy. Lhůta dodání dokladů dle výzvy byla účastníkovi stanovena nejpozději do 25. 3. 2022. Dodavatel VOBAS s.r.o. na žádost zadavatele nijak nereagoval.

	Dne 30. 3. 2022 byl vybraný dodavatel VOBAS s.r.o. opětovně vyzván k součinnosti, kdy lhůta pro dodání požadovaného byla stanovena nejpozději do 4. 4. 2022. Dodavatel VOBAS s.r.o. na opětovnou žádost zadavatele zasláním požadovaných dokladů nereagoval, pouze zaslal dokument Odstoupení od účasti v zadávacím řízení. Odstoupení vybraného dodavatele ze zadávacího řízení doručené zadavateli dne 4. 4. 2022 nemohl zadavatel akceptovat, jelikož byla v zadávací dokumentaci stanovena zadávací lhůta 90 dní od konce lhůty pro podání nabídky, během této zadávací lhůty nemůže účastník ze zadávacího řízení odstoupit. Na základě výše uvedeného Vás zadavatel vylučuje z další účasti v zadávacím řízení, v souladu s ustanovením § 124 odst. 2, neboť jste porušili povinnost bez zbytečného odkladu uzavřít se zadavatelem smlouvu.
Agrotree s.r.o. Samota 1254 334 41 Dobřany IČ: 07095856	Zadavatel účastníka vyzval v souladu s § 46 zákona č. 134/2012 Sb., ZZVZ, k předložení dokladů o technické kvalifikaci. Uchazeč ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele doplnil dne 21. 2. 2022 opravenou přílohu 6a a částečně doplnil přílohu 7a. Referenční listy, však nesplňují požadavek Zadávací dokumentace: „Předložení seznamu minimálně 2 (dvou) obdobných stavebních prací, každá v hodnotě minimálně 1.150.000,- Kč bez DPH, jejichž předmětem byla renovace nebo rekonstrukce obdobného památkově chráněného objektu“. Uvedená reference na historickou vilu ve Zbůchu není památkově chráněným objektem. Uchazeč ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele NEdoplnil požadované doklady k Technické kvalifikaci a dostatečně svou nabídku ze dne 14. 2. 2022 neobjasnil. Zadavatel tedy rozhodl nabídku uchazeče vyloučit z dalšího posouzení a hodnocení a to dle § 48 odst. 2 písm. b), jelikož doklady nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46.
Weld-repairs s.r.o. Černokostelecká 1806/123 10000 Praha IČ: 06147135	Zadavatel účastníka vyzval v souladu s § 46 zákona č. 134/2012 Sb., ZZVZ, k předložení dokladů o technické kvalifikaci. Uchazeč ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele NEdoplnil požadované doklady k Technické kvalifikaci a dostatečně svou nabídku ze dne 14. 2. 2022 neobjasnil.

	Zadavatel tedy rozhodl nabídku uchazeče vyloučit z dalšího posouzení a hodnocení a to dle § 48 odst 2 písm. b), jelikož doklady nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46.
--	--

Dle § 217 odst. 2 písm. e) zákona:

Pořadové č. nabídky	Název dodavatele, sídlo, IČ
---	Smlouva nebyla uzavřena, zadávací řízení bylo zrušeno.

Odůvodnění výběru: Smlouva nebyla uzavřena, zadávací řízení bylo zrušeno.

Dle § 217 odst. 2 písm. f) zákona:

Nerelevantní.

Dle § 217 odst. 2 písm. g) zákona:

Nepoužito.

Dle § 217 odst. 2 písm. h) zákona:

Nepoužito.

Dle § 217 odst. 2 písm. i) zákona:

V souladu s ustanovením § 52 písm. a) ZZVZ.

Dle § 217 odst. 2 písm. j) zákona:

Dle ust. § 127 odst. 2 písm. b) zákona může zadavatel zrušit řízení, pokud: „zanikne účast v zadávacím řízení vybranému dodavateli po jeho vyloučení.“

Zrušení zadávacího řízení bylo odsouhlaseno Usnesením č. 408 Rady města Bílina ze dne 12. 4. 2022.

Dle § 217 odst. 2 písm. k) zákona:

Nabídky byly přijímány výhradně v elektronické podobě.

Dle § 217 odst. 2 písm. l) zákona:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Dle § 217 odst. 2 písm. m) zákona:

Veřejná zakázka nebyla nadlimitní.

Dle § 217 odst. 2 písm. n) zákona:

Nerelevantní.

V Bílině dne 20. 4. 2022

.....
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka města Bílina