

Datum: 22. 7. 2022
Vyřizuje: Ivana Merhoutová
E-mail: merhoutova@nixin.eu

Písemná zpráva zadavatele

Vážení,
podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“), § 217 odst. 1 podáváme následující zprávu o veřejné zakázce s názvem „Zajištění havarijního stavu budovy lázní Kyselka, Bílina – II.“.

Dle § 217 odst. 2 písm. a) zákona:

Identifikační údaje zadavatele:	Město Bílina	
	se sídlem:	Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
	zastoupený:	Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka města Bílina
	IČO:	00266230
Předmět veřejné zakázky:	<p>Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění havarijního stavu hlavní budovy lázní Kyselka. Jedná se o souhrn venkovních a vnitřních prací, které mají sloužit především k sanaci a odvodnění objektu a v neposlední řadě také k tomu, aby po jejich provedení bylo možné provést v objektu kompletní stavebně historický průzkum.</p> <p>Část vnitřní - Odstranění nevhodných povrchů uvnitř hlavní lázeňské budovy a ochrana historických dveřních křídel</p> <p>Předmětem vnitřní části je odstranění stávajícího obložení stěn, zejména novodobých keramických obkladů, odstranění nášlapných vrstev podlahy (zejména novodobých neprodyšných podlahových krytin), odstranění podlahového souvrství na nosné trámy včetně kontroly vodorovné nosné konstrukce, odstranění stávajícího podhledu SDK, osazení větrací mřížky do okenního rámu, odstranění omítky stropů, rákosu a podbití (odhalení stropních trámů, kontrola vodorovné nosné konstrukce včetně zajištění havarijních poškození), ochrana stávajících historických dveřních křídel.</p> <p>Část vnější – Úpravy přilehlých ploch hlavní lázeňské budovy za účelem odvodnění</p> <p>Předmětem vnější části je odstranění nepropustného asfaltového souvrství a nahrazení novým souvrstvím mlatu, zřízení provizorního zastřešení nad terasou, povrchové odvodnění kolem objektu, odkopání objektu, odvodnění pomocí drenážního potrubí při severozápadní fasádě, zapravení spáry mezi venkovním schodištěm a přiléhající stěnou asfaltovým tmelem.</p>	
Cena uvedená ve smlouvě:	bez DPH	6.666.666,00 Kč
	vč. DPH	8.066.666,00 Kč

Dle § 217 odst. 2 písm. b) zákona:

Zvolený druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
---------------------------------	--------------------------------

Dle § 217 odst. 2 písm. c) zákona:

Pořadové č. nabídky	Název dodavatele, sídlo, IČ
1	Novalex stavební spol. s r.o. Korunní 2569/108, 101 00 Praha IČ: 09906304
2	POHL cz, a.s. Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky IČ: 25606468

Dle § 217 odst. 2 písm. d) zákona:

Identifikační údaje účastníků vyloučených z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:	
Obchodní firma či jméno a příjmení uchazeče / sídlo/ či adresa / IČO	Důvod vyloučení
Novalex stavební spol. s r.o. Korunní 2569/108, 101 00 Praha IČ: 09906304	Účastník ve své nabídce ze dne 30. 5. 2022 nedoložil žádný doklad potvrzující jistotu dle §41 ZZVZ ve výši 130.000,- Kč, která byla požadována dle bodu 10 Zadávací dokumentace. Nabídka účastníka neobsahovala jistotu ani v jedné z povolených forem: <ul style="list-style-type: none">- Složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo- Poskytnutí bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo- Pojištěním záruky ve prospěch zadavatele. Komise tedy jednohlasně rozhodla nabídku uchazeče vyloučit z dalšího posouzení a hodnocení a to dle §48 odst. 2 písm. a), jelikož nabídka účastníka nesplňuje zadávací podmínky. Zadavatel rozhodl formou usnesení Rady města Bílina č.703/22 ze dne 14. 6. 2022 o vyloučení dodavatele Novalex stavební spol. s r.o., Korunní 2569/108, 101 00 Praha, IČ: 09906304.

Dle § 217 odst. 2 písm. e) zákona:

Pořadové č. nabídky	Název dodavatele, sídlo, IČ
2	POHL cz, a.s. Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky IČ: 25606468

Odůvodnění výběru: Základním kritériem pro zadání výše uvedené veřejné zakázky byla v zadávací dokumentaci stanovena ekonomická výhodnost nabídek a to nejnižší nabídková cena vč. DPH s vahou 100%.

Nabídka účastníka č. 2 byla komisí dne 6. 6. 2022 vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Zadavatel rozhodl formou usnesení Rady města Bílina č.700/22 ze dne 14. 6. 2022 o výběru dodavatele POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, IČ: 25606468.

Dle § 217 odst. 2 písm. f) zákona:

Poddodavatelé nejsou zadavateli známi.

Dle § 217 odst. 2 písm. g) zákona:

Nepoužito.

Dle § 217 odst. 2 písm. h) zákona:

Nepoužito.

Dle § 217 odst. 2 písm. i) zákona:

V souladu s ustanovením § 52 písm. a) ZZVZ.

Dle § 217 odst. 2 písm. j) zákona:

Nerelevantní.

Dle § 217 odst. 2 písm. k) zákona:

Nabídky byly přijímány výhradně v elektronické podobě.

Dle § 217 odst. 2 písm. l) zákona:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Dle § 217 odst. 2 písm. m) zákona:

Veřejná zakázka nebyla nadlimitní.

Dle § 217 odst. 2 písm. n) zákona:

Nerelevantní.

V Bílině dne 26. 7. 2022

.....
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka města Bílina