

hranice řešeného území

snímek katastrální mapy

stávající budovy

doporučené ideální umístění nových budov

plochy parcel u jednotlivých domů

- ulicní čára závazná (hranice veřejného prostranství)

hranice mezi pozemky

možnost ustoupení plotu v místě vjezdu

návrhová čára (uspořádání veřejného prostranství)

stavební čára závazná otevřená (do ulice)

stavební čára bodově závazná otevřená (do ulice)

stavební čára tvořící závaznou hranici veřejného prostranství

stavební čára nepřekročitelná (do zahrady)

2NP      závažná podlažnosť 2NP

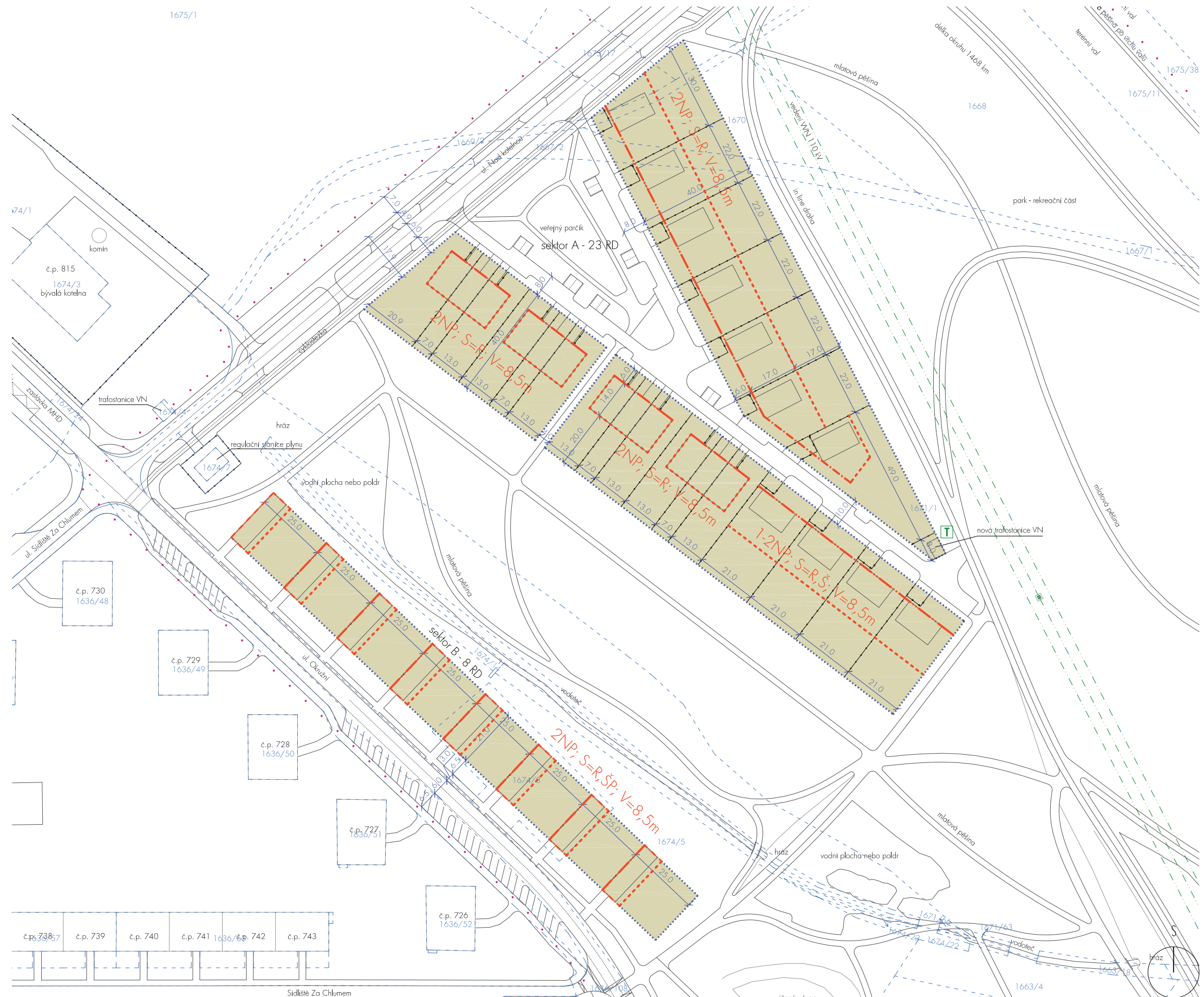
1-2NP      závazná podlažnosť 1NP alebo 2NP

$S=R$  tvar střechy - rovná (R)

S=R, Š tvar střechy - rovná (R) nebo šikmá (Š)

S=ŠP tvar střechy - šikmá pultová (ŠP)

$V=8,5$  maximální výška budovy (hřeben, atika)



ZADAVATEL:  
NÁZEV AKCE:  
ZODP. PROJEKTANT:  
VYPRACOVAL:  
STUPEŇ:

NÁZEV VÝKRESU:

Město Bílina, Brežanská 50/4, 418 31 Bílina  
Územní studie Teplické předměstí v Bílině - aktualizace č. 1  
Ing. arch. Petr Brožek, Jilovská 1154/49, 140 00 Praha 4  
Petr Brožek, Daria Vlasova, Alena Roztočilová, Pavlína Šilhánková  
Územní studie

PROSTOROVÁ REGULACE - SEKTOR A, B

MĚŘÍTKO: 1:1400  
DATUM: prosinec 2021  
FORMÁT: 2x A3

ČÍSLO  
VÝKRESU:

BRÁK architects / Ing. arch. Petr Brožek  
Na Veselí 825/3, 140 00 Praha 4  
tel. +420 724 149 491, [www.brak-architects.cz](http://www.brak-architects.cz)

24

BR  
AK