

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

z jednání hodnotící komise konaného dne 12.01.2022 od 16:30 hod. v rámci zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem

„Zajištění havarijního stavu budovy lázní Kyselka, Bílina“

Část č.2 – Úpravy přilehlých ploch hlavní lázeňské budovy za účelem odvodnění

zadávané dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „zákon“)

Název zadavatele:	Město Bílina
Sídlo zadavatele:	Břežanská 50/4, 418 31 Bílina
IČO zadavatele:	00266230
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka
Administrátor zadávacího řízení:	Ivana Merhoutová, Kamenná 5087, 43004 Chomutov
Kontaktní osoba:	Ivana Merhoutová
Telefon:	+420 736446887
E-mail:	merhoutova@nixin.eu
Název veřejné zakázky:	„Zajištění havarijního stavu budovy lázní Kyselka, Bílina – Část č.2 – Úpravy přilehlých ploch hlavní lázeňské budovy za účelem odvodnění“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Termín pro podání nabídek:	12.01.2022, 16:00 hodin
Termín otevírání nabídek:	12.01.2022, 16:00 hodin

1/ Hodnotící komise pracovala ve složení:

Jméno a příjmení člena komise	Vztah člena komise k zadavateli
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová	Starostka města Bílina
Ing. Marcela Dvořáková	Místostarostka města Bílina
Ing. Kateřina Adamenko	Vedoucí odb. nemovit. a investic - omluvena
Roman Sláníčka	Člen komise

Ing. René Štěpánek, MBA	Člen komise
Ing. Jarmila Kabourková	Členka komise
Václav Mojžíš	Člen komise - omluven
Josef Horáček	Člen komise
Mgr. Markéta Beránková	Technik investic
Ing. Jaroslava Dušková	Výběrová řízení II.

Přizvané osoby/pozorovatelé:

Jméno a příjmení	
Ivana Merhoutová	Přizvaná osoba / pozorovatel

2/ Jednání hodnotící komise:

Komise přistoupila ke kontrole kvalifikačních a zadávacích podmínek zadavatele u nabídek, které byly zadavateli doručeny ve stanovené lhůtě:

Pořadové číslo nabídky	Název dodavatele	Nabídková cena vč. DPH
1	VOBAS s.r.o. Prokopa Holého 2005, 43401 Most IČ: 25417045	4.161.046,- Kč
2	AURUM BUILDING s.r.o. Pětikozly 34, 294 30 Pětikozly IČ: 24283223	4.095.226,- Kč
3	PP-servis Plzeň s.r.o. U Velkého rybníka 35, 301 00 Plzeň IČ: 26322242	3.495.547,- Kč

Po lhůtě pro podání nabídek nebyla doručena žádná nabídka.

3/ Posouzení nabídek

Pořadové číslo nabídky	Název dodavatele	Základní způsobilost dle §74	Profesní způsobilost dle §77	Technická kvalifikace dle §79	Ostatní požadavky zadavatele na přílohy	Nabídka vyhověla požadavkům zadavatele
1	VOBAS s.r.o.	ANO (ČP)	ANO (ČP)	ANO (ČP)	ANO	ANO
2	AURUM BUILDING s.r.o.	ANO (ČP)	ANO	ANO	ANO	ANO
3	PP-servis Plzeň s.r.o.	ANO (ČP)	ANO	ANO (ČP)	ANO	ANO

Komise v průběhu posouzení kvalifikace neshledala dílčí nedostatky v jednotlivých podaných nabídkách.

Zadavatel je dle ust. §53 odst. 4 ZZVZ oprávněn vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Nabídka poř. č. 1:

VOBAS s.r.o.

Prokopa Holého 2005, 43401 Most

IČ: 25417045

Zjištění: Účastník ve své nabídce předložil Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace – příloha 4b Zadávací dokumentace.

Komise jednohlasně rozhodla o Výzvě k předložení dokladů Technické kvalifikace dle bodu 8.3.1 a 8.3.2 Zadávací dokumentace v náhradní lhůtě 5 pracovních dnů od data doručení výzvy.

Nabídka poř. č. 3:

PP-servis Plzeň s.r.o.

U Velkého rybníka 35, 301 00 Plzeň

IČ: 26322242

Zjištění: Účastník ve své nabídce předložil Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace – příloha 4b Zadávací dokumentace.

Komise jednohlasně rozhodla o Výzvě k předložení dokladů Technické kvalifikace dle bodu 8.3.1 a 8.3.2 Zadávací dokumentace v náhradní lhůtě 5 pracovních dnů od data doručení výzvy.

Komise přerušuje své jednání do doby uplynutí lhůty pro objasnění/doplnění nabídek uchazeče č.1 a uchazeče č. 3, kterou stanovuje 5 pracovních dnů od data doručení výzvy.

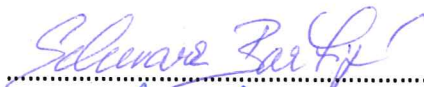
Zápis byl přečten a členové komise podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

V Bílině skončeno a podepsáno dne: 12.01.2022 v 17.05 hod.

Zápis provedla: Ivana Merhoutová

Svým podpisem stvrzuji, že tento protokol odpovídá průběhu posouzení a hodnocení nabídek:

Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová



Ing. Marcela Dvořáková



Ing. Kateřina Adamenko

omluvena

Roman Slánička



Ing. René Štěpánek, MBA

Ing. Jarmila Kabourková

omluvena

Václav Mojžíř

omluven

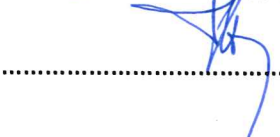
Josef Horáček



Mgr. Markéta Beránková



Ing. Jaroslava Duřková



PŘERUŠENÉ JEDNÁNÍ KOMISE POKRAČUJE DNE 24.01.2022 OD 16.00 HOD.
V MÍSTNOSTI Č. 213 ZADAVATELE (MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA,
BŘEŽÁNSKÁ 50/4, 418 31 BÍLINA).

Přítomni členové komise jmenované zadavatelem:

<i>Jméno a příjmení člena komise</i>	<i>Vztah člena komise k zadavateli</i>
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová	Starostka města Bílina
Ing. Marcela Dvořáková	Místostarostka města Bílina - omluvena
Ing. Kateřina Adamenko	Vedoucí odb. nemovit. a investic - omluvena
Roman Sláníčka	Člen komise
Ing. René Štěpánek, MBA	Člen komise - omluven
Ing. Jarmila Kabourková	Členka komise - omluvena
Václav Mojžíš	Člen komise - omluven
Josef Horáček	Člen komise
Mgr. Markéta Beránková	Technik investic
Ing. Jaroslava Dušková	Výběrová řízení II.

Přizvané osoby/pozorovatelé:

<i>Jméno a příjmení</i>	
Ivana Merhoutová	Přizvaná osoba / pozorovatel

SEZNAM NABÍDEK, KTERÉ BYLY KOMISÍ ŘEŠENY:

Nabídka poř. č. 1:

VOBAS s.r.o.

Prokopa Holého 2005, 43401 Most

IČ: 25417045

Zjištění: Uchazeč ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele **doplnil** dne 20.1.2022 požadované doklady k Technické kvalifikaci a dostatečně svou nabídku ze dne 12.01.2022 **objasnil**.

Nabídka poř. č. 3:

PP-servis Plzeň s.r.o.

U Velkého rybníka 35, 301 00 Plzeň

IČ: 26322242

Zjištění: Uchazeč ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele **NEdoplnil** požadované doklady k Technické kvalifikaci. Uchazeč požádal dne 21.01.2022 o prodloužení lhůty o 1 pracovní den z důvodu nemoci. Do 24.01.2022 16:00 hod však uchazeč žádné doklady k Technické kvalifikaci nezaslal a dostatečně tak svou nabídku ze dne 12.01.2022 **NEobjasnil**.

Komise rozhodla o vyhovění žádosti dodavatele o prodloužení lhůty o 1 celý pracovní den.

Komise přerušuje své jednání do doby uplynutí lhůty pro objasnění/doplnění nabídek uchazeče č. 3, kterou prodlužuje o 1 pracovní den od původního data doručení výzvy.

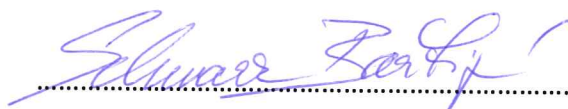
Zápis byl přečten a členové komise podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

V Bílině skončeno a podepsáno dne: 24.01.2022 v 16.15 hod.

Zápis provedla: Ivana Merhoutová

Svým podpisem stvrzuji, že tento protokol odpovídá průběhu posouzení a hodnocení nabídek:

Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová



Ing. Marcela Dvořáková

omluvena

Ing. Kateřina Adamenko

omluvena

Roman Slánička



Ing. René Štěpánek, MBA

omluven

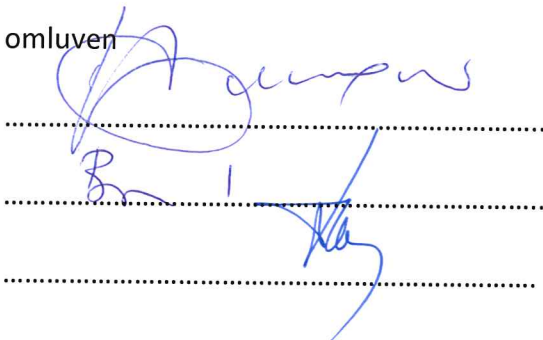
Ing. Jarmila Kabourková

omluvena

Václav Mojžíš

omluven

Josef Horáček



Mgr. Markéta Beránková



Ing. Jaroslava Dušková



PŘERUŠENÉ JEDNÁNÍ KOMISE POKRAČUJE DNE 26.01.2022 OD 15.30 HOD.
V MÍSTNOSTI Č. 213 ZADAVATELE (MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA,
BŘEŽÁNSKÁ 50/4, 418 31 BÍLINA).

Přítomni členové komise jmenované zadavatelem:

<i>Jméno a příjmení člena komise</i>	<i>Vztah člena komise k zadavateli</i>
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová	Starostka města Bílina
Ing. Marcela Dvořáková	Místostarostka města Bílina - omluvena
Ing. Kateřina Adamenko	Vedoucí odb. nemovit. a investic - omluvena
Roman Sláníčka	Člen komise
Ing. René Štěpánek, MBA	Člen komise -omluven
Ing. Jarmila Kabourková	Členka komise -omluven
Václav Mojžíš	Člen komise - omluven
Josef Horáček	Člen komise
Mgr. Markéta Beránková	Technik investic
Ing. Jaroslava Dušková	Výběrová řízení II.

Přizvané osoby/pozorovatelé:

<i>Jméno a příjmení</i>	
Ivana Merhoutová	Přizvaná osoba / pozorovatel

SEZNAM NABÍDEK, KTERÉ BYLY KOMISÍ ŘEŠENY:

Nabídka poř. č. 3:

PP-servis Plzeň s.r.o.

U Velkého rybníka 35, 301 00 Plzeň

IČ: 26322242

Zjištění: Uchazeč ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele **NEdoplnil** požadované doklady k Technické kvalifikaci. Uchazeč požádal dne 21.01.2022 o prodloužení lhůty o 1 pracovní den z důvodu nemoci.

Komise rozhodla dne 24.01.2022 o vyhovění žádosti dodavatele o prodloužení lhůty o 1 celý pracovní den.

Do 26.01.2022 16:30 hod však uchazeč žádné doklady k Technické kvalifikaci nezaslal a dostatečně tak svou nabídku ze dne 12.01.2022 **NEobjasnil**.

Komise tedy jednohlasně rozhodla nabídku uchazeče vyloučit z dalšího posouzení a hodnocení a to dle §48 odst.2 písm. b), jelikož doklady nebyly účastníkem zadávacího řízení

objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle §46.

4/ Hodnocení nabídek:

Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek. Hodnocení bude prováděno dle následujících kritérií:

- nejnižší nabídkové ceny v Kč, váha 100, přičemž hodnocena bude cena včetně DPH

Popis způsobu hodnocení:

Zadavatel seřadí nabídky podle celkové nabídkové ceny v Kč vč. DPH od nabídky s nejnižší celkovou nabídkovou cenou po nabídku s celkovou nejvyšší cenou a jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

Výsledek hodnocení a pořadí nabídek jsou uvedeny v následující tabulce:

Výsledek hodnocení a pořadí nabídek:

Konečné pořadí nabídek	Pořadové číslo nabídky	Název dodavatele	Nabídková cena vč. DPH
2	1	VOBAS s.r.o. Prokopa Holého 2005, 43401 Most IČ: 25417045	4.161.046,- Kč
1	2	AURUM BUILDING s.r.o. Pětikozly 34, 294 30 Pětikozly IČ: 24283223	4.095.226,- Kč

Komise dle výsledků hodnocení konstatuje, že cenově nejvýhodnější nabídka plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Zajištění havarijního stavu budovy lázní Kyselka, Bílina – Část č.2 – Úpravy přilehlých ploch hlavní lázeňské budovy za účelem odvodnění**“ je nabídka uchazeče č.2: AURUM BUILDING s.r.o., Pětikozly 34, 294 30 Pětikozly, IČ: 24283223 a to za podmínek uvedených v jeho předložené a hodnocené nabídce:

- celková nabídková cena: **4.095.226,- Kč** včetně DPH.

Komise dle výsledků hodnocení konstatuje, že druhá cenově nejvýhodnější nabídka plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Zajištění havarijního stavu budovy lázní Kyselka, Bílina – Část č.2 – Úpravy přilehlých ploch hlavní lázeňské budovy za účelem odvodnění**“ je nabídka uchazeče č.1: VOBAS s.r.o., Prokopa Holého 2005, 43401 Most, IČ: 25417045 a to za podmínek uvedených v jeho předložené a hodnocené nabídce:

- celková nabídková cena: **4.161.046,- Kč** včetně DPH.

Hodnotící komise s ohledem na výsledek hodnocení nabídek doporučuje zadavateli uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky „Zajištění havarijního stavu budovy lázní Kyselka, Bílina – Část č.2 – Úpravy přilehlých ploch hlavní lázeňské budovy za účelem odvodnění“ se shora uvedeným uchazečem č.2.

Zápis byl přečten a členové komise podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

V Bílině skončeno a podepsáno dne: 26.01.2022 v 16.35 hod.

Svým podpisem stvrzuji, že tento protokol odpovídá průběhu posouzení a hodnocení nabídek:

Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová



Ing. Marcela Dvořáková

omluvena

Ing. Kateřina Adamenko

omluvena

Roman Slánička



Ing. René Štěpánek, MBA

omluven

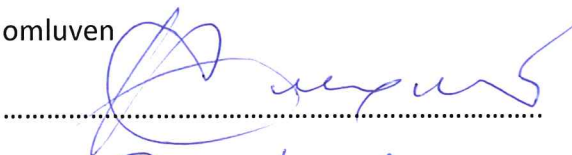
Ing. Jarmila Kabourková

omluvena

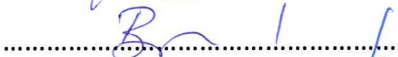
Václav Mojžíš

omluven

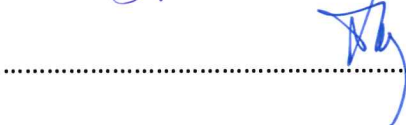
Josef Horáček



Mgr. Markéta Beránková



Ing. Jaroslava Dušková



Zápis provedla: Ivana Merhoutová