

Datum: 19. 4. 2023  
Vyřizuje: Ivana Merhoutová  
E-mail: [ivana@merhoutova.cz](mailto:ivana@merhoutova.cz)

## Písemná zpráva zadavatele

Vážení,  
podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“), § 217 odst. 1 podáváme následující zprávu o veřejné zakázce na služby s názvem „**Stavební pozemky Za Chlumem (lokality ČSA a Litoměřická ul.) – I. etapa/sektor B, C a D**“.

### Dle § 217 odst. 2 písm. a) zákona:

<b>Identifikační údaje zadavatele:</b>	<b>Město Bílina</b>	
	<b>se sídlem:</b>	<b>Břežánská 50/4, 418 31 Bílina</b>
	<b>zastoupený:</b>	<b>Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka města Bílina</b>
	<b>IČO:</b>	<b>00266230</b>
<b>Předmět veřejné zakázky:</b>	<p>Předmětem plnění veřejné zakázky je výběr dodavatele, který pro zadavatele ve vztahu k projektu „Infrastruktura pro rodinné domy Za Chlumem, Bílina – I.etapa/sektor B, C a D“ zajistí plnění následujících etap dle Smlouvy:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Geologický a hydrogeologický průzkum</li><li>2) Korozní průzkum v sektoru D a návrh opatření</li><li>3) Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí</li><li>4) Dokumentace pro vydání stavebního povolení</li><li>5) Dokumentace pro provádění stavby</li><li>6) Soupis prací a dodávek<ul style="list-style-type: none"><li>• Zpracování kompletního a závazného položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který splňuje požadavky na strukturu a členění dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.</li><li>• Včetně závazku na poskytnutí součinnosti při odpovědích na dodatečné dotazy podané účastníky o veřejnou zakázku v rámci Zadávacího řízení na realizaci dle dodavatelem zpracované projektové dokumentace.</li></ul></li><li>7) Autorský dozor</li></ol> <p>Předmětem veřejné zakázky je zajištění projektové dokumentace pro sektory B, C a D k území nové městské části na severovýchodním kraji města Bílina. Zadavatel požaduje komplexní služby zpracování geologického, hydrogeologického a korozního průzkumu, zajištění všech projektových prací a inženýrské činnosti k získání příslušných pravomocných povolení stavebního úřadu pro realizaci záměru, a to včetně specifikace všech potřebných podkladů, měření a průzkumů v rozsahu nezbytném pro řádné plnění díla. Vypracování dokumentace pro provádění stavby, kterou objednatel zamýšlí použít jako podklad pro výběr generálního zhotovitele stavby, včetně specifikace všech potřebných podkladů, měření a průzkumů v rozsahu nezbytném pro řádné plnění díla. Tj. vydání územního rozhodnutí, dodání kompletní projektové dokumentace ve stupni DSP (dokumentace pro vydání stavebního povolení) v souladu s pokyny zadavatele a územní studie, zajištění inženýrské a administrativní činnosti pro zajištění vydání stavebního povolení. Dodání projektové dokumentace pro provádění stavby, dodání soupisu prací a dodávek pro vyhlášení zadávacího řízení na zástavbu sektorů B, C a D. A dále výkon autorského dozoru.</p>	
<b>Cena uvedená ve smlouvě:</b>	Cena v Kč vč. DH	<b>7.768.200,- Kč</b>
	Cena v Kč bez DPH	<b>6.420.000,- Kč</b>

### Dle § 217 odst. 2 písm. b) zákona:

<b>Zvolený druh zadávacího řízení:</b>	Otevřené nadlimitní řízení
--	----------------------------

**Dle § 217 odst. 2 písm. c) zákona:**

Pořadové číslo nabídky	Název dodavatele	Datum doručení	Hodina doručení
1	Dopravně inženýrská kancelář s.r.o. Bozděchova 1668, 50002 Hradec Králové IČ: 27466868	6. 12. 2022	14:35:13
2	Projekce dopravní Filip, s.r.o. Švermova 1338 41301 Roudnice nad Labem IČ: 28714792	12. 12. 2022	15:52:26

**Dle § 217 odst. 2 písm. d) zákona:**

Identifikační údaje účastníků vyloučených z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:	
Obchodní firma či jméno a příjmení uchazeče / sídlo/ či adresa / IČO	Důvod vyloučení
Dopravně inženýrská kancelář s.r.o. Bozděchova 1668, 50002 Hradec Králové IČ: 27466868	<p>Účastník ve své nabídce ze dne 6. 12. 2022 nevyplnil v příloze č. 1 Krycí list položku: „Dílčí cena: Autorský dozor celková cena, předpokládaný rozsah je <b>200 hodin</b> (součin jednotkové ceny a předpokládaného rozsahu autorského dozoru.“ Cena v Kč bez DPH ..... <b>(nevyplněno)</b>, DPH v Kč ..... <b>(nevyplněno)</b> Kč, Cena v Kč vč. DPH .... <b>(nevyplněno)</b>. A tuto dílčí cenu nezapočítal do celkové nabídkové ceny za realizaci předmětu veřejné zakázky Celkem za všechny etapy.</p> <p>Ve své nabídce také v Příloze č. 5 Smlouvě o dílo účastník nevyplnil oddíl III., bod 3.1, položku: „Dílčí cena: Autorský dozor celková cena, předpokládaný rozsah je <b>200 hodin</b> (součin jednotkové ceny a předpokládaného rozsahu autorského dozoru.“ Cena v Kč bez DPH .... <b>(nevyplněno)</b>, DPH v Kč .... <b>(nevyplněno)</b>, Cena v Kč vč. DPH ..... <b>(nevyplněno)</b>. A tuto dílčí cenu nezapočítal do celkové nabídkové ceny za realizaci předmětu veřejné zakázky Celkem za všechny etapy. Zároveň doplnil v bodě 3.10 SoD následující text: Cena za autorský dozor vykonávaný v předpokládaném rozsahu <b>200 hodin</b> se sjednává v ceně <b>200.000,-</b> Kč bez DPH, tj. <b>242.000,-</b> Kč vč. DPH.</p> <p>Komise se rozhodla účastníka vyzvat k objasnění a doplnění nabídky v souladu s § 46 odst. 1 a odst. 3 ZZVZ a to v náhradní lhůtě 3 pracovních dnů. Výzva k objasnění/doplnění nabídky byla odeslána 16. 1. 2023 prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.</p> <p>Účastník ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele <b>doplnil</b> dne 17. 1. 2023 odpověď, ve které zaslal opravenou přílohu č. 1 Krycí list a Přílohu č. 5 Smlouva o dílo. V obou dokumentech došlo k úpravě nabídkové ceny po lhůtě pro podání nabídky, která uplynula dne 12. 12. 2022.</p> <p>Jelikož je nabídková cena uvedená dodavatelem v jeho nabídce ze dne 6. 12. 2022 závazná, nelze ji po uplynutí lhůty pro podání nabídek měnit ani v rámci výzvy zadavatele dle § 46 ZZVZ. Zadavatel v rámci výzvy dne 16. 1. 2023 upozornil účastníka, že v souladu s § 46 odst. 3 se za objasnění považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.</p> <p>Komise rozhodla nabídku uchazeče vyloučit z dalšího posouzení a hodnocení a to dle § 48 odst. 2 písm. c), jelikož údaje předložené v nabídce a doplněné na základě výzvy dle § 46 neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.</p> <p>Vyloučení účastníka zadávacího řízení bylo odsouhlaseno Usnesením č. 129 Rady města Bílina ze dne 7. 2. 2023.</p>

**Dle § 217 odst. 2 písm. e) zákona:**

Pořadové č.nabídky	Název dodavatele, sídlo, IČ
2	Projekce dopravní Filip, s.r.o. Švermova 1338, 41301 Roudnice nad Labem IČ: 28714792

Odůvodnění výběru: Zadavatel v zadávacím řízení postupoval v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Základním kritériem pro zadání výše uvedené veřejné zakázky byla v zadávací dokumentaci stanovena ekonomická výhodnost na základě nejuvhodnějšího poměru nabídkové ceny s vahou 70 % a lhůty dodání s vahou 30 %.

Zadavatel rozhodl formou usnesení Rady města Bílina č. 131 ze dne 7. 2. 2023 o výběru dodavatele Projekce dopravní Filip, s.r.o., Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 28714792.

**Dle § 217 odst. 2 písm. f) zákona:**

Nerelevantní.

**Dle § 217 odst. 2 písm. g) zákona:**

Nepoužito.

**Dle § 217 odst. 2 písm. h) zákona:**

Nepoužito.

**Dle § 217 odst. 2 písm. i) zákona:**

Nepoužito.

**Dle § 217 odst. 2 písm. j) zákona:**

Nepoužito.

**Dle § 217 odst. 2 písm. k) zákona:**

Nabídky byly přijímány výhradně v elektronické podobě.

**Dle § 217 odst. 2 písm. l) zákona:**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**Dle § 217 odst. 2 písm. m) zákona:**

Veřejná zakázka nebyla rozdělena na části, jelikož tvoří funkční celek. Dělení zakázky není pro zadavatele efektivní a ekonomicky výhodné.

**Dle § 217 odst. 2 písm. n) zákona:**

Nerelevantní.

V Bílině dne 19. 4. 2023

.....  
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová  
starostka města Bílina