

Název akce : **Bílina, Sanace skalního masivu v Teplické ulici – aktualizace PD**

Stavební objekt :

Č. zak.: 21/361

Stupeň : DSP/DZS

Příloha A.

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA



AZ Consult, spol. s r.o.

Číslo zakázky.....21/361.....

Výrobek uvolněn k použití

Datum.....30.4.2022.....

Vypracoval: Ing. Jakub Šíma

**OBSAH:**

<b>1. Podklady.....</b>	<b>3</b>
<b>2. Stávající stav.....</b>	<b>3</b>
<b>3. Informace o provedených průzkumech .....</b>	<b>4</b>
<b>4. Splnění požadavků dotčených orgánů .....</b>	<b>4</b>
<b>5. Obecné požadavky na výstavbu .....</b>	<b>4</b>
<b>6. Inženýrské sítě.....</b>	<b>4</b>
<b>7. Údaje o splnění podmínek regulačního plánu .....</b>	<b>5</b>
<b>8. Věcné a časové vazby .....</b>	<b>5</b>
<b>9. Vliv stavby na životní prostředí.....</b>	<b>5</b>

## Identifikace stavby

Název stavby	: <b>Bílina, Sanace skalního masivu v Teplické ulici</b>
Místo stavby	: Bílina
Obec	: Bílina
KÚ	: Bílina (okres Teplice);604208
Okres	: Teplice
Kraj	: Ústecký
Objednatel	: Městský úřad Bílina Břežánská 50/4 41831 Bílina
Projektant	: AZ Consult, spol. s r.o.. Klíšská 12 400 01 Ústí nad Labem
Zakázkové číslo	: 21/361
Zodpov. projektant	: Ing. Martin Komín
Vypracoval	: Ing. Jakub Šíma
Stupeň	: Dokumentace pro stavební povolení Dokumentace pro zadání stavby

## 1. Podklady

- [1] Objednávky Městského úřadu Bílina č. /INV/076/2011 a /INV/147/2011
- [2] Geodetické zaměření / AZ Consult, červen 2011
- [3] Katastrální mapa – digitální podklad
- [4] Vyjádření správců inženýrských sítí, viz přílohu D.
- [5] Zápis z jednání dne 20.7.2011
- [6] Stavebně technický průzkum opěrné zdi pod komunikací a souvisejícího železobetonového zábradlí / Betonconsult, srpen 2011
- [7] Fotodokumentace a zápisky ze 2 šetření na místě / AZ Consult
- [8] Geodetické zaměření / AZ Consult, duben 2022

## 2. Stávající stav

Zájmový úsek se nachází v prostoru mezi ulicemi Teplická a Sídliště u Nového Nábřeží [2]. Celkově dosahuje skalní výchoz délky 82 m a navazující opěrná zeď 145 m. Zeď se s výchozem překrývá, navazuje na něj ve vertikálním směru. Celková délka řešeného úseku je 145 m. V rámci toho projektu viz výše uvedené podklady byl řešen jak skalní výchoz, tak i navazující ŽB opěrné zdi.

Skalní výchoz dosahuje proměnné výšky 4-6 m, nad výchozem navazuje opěrná zeď výšky 3-4 m.

Nad opěrnými zdmi se nachází ŽB zábradlí, chodník pro pěší a vozovka v ul. Teplická. U paty skalního masivu jsou situovány 2 garáže, 2 sklepy a přístupová nebezpečná komunikace - cesta. Dále od paty skalní stěny na druhé straně cesty jsou situovány další garáže.

V délce skalního výchozu bude řešena také opěrná zeď v celé výšce. Mimo skalní výchozy bude po dohodě s investorem řešena pouze koruna opěrné zdi novou římsou a to z důvodu navazující stavby Rekonstrukce Teplické ulice v Bílině.

### 3. Informace o provedených průzkumech

V zářezu bylo provedeno geodetické zaměření [2,8] a místní šetření s cílem lokalizovat kritická místa skalního masivu [7]. Geodetické zaměření bylo provedeno v souřadném systému S-JTSK a výškovém systému Bpv. Výkresová dokumentace je provedena rovněž v těchto systémech. Staničení stavby je vztaženo k počátku výchozu skalního masivu. Sklaní masiv je tvořeno zejména silně navětralým granitem. Hornina vykazuje povrchovou tvrdost srovnatelnou s povrchovou tvrdostí betonu C 8/10.

V roce 2011 by zpracován řádný průzkum ŽB konstrukcí [6], který vyhodnotil stav betonu opěrné zdi jako povrchově degradované až do hloubky 60–80 mm, lokálně i hlouběji. Betony zdi dosahují pevnosti odpovídající betonu třídy C12/15 s velmi nízkou odolností proti mrazu.

Přístup ke skalnímu masivu i opěrným zdem je možný od paty svahu z nebezpečné komunikace.

### 4. Splnění požadavků dotčených orgánů

Při představení technického řešení sanace bylo zástupcem Města Bílina odsouhlaseno v roce 2011 řešení pomocí záchytných sítí.

Při projednání řešení v roce 2022 bylo se zástupci města Bílina projednáno rozšíření PD o římsu na koruně zdi a to v celé délce. K celoplošné sanaci opěrné zdi nebylo svoleno.

### 5. Obecné požadavky na výstavbu

V době výstavby nebude umožněn přístup do prostoru garáží v délce celé stavby, tj. cca 60 dní, kdy budou probíhat vrtné práce na skalním masivu i opěrné zdi. Na přístupové komunikaci bude dočasně postaveno stavební lešení a umístěny technologické celky a ZS.

Na stavbě budou použity standardní technologie. Energie pro potřebu stavby bude dodávána z mobilního agregátu. Voda pro potřebu stavby bude dovážena v cisternách. V případě betonáže lze beton dopravovat na místa určení pomocí pumpy nebo skluzů.

Na stavbě bude veden stavební deník. Během výstavby bude řádně plnit svou funkci TDI, inženýrsko-geologický dozor stavby a koordinátor BOZP. V případě odchylky předpokladů projektu od stavbou zjištěných skutečností bude kontaktován AD a navrženo nové technické řešení.

Projektant předpokládá umístění zařízení staveniště a skládky materiálu v prostoru garáží. Vytěžené materiály budou zatříděny podle "katalogu odpadů" vyhláška 381/2001 Sb. a uloženy na povolenou skládku. Vytěžené materiály skalních hornin nejsou vhodné pro opětovné použití do konstrukcí stavby. Odstraněná betonová suť bude recyklována a použita jako zásypový materiál.

Pro realizaci stavby bude rozpracováno technické řešení v rámci RDS, řešení ZS, technologické postupy, DIO a další potřebné realizační podklady.

### 6. Inženýrské sítě

V rámci přípravy PD byly zajištěny IS. **Před zahájením stavby bude provedeno ověření a vytýčení dotčených inženýrských sítí.** V případě konfliktu či výskytem nové sítě s navrženým řešením bude kontaktován AD a technické řešení upraveno.

Dle [4] bude docházet k blízkému zásahu v ochranném pásmu vedení VO a telekomunikačního vedení. Všechny inženýrské sítě dostupné projektantovi v tomto stupni PD byly zaneseny do situačních výkresů.

## **7. Údaje o splnění podmínek regulačního plánu**

Stavba nemění stávající podstatu využití území. Stavba zajišťuje bezpečnost již dříve vybudovaných objektů. A ačkoli při stavbě vznikají nové stavební konstrukce (římsy a prahy), jedná se pouze o úpravu stávající konstrukce.

Projektant nepovažuje budované konstrukce za změnu stávajícího stavu.

Z výše uvedených důvodů nedochází ke změně stávajícího využití území, a proto se nejedná o dopad do regulačního plánu.

## **8. Věcné a časové vazby**

Stavba úzce souvisí s připravovanou stavbou Rekonstrukce Teplické ulice v Bílině. Objekty věcně, časově a prostorově vzájemně souvisí.

Projektant předpokládá uvedení stavby do provozu bez chodníku, který bude uveden do provozu v rámci výše uvedené stavby po jejím dokončení.

Dobu výstavby odhaduje projektant vzhledem k rozsahu, v délce 2 měsíce. Práce je vhodné provádět v období s příznivými klimatickými podmínkami jak pro vlastní realizaci, BOZP i použité technologie.

## **9. Vliv stavby na životní prostředí**

Stavba se NENACHÁZÍ v ochranných pásmech nebo CHKO.

Při realizaci bude použita mechanizace, která svým provozem nebude extrémně zatěžovat okolí hlukem, exhalacemi ani prašností. Je však potřeba počítat s nárůstem hluku při provádění prací, protože významná část prací je prováděna vrtáním s přiklepem.

Vzhledem k navrženému technickému řešení, nedojde kromě ploch keřů k poškození další vzrostlé zeleně v sousedství stavby.

Dodavatel zajistí stavbu a mechanizaci proti možnému úniku ropných látek. Stavba bude vybavena vapexem, který bude použit v případě úniku ropných látek. Kontaminovanou zeminu je nutno odstranit do hloubky 50 cm, přemístit ji do připravených sudů a provést následně její dekontaminaci.