

Název akce : **Bílina, Sanace skalního masivu v Teplické ulici – aktualizace PD**

Stavební objekt :

Č. zak.: 21/361

Stupeň : DSP/DZS

Příloha F.

F. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY



AZ Consult, a.s.

Číslo zakázky.....21/361.....

Výrobek uvolněn k použití

Datum.....30.4.2022.....

Vypracoval: Ing. Jakub Šíma

OBSAH:

1. Charakteristika staveniště	3
2. Vliv realizace stavby na životní prostředí a způsob omezení a vyloučení nežádoucích vlivů.....	4
3. Podmínky a nároky na provádění stavby	5

Identifikace stavby

Název stavby	: Bílina, Sanace skalního masivu v Teplické ulici
Místo stavby	: Bílina
Obec	: Bílina
KÚ	: Bílina (okres Teplice);604208
Okres	: Teplice
Kraj	: Ústecký
Objednatel	: Městský úřad Bílina Břežánská 50/4 41831 Bílina
Projektant	: AZ Consult, spol. s r.o.. Klíšská 12 400 01 Ústí nad Labem
Zakázkové číslo	: 21/361
Zodpov. projektant	: Ing. Martin Komín
Vypracoval	: Ing. Jakub Šíma
Stupeň	: Dokumentace pro stavební povolení Dokumentace pro zadání stavby

1. Charakteristika staveniště

Stavební činnost spojená s navrhovanou sanací bude realizována v terénním odřezu, nad jeho horní hranou nebo jeho těsné blízkosti. Přístup na staveniště bude zajištěn z komunikací Teplická a Sídliště u Nového Nábřeží.

A. Kapacita využití dosavadních nebo nově navržených objektů pro zařízení staveniště

Veškerý přesun stavebního materiálu, sutě a zeminy bude nutno zajistit nákladními vozidly. Přístup na staveniště bude zajištěn z místních komunikací Teplická a Sídliště u Nového Nábřeží.

V nejnutnějším rozsahu pro realizaci navrhovaných stavebních prací (tj. zajištění přístupu na staveniště) bude proveden dočasný zábor některých sousedních pozemků. (viz Tabulka dotčených pozemků, přílohu C.3.). Dočasný zábor znemožní po dobu stavby využití pozemních garáží, protože bude zabrána jediná příjezdová cesta.

Zařízení staveniště v rozsahu cca 439 m² (staveništní zázemí) bude umístěno pozemku p.č. **1727/47** v majetku Města Bílina. Plocha mezideponie (separační plocha) vybourané sutí, vytěžené zeminy a stavebního materiálu bude minimalizována a umístěna na pozemku p.č. **1727/47**. Vybouraný materiál bude ihned po separaci a zatřídění dle zákona o odpadech odvážen na povolenou skládku.

Sociální zázemí pro zaměstnance dodavatele stavby bude instalováno v minimálním rozsahu (buňka + WC). Zařízení staveniště bude řádně oploceno a značeno.

B. Společné objekty a zařízení pro přímé dodavatele investora a případné sdružené zařízení staveniště

Projektant předpokládá, že s ohledem na rozsah a charakter stavby bude stavbu realizovat jeden dodavatel a nebude nutno vytvářet sdružené zařízení staveniště. Případní subdodavatelé budou využívat zařízení staveniště hlavního dodavatele stavby.

C. Zajištění přívodu vody a energií ke staveništi, odvodnění staveniště a telefon

Přívod pitné vody a energií do prostoru stavby bude zajištěn z mobilních zdrojů dodavatele stavby. Vodu pro stavební účely je nutno na stavbu dovážet a elektřina bude vzhledem k rozsahu stavby zajištěna z elektrocentrály nebo dočasnou stavební přípojkou.

Odvodnění staveniště je zajištěno stávající drenáží. Po dobu stavby bude nutné zabránit odtoku splachů ze staveniště (zemina, suť atd.) do vody a na veřejné komunikace.

Pro účely stavby se předpokládá využívání mobilních telefonů.

D. Údaje o dopravních trasách pro přepravu materiálu, zeminy a suti

V průběhu výstavby budou pro dopravu zeminy, suti a stavebních hmot využity místní komunikace.

Využívané komunikace budou po dobu stavby průběžně čistěny, po dokončení stavby budou uvedeny do původního stavu a případně opraveny.

E. Sociální zázemí pracovníků stavby

Sociální zázemí pro pracovníky stavby bude vytvořeno v prostoru zařízení staveniště a bude zajištěno dodavatelem stavby také mimo staveniště.

F. Údaje o bezpečnostních opatřeních nutných k realizaci navržených stavebních úprav

V rámci navrhované stavby se předpokládají standardní technické postupy, na které se vztahují běžná bezpečnostní opatření.

Vzhledem k napojení na místní komunikace a její částečné využití pro potřeby dočasného skládkování materiálu, bude pro toto řešení zpracováno DIO.

2. Vliv realizace stavby na životní prostředí a způsob omezení a vyloučení nežádoucích vlivů

A. Obecná opatření pro ochranu životního prostředí

Provádění stavebních prací dočasně naruší životní prostředí v obytné zástavbě v okolí stavby (hluk a prašnost). Realizace stavby musí být provedena tak, aby její vlivy na životní prostředí a prostředí ve městě byly minimalizovány.

Stavební činnost musí probíhat v souladu s platnou legislativou v problematice ochrany životního prostředí.

Při provádění stavby bude dočasné zhoršení životního prostředí minimalizováno těmito opatřeními:

- na stavbě bude použita taková mechanizace, která svým provozem nebude extrémně zatěžovat okolí hlukem, exhalacemi ani prašností
- budou dodrženy všechny předpisy manipulace se stavebními stroji a materiálem
- všichni pracovníci na stavbě budou před zahájením prací řádně proškoleni a seznámeni se způsoby a postupy provádění jednotlivých stavebních prací, které neohrožují životní prostředí v místě stavby

Příjezd vozidel havarijní služby, vozidel první pomoci, hasičů a policie k objektům v blízkosti stavby bude po celou dobu stavby zajištěn bez omezení.

Přístup do objektů (domů) bude po celou dobu stavby zajištěn bez výrazných omezení. Přístup do stávajících garáží bude po dobu stavby vyloučen.

Zařízení staveniště bude řádně oploceno a označeno.
Všechny výkopy a hrany chráněny opatřením proti zřícení osob.

B. Minimalizace vlivu stavby na obyvatelstvo

Cílem navržených opatření je omezit možné negativní vlivy stavby na životní prostředí, které vznikají v důsledku stavební činnosti a pohybu stavebních mechanismů, strojů a automobilů v zastavěných územích a minimalizovat jejich dopad na obyvatelstvo v okolí stavby.

Obecná opatření

- stavbu realizovat dle optimálního harmonogramu stavby
- časově minimalizovat trvání stavby
- přeprava zeminy, sutí a stavebních materiálů bude realizována po schválených přepravních trasách

Ochrana proti hluku

- v maximální možné míře budou na stavbě využity stavební mechanismy se sníženou hlučností
- použitá technika bude udržována v řádném technickém stavu

Ochrana proti znečišťování vozovek

- znečištěná vozidla budou před vjezdem na veřejné komunikace zbavena nečistot
- bude prováděna pravidelná kontrola čistoty komunikací v blízkosti stavby
- komunikace znečištěné provozem stavby budou neprodleně řádně očištěny (manuálně nebo mytím vodou)

C. Minimalizace vlivu stavby na povrchovou a podzemní vodu

Zhotovitel zabezpečí stavbu a mechanizaci proti možnému úniku ropných látek nebo jiných nebezpečných látek.

3. Podmínky a nároky na provádění stavby

Dodavatel stavby bude respektovat všechny výše uvedené podmínky a nároky na provádění stavby.

A. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebních prací

Projektantovi nejsou známy přesné informace o uvažovaném termínu realizace stavby.

B. Údaje o postupném předávání stavby do provozu

Projektant předpokládá, že celá stavba bude předána do užívání najednou, ale bez dokončeného chodníku, který bude dokončen v rámci stavby Rekonstrukce Teplické ulice v Bílině.

C. Časový postup vyklizení staveniště

Časový postup vyklizení staveniště vyplyne z harmonogramu výstavby. Zařízení staveniště bude vyklizeno po dokončení celé stavby.

D. Požadavek na vyzkoušení celé nebo jednotlivých částí stavby

Sanace skalního odřezu nevyžaduje zkušební provoz.