



MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Břežánská 50/4, 418 31 Bílina

ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
A STAVEBNÍHO ÚŘADU

Vedoucí odboru
Ing. Oldřich Jedlička, DiS.

Spis. zn.: MUBI 11017/2023/ODŽPaSÚ/Šk

Č. j.: MUBI 15956/2023

Vyřizuje: Koordinátor:
Jana Škaloudová, Bc.

Tel.: 417 810 874

E-mail: skaloudova@bilina.cz

Datum: 13.04.2023

DLE ROZDĚLOVNÍKU

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Bílina, jako dotčený orgán veřejné správy příslušný podle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v řízení vedeném podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a dle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 13.03.2023 podala společnost:

NE2D Projekt s.r.o., Prokopa Holého č.p. 2007, 434 01 Most, IČ: 22801014 (dále jen "žadatel"),

která na základě plné moci zastupuje

Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, IČ:00266230

ve věci:

„Oprava chodníku a příjezdové cesty v ulici Mostecká, Bílina“

(dále jen "záměr")

na pozemcích parc. č. 1800/5, 1854/1, 1856/3, 1855/1, 1800/6, 1800/1 a 2272/7 v k.ú. Bílina;

Charakteristika záměru

Předmětem žádosti je rekonstrukce stávajících chodníkových ploch a příjezdové komunikace a řešení odvodnění včetně úpravy zeleně. Stavbou budou dotčeny p.p.č. 1800/5, 1854/1, 1856/3, 1855/1, 1800/6, 1800/1 a 2272/7 v k.ú. Bílina. V současnosti se na stavebním pozemku nachází chodníková plocha s krytem z betonové dlažby a stávající asfaltová komunikace s nevyhovujícím a porušeným krytem. Nový povrch komunikace bude opět z asfaltu o celkové tloušťce konstrukce 390 mm. Komunikace je navržena o šířce 3,50 m a má celkovou délku 27 m a je napojena na stávající hlavní komunikaci v ulici Mostecká. Komunikace je navržena s příčným sklonem 2 % a podélným sklonem maximálně 10 %. Odvodnění komunikace je řešeno sklonem do zeleně, případně do chodníkové plochy, odkud je voda svedena dále do odvodňovacích gajgrů. Stávající žulové obrubníky, které se v místě stavby nacházejí, budou vyjmuty, očištěny a znovu osazeny. Pro nové chodníky je navržena betonová zámková dlažba o celkové tloušťce konstrukce 320 mm. Betonová dlažba je uzavřena do nových betonových obrubníků 15/25, 15/15 a 8/25, případně je dlažba ohraničena stávající budovou a stávající žulovou obrubou, která bude vyjmuta, očištěna a znovu osazena. Chodníková plocha bude odvodněna příčným a podélným sklonem do šterbinových odvodňovacích žlabů, které jsou napojeny na stávající odvodňovací gajgry a budou při realizaci stavby pročištěny. Stavba se nachází v prostoru místních komunikací v ulici Mostecká. Jedná se pouze o rekonstrukci stávajících ploch. Dopravní situace se nezmění. Zeleň poničená během výstavby bude oseta travním semenem, popř. pokryvnými dřevinami. S odpady vzniklými stavební činností bude nakládáno dle platné legislativy. Podrobnější řešení stavby je uvedeno v projektové dokumentaci.

Údaje o projektové dokumentaci

Zhotovitel PD	NE2D Projekt s.r.o., Prokopa Holého 2007, 434 01 Most, IČ: 22801014		
Projektant	Ing. Jiří Nedvěd	ČKAIT	0402268
Zakázkové číslo	1222	Datum vyhotovení	10/2022
Investor	Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, IČ: 00266230		

a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů

vydává

podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 a 7 stavebního zákona toto

koordinované závazné stanovisko pro potřeby vydání stavebního povolení

pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Vyřizuje: Volfová Helena, Ing., tel.: 417 810 875, e-mail: volfova@bilina.cz

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Záměr je možné uskutečnit za dodržení těchto podmínek:

Stavební práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (např. zkrápění staveniště, zakrývání a zkrápění deponie sutí a sypkých materiálů, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště a čištění komunikací – zásadně za mokra apod.).

Vyřizuje: Škaloudová Jana, Bc., tel.: 417 810 874, e-mail: skaloudova@bilina.cz

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Vyřizuje: Klímová Pavla, tel.: 417 810 873, e-mail: klimova@bilina.cz

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Volfová Helena, Ing., tel.: 417 810 875, e-mail: volfova@bilina.cz

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Klímová Pavla, tel.: 417 810 873, e-mail: klimova@bilina.cz

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Vaník Jiří, tel.: 417 810 872, e-mail: vanik@bilina.cz

7. Silniční správní úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Podmínky za silniční správní úřad:

- Z důvodu provádění výkopových prací v místních komunikacích je zhotovitel povinen zažádat u místně příslušného silničního správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích Městský úřad Bílina, Odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, o povolení zvláštního užívání místní komunikace podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Vyřizuje: Jindra Záhořová, tel.: 417 810 898, email: zahorova@bilina.cz

- Z důvodu provádění výkopových prací v silnici III. tř. je zhotovitel povinen zažádat u místně příslušného silničního správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích Městský úřad Bílina, Odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, o povolení zvláštního užívání silnice podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Vyřizuje: Jindra Záhořová, tel.: 417 810 898, e-mail: zahorova@bilina.cz

- Vyžádá-li si stavba uložení nových sítí (např. vedení sítí VO) do pozemku místní komunikace, požádá si investor s dostatečným časovým předstihem u místně příslušného silničního správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích Městský úřad Bílina - Odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, o povolení zvláštního užívání místní komunikace podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu umístění inženýrských sítí, neboť nové uložení vyžaduje rozhodnutí silničního správního úřadu.

Vyřizuje: Jindra Záhořová, tel.: 417 810 898, email: zahorova@bilina.cz

- Pokud si to akce bude vyžadovat, požádá si zhotovitel u místně příslušného správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích zdejší odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu Městského úřadu Bílina, o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Žádost bude obsahovat návrh dopravního značení (popř. zpracované dopravně inženýrské opatření) odsouhlasený Policií ČR, KŘ Policie ÚK, dopravní inspektorát Teplice.

Vyřizuje: Jindra Záhořová, tel.: 417 810 898, e-mail: zahorova@bilina.cz

- V místě napojení sousední nemovitosti (garáže na části poz. parc. č. 1855/1) na silnici III. tř. bude zachován snížený profil obruby.
- V rámci provádění stavby nebude docházet ke znehodnocování či znečišťování pozemních komunikací. V případě, že k tomuto dojde je zhotovitel povinen uvést stav komunikace do původního stavu.
- U zásahu do vozovky musí být obnoveny všechny její konstrukční vrstvy dle katalogu vozovek MD ČR. Do podkladních vrstev nesmí být použit beton.
- U zásahu do dlážděných chodníků, jakožto chodníků z jiného materiálu musí být obnoveny všechny konstrukční vrstvy. U chodníků, není-li jiné variantní řešení (např. využití jiného chodníku), bude zachován průchod. Do doby konečné úpravy budou překopy dočasně zadlážděny. Samotný povrch musí být uveden do původního stavu. Do podkladních vrstev nesmí být použit beton.
- V případě, že dojde v průběhu stavby k poškození stávajícího dopravní značení (svislého/vodorovného), bude na náklady zhotovitele obnoveno odbornou firmou ve stávající materiálové kvalitě.
- V průběhu výkopových prací budou umožněny vstupy na všechny přilehlé pozemky, popř. do všech nemovitostí.
- Investor záměr realizace stavby projedná se všemi vlastníky dotčených pozemkových parcel, kdy následně k případným žádostem doloží jejich souhlas.

Vyřizuje: Ing. Oldřich Jedlička, DiS., tel.: 417 810 890, e-mail: jedlickao@bilina.cz

8. Stavební úřad

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), nejsou záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Kulháněk Josef, tel.: 417 810 886, e-mail: kulhanek@bilina.cz

9. Územní plánování

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Šimková Michaela, Ing., tel.: 417 810 879, e-mail: simkovam@bilina.cz

Dotčený orgán z koordinovaného stanoviska vyloučil podle § 140 odst. 3 správního řádu stanovisko úseku památkové péče usnesením, které poznamenal do spisu.

Odůvodnění

Dotčený orgán obdržel dne 13.03.2023 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Popis záměru

Předmětem žádosti je rekonstrukce stávajících chodníkových ploch a příjezdové komunikace a řešení odvodnění včetně úpravy zeleně. Stavbou budou dotčeny p.p.č. 1800/5, 1854/1, 1856/3, 1855/1, 1800/6, 1800/1 a 2272/7 v k.ú. Bílina. V současnosti se na stavebním pozemku nachází chodníková plocha s krytem z betonové dlažby a stávající asfaltová komunikace s nevyhovujícím a porušeným krytem. Nový povrch komunikace bude opět z asfaltu o celkové tloušťce konstrukce 390 mm. Komunikace je navržena o šířce 3,50 m a má celkovou délku 27 m a je napojena na stávající hlavní komunikaci v ulici Mostecká. Komunikace je navržena s příčným sklonem 2 % a podélným sklonem maximálně 10 %. Odvodnění komunikace je řešeno sklonem do zeleně, případně do chodníkové plochy, odkud je voda svedena dále do odvodňovacích gajgrů. Stávající žulové obrubníky, které se v místě stavby nacházejí, budou vyjmuty, očištěny a znovu osazeny. Pro nové chodníky je navržena betonová zámková dlažba o celkové tloušťce konstrukce 320 mm. Betonová dlažba je uzavřena do nových betonových obrubníků 15/25, 15/15 a 8/25, případně je dlažba ohraničena stávající budovou a stávající žulovou obrubou, která bude vyjmuta, očištěna a znovu osazena. Chodníková plocha bude odvodněna příčným a podélným sklonem do šterbinových odvodňovacích žlabů, které jsou napojeny na stávající odvodňovací gajgry a budou při realizaci stavby pročištěny. Stavba se nachází v prostoru místních komunikací v ulici Mostecká. Jedná se pouze o rekonstrukci stávajících ploch. Dopravní situace se nezmění. Zeleň poničená během výstavby bude oseta travním semenem, popř. pokryvnými dřevinami. S odpady vzniklými stavební činností bude nakládáno dle platné legislativy. Podrobnější řešení stavby je uvedeno v projektové dokumentaci.

Údaje o projektové dokumentaci

Zhotovitel PD	NE2D Projekt s.r.o., Prokopa Holého 2007, 434 01 Most, IČ: 22801014		
Projektant	Ing. Jiří Nedvěď	ČKAIT	0402268
Zakázkové číslo	1222	Datum vyhotovení	10/2022
Investor	Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, IČ: 00266230		

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko pro potřeby vydání stavebního povolení** v rámci působnosti ORP Bílina.

1. Ochrana přírody a krajiny

Stavba se dotýká zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

2. Ochrana ovzduší

Záměr se dotýká zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

3. Odpadové hospodářství

Stavba se dotýká zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "zákon o odpadech"*), k výše uvedenému záměru **nemáme námitek**. V předložené souhrnné technické zprávě je popsáno řešení odpadového hospodářství při provádění předmětné stavby.

4. Ochrana lesa

Stavba se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Stavba se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

6. Ochrana vod

Stavba se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

7. Doprava na pozemních komunikacích

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "zákon o pozemních komunikacích"*) a jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) téhož zákona po přezkoumání předložené žádosti (vč. projektové dokumentace a doplněného stanoviska PČR DI vedeného pod č.j.:KRPÚ-54634-2/ČJ-2023-040906 ze dne 05.04.2023) o vydání koordinovaného stanoviska a zjistil, že je dotčeným orgánem ve věci samé, kdy pro realizaci záměru stanovil podmínky v koordinovaném závazném stanovisku uvedené.

Za předpokladu splnění podmínek v koordinovaném závazném stanovisku uvedených a dále pak, že touto činností nebudou dotčeny ostatní komunikace, nemá zdejší správní orgán námitek proti realizaci navrhovaného záměru a souhlasí s projednáním záměru ve stavebním řízení, tj. s vydáním stavebního povolení.

8. Stavební úřad

Dle § 79 odst. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, stavební úpravy a udržovací práce, nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas. Záměrem stavebníka je rekonstrukce (udržovací práce) stavby pro dopravu. Dle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona vykonává působnost stavebního úřadu, s výjimkou pravomoci ve věcech územního rozhodování, u dopravních staveb speciální stavební úřad, jímž je odbor dopravy v Bílině.

9. Územní plánování

Dle § 96b odst. 1 písm. c) záměry uvedené v § 103 odst. 1 písm. c) stavebního zákona se na uvedené stavební úpravy závazná stanoviska úřadu územního plánování nevydávají.

V souladu s § 103 odst. 1. písm. c) se závazné stanovisko nevydává pro udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou. Tento záměr posoudí místně příslušný stavební úřad.

10. Památková péče

Úsek územního plánování byl z koordinovaného stanoviska vyloučen usnesením poznamenaným do spisu, vedeným pod č.j.: MUBI 15740/2023. K výše uvedenému záměru bude vydáno samostatné závazné stanovisko.

Upozornění

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Ochrana přírody a krajiny

- Při stavbě se musí dodržovat potřebná ochranná opatření dle ČSN DIN 839061, aby nedošlo v místech, kde stavba bude prováděna, k poškození nebo zničení nadzemních či podzemních částí stávající vegetace.

Odpadové hospodářství

- S veškerým odpadem, který při provádění stavebních prací vznikne, bude naloženo **v souladu s vyhláškou obce a zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb.**, o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dle vyhlášky MŽP ČR č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů katalogu odpadů a vyhlášky MŽP ČR č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- **Odpady budou vytríděny, zařazeny** (viz. § 6 zákona o odpadech) a **předány** pouze oprávněné osobě k recyklaci nebo využití. Nebude-li využití možné, může být odpad odstraněn uložením na skládku odpadů.
- Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. **Nebezpečný odpad** bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl (dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech) vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady.
- Stavebník musí vést během stavby průběžnou **evidenci odpadů**;
- Po dokončení stavby stavebník uloží **k archivaci doklady** (např. vážní listky, faktury aj.) o zneškodnění odpadu vzniklého stavební činností na zařízeních k tomu určených **pro účely kontroly po dobu 5 let**;

Doprava na pozemních komunikacích

Výše uvedený záměr (stavba) bude projednána v režimu stavebního řízení. K žádosti o vydání stavebního povolení připojí stavebník (mimo jiné) doklady a podklady uvedené v ustanovení § 110 odst. 2 a odst. 3 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. K vedení řízení o vydání stavebního povolení je podle ustanovení § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů kompetentní speciální stavební úřad, kdy tímto je odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu Městského úřadu Bílina.

V územním, stavebním a ve společném územním a stavebním řízení je podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, dotčeným orgánem příslušným k uplatnění stanoviska k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemní komunikaci Policie České republiky, jde-li o stavbu silnice, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace.

Poučení

Proti tomuto stanovisku se nelze odvolat. Podle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah stanoviska je závazný pro opatření obecné povahy podle stavebního zákona.

„otisk úředního razítka“

Ing. Oldřich Jedlička, DiS. v. r.
vedoucí odboru dopravy, životního prostředí
a stavebního úřadu

Rozdělovník

NE2D Projekt s.r.o., Prokopa Holého č.p. 2007, 434 01 Most – IDDS: f4dnxyj

Na Vědomí

Městský úřad Bílina, ODŽPaSÚ – odd. ŽP, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina – vnitřně
Městský úřad Bílina, ODŽPaSÚ – SSÚ, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina – vnitřně
Vlastní