



HXSUX00A60G3



Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

Územní odbor Teplice

Riegrova 1898, 415 01 Teplice

Č. j.: HSUL- 4153-2/TP-2022
Datum: 24. 8. 2022
Vyřizuje: por. Bc. Petra Antonová
Tel.: 950 441 256
E-mail: petra.antonova@ulk.izscr.cz
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Adresát:
Ing. arch. Bořek Peška
Milešov 2
411 32 Velemín
ID DS: z524atc

ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

Název stavby:

Stavební úpravy, vestavba a přístavba stávajícího objektu, Mírové náměstí 23/12, Bílina

Místo stavby:

Mírové náměstí 23/12, 418 01 Bílina
k. ú.: Bílina, parc. č. 124, 125/1, 125/2, 125/3

Stavebník:

Město Bílina, IČO 00266230,
Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Předložená dokumentace:

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

název: Stavební úpravy, vestavba a přístavba stávajícího objektu,
Mírové náměstí 23/12, Bílina

vypracoval: Ing. arch. MgA. Bořek Peška, ČKA 04 869

datum: 07/2022

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje (dále jen „HXS ULK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 1. 8. 2022. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění:

HXS ULK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení včetně zákresu požárně nebezpečného prostoru do situačního výkresu:

název: Stavební úpravy, vestavba a přístavba objektu, Mírové náměstí 23/12,
Bílina
vypracoval: Ing. Jan Zíka, ČKAIT 0202200
datum: 02/2022

Popis stavby:

Z předložené dokumentace vyplývá, že se jedná o hodnocení požární bezpečnosti stavebních úprav historického objektu k bydlení na víceúčelový objekt v katastrálním území Bílina. Změna užívání se dotýká všech prostorů, funkce bydlení již v objektu zastoupena nebude. Stávající objekt je nepodsklepený a má tři nadzemní podlaží. V rámci přístaveb je navržena přístavba venkovního schodiště s krytou pavlačí a přístavba výtahové šachty pro osobní výtah. V podkroví je navržena vestavba víceúčelového sálu, technického a skladovacího zázemí.

V souladu s vyhláškou č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva, lze objekt zařadit mezi stavby kategorie II, které podle § 39 odst. 1 písm. c) zákona o požární ochraně z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva představují vyšší nebezpečí. Stavební úpravy jsou řešeny v souladu s požadavky ČSN 73 0802 – PBS – Nevýrobní objekty, ČSN 73 0834 – PBS – Změny staveb a souvisejících ČSN 73 08xx.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS ULK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Upozornění:

Požárně nebezpečný prostor posuzované stavby přesahuje hranici stavebního pozemku na parc. č. 107, 70, 125/1 v k. ú. Bílina (ostatní komunikace, zastavěná plocha a nádvoří - stejný vlastník).

plk. Ing. Adolf Langer
rada
ředitel Územního odboru Teplice
HZS Ústeckého kraje
podepsáno elektronicky