



Město Bílina
se sídlem Městský úřad Bílina, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
Odbor nemovitostí a investic

Doplnění, vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

1. Údaje o zakázce

Název veřejné zakázky:	Ostraha majetku v areálech - Lázně Kyselka, Koupaliště Kyselka, Minigolf a Letní kino na Kyselce v Bílině, 2023/2024
Systémové číslo:	P23V00000187
Lhůta pro podání nabídek:	1. 11. 2023 16:00
Předpokládaná hodnota:	1 900 000 Kč bez DPH
Režim zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu III. kategorie
Druh zadávacího řízení:	Služby

2. Identifikační údaje zadavatele

Název:	Město Bílina
Sídlo:	Břežánská 50/4, 41801 Bílina
IČ:	00266230
Zastoupen:	Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.bilina.cz/contract_display_1035.html

3. Doplnění, vysvětlení zadávací dokumentace

Dotaz č. 1 ze dne 23.10.2023

V zadávací dokumentaci bod 5.2 Doplnující informace uvádíte pouze aktuálně nastavené ceny pro služby spojené s pronájmem prostor pro výkon ostrahy. Z našich dřívějších zkušeností na objektu vyplývá, že roční náklady na pronájem prostor včetně služeb činily téměř 100 tis. Kč, což významně ovlivňuje stanovení nabídkové ceny pro předmětnou zakázku. Prosíme tedy o sdělení skutečné výše spotřeby elektrické energie a vody (případně dalších nákladů) v prostorách zázemí pro fyzickou ostrahu, a to min. za dvě předchozí kalendářní období, kdy byly prostory užívány.

Odpověď k dotazu č. 1

Spotřeba vody za rok 2021 činila 27 m³, náklad za rok 1.451 Kč.
Spotřeba elektrické energie za rok 2021 činila 10 996 kWh, náklad za rok 58.718 Kč.

Spotřeba vody za rok 2022 činila 28 m³, náklad za rok 1.661 Kč.
Spotřeba elektrické energie za rok 2022 činila 8 641 kWh, náklad za rok 82.780 Kč.

Cena vodného pro rok 2024 ještě není za m³ známá, pro rok 2023 činí 62,56 bez DPH/m³. Průměrná jednotková cena za elektrickou energii pro rok 2024 činí 3.487 Kč bez DPH za 1 MWh, tato bude navýšena o distribuční sazbu a poplatek za OZE, kdy jejich výše ke dni zpracování odpovědi není známá. Na základě těchto skutečností uvádíme, že odhad průměrné jednotkové ceny včetně poplatků pro rok 2024 je 5.700 Kč bez DPH. Upozorňujeme, že se jedná o odhad nikoliv o přesnou sazbu.

Dotaz č. 2 ze dne 23.10.2023

Prosíme o sdělení, zda by bylo možné jako zázemí pro ostrahu využít např. vlastní buňku či karavan. Je možné umístění, připojení na síť, a za jakých podmínek?

Odpověď k dotazu č. 2

V areálu lázeňského parku není v současné době vhodný prostor pro umístění vlastní buňky či karavanu a jejich připojení na síť. Pro účely zázemí ostrahy město nabízí prostory o výměře 34,50 m², roční nájemné dle stávající směrnice činí 300 Kč/m², tj. 10.356 Kč/rok.

Dotaz č. 3 ze dne 23.10.2023

Předpokládáme, že služební pes na objektu zůstane. Prosíme o sdělení, jak je starý a jaký je jeho aktuální zdravotní stav.

Odpověď k dotazu č. 3

Město Bílina neposkytuje k výkonu činnosti služebního psa, pes je v majetku společnosti, která ostrahu vykonává.

Na základě tohoto doplnění zadavatel NEprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

V Bílině dne

.....
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka města