

Doplnění/Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

na realizaci veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném
podlimitním řízení

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve
znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Zadavatel:

Název zadavatele: Město Bílina
Sídlo zadavatele: Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
IČ: 00266230
osoba oprávněná jednat: Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka města
Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.bilina.cz/>

„Vzduchotechnika a zateplení půdních prostor městského divadla v Bílině – Design & Build“

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Bílina
Sídlo: Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
IČ: 00266230
Jednající: Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města
Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.bilina.cz/>
Kontaktní osoba: Ing. Kateřina Adamenko
Tel.: +420 417 810 860
E-mail: adamenko@bilina.cz

2. Zástupce zadavatele

Název: Ivana Merhoutová
Sídlo: Kamenná 5087, 43004 Chomutov
IČ: 03527271
Kontaktní osoba
zástupce zadavatele: Ivana Merhoutová
Tel.: +420 736446887
Email: ivana@merhoutova.cz

**Na základě tohoto vysvětlení zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání
nabídek do 20.12.2023 do 16:00 hodin.**

Doplnění/Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Zadavatel sděluje, že mění text v článku 5 ZD.

Původní text ZD:

Instalaci nové vzduchotechniky požaduje zadavatel, v návaznosti na požadavky divadelního provozu, realizovat v období „divadelních prázdnin“ nejdříve od 1.6.2024 a nejpozději do 16.9.2024. Tento termín není nutné dodržet pro práce, které neovlivní běžný provoz divadla.

Nový text ZD:

Instalaci nové vzduchotechniky požaduje zadavatel, v návaznosti na požadavky divadelního provozu, realizovat v období „divadelních prázdnin“ nejdříve od 1.6.2024 a nejpozději do **30.9.2024**.

Zároveň zadavatel sděluje, že mění identicky i text v Příloze č. 2 – Podrobný předmět díla.

Původní text:

Instalaci nové vzduchotechniky a stavební práce, v návaznosti na požadavky divadelního provozu, budou realizovány v období „divadelních prázdnin“ nejdříve od 1. 6. 2024 a nejpozději do 16. 9. 2024. Tento termín není nutné dodržet pro práce, které neovlivní běžný provoz divadla. Vzhledem k rozsahu a termínu na realizaci je možno přípravné práce a dodávku VZT zařízení po dohodě se zadavatelem rozdělit na etapy, přičemž dle dohody by část přípravných prací mohla být prováděna před „divadelními prázdninami“ za provozu divadla.

Nový text:

Instalaci nové vzduchotechniky a stavební práce, v návaznosti na požadavky divadelního provozu, budou realizovány v období „divadelních prázdnin“ nejdříve od 1. 6. 2024 a nejpozději do **30. 9. 2024**. Vzhledem k rozsahu a termínu na realizaci je možno přípravné práce a dodávku VZT zařízení po dohodě se zadavatelem rozdělit na etapy, přičemž dle dohody by část přípravných prací mohla být prováděna před „divadelními prázdninami“ za provozu divadla.

Zároveň zadavatel sděluje, že mění i text v Příloze č. 5 – Smlouva o dílo, článek 4.3.

Původní text:

4.3. Dokončení plnění stavební části zakázky, včetně zajištění kolaudace zhotovené stavby a její předání objednateli nejpozději do 16.9.2024. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v této smlouvě je splněn řádným ukončením a předáním celého díla. Dílo uvedené v této smlouvě se považuje za řádně ukončené, byla-li stavba provedena bez vad a nedodělků, byl k ní vydán kolaudační souhlas, a byla-li řádně převzata objednatel a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v této smlouvě.

Nový text:

4.3. Dokončení plnění stavební části zakázky, včetně zajištění kolaudace zhotovené stavby a její předání objednateli **nejpozději do 30.9.2024** řádným ukončením a předáním celého díla. Dílo uvedené v této smlouvě se považuje za řádně ukončené, byla-li stavba provedena bez vad a nedodělků, byl k ní vydán kolaudační souhlas, a byla-li řádně převzata objednatel a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v této smlouvě.

Na základě tohoto vysvětlení zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 20.12.2023 do 16:00 hodin.

Dotaz č. 1 ze dne 30.11.2023

Vážení, rozpočtáři vnesli následující dotazy:

- 1) Preferovaný typ distribuce? Má zásadní vliv na cenu díla. (Přívod vzduchu podlahou k sedadlům, nebo potrubí po stěnách distribuce přes dýzy)
 - 2) Je vydáno schválení od památkářů umístění ocelové konstrukce a vzt jednotky na štít budovy nad přistavěné garáže?
 - 3) Nutnost opláštění zařízení na ocelové konstrukci vizuální/akustické?
- Děkujeme předem za odpovědi

Odpověď k dotazu č. 1

Zadavatel sděluje:

Ad 1) Zadavatel nemá preferované řešení. Veřejná zakázka je záměrně koncipována jako design and build. Je na účastníkovi, aby zvolil dle jeho zkušeností nejefektivnější řešení, které zrealizuje komplexně.

Provoz vzduchotechniky v době představení nesmí mít vliv na akustiku divadla (bez akustického hluku). Kdy je předpoklad aktivního chodu vzduchotechniky i v průběhu projekce či představení tak, aby byly zajištěny hygienické požadavky.

Zadavatel zároveň odkazuje dodavatele na Přílohu č.2 – Podrobný předmět díla, v čl. 3 Požadavky zadavatele.

Ad 2) Vydání všech případných povolení je v gesci vybraného dodavatele a je součástí plnění VZ. Zadavatel nemůže předem disponovat povolením na řešení, které teprve budou účastníci zadávacího řízení navrhovat v rámci plnění předmětu VZ.

Ad 3) To může vyplynout z požadavku NPÚ případně KHS, v závislosti na navrženém řešení dle PD, která je předmětem plnění VZ.

Na základě tohoto vysvětlení zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 20.12.2023 do 16:00 hodin.

V Bílině dne 4.12.2023

Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka