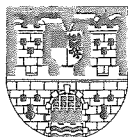


## SEZNAM DOTČENÝCH ORGÁNŮ A SPRÁVCŮ IS

23-47 Město Bílina – Oprava hudebního altánu v lázeňském areálu Bílina - Kyselka

- 1) MěÚ Bílina, odbor dopravy, ŽP a stav. úřadu, souhlas s provedením ohlášené stavby, 14.12.2023  
spis. zn. MUBI 44388/2023/330/Lw, č. j. MUBI 50739/2023
- 2) MěÚ Bílina, odbor dopravy, ŽP a stav. úřadu, odd. životního prostředí 27.10.2023  
souhrnné vyjádření spis. zn. MUBI 37151/V-126/2023/Re, č. j. MUBI 42954/2023
- 3) MěÚ Bílina, odbor dopravy, ŽP a stav. úřadu, Státní památkové péče, rozhodnutí 25.10.2023  
spis. zn. MUBI 40635/2023/ODŽPaSÚ/Lw, č. j. MUBI 40959/2023, SPP 32/2023
- 4) Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřidel, 20.10.2023  
vyjádření č. j. MZDR 29324/2023-2/ČIL-H



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Břežánská 50/4, 418 31 Bílina

ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
A STAVEBNÍHO ÚŘADU

Stavební úřad

Vedoucí odboru  
Ing. Oldřich Jedlička, DiS.

Spis. zn.: MUBI 44388/2023/330/Lw  
Č. j.: MUBI 50739/2023

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba:  
Markéta Ludwicková  
Tel: +420 417 810 882  
Mobil: ---  
E-mail: ludwickova@bilina.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Datum: 14.12.2023

Tento souhlas nabyl právních účinků:

dne: 14-12-2023  
za MěÚ Bílina:

## SOUHLAS

### S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 07.11.2023 podalo

Město Bílina, IČ: 00266230, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina  
zastoupeno společností

PS projekty, spol. s r. o., IČ 25423126, 14. října č.p. 291/4, 415 01 Teplice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona vydává

## s o u h l a s

s provedením udržovacích prací podle § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona:

**„Oprava hudebního altánu v lázeňském areálu Bílina – Kyselka“ na pozemku parc. č. 1950  
(zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Bílina (dále jen „stavba“).**

### Popis druhu a účelu stavebního záměru:

Projektová dokumentace zpracovaná společností PS projekty spol. s r. o., ověřená autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Milanem Klímou (ČKAIT 0401323) zak. číslo 23-47 řeší opravu hudebního altánu v lázeňském areálu Bílina – Kyselka. Jedná se o změnu dokončené stavby. Současný stav objektu z důvodu vandalizmu a provizorních oprav v minulosti není nijak zvlášť esteticky působivý. Toto poničení je důvodem, proč je nezbytná jeho renovace. Stavebně technický, ani stavebně historický průzkum nebyl prováděn, není nutný. Statické posouzení nosných konstrukcí nebylo prováděno, konstrukce nevykazují poruchy. Bude provedena oprava vertikální tesařské konstrukce altánu, tedy sloupů, vzpěr, vaznic, zábradlí a podobných prvků. Oprava zahrnuje výměnu poškozených dřevěných částí, opravu spojů a pečlivé vyčištění a renovaci. Nové dřevěné prvky budou zhotoveny z hoblovaného smrkového dřeva truhlářské kvality a natřeny ochranným nátěrem proti dřevokazným houbám a hmyzu. Součástí stavebních prací bude i renovace stávající dřevěné podlahy, včetně přebroušení a nanesení nového nátěru. Stávající nátěry budou šetrně odstraňovány. Bude proveden průzkum barevnosti nátěrů dřevěných prvků, který určí jejich stratigrafii a druh použitého nátěrového systému. Na základě průzkumu pak bude určena finální barevnost a adekvátní druh nového nátěrového systému. Na podlahu bude aplikován bezbarvý nátěr s odolností proti otěru. Stávající schodiště a podezdívka bude očištěna od veškerých nečistot. Shrnutí záměru dle PD: - repase dvou vrátek (výměna poškozených částí, pantů, doplnění chybějícího kování) - oprava trhlín v JZ sloupku u schodiště vč. spoje se zábradlím, tmelem vhodným pro opravy dřeva - odstranění dvou provizorních spojů sloupku a madla zábradlí z ocelového úhelníku a provedení dvou nových tesařských spojů - oprava vnitřních stran (patek a hlavic) šesti sloupů v S polovině altánu, výměna, resp. dotvoření poškozených částí dle dochovaných, na J - doplnění

*několika chybějících prvků zábradlí (přesahy středních planěk, hranolový sloupek balustrády) - doplnění chybějících dřevěných lišt (cca 3,6 bm), oprava drobné protězy zábradlí - demontáž stávajících a osazení nových svítidel.*

Byly předloženy tyto doklady:

- Plná moc k zastupování (zmocnitel: město Bílina, zmocněný: PS projekty spol. s.r.o.);
- 3 x projektová dokumentace;
- Souhrnné vyjádření MěÚ Bílina, oddělení životního prostředí (odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu) ze dne 27.10.2023, č. j.: MUBI 42954/2023 (vedeno pod Spis. zn.: MUBI 37151/V-126/2023/Re);
- Rozhodnutí MěÚ Bílina, státní památkové péče (odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu) ze dne 25.10.2023, č. j.: MUBI 40959/2023 (vedeno pod Spis. zn.: MUBI 40635/2023/ODŽPaSÚ/Lw).
- Vyjádření k žádosti o závazné stanovisko ke stavbě ze dne 20.10.2023, č. j.: MZDR 29324/2023-2/CIL-H

**Upozornění pro stavebníka:**

1. **s veškerým odpadem**, který při provádění stavebních prací vznikne, **bude naloženo v souladu s vyhláškou obce a zákonem** č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o odpadech“*), dle vyhlášky MŽP ČR č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů katalogu odpadů a vyhlášky MŽP ČR č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady;
2. **odpady budou vytríděny, zařazeny** (viz. § 6 zákona o odpadech) a **předány** pouze oprávněné osobě k recyklaci nebo využití. Nebude-li využití možné, může být odpad odstraněn uložením na skládku odpadů. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu;
3. **nebezpečný odpad** bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl (dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech) vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady;
4. stavebník musí vést během stavby průběžnou evidenci odpadů;
5. po dokončení stavby **stavebník uloží k archivaci doklady** (např. vážní listky, faktury aj.) **o zneškodnění odpadu** vzniklého stavební činností na zařízeních k tomu určených pro účely kontroly po dobu 5 let;
6. při stavbě se musí dodržovat potřebná ochranná opatření dle ČSN DIN 839061, aby nedošlo v místech, kde stavba bude prováděna, k poškození nebo zničení nadzemních či podzemních částí stávající vegetace;
7. stavebník provede stavební práce tak, aby zajistil minimální prašnost;
8. v rámci obnovy profilací hlavic sloupů budou zachovány původní kovové vodící lišty někdejších žaluzií a bude respektován jejich průběh;
9. před zahájením prací svolá orgán státní památkové péče vstupní jednání za účasti vlastníka, příslušných prováděcích firem a zástupců výkonné i odborné složky státní památkové péče. V rámci tohoto jednání bude konkretizován postup prací a učena frekvence dalších obhlídek stavby;
10. upozorňujeme na nutnost dodržení podmínek rozhodnutí orgánu státní památkové péče č.j. MUBI 40959/2023 ze dne 25.10. 2023;
11. stavba se nachází v ochranném pásmu I. stupně přírodních léčivých zdrojů lázeňského města Bílina, upozorňujeme, že dle ust. § 22 odst. 5 lázeňského zákona je v ochranném pásmu I. stupně zakázáno provádět činnosti, které mohou negativně ovlivnit chemické, fyzikální a mikrobiologické vlastnosti zdroje a jeho zdravotní nezávadnost, jakož i zásoby a vydatnost zdroje. Tyto činnosti blíže určuje vyhláška Severočeského krajského národního výboru z plenárního zasedání ze dne 24.09.1985.

**Poučení:**

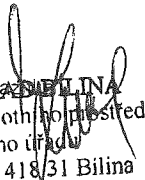
Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat bez vydání kolaudačního souhlasu, popř. kolaudačního rozhodnutí. Stavebník je povinen v souladu s § 152 odst. 5 stavebního zákona podat ohlášení dokončení stavby.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

  
MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA  
odbor dopravy, životního prostředí  
a stavebního úřadu  
Břežanská 50/4, 418 01 Bílina

Markéta Ludvícková, v.r.  
Stavební, právní I, památková péče

**Rozdělovník**

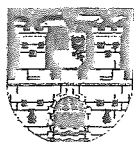
Město Bílina, Břežanská 50/4, 418 01 Bílina 1  
v z.: PS projekty, spol. s r. o., 14. října č.p. 291/4, 415 01 Teplice

**Dotčené orgány**

Městský úřad Bílina – ODŽPaSÚ, odd. ŽP, Břežanská č.p. 50/4, 418 01 Bílina 1  
Městský úřad Bílina – ODŽPaSÚ, odd. SPP, Břežanská č.p. 50/4, 418 01 Bílina 1

**Na vědomí:**

Ministerstvo zdravotnictví ČR – ČILZ, Palackého náměstí č.p. 375/4, 128 01 Praha 2  
Vlastní



**MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA**  
Břežánská 50/4, 418 31 Bílina

PS projekty spol. s r.o.	
přijato dne: 10.11.23	pod č. 1032
přiděleno k vyřízení: DONG THY	přílohy
pozn. 23-47	

**ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
A STAVEBNÍHO ÚŘADU**

Oddělení životního prostředí

Vedoucí oddělení  
Ing. Helena Volfová

Spis. zn.: MUBI 37151/V-126/2023/Re  
Č. j.: MUBI 42954/2023

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba  
Zuzana Reifová, Ing.  
Tel.: 417 810 873  
E-mail: reifova@bilina.cz

PS projekty spol. s r.o.  
Ing. Jitka Koubková  
Revoluční 5  
415 01 Teplice

Datum: 27.10.2023

### Souhrnné vyjádření oddělení ŽP

#### „Oprava hudebního altánu v lázeňském areálu Bílina - Kyselka“

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – oddělení životního prostředí (dále jen „MěÚ Bílina, ODŽPaSÚ“), obdržel dne 21.09.2023 Vaši žádost o souhrnné vyjádření oddělení ŽP pro stavební povolení. K žádosti byla doložena souhrnná projektová dokumentace z 9/2023. Generálním projektantem je žadatel. Hlavním projektantem je Ing. Milan Klíma, ČKAIT 0401323. Investorem stavby je Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, IČ 00266230.

Předmětem žádosti je renovace hudebního altánu v lázeňském areálu Bílina - Kyselka. Altán z důvodu vandalizmu a provizorních oprav v minulosti nevypadá esteticky. Z tohoto důvodu je nutná jeho renovace. Konstrukce altánu nevykazuje poruchy. Cílem záměru je obnovit jeho stabilitu, funkčnost a estetický vzhled. Záměr bude uskutečněn v k.ú. Bílina na p.p.č. 1950. Podrobnější řešení stavby je uvedeno v projektové dokumentaci.

MěÚ Bílina, ODŽPaSÚ nemá námítky s vydáním stavebního povolení, popřípadě jiných opatření dle stavebního zákona, za předpokladu dodržení následujících podmínek:

**Stanovisko orgánu ochrany přírody** – při stavbě se musí dodržovat potřebná ochranná opatření dle ČSN DIN 839061, aby nedošlo v místech, kde stavba bude prováděna, k poškození nebo zničení nadzemních či podzemních částí stávající vegetace;

**Státní správa lesů** – nejsme dotčeným orgánem;

**Ochrana ovzduší** - nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Pouze upozorníme stavebníka, aby byla během stavební činnosti **dodržována minimální prašnost**;

**Zemědělský půdní fond** – nebude stavbou dotčený, stavba se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu;

**Odpadové hospodářství** - jsme dotčeným orgánem. K výše uvedenému záměru **nemáme námitek.**

**Upozorňujeme stavebníka:**

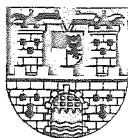
- **S veškerým odpadem**, který při provádění stavebních prací vznikne, **bude naloženo v souladu s vyhláškou obce a zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)**, dle vyhlášky MŽP ČR č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů katalogu odpadů a vyhlášky MŽP ČR č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- **Odpady budou vytríděny, zařazeny (viz. § 6 zákona o odpadech) a předány** pouze oprávněné osobě k recyklaci nebo využití. Nebude-li využití možné, může být odpad odstraněn uložením na skládku odpadů. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu.
- **Nebezpečný odpad** bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl (dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech) vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady.
- Stavebník musí vést během stavby průběžnou evidenci odpadů.
- Po dokončení stavby **stavebník uloží k archivaci doklady (např. vážní listky, faktury aj.) o zneškodnění odpadu** vzniklého stavební činností na zařízeních k tomu určených pro účely kontroly po dobu 5 let;

**Vodoprávní úsek** - nejsme dotčeným orgánem.

Toto vyjádření nenahrazuje povolení nebo souhlasy potřebné podle jiných právních předpisů. Projednání podmínek se správci jednotlivých inženýrských sítí případně majiteli zasažených pozemků nespadá do kompetence odboru dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu.

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA  
odbor dopravy, životního prostředí  
a stavebního úřadu  
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
Břežánská 50/4, 418 31 Bílina  
-3-

Ing. Helena Volfová  
vedoucí oddělení životního prostředí



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Břežanská 50/4, 418 31 Bílina

ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
A STAVEBNÍHO ÚŘADU

Státní památková péče

Vedoucí odboru  
Ing. Oldřich Jedlička, DiS.

Spis. zn.: MUBI 40635/2023/ODŽPaSÚ/Lw  
Č. j.: MUBI 40959/2023  
SPP 32/2023

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba:  
Markéta Ludwicková  
Tel: +420 417 810 882  
Mobil: ---  
E-mail: ludwickova@bilina.cz

Datum: 25.10.2023

## DLE ROZDĚLOVNÍKU

PS projekty s.r.o.

přijato dne: 27.10.23 pod č. 1012

přičleně k vyřizování: DOKUMENTY přechy

pozn.

23-47

## ROZHODNUTÍ

(dle § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – státní památková péče, věcně a místně příslušný dle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích; § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád); § 29 odst. 2, písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), obdržel dne 21.09.2023 ve smyslu § 14 odst. 2 památkového zákona žádost, kterou podalo město Bílina, se sídlem Břežanská 50/4, 418 31 Bílina, IČ: 00266230, zastoupena na základě plné moci společností PS projekty spol. s r.o., se sídlem Revoluční 5, 415 01 Teplice, IČ: 25423126, a to o vydání závazného stanoviska orgánu ochrany památkové péče ve věci:

### „Město Bílina – Oprava hudebního altánu v lázeňském areálu Bílina – Kyselka“

(dále jen „záměr“).

Objekt hudebního altánu se nachází v areálu kulturní památky městských lázní Kyselka na území Městské památkové zóny, ÚSKP 1000155106\_0010.

**Popis záměru:** Záměrem žadatele je realizovat „Opravu hudebního altánu v lázeňském areálu Bílina – Kyselka, kdy při této dojde k výměně stávajících svítidel za nová (typ svítidla: Lucerna), k opravě vertikální tesařské konstrukce (sloupů, vzpěr, vaznic, zábradlí apod.), k odstranění stávajících nátěrů a následné provedení nátěrů nových a dále pak k očištění stávajícího schodiště a podezdívky.

Bude provedena oprava vertikální tesařské konstrukce altánu, tedy sloupů, vzpěr, vaznic, zábradlí a podobných prvků. Oprava zahrnuje výměnu poškozených dřevěných částí, opravu spojů a pečlivé vyčištění a renovaci. Nové dřevěné prvky budou zhotoveny z hoblovaného smrkového dřeva truhlářské kvality a natřeny ochranným nátěrem proti dřevokazným houbám a hmyzu. Součástí stavebních prací bude i renovace stávající dřevěné podlahy, včetně přebroušení a nanesení nového nátěru. Stávající nátěry budou šetrně odstraňovány. Bude proveden průzkum barevnosti nátěrů dřevěných prvků, který určí jejich stratigrafii a druh použitého nátěrového systému. Na základě průzkumu pak bude určena finální barevnost a adekvátní druh nového nátěrového systému. Na podlahu bude aplikován bezbarvý nátěr s odolností proti otěru. Stávající schodiště a podezdávka bude očištěna od veškerých nečistot.

Shrnutí záměru dle PD: - repase dvou vrátek (výměna poškozených částí, pantů, doplnění chybějících kování) - oprava trhlín v JZ sloupku u schodiště vč. spoje se zábradlím, tmelem vhodným pro opravy dřeva - odstranění dvou provizorních spojů sloupku a madla zábradlí z ocelového úhelníku a provedení dvou nových tesařských spojů - oprava vnitřních stran (patek a hlavic) šesti sloupů v S polovině altánu, výměna, resp. dotvoření poškozených částí dle dochovaných, na J - doplnění několika chybějících prvků

zábradlí (přesahy středních planěk, hranolový sloupek balustrády) - doplnění chybějících dřevěných lišt (cca 3,6 bm), oprava drobné protězy zábradlí - demontáž stávajících a osazení nových svítidel.

Dnem podání žádosti bylo, ve smyslu § 44 správního řádu, zahájeno řízení o vydání závazného stanoviska. Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – státní památková péče ve smyslu ust. § 67 správního řádu vydává, po zjištění potřebných podkladů dle § 50 správního řádu, ve smyslu ust. § 14 odst. 6 památkového zákona tímto rozhodnutím toto

#### **závazné stanovisko,**

výše popsaná stavba se dle § 14 odst. 3 památkového zákona považuje za **přípustnou s dodržáním těchto podmínek:**

- 1) V rámci obnovy profilací hlavic sloupů budou zachovány původní kovové vodící lišty někdejších žaluzií a bude respektován jejich průběh.
- 2) Před zahájením prací svolá orgán státní památkové péče vstupní jednání za účasti vlastníka, příslušných prováděcích firem a zástupců výkonné i odborné složky státní památkové péče. V rámci tohoto jednání bude konkretizován postup prací a určena frekvence dalších obhlídek stavby.

#### **Odůvodnění:**

Areál Kyselky tvoří pohledovou a krajinnou dominantu nad řekou Bílinou, která je protějškem přírodní dominanty – vrcholu kopce Bořeň. Hodnotu areálu zvyšuje jednotná kompozice parku i uměleckořemeslně provedené detaily autenticky zachovaných objektů (zdobné fasády, okenní a dveřní výplně atd.) a jejich konstrukce. Všechny úpravy staveb v chráněném území areálu Kyselky musí být prováděny tak, aby nedošlo k jejich nevratitelným změnám. Eliminovat je nutné všechny destruktivní zásahy do památkově hodnotných součástí staveb. Zájmem památkové péče je zachovat maximum z historického originálu, i z jeho materiálového řešení a povrchových úprav. Z tohoto důvodu je nutné i při zajištění stavu této romantické stavby preferovat postupy (i materiály), které byly užívány v historii, a které budou v případě opravy kulturní památky i technologicky nejvhodnější. Případný odklon od používání historických materiálů a postupů by znamenal odklon od historicky věrné podoby památky. Realizaci výše uvedených prací nebude měněn vzhled ani materiálová skladba objektu. Obnova je nekonfliktní, v souladu se zájmy památkové péče na další zachování objektu. Záměr třeba nicméně zpřesnit a doplnit výše uvedenými podmínkami. Ad 1: Podmínka řeší pravděpodobné opominutí skutečného stavu detailu v projektu, neboť u sloupů v SZ části objektu vzhledem k průběhu vodících lišt někdejších žaluzií nelze obnovit hlavice po celém obvodu dle předlohy hlavice dochované. Přerušení hlavic je dáno již od počátku vedením lišt pro žaluzie, které sloužily zřejmě pro vytvoření neutrálního jednolitého či akustického pozadí za hudebníky.

Ad 2: Aby byl zajištěn správný postup provádění prací a užití požadovaných materiálů, je nutné ze strany památkové péče provádět při realizaci oprav pravidelný dohled. Během něj budou řešeny i nastalé problémy, detaily, způsoby opravy apod. Požadavek na svolávání obhlídek stavby má oporu v památkovém zákoně, zejména v § 29 a 32, kde je stanoven odborný dohled odborné organizace a dozor orgánu státní památkové péče. Zároveň plyne z povahy věci, že případné dílčí usměrnění – upřesnění – může být uplatněno pouze v přítomnosti dotčených stran. Jednání na místě během stavby lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče ve smyslu platné legislativy.

Žadatel byl ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyzván k seznámení s podklady, k tomu byla stanovena lhůta. Žadatel se ve stanovené lhůtě s podklady seznámil.



Na základě výše uvedeného mohl Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – státní památková péče vydat toto závazné stanovisko.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno, dle § 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat odvolání ke Krajskému úřadu v Ústí nad Labem, Odboru kultury a památkové péče prostřednictvím Městského úřadu Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – státní památková péče, a to do 15 dnů od doručení.

Toto závazné stanovisko nezbavuje žadatele povinnosti tuto záležitost projednat s příslušným stavebním úřadem podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Markéta Ludwicková  
Stavební, právní I, památková péče

**Rozdělovník**

Město Bílina, Břežánská č.p. 50/4, 418 01 Bílina 1  
v z.: PS projekty spol. s r.o., Revoluční č.p. 5, 415 01 Teplice 1 – DS

Na vědomí:

Národní památkový ústav, ÚOP v Ústí nad Labem, Podmokelská 1/15, 400 07 Ústí nad Labem – DS  
Vlastní

DATOVÉ  
SCHRÁNKY

Datová schránka: abivmtb, PS projekty spol. s r.o.

Uživatel: Miroslav Částek

## Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** ZS SPP - Obnova hudebního altánu láz. ar. Kyselka: Ž - Bílina, Kyselka, lázeňský areál, oprava hude

**ID zprávy:** 1259796733

**Typ zprávy:** Přijatá datová zpráva

**Stav zprávy:** Doručená

**Datum a čas:** 25. 10. 2023 v 14:38:39

---

**Odesílatel:** Město Bílina, Břežánská 50/4, 41801 Bílina, CZ

**ID schránky:** qdtb7vx

**Typ schránky:** Orgán veřejné moci

**Odesílající osoba:** Spisová aplikace

---

**Zmocnění:** 0/0 Sb. § - odst. - písm. -

**Naše čís. jednací:** MUBI 40959/2023

**Naše spisová zn.:** MUBI 40635/2023 SÚ

**Vaše čís. jednací:** Nezadáno

**Vaše spisová zn.:** Nezadáno

**K rukám:** Nezadáno

**Do vlastních rukou:** Ne

**Zakázáno doručení fikcí:** Ne

---

### Přílohy:

2023-40635.pdf (321,02 kB)

---

### Události zprávy:

25. 10. 2023 v 11:14:57 EV0: Datová zpráva byla podána.

25. 10. 2023 v 11:14:58 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.

25. 10. 2023 v 14:38:39 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

---



MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

PS projekty s.r.o.	
přijato dne: 27.10.23	pod č. 1016
přičleno k vyřízení: DOLG THY	akce:
pozn.	
23-47	

PS projekty spol. s r.o.  
Revoluční 2876/5  
415 01 Teplice

Vaše žádost ze dne: 20. září 2023

Praha 20. října 2023

Č. j.: MZDR 29324/2023-2/ČIL-H



MZDRX01PU280

**Vyjádření k žádosti o závazné stanovisko ke stavbě „Oprava hudebního altánu v lázeňském areálu Bílina – Kyselka“**

Český inspektorát lázní a zřidel, jakožto součást Ministerstva zdravotnictví dle § 10 odst. 2 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ministerstvo“), jako ústřední orgán státní správy pro vyhledávání, ochranu, využívání a další rozvoj zdrojů, přírodních léčebných lázní a lázeňských míst a pro výkon dozoru dle § 35 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lázeňský zákon“), Vám sděluje, že k řešené stavbě na p.č. 1950 v k.ú. Bílina, která se nachází v ochranném pásmu I. stupně přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Bílina, dle ust. § 37 odst. 3 písm. a) lázeňského zákona, **není nutné závazné stanovisko ministerstva**, protože se jedná o stavební úpravy, při nichž se zachovává vnější půdorysné a výškové ohraničení stavby a zároveň nedochází ke změně v užívání stavby. Z výše uvedeného důvodu ponechává ministerstvo posuzovanou věc zcela v kompetenci příslušného stavebního úřadu.

Současně Vás však upozorňujeme, že dle ust. § 22 odst. 5 lázeňského zákona je v ochranném pásmu I. stupně zakázáno provádět činnosti, které mohou negativně ovlivnit chemické, fyzikální a mikrobiologické vlastnosti zdroje a jeho zdravotní nezávadnost, jakož i zásoby a vydatnost zdroje. Tyto činnosti blíže určuje vyhláška Severočeského krajského národního výboru z plenárního zasedání ze dne 24. září 1985.

S pozdravem

Mgr. Zdeněk Trískala  
vedoucí oddělení Český inspektorát lázní a zřidel



Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2  
tel./fax: +420 224 971 111, e-mail: [mzcr@mzcr.cz](mailto:mzcr@mzcr.cz), [www.mzcr.cz](http://www.mzcr.cz)



MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

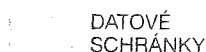
rozdělovník

**Zasílá se datovou schránkou:**

PS projekty spol. s r.o., 14. října 291/4, Trnovany, 415 01 Teplice, ID DS: abivmtb

**Zasílá se na vědomí datovou schránkou:**

Městský úřad Bílina, Stavební úřad, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, ID DS: qdtb7vx



**Datová schránka:** abivmtb, PS projekty spol. s r.o.  
**Uživatel:** Miroslav Částek

## Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Dopis není nutné ZS  
**ID zprávy:** 1258213707  
**Typ zprávy:** Přijatá datová zpráva  
**Stav zprávy:** Doručená  
**Datum a čas:** 23. 10. 2023 v 13:32:56

---

**Odesílatel:** Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, Nové Město, 12800 Praha 2, CZ  
**ID schránky:** pv8aaxd  
**Typ schránky:** Orgán veřejné moci  
**Odesílající osoba:** Administrátor

---

**Zmocnění:** 0/0 Sb. § - odst. - písm. -  
**Naše čís. jednací:** MZDR 29324/2023-2/ČIL  
**Naše spisová zn.:** MZDR 29324/2023/ČIL  
**Vaše čís. jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová zn.:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Zakázáno doručení fikcí:** Ne

---

### Přílohy:

g2609181.pdf (212,95 kB)

---

### Události zprávy:

23. 10. 2023 v 09:08:52 EV0: Datová zpráva byla podána.  
23. 10. 2023 v 09:08:53 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.  
23. 10. 2023 v 13:32:56 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

---