

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel:	Město Bílina, se sídlem Břežánská 50/4, 418 01 Bílina IČO: 002 66 230 Zastoupeno Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce střechy Základní školy Za Chlumem 824 v Bílině
Druh veřejné zakázky:	Zjednodušené podlimitní řízení

I.

Město Bílina, IČO: 002 66 230, se sídlem Břežánská 50/4, 418 01 Bílina, zastoupeno Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou, jakožto zadavatel (dále jen „**Zadavatel**“) v zadávacím řízení na zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce střechy Základní školy Za Chlumem 824 v Bílině**“, zahájeném dne 11.04.2024 uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu Zadavatele,

rozhodl na základě posouzení nabídek podaných do zadávacího řízení

takto:

vybraným dodavatelem v rámci shora uvedené podlimitní veřejné zakázky je společnost

RN STŘECHY s.r.o.

IČO: 06917909, se sídlem Pod Březencem 331, Březeneč, 431 11 Jirkov

II.

Odůvodnění:

Zadavatel rozhodl o výběru uvedeného dodavatele, neboť jeho nabídka splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávacích podmínkách a dále veškeré požadavky zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon**“). Zadavatel vybral nabídku shora uvedeného účastníka tak, jak odpovídá doporučení komise v této veřejné zakázce na základě provedeného hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti.

III.

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti:

1. Nabídka účastníka splňuje **požadavky zadavatele na obsah, formu a způsob podání nabídek.**
2. Nabídka účastníka splňuje následující **požadavky zadavatele na prokázání základní, profesní a technické způsobilosti a kvalifikace**, účastník prokázal splnění podmínek kvalifikace předložením následujících dokumentů:

Základní způsobilost			
Č.	Kontrolovaná skutečnost	Splněno	Doklad

1.	Dodavatelé jsou povinni prokázat základní způsobilost, tedy že: a) dodavatel ani jeho statutární orgán nebyli v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek nebo nedoplatek ve vztahu ke spotřební dani; c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění; d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti; e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele. <u>Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu této právnické osoby</u> Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu - zahraniční právnické osoby, musí podmínku písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, - české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat: • právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku čl. 3.1 písm. a) splňovat (i) tato právnická osoba, (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a • vedoucí pobočky závodu.	ANO	<u>Základní způsobilost je prokazována:</u> Kopie čestného prohlášení k prokázání kvalifikace a hodnocení nabídky ze dne 26.4.2024 podepsané jednatelem společnosti
----	--	-----	---

Profesní způsobilost			
Č.	Kontrolovaná skutečnost	Splněno	Doklad
1.	Profesně způsobilý je dodavatel, který předloží:	ANO	<u>Profesní způsobilost je prokazována:</u> Kopie čestného prohlášení k prokázání kvalifikace a hodnocení

	- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný předpis zápis do takové evidence požaduje; a - doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující odpovídající živnostenské oprávnění: - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.		nabídky ze dne 26.4.2024 podepsané jednatelem společnosti Zadavatel z vlastní činnosti ověřil výpisem z obchodního rejstříku ze dne 23. 4. 2024 a výpisem z živnostenského rejstříku ze dne 02.05.2024.
--	--	--	---

Technická kvalifikace			
Č.	Kontrolovaná skutečnost	Splněno	Doklad
1.	Technicky způsobilý je dodavatel, který předloží: Seznam významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení: Seznam významných stavebních prací včetně osvědčení objednatele (referenčních listů) předložený dodavatelem musí zahrnovat nejméně 3 významné stavební práce spočívajících v: – realizaci nového střešního pláště nebo - rekonstrukci střešního pláště nebo - opravy střešního pláště provedené technologií odpovídající předmětu výzvy, tedy zateplení střešního pláště a provedení nové hydroizolace ze SBS modifikovaných asfaltových pásů, z nichž finanční objem - jedné významné stavební práce činil minimálně 5.000.000 Kč bez DPH a - finanční objem dalších významných stavebních prací činil minimálně 3.000.000 Kč bez DPH za každou jednotlivou významnou stavební práci. Dodavatel může použít k prokázání splnění kritéria kvalifikace tykajícího se požadavku na předložení seznamu významných stavebních prací, které poskytl: a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění sám podílel, nebo b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění podílel. <u>Tento skutečný rozsah plnění dodavatel v seznamu významných stavebních prací přesně vymezí.</u>	ANO	<u>Technická způsobilost je prokazována:</u> Kopie čestného prohlášení k prokázání kvalifikace a hodnocení nabídky ze dne 26.4.2024 podepsané jednatelem společnosti <u>1. Významná stavební práce</u> <u>Objednatel:</u> Stavební bytové družstvo „Mír“ Teplice <u>Název:</u> Sanace střešního pláště objektu č.302 – V Závětrí 1677- 1680, Teplice <u>Specifikace (věcný popis):</u> kompletní rekonstrukce střechy (zateplení stř. pláště, nová povlaková krytina z asf. pásů, včetně zateplení, nové klempířské prvky, nový hromosvod, nové vpusti) <u>Cena:</u> 5.343.490,69 Kč bez DHP <u>Doba poskytování:</u> 5/2023-4/2024 Doloženo osvědčení o provedení prací odborně, řádně a včas. Poskytnuty kontaktní údaje osoby objednatele <u>2. Významná stavební práce</u> <u>Objednatel:</u> IngPro Litoměřice s.r.o. IČO: 27301176 <u>Název dodávky:</u> Stavební opravy Objektů Dukelských kasáren <u>Specifikace:</u> kompletní rekonstrukce Střech (zateplení stř. pláště, nová povlaková krytina z asf.pásů,

Doba plnění významné zakázky se považuje za splněnou, pokud byly stavební práce uvedené v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončeny. • Seznam členů realizačního týmu Realizační tým: Hlavní stavby vedoucí: - autorizace (registrace) dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro obor pozemní stavby nebo obdobný doklad podle právního řádu země, ve kterém byl vydán dle § 81 ZZVZ, - zkušenost s prací na alespoň tří (3) obdobných zakázkách ve funkci hlavního stavbyvedoucího či obsahově shodné, spočívajících v - realizaci nového střešního pláště nebo - rekonstrukci střešního pláště nebo - opravy střešního pláště provedené technologií odpovídající předmětu výzvy, tedy zateplení střešního pláště a provedení nové hydroizolace ze SBS modifikovaných asfaltových pásů, z nichž finanční objem: (i) jedné významné stavební práce činil minimálně 5.000.000 Kč bez DPH a (ii) dalších významných stavebních prací činil minimálně 3.000.000 Kč bez DPH za každou jednotlivou významnou stavební práci. Zkušenost musí být ukončena a opatřena osvědčením.	Nové klempířské prvky, nový hromosvod, nové žlaby a svody) Cena: 5.478.442 Kč bez DHP Doba poskytování: 3/2021-9/2021 Doloženo osvědčení o provedení prací odborně, řádně a včas. Poskytnuty kontaktní údaje osoby objednatele 3. Významná stavební práce Objednatel: Statutární město Most IČO:00266094 Název dodávky: kompletní Rekonstrukce střechy Specifikace: zateplení stř. pláště, nová Povlaková krytina z asf. pásů, Nové klempířské prvky, nový hromosvod, nové vpusti) Cena: 3.620.281,37 Kč bez DHP Doba poskytování: 8/2022-11/2022 Doloženo osvědčení o provedení prací odborně, řádně a včas. Poskytnuty kontaktní údaje osoby objednatele Realizační tým: Hlavní stavbyvedoucí: František Nový Autorizace: autorizace pro pozemní stavby (doložena kopie osvědčení) Zkušenosti: Výše uvedené významné stavební práce (1,2 a 3) Doložena osvědčení o provedení prací odborně, řádně a včas a o Františku Novém, který se na stavebních pracích podílel jako hlavní stavbyvedoucí. Poskytnuty kontaktní údaje osoby objednatele
--	--

1. Účastník složil v souladu s požadavky výzvy k podání nabídek na bankovní účet zadavatele finanční **jistotu ve výši 150.000 Kč ve lhůtě pro podání nabídek.**
2. Nabídka **obsahuje Návrh smlouvy** (dále jen „*Smlouva*“), který je podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Návrh Smlouvy obsahuje zadavatelem požadované náležitosti. Návrh Smlouvy obsahuje zadavatelem požadované přílohy.

3. Nabídka účastníka dále **splňuje požadavky zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny.**
4. Komise shledala, že celková **nabídková cena není mimořádně nízkou nabídkovou cenou.**
5. Nabídka účastníka **splňuje další požadavky stanovené zadavatelem dle čl. 6 zadávací dokumentace,** když obsahuje:
 - a) **krycí list nabídky** obsahující identifikační údaje dodavatele, datum a podpis osoby oprávněné jednat za účastníka,
 - b) **položkový rozpočet,** vyplněný v souladu s čl. 4 Výzvy,
 - c) **doklady prokazující splnění kvalifikace,**
 - d) **čestné prohlášení o mezinárodních sankcích,**
 - e) **seznam poddodavatelů** – účastník nehodlá plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatelů,
 - f) **čestné prohlášení o odpovědném zadávání.**
6. V souladu s ust. § 122 odst. 4 Zákona zadavatel zjistil údaje o skutečných majitelích účastníka podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů.

Příloha: *Zpráva o hodnocení nabídek*

V Bílině

.....
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka
Město Bílina

Znění tohoto Rozhodnutí bylo dne 21. 05. 2024 schváleno Radou města Bílina (usnesení č. 607).

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel:	Město Bílina, se sídlem Břežanská 50/4, 418 01 Bílina IČO: 002 66 230 Zastoupeno Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce střechy Základní školy Za Chlumem 824 v Bílině
Druh veřejné zakázky:	Zjednodušené podlimitní řízení

Ve lhůtě pro podání nabídek, tj. **do 29. 04. 2024 do 16:00 hod.** obdržel zadavatel celkem 4 nabídky následujících účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Identifikační údaje účastníka výběrového řízení	RN STŘECHY s.r.o., Pod Březencem 331, Březeneč, 431 11 Jirkov, IČO: 06917909
Nabídková cena	17.004.499,80 Kč

Nabídka č. 2

Identifikační údaje účastníka výběrového řízení	Mostecká montážní a.s., Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 25493507
Nabídková cena	18.111.431,92 Kč

Nabídka č. 3

Identifikační údaje účastníka výběrového řízení	NATURTEP spol. s r.o., Údolí 632/16, 417 01 Dubí, IČO: 27347311
Nabídková cena	17.488.738,33 Kč

Nabídka č. 4

Identifikační údaje účastníka výběrového řízení	S21cz s.r.o., Zenklova 24/54, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 08299871
Nabídková cena	15.990.000 Kč

Hodnocení nabídek provedli následující členové komise jmenovaní zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídek:

1. Ing. Karel Matuška, Místostarosta města
2. Hana Stillerová
3. Jiří Konárek

(dále jen „**Komise**“).

Komise nejprve provedla hodnocení nabídek s tím, že po provedeném hodnocení dále posoudí splnění podmínek účasti účastníka zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístí jako první v pořadí.

Před provedením hodnocení Komise nejprve posoudila nabídkové ceny jednotlivých účastníků, tj. celkovou nabídkovou cenu a jednotlivé položky oceněného výkazu výměr. Komise shledala, že nabídkové ceny všech účastníků nejsou nabídkovými cenami mimořádně nízkými a plnění je za tyto ceny možné realizovat.

1. Vyloučení účastníka

Komise doporučila zadavateli vyloučit účastníka **S21cz s.r.o., se sídlem Zenklova 24/54, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 08299871** z další účasti v zadávacím řízení, neboť účastník nesplnil veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávacích podmínkách a dále veškeré požadavky zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon**“).

Dle čl. 2.5 Výzvy zadavatel v souladu s § 41 Zákona požadoval, aby dodavatelé k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 150.000, - Kč.

Účastník společnost S21cz s.r.o., se sídlem Zenklova 24/54, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 08299871 ve své nabídce nedoložil, jakým způsobem výše požadovanou jistotu zadavateli poskytnul. Zadavatel ani svou činností nezjistil, že by mu jistota byla ve stanovené lhůtě složena na k tomu určený bankovní účet.

Z tohoto důvodu zadavatel vyzval výše uvedeného účastníka k předložení dokladu o poskytnuté jistotě ve výši 150.000 Kč prostřednictvím žádosti o objasnění nabídky II. odeslané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (profilu zadavatele) dne 03.05.2024. Zadavatel stanovil lhůtu na předložení požadovaných dokladů nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, tj. do 9. 5. 2024. Účastník nepředložil ve stanovené lhůtě žádný doklad o poskytnuté jistotě dle čl. 2.5 Výzvy.

Dle ust. § 48 odst. 3 písm. a) Zákona je zadavatel oprávněn vyloučit účastníka zadávacího řízení, který neprokázal poskytnutí jistoty. Komise proto za předpokladu vyloučení účastníka S21cz s.r.o., se sídlem Zenklova 24/54, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 08299871 provedla hodnocení tak, jak je uvedeno níže.

2. Seznam hodnocených nabídek

Komise hodnotila nabídky následujících účastníků zadávacího řízení:

	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH
Nabídka č. 1	RN STŘECHY s.r.o., Pod Březencem 331, Březeneč, 431 11 Jirkov, IČO: 06917909	17.004.499,80 Kč
Nabídka č. 2	Mostecká montážní a.s., Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 25493507	18.111.431,92 Kč

Nabídka č. 3	NATURTEP spol. s r.o., Údolí 632/16, 417 01 Dubí, IČO: 27347311	17.488.738,33 Kč
--------------	--	------------------

3. Popis hodnocení

Nabídky podané dodavateli ve veřejné zakázce budou hodnoceny podle své ekonomické výhodnosti, a to dle níže uvedeného kritéria:

Celková nabídková cena za celé plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH 100 %

Celková nabídková cena za celé plnění veřejné zakázky bude uvedena v soupisu prací, který tvoří přílohu č. 2 ZD – Položkový rozpočet (řádek 26 na listu Rekapitulace stavby).

Nabídky budou v rámci tohoto kritéria, podle něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími, srovnány podle nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. **Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.**

V případě rovnosti nabídkových cen, se stane vítězným (vybraným) dodavatelem nabídka účastníka, který uvedl více významných stavebních prací pro účely hodnocení.

4. Hodnocení nabídek

Komise seřadila cenové nabídky účastníků od nejnižší hodnoty po nejvyšší s následujícím výsledným pořadím nabídek účastníků:

Pořadí	Účastník	Nabídková cena
1.	RN STŘECHY s.r.o. , Pod Březencem 331, Březeneč, 431 11 Jirkov, IČO: 06917909	17.004.499,80 Kč
2.	NATURTEP spol. s r.o. , Údolí 632/16, 417 01 Dubí, IČO: 27347311	17.488.738,33 Kč
3.	Mostecká montážní a.s. , Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 25493507	18.111.431,92 Kč

Dle výsledku hodnocení nabídek je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější nabídka účastníka zadávacího řízení – společnosti s názvem **RN STŘECHY s.r.o.**, Pod Březencem 331, Březeneč, 431 11 Jirkov, IČO: 06917909.

V Bílině dne 15.05.2024

Jméno člena komise	Podpis
Ing. Karel Matuška	
Hana Stillerová	
Jiří Konárek	