

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „**Zákon**“ nebo „ZZVZ“)

Název zadavatele	Město Bílina, se sídlem Břežánská 50/4, 418 01 Bílina IČO: 002 66 230 Zastoupeno Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou
Zástupce zadavatele podle § 43 zákona	JUDr. Eliška Podroužková, advokátka IČO: 03830128 se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4
Název veřejné zakázky	Obnova výplní otvorů objektu Městského úřadu Bílina, Břežánská 50/4, Bílina Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce dle ust. § 14 odst. 3 ZZVZ, zadávána ve zjednodušeném podlimitním zadávacím řízení dle ust. § 53 ZZVZ

I. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v obnově výplní otvorů objektu radnice města Bílina na adrese: Břežánská 50/4, 418 01 Bílina. Budova radnice je kulturní památka zapsaná na ústředním seznamu KP MK ČR. Jedná se o repasi stávajících většinově původních historických výplní otvorů, popř. zhotovení jejich replik. Stavební práce budou prováděny za provozu městského úřadu ve třech etapách. První etapa bude zahrnovat obnovu výplní otvorů v 3. NP a všech otvorů nad tímto patrem, v druhé etapě budou obnoveny výplně ve 2. NP a ve třetí etapě v 1. NP a 1. PP. Do vybraných křídel objektu radnice bude osazeno dvojsklo.

Stavební práce budou realizovány dle projektové dokumentace ve stupni DSP/DPS s názvem „Obnova výplní otvorů MěÚ Bílina“ vypracované projekční kanceláří s názvem XXM PROJEKT s.r.o., Jabloňová 2136/11, 106 00 Praha 10, IČO: 18016481, která je přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Dodavatel před zahájením stavebních prací předloží k odsouhlasení výrobní dokumentaci pro všechny řešené výplně zástupci Zadavatele a autorskému dozoru. Jedno typické okno bude repasováno jako vzorové a až po odsouhlasení autorským dozorem a zástupci Národního památkového ústavu (dále jen „NPÚ“) bude přistoupeno k repasi ostatních oken.

Dílo bude provedeno v souladu s požadavky a podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Dodavatel je povinen při provádění díla respektovat podmínky platných právních předpisů, platných rozhodnutí týkajících se zhotovované stavby (zejména územního rozhodnutí, stavebního povolení či ohlášení stavby), jakož i požadavky orgánů veřejné správy. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami, normami ČSN a předpisy platnými v České republice. Zadavatel upozorňuje, že dodavatel bude při provádění díla povinen respektovat limity uvedené v příloze č. 7 zadávací dokumentace.

Předmět plnění veřejné zakázky (dále jen „předmět plnění“) je blíže vymezen v následujících přílohách zadávací dokumentace:

Příloha č. 1: Projektová dokumentace vč. soupisu prací



Příloha č. 2: Závazný vzor rámcové smlouvy o dílo

II. Označení účastníků zadávacího řízení

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 2 nabídky, a to:

Nabídka č. 1

Identifikační údaje účastníka výběrového řízení	WOOD4YOU s.r.o., se sídlem Fibichova 3644/1a, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 24187798
Nabídková cena	12.828.828 Kč bez DPH

Nabídka č. 2

Identifikační údaje účastníka výběrového řízení	NENADAL s.r.o., se sídlem Nádražní 3740, 276 01 Mělník, IČO: 01630458
Nabídková cena	9.461.164,30 Kč bez DPH

III. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

NENADAL s.r.o
IČO: 01630458
se sídlem Nádražní 3740, 276 01 Mělník

IV. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

NENADAL s.r.o
IČO: 01630458
se sídlem Nádražní 3740, 276 01 Mělník
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 209396
s cenou sjednanou ve smlouvě na veřejnou zakázku: 9.461.164,30 Kč bez DPH
datum uzavření smlouvy: 25.06.2024

Zadavatel rozhodl o výběru uvedeného dodavatele, neboť jeho nabídka splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách a dále veškeré požadavky zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“). Zadavatel vybral nabídku shora uvedeného účastníka tak, jak odpovídá doporučení komise v této veřejné zakázce na základě provedení hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti.



V. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Dodavatel nevyužije žádné poddodavatele.

VI. Označení vyloučeného účastníka zadávacího řízení s uvedením důvodu

Zadavatel v průběhu zadávacího řízení nevyloučil žádného účastníka ze zadávacího řízení.

VII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Nepoužity.

VIII. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby v průběhu zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

Ostatní náležitosti dle ust. § 217 ZZVZ, v této písemné zprávě neuvedené, jsou pro daný druh a režim veřejné zakázky nerelevantní, či nebyly ze strany zadavatele v rámci zadávacího řízení aplikovány.

Zadavatel zároveň odkazuje na uveřejnění oznámení o výsledku zadávacího řízení, které je dostupné pod ev. č. formuláře Z2024-031685, který je uveřejněn ve Věstníku veřejných zakázek.

V Bílině

.....
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
Starostka
Město Bílina