

Váš dopis zn.: -----
Ze dne: 14.06.2024
Naše zn.: POH/29039/2024-2/032400

Vyřizuje: Ing. Štěpánka Končelová
Tel.: 353 436 730
Mobil:
E-mail: koncelova@poh.cz

Datum: 19.06.2024

XXM projekt s.r.o.
Petr Beran
Imrychova 982
143 00 Praha

mep3cug

Obnova parteru před hlavní budovou lázní Kyselka v Bílině, p. p. č. 1951, k. ú. Bílina

K Vaší žádosti o vyjádření k dokumentaci výše uvedené akce ze dne 14. června 2024, kterou jsme obdrželi téhož dne a doplněna byla dne 18. června 2024, Vám sdělujeme naše stanovisko, které platí dva roky ode dne vydání.

I. Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí Labe (NPP) a Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (PDP)

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále vodní zákon) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

II. Vyjádření z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe (PpZPR)

Záměr se nenachází v oblasti s významným povodňovým rizikem.

III. Stanovisko správce povodí

Se záměrem souhlasíme bez připomínek.

Souřadnice stavby (orientačně) v souřadnicovém systému S-JTSK jsou $X = 986\,286$, $Y = 782\,428$.

IV. Vyjádření z hlediska Povodí Ohře, státní podnik

V předmětném území se nenacházejí žádná zařízení ani sítě v naší správě.

Předmětem vyjádření je dokumentace pro stavební povolení návrhu obnovy parteru před hlavní budovou bývalých lázní Kyselka v Bílině. Projekt se zabývá bezprostředním okolím hlavní budovy lázní Kyselka, je řešena hlavní přístupová rampa, oprava stávající opěrné stěny a parkové úpravy na jihozápadní části objektu bývalých lázní. Dále opravu vyžadují degradovaná venkovní schodiště na jihovýchodní a severozápadní straně objektu. Provizorní povrchové odvodnění bude odstraněno a nahrazeno novou dešťovou kanalizací, srážkové vody budou jímány a využívány pro zálivku parkové zeleně, případně vsakovány na řešeném pozemku. Srážkové vody ze střech objektů bývalých lázní a terasy budou svedeny přes lapače splavenin dešťovou kanalizací DN150-200 do akumulčních podzemních pochozích nádrží o celkovém objemu 45 m³ (6x7,5 m³) rozdělených do dvou propojených sestav, které budou sloužit k zavlažování parkové zeleně pomocí přenosných ponorných čerpadel. Pro případ přívalového deště je navržen havarijný přepad z poslední zařazené nádrže přes revizní šachtu do vsakovacích boxů o objemu 6,5 m³. Srážkové vody z okolních zpevněných ploch v blízkosti objektu budou přetékat na zatravněný terén, kde se budou přirozeně vsakovat. Stavbou bude dotčen pozemek p. č. 1951 v k. ú. Bílina.

Předmětné území se nachází mimo stanovené záplavové území Bíliny.

Podklady ke stanovisku: DSP Obnova parteru před hlavní budovou lázní Kyselka v Bílině, XXM projekt s. r. o., 03/2024.

Investor: Město Bílina.
Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219
Chomutov 430 03

tel +420 474 636 111
ID datové schránky 7ptt8gm

e-mail poh@poh.cz
web www.poh.cz

IČO 70889988
DIČ CZ70889988

Bankovní spojení
KB, a.s., Chomutov, č.ú. 9137441/0100

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052

HGR: 2131. ČHP: 1-14-01-0453-0-00. Vodní útvar povrchových vod: OHL_0820 - "Bílina od toku Loupnice po tok Bouřlivec". Vodní útvar podzemních vod: 21310 - "Mostecká pánev – severní část".

Ing. Václav Svejkský
vedoucí odboru VR
podepsáno elektronicky

Rozdělovník

POh, s. p., provoz Teplice
234 7428 -782428, -986286