



SANAČNÍ PRÁCE

- 1

snesení stávajícího kamenného obkladu
- 2

odstranění exteriérových omítek do výše 2m nad rostlý terén
- 3

opatrné odstranění nepůvodní bosáže pod restaurátorským dohledem
- 4

Demontáž dřevěného obložení a jeho uložení do depozitu na stavbě
- 5

odstranění interiérových omítek do výše 2m nad rostlý terén
- 6

odstranění interiérových omítek stěn suterénu přiléhajících na rostlý terén
- 7

výměna prvků oplechování
- 8

snesení střešních svodů, prvků hromosvodu
- 9

demontáž nefunkčních zámečnických prvků fasády
- 10

zafixování stavu sloupků zábradlí
- 11

zajištění prasklin helikální výstuží
- 12

plentování poškozeného zdiva
- 13

ochrana stávajících historických dveřních a okenních křídel
- 14

odstranění oplocení z keramických tvárníc
- 15

odvodnění základové spáry - drenáž

FASÁDNÍ PORUCHY

- POVRCHOVÉ NARUŠENÍ OMÍTEK
- SILNĚ POŠKOZENÉ A NESOUDRŽNÉ OMÍTKY
- ODHALENÉ REŽNÉ ZDIVO
- PE FOLIE

LEGENDA PODLE NÁROKU NA ZPRACOVÁNÍ

- Ser - PLOCHY OBNOVOVÁNÉ V RESTAURÁTORSKÉM REŽIMU**
Práce provedeny restaurátorem s příslušnou licenci MK na základě odsouhlaseného restaurátorského záměru včetně návrhu materiálů.
- SE - PLOCHY OBNOVOVÁNÉ ODBORNOU FIRMOU**
Práce provedeny řemeslníky zkušenými v práci na památkových objektech, před zahájením prací proškolenými restaurátorem.

SANAČNÍ OPATŘENÍ

- Ser.01 - ODSTRANĚNÍ NEPŮVODNÍ PÁSOVÉ BOSÁŽE - REST. DOZOR
- Ser.02 - OBNOVA PŮVODNÍ PROFILOVANÉ RUSTIKY - REST. DOZOR TVAR BOSÁŽE VIZ VÝKRES D.1.1.16
- Ser.03 - DOPLNĚNÍ A OBNOVA PŮVODNÍ PROFILOVANÉ RUSTIKY - REST. DOZOR TVAR BOSÁŽE VIZ VÝKRES D.1.1.16
- Ser.04 - OBNOVA PROFILACE ŠTUKOVÝCH PRVKŮ A ŘÍMS - REST. DOZOR
- Ser.05 - STABILIZACE PRASKLINY HELIKÁLNÍ VÝSTUŽÍ, OBNOVA PROFILACE POD DOZOREM RESTAURÁTORA
- SE.06 - OBNOVA VÁPENÝCH OMÍTEK S POVRCHOVÝM POŠKOZENÍM
- SE.07 - OBNOVA VÁPENÝCH OMÍTEK S HLoubkovým POŠKOZENÍM
- SE.08 - OBNOVA PÍSKOVCOVÝCH SOKLŮ S PŮVODNÍM KVÁDROVÁNÍM
- SE.09 - KONZERVACE SLOUPKŮ BOSÁŽE - ŠPRIC
- SE.10 - SJEDNOCENÍ VÁPENNOU VÝMALBOU BAREVNOST VIZ VÝKRES BAREVNOSTI
- PLENTOVÁNÍ PODKLADNÍHO ZDIVA - V ZÁVISLOSTI NA ROZSAHU POŠKOZENÍ

POZNÁMKY

- DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ÚROVNI DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY DLE PLATNÉ VYHLÁŠKY O DOKUMENTACI STAVEB, SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE NENÍ DOKUMENTACE PRO POMOČNÉ PRÁCE A KONSTRUKCE, VÝROBNĚ TECHNICKÁ DOKUMENTACE VÝROBKŮ DODANÝCH NA STAVBU, VÝKRESY PREFABRIKÁTŮ A MONTÁŽNÍ DOKUMENTACE, DODAVATELSKOU (REALIZAČNÍ) DOKUMENTACI ZPRACUJE V PLNĚM ROZSAHU GENERÁLNÍ ZHOTOVITEL STAVBY.
- DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA PODLE PLATNÝCH LEGISLATIVNÍCH PODKLADŮ A TECHNICKÝCH NOREM, POKUD TO NENÍ V ROZPORU S POŽADAVKY PAMÁTKOVÉ PÉČE A ZÁSADAMI OCHRANY PAMÁTKOVÉ HODNOTY OBJEKTU
- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BYLA ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ AKTUÁLNÍHO STAVU INFORMACÍ A ZNALOSTÍ O OBJEKTU V ČASE PROJEKČNÍCH PRACÍ (01/2021), VZHLEDEM K CHARAKTERU PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉHO OBJEKTU A JEHO AKTUÁLNÍMU PROVOZU NEMOHL BYT ZPRACOVÁNÝ KOMPLETNÍ PRŮZKUMY ZEJMÉNA DESTRUKTIVNÍHO CHARAKTERU A PRŮZKUMY NEPŘÍSTUPNÝCH PROSTOR. PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ BUDE NUTNÉ PROVĚST POROVNÁNÍ REÁLNÉHO STAVU OBJEKTU SE STAVEM ZAZNAMENANÝM V TĚTO PD A V PŘÍPADĚ ZÁSADNÍCH NESROVNALOSTÍ ZADAT REVIZI PROJEKTU DPS.
- V PŘÍPADĚ JAKÉKOLI NÁLEŽOVÉ SITUACE, POŽADAVKŮ NA ZMĚNY ŘEŠENÍ ČI ROZPORŮ PROVÁDĚNÝCH PRACÍ S DOKUMENTACÍ JE NUTNÉ KONTAKTOVAT GENERÁLNÍHO PROJEKTANTA STAVBY, ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA A ODPOVĚDNÉ PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.
- VEŠKERÉ UVEDENÉ ROZMĚRY JE TŘEBA OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ PŘED ZAPOČETÍM VÝROBY, RESP. REALIZACÍ NAVRŽENÝCH PRACÍ.
- VEŠKERÉ POVRCHOVÉ MATERIÁLY, VČETNĚ JEJICH ÚPRAV A BAREVNÉHO ŘEŠENÍ, BUDOU NA STAVBĚ VZORKOVÁNY A ODSOULHASENY AUTORSKÝM DOZOREM, ZÁSTUPCI STAVEBNÍKA A ODPOVĚDNÝMI PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.
- VEŠKERÉ HISTORICKÉ POVRCHY, KONSTRUKCE A UMĚLECKO-ŘEMESLNÉ PRVKY BUDOU DŮSLEDNĚ MECHANICKY OCHRÁNĚNÝ PŘED POŠKOZENÍM, PŘÍPADNÁ POŠKOZENÍ BUDOU OPRÁVENA NA NÁKLADY ZHOTOVITELE.
- VEŠKERÝ PŮVODNÍ STAVEBNÍ MATERIÁL A DEMONTOVANÉ HISTORICKÉ PRVKY, KTERÉ NEBUDOU OPĚTOVNĚ VYUŽITÝ PŘI REALIZACI STAVBY, BUDOU ROZTRŽENY, OČIŠTENY A ULOŽENY DLE POKYNU ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA.
- PODPŮRNÉ KONSTRUKCE DLE POTŘEBY, PROVEDENÍ DLE KNIHY DETAILŮ.

č.parc. p.p.č. 1949 a p.p.č. 1951, k. ú. Bilina [604208]

±0,000 = xxx.xx m n. m. BpV

AUTOR NÁVRHU: Ing. arch. Jakub Masák	VYPRACOVAL: Luboš Nosek	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ecrypt SE Na Manínách 1424/23 Praha 7 Bc. David Tatiček +420 724 087161 taticek@ecrypt.cz	GENERÁLNÍ PROJEKTANT: <div><div></div><div>Masák & Partner</div></div> <div>Ateliér Masák & Partner, s.r.o. Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6 Bubeněč, IČ: 27086631</div>
HIP: Petr Beran			
STAVEBNÍK: Město Bilina, MěÚ Bilina, Odbor nemovitostí a investic, IČ: 00266230 Břežanská 50/4, 418 31 Bilina	STUPĚN PROJEKTU: DPS	Č. PARÉ:	
AKCE:	DATUM: 04/2021	MEŘÍTKO: 1:100	
ČÁST: DOKUMENTACE STAVEBNÍHO A INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU	ČÁST: D.1	PODČÁST: D.1.1	
PROFESE: REKONSTRUKCE FASÁD HLAVNÍ BUDOVY LÁZNÍ KYSELKA	Č. VÝKRESU: D.1.1.9		
VÝKRES: POHLED JIHOVÝCHODNÍ - NOVÝ STAV			