

SANAČNÍ PRÁCE

- 1

snesení stávajícího kamenného obkladu
- 2

odstranění exteriérových omítek do výše 2m nad rostlý terén
- 3

opatrné odstranění nepůvodní bosáže pod restaurátorským dohledem
- 4

Demontáž dřevěného obložení a jeho uložení do depozitu na stavbě
- 5

odstranění interiérových omítek do výše 2m nad rostlý terén
- 6

odstranění interiérových omítek stěn suterénu přiléhajících na rostlý terén
- 7

výměna prvků oplechování
- 8

snesení střešních svodů, prvků hromosvodu
- 9

demontáž nefunkčních zámečnických prvků fasády
- 10

zafixování stavu sloupků zábradlí
- 11

zajištění prasklin helikální výstuží
- 12

plentování poškozeného zdiva
- 13

ochrana stávajících historických dveřních a okenních křídel
- 14

odstranění oplocení z keramických tvárníc
- 15


odvodnění základové spáry - drenáž

- FASÁDNÍ PORUCHY
- POVRCHOVÉ NARUŠENÍ OMÍTEK
  - SILNĚ POŠKOZENÉ A NESOUDRŽNÉ OMÍTKY
  - ODHALENÉ REŽNÉ ZDIVO
  - PE FOLIE

- LEGENDA PODLE NÁROKU NA ZPRACOVÁNÍ
- SEr - PLOCHY OBNOVOVÁNE V RESTAURÁTORSKÉM REŽIMU**  
Práce provedeny restaurátorem s příslušnou licenci MK na základě odsouhlaseného restaurátorského záměru včetně návrhu materiálů.
  - SE - PLOCHY OBNOVOVÁNE ODBORNOU FIRMOU**  
Práce provedeny řemeslníky zkušenými v práci na památkových objektech, před zahájením prací proškolenými restaurátorem.

- SANAČNÍ OPATŘENÍ
- SEr.01 - ODSTRANĚNÍ NEPŮVODNÍ PÁSOVÉ BOSÁŽE - REST. DOZOR
  - SEr.02 - OBNOVA PŮVODNÍ PROFILOVANÉ RUSTIKY - REST. DOZOR TVAR BOSÁŽE VIZ VÝKRES D.1.1.16
  - SEr.03 - DOPLNĚNÍ A OBNOVA PŮVODNÍ PROFILOVANÉ RUSTIKY - REST. DOZOR TVAR BOSÁŽE VIZ VÝKRES D.1.1.16
  - SEr.04 - OBNOVA PROFILACE ŠTUKOVÝCH PRVKŮ A ŘÍMS - REST. DOZOR
  - SEr.05 - STABILIZACE PRÁSKLINY HELIKÁLNÍ VÝSTUŽÍ, OBNOVA PROFILACE POD DOZOREM RESTAURÁTORA
  - SE.06 - OBNOVA VÁPENÝCH OMÍTEK S POVRCHOVÝM POŠKOZENÍM
  - SE.07 - OBNOVA VÁPENÝCH OMÍTEK S HLOUBKOVÝM POŠKOZENÍM
  - SE.08 - OBNOVA PÍSKOVCOVÝCH SOKLŮ S PŮVODNÍM KVÁDROVÁNÍM
  - SE.09 - KONZERVACE SLOUPKŮ BOSÁŽE - ŠPRIC
  - SE.10 - ŠJEDNOCEÍ VÁPENNOU VÝMALBOU BAREVNOST VIZ VÝRKES BAREVNOSTI
  - PLENTOVÁNÍ PODKLADNÍHO ZDIVA - V ZÁVISLOSTI NA ROZSAHU POŠKOZENÍ

- POZNÁMKY
- DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ÚROVNI DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY DLE PLATNÉ VYHLÁŠKY O DOKUMENTACI STAVEB, SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE NENÍ DOKUMENTACE PRO POMOČNÉ PRÁCE A KONSTRUKCE, VÝROBNĚ TECHNICKÁ DOKUMENTACE VÝROBKŮ DODANÝCH NA STAVBU, VÝKRESY PREFABRIKÁTŮ A MONTÁŽNÍ DOKUMENTACE, DODAVATELSKOU (REALIZAČNÍ) DOKUMENTACI ZPRACUJE V PLNĚM ROZSAHU GENERÁLNÍ ZHOTOVITEL STAVBY.
  - DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA PODLE PLATNÝCH LEGISLATIVNÍCH PODKLADŮ A TECHNICKÝCH NOREM, POKUD TO NENÍ V ROZPORU S POŽADAVKY PAMÁTKOVÉ PÉČE A ZÁSADAMI OCHRANY PAMÁTKOVÉ HODNOTY OBJEKTU
  - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BYLA ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ AKTUÁLNÍHO STAVU INFORMACÍ A ZNALOSTÍ O OBJEKTU V ČASE PROJEKČNÍCH PRACÍ (01/2021), VZHLEDEM K CHARAKTERU PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉHO OBJEKTU A JEHO AKTUÁLNÍMU PROVOZU NEMOHL BYT ZPRACOVÁNY KOMPLETNÍ PRŮZKUMY ZEJMÉNA DESTRUKTIVNÍHO CHARAKTERU A PRŮZKUMY NEPŘÍSTUPNÝCH PROSTOR. PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ BUDE NUTNĚ PROVĚST POROVNÁNÍ REÁLNÉHO STAVU OBJEKTU SE STAVEM ZAZNAMENANÝM V TĚTO PD A V PŘÍPADĚ ZÁSADNÍCH NESROVNALOSTÍ ZADAT REVIZI PROJEKTU DPS.
  - V PŘÍPADĚ JAKÉKOLI NÁLEZOVÉ SITUACE, POŽADAVKŮ NA ZMĚNY ŘEŠENÍ ČI ROZPORŮ PROVÁDĚNÝCH PRACÍ S DOKUMENTACÍ JE NUTNĚ KONTAKTOVAT GENERÁLNÍHO PROJEKTANTA STAVBY, ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA A ODPOVĚDNÉ PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.
  - VEŠKERÉ UVEDENÉ ROZMĚRY JE TŘEBA OVĚRIT PŘÍMO NA STAVBĚ PŘED ZAPOČETÍM VÝROBY, RESP. REALIZACÍ NAVRŽENÝCH PRACÍ.
  - VEŠKERÉ POVRCHOVÉ MATERIÁLY, VČETNĚ JEJICH ÚPRAV A BAREVNÉHO ŘEŠENÍ, BUDOU NA STAVBĚ ZORKOVÁNY A ODSOULHASENY AUTORSKÝM DOZOREM, ZÁSTUPCI STAVEBNÍKA A ODPOVĚDNÝMI PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.
  - VEŠKERÉ HISTORICKÉ POVRCHY, KONSTRUKCE A UMĚLECKO-ŘEMESLNÉ PRVKY BUDOU DŮSLEDNĚ MECHANICKY OCHRÁNĚNY PŘED POŠKOZENÍM, PŘÍPADNÁ POŠKOZENÍ BUDOU OPRÁVENA NA NÁKLADY ZHOTOVITELE.
  - VEŠKERÝ PŮVODNÍ STAVEBNÍ MATERIÁL A DEMONTOVANÉ HISTORICKÉ PRVKY, KTERÉ NEBUDOU OPĚTOVNĚ VYUŽITÝ PŘI REALIZACI STAVBY, BUDOU ROZTRÍDĚNY, OČIŠTENY A ULOŽENY DLE POKYNU ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA.
  - PODPŮRNÉ KONSTRUKCE DLE POTŘEBY, PROVEDENÍ DLE KNIHY DETAILŮ.

č.parc. p.p.č. 1949 a p.p.č. 1951, k. ú. Bilina [604208]			±0,000 = xxx.xx m n. m. BpV	
AUTOR NÁVRHU: Ing. arch. Jakub Masák		VYPRACOVAL: Luboš Nosek	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ecrypt SE Na Manínách 1424/23 Praha 7 Bc. David Tatiček +420 724 087161 taticek@ecrypt.cz	GENERÁLNÍ PROJEKTANT: <div>Masak &amp; Partner</div> Ateliér Masák & Partner, s.r.o. Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6 Bubeněč, IČ: 27086631
HIP: Petr Beran				
STAVEBNÍK: Město Bilina, MeÚ Bilina, Odbor nemovitostí a investic, IČ: 00266230 Břežanská 50/4, 418 31 Bilina			STUPĚN PROJEKTU: DPS	Č. PARÉ:
AKCE:  REKONSTRUKCE FASÁD HLAVNÍ BUDOVY LÁZNÍ KYSELKA			DATUM: 04/2021	
			MEŘÍTKO: 1:100	
ČÁST: DOKUMENTACE STAVEBNÍHO A INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU			ČÁST: D.1	
PROFESE: REKONSTRUKCE FASÁD HLAVNÍ BUDOVY LÁZNÍ KYSELKA			PODČÁST: D.1.1	
VÝKRES: POHLED JIHOVÝCHODNÍ - STÁVAJÍCÍ STAV			Č. VÝKRESU: D.1.1.5	