



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Břežánská 50/4, 418 31 Bílina

ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
A STAVEBNÍHO ÚŘADU

Oddělení životního prostředí

Vedoucí oddělení  
Ing. Helena Volfová

Spis. zn.: MUBI 26467/Vyj.-13/2022/KI

Č. j.: MUBI 30582/2022

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba  
Pavla Klímová

Tel: 417 810 872

E-mail: [klimova@bilina.cz](mailto:klimova@bilina.cz)

Datum: 17. 08. 2022

Masák & Partner s.r.o.  
Petr Beran  
Rooseveltova 39/575  
160 00 Praha 6

## Vyjádření z hlediska nakládání s odpady

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – oddělení životního prostředí, jako správní orgán příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako správní orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství příslušný podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "zákon o odpadech"*) posoudil žádost a na základě tohoto posouzení podle § 146 odst. 3 a 5 zákona o odpadech

### **vydává vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby.**

Vyjádření je vydáno na základě žádosti, kterou podala společnost Masák & Partner, s.r.o., IČ: 27086631, Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6, zmocněná investorem této stavby Městem Bílina, IČ: 00266230, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, pro stavbu

### **„II. etapa zajištění stavu hlavní budovy lázní Kyselka – rekonstrukce fasád“.**

Předmětem projektové dokumentace je změna (resp. provedení udržovacích prací) dokončené stavby na nemovité kulturní památce. Místem stavby je hlavní budova lázní Kyselka, Kyselská ul. č. p. 153/40, stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 1949 a p.č. 1951 v k.ú. Bílina.

V žádosti o vyjádření uvedl žadatel seznam odpadů z realizace stavby, včetně předpokládaného množství, zatřídění podle kategorizace dle Katalogu odpadů podle Vyhlášky č. 8/2021 a navrhl způsob jejich využití popř. odstranění.

Katalogové číslo	Druh (O/N)	Název	Předpokládané množství	Způsob nakládání
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	130 t	Sběrný dvůr

## **ODŮVODNĚNÍ**

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – oddělení životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, obdržel dne 18. 07. 2022 žádost společnosti Masák & Partner, s.r.o., IČ: 27086631, Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6, (zplnomocněnou investorem této stavby),

o vydání vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby pro ohlášení udržovacích prací pro stavbu „**II. etapa zajištění stavu hlavní budovy lázní Kyselka – rekonstrukce fasád**“, podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

K žádosti byla předložena projektová dokumentace projektové dokumentace zak. č. 112/2021/Do z 06/2022 zpracovaná žadatelem, hl. projektant Ing. arch. Jakub Masák, č. autorizace: ČKAA: 03\_086 a také plná moc k zastupování.

Předmětem projektové dokumentace je změna (resp. provedení udržovacích prací) dokončené stavby na nemovité kulturní památce. Místem stavby je hlavní budova lázní Kyselka, Kyselská ul. č. p. 153/40, stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 1949 a 1951 v k.ú. Bílina. V rámci navrhovaných stavebních úprav dojde k opravě omítek vnějších fasád objektu, zajištění hloubkových prasklin helikální výztuží, obnově poničené historické profilace pod dozorem restaurátora a k obnově zjištěné historické barevnosti. Projektem nejsou navrženy bourací práce, s výjimkou otlučení vyznačených degradovaných omítek a dočasné demontáže části provizorního zastřešení terasy předsunutého parteru pro přístup k jižní fasádě, toto bude zpětně osazeno po dokončení opravy jihovýchodní fasády objektu. Podrobnější řešení v projektové dokumentaci stavby.

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – oddělení životního prostředí, k výše uvedenému záměru **nemá námitek**. V předložené souhrnné technické zprávě je popsáno řešení odpadového hospodářství při provádění předmětné stavby. Upozorňujeme stavebníka, že s **odpadem vzniklým při stavbě bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, dle vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů katalogu odpadů a vyhlášky MŽP č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady budou vytříděny, zařazeny (viz. § 6 zákona o odpadech) a předány** pouze oprávněné osobě k převzetí příslušných odpadů, a to přednostně k opětovnému využití, recyklaci nebo jinému využití (podle § 13 zákona o odpadech). Po dokončení stavby stavebník **uloží k archivaci doklady** o zneškodnění odpadu vzniklého stavební činností na zařízeních k tomu určených.

Správní orgán záměr posoudil, zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů a vydal toto vyjádření.

### POUČENÍ:

Proti tomuto vyjádření se nelze odvolat. Vyjádření nenahrazuje rozhodnutí správního orgánu, podle § 136 odst. 1 písm. b) správního řádu je podkladem tohoto rozhodnutí.

Ing. Helena Volfová  
vedoucí oddělení životního prostředí

#### Doručí se:

- Masák & Partner, s.r.o., Petr Beran, IDDS: p69kehx
- Vlastní