

# ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

podle ust. § 122 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	<b>Město Bílina</b> se sídlem Břežánská 50/4, 418 01 Bílina IČO: 002 66 230 Zastoupeno Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou
<b>Název veřejné zakázky:</b>	Zimní stadion Bílina – dodávka mantinelů, multifunkčního povrchu a modernizace sociálního zařízení
<b>Část veřejné zakázky</b>	<b>ČÁST II. - Modernizace sociálního zařízení</b>
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	Zjednodušené podlimitní řízení

## I.

**Město Bílina**, IČO: 002 66 230, se sídlem Břežánská 50/4, 418 01 Bílina, zastoupeno Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou, jakožto zadavatel (dále jen „**Zadavatel**“) v zadávacím řízení na zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem „Zimní stadion Bílina – dodávka mantinelů, multifunkčního povrchu a modernizace sociálního zařízení“ **pro ČÁST II. s názvem „Modernizace sociálního zařízení“**, zahájeném dne 19.11.2024 uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu Zadavatele,

**rozhodl na základě posouzení nabídek podaných do zadávacího řízení**

**takto:**

vybraným dodavatelem v rámci shora uvedené veřejné zakázky je společnost

**READYSAN s.r.o.,**

IČO: 03831116, se sídlem Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov

## II.

**Odůvodnění:**

Zadavatel rozhodl o výběru uvedeného dodavatele, neboť jeho nabídka splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávacích podmínkách a dále veškeré požadavky zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**Zákon**“). Zadavatel vybral nabídku shora uvedeného účastníka tak, jak odpovídá doporučení komise v této veřejné zakázce na základě provedeného hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti.

## III.

**Výsledek posouzení splnění podmínek účasti:**

1. Nabídka účastníka splňuje **požadavky zadavatele na obsah, formu a způsob podání nabídek.**

2. Nabídka účastníka splňuje následující **požadavky zadavatele na prokázání základní, profesní a technické způsobilosti a kvalifikace**, účastník prokázal splnění podmínek kvalifikace předložením následujících dokumentů:

<b>Základní způsobilost</b>			
<b>Č.</b>	<b>Kontrolovaná skutečnost</b>	<b>Splněno</b>	<b>Doklad</b>
1.	<p>Dodavatelé jsou povinni prokázat základní způsobilost, tedy že:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) dodavatel ani jeho statutární orgán nebyli v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzeni pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele;</li> <li>b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek nebo nedoplatek ve vztahu ke spotřební dani;</li> <li>c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;</li> <li>d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;</li> <li>e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.</li> </ul>	<b>ANO</b>	<p><u>Základní způsobilost je prokazována:</u></p> <p>Kopii čestného prohlášení k prokázání kvalifikace ze dne 25.11.2024 podepsané jednatelem společnosti Lenkou Olejkovou.</p>

<b>Profesní způsobilost</b>			
<b>Č.</b>	<b>Kontrolovaná skutečnost</b>	<b>Splněno</b>	<b>Doklad</b>
1.	<p>Profesně způsobilý je dodavatel, který předloží:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný předpis zápis do takové evidence požaduje; a</li> <li>▪ doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující odpovídající živnostenské oprávnění: <ul style="list-style-type: none"> <li>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> </ul> </li> </ul>	<b>ANO</b>	<p><u>Profesní způsobilost je prokazována:</u></p> <p>Kopii čestného prohlášení k prokázání kvalifikace ze dne 25.11.2024 podepsané jednatelem společnosti Lenkou Olejkovou.</p> <p>Výpisem z obchodního rejstříku ze dne 6.12.2024.</p> <p>Výpisem ze živnostenského rejstříku ze dne 6.12.2024.</p>

<b>Technická kvalifikace</b>			
<b>Č.</b>	<b>Kontrolovaná skutečnost</b>	<b>Splněno</b>	<b>Doklad</b>

	<p>Technicky způsobilý je dodavatel, který předloží:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Seznam významných stavebních prací</b> poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení:</li> </ul> <p>Seznam významných stavebních prací včetně osvědčení objednatele (referenčních listů) předložený dodavatelem musí zahrnovat <b>nejméně 3 významné stavební práce obdobného charakteru v min. hodnotě 350.000 Kč bez DPH za každou významnou stavební práci, kde zakázkou obdobného charakteru se rozumí modernizace, rekonstrukce nebo výstavba ZTI (zdravotně-technické instalace).</b></p>	<p><u>Technická způsobilost je prokazována:</u></p> <p>Kopii čestného prohlášení k prokázání kvalifikace ze dne 25.11.2024 podepsané jednatelem společnosti Lenkou Olejkovou.</p> <p><u>1. Významná stavební práce</u></p> <p><u>Objednatel:</u> Statutární město Chomutov  <u>Specifikace:</u> Komplexní oprava sociálního zařízení 2 NP, Pavilon A ZŠ Písečná, vč. rozvodů kanalizace a vody  <u>Cena:</u> 846.854 Kč bez DPH  <u>Doba poskytování:</u> 05/2020-08/2020  Poskytnuty kontaktní údaje kontaktní osoby objednatele.  <u>Osvědčení objednatele dodáno dne 9.12.2024 na základě žádosti o objasnění nabídky ze dne 6.12.2024.</u></p> <p><u>2. Významná stavební práce</u></p> <p><u>Objednatel:</u> Statutární město Chomutov  <u>Specifikace:</u> Komplexní oprava sociálního zázemí Skatepark Chomutov, vč. rozvodů kanalizace a vody  <u>Cena:</u> 1.235.226,30 Kč bez DPH  <u>Doba poskytování:</u> 05/2023-08/2024  Poskytnuty kontaktní údaje kontaktní osoby objednatele.  <u>Osvědčení objednatele dodáno dne 9.12.2024 na základě žádosti o objasnění nabídky ze dne 6.12.2024.</u></p> <p><u>3. Významná stavební práce</u></p> <p><u>Objednatel:</u> Statutární město Chomutov  <u>Specifikace:</u> Komplexní oprava sociálního zázemí restaurace Slunce, vč. rozvodů kanalizace a vody  <u>Cena:</u> 685.086 Kč bez DPH  <u>Doba poskytování:</u> 04/2020-08/2024  Poskytnuty kontaktní údaje kontaktní osoby objednatele.  <u>Osvědčení objednatele dodáno dne 9.12.2024 na základě žádosti o objasnění nabídky ze dne 6.12.2024.</u></p>
--	--	--

ANO

3. Nabídka **obsahuje Návrh smlouvy** (dále jen „*Smlouva*“), který je podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Návrh Smlouvy obsahuje zadavatelem požadované náležitosti. Návrh Smlouvy obsahuje zadavatelem požadované přílohy:
  - a. Oceněný výkaz výměr,
  - b. Seznam poddodavatelů – účastník nebude plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatelů.
4. Nabídka účastníka dále **splňuje požadavky zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny**.
5. Komise shledala, že celková **nabídková cena není mimořádně nízkou nabídkovou cenou**.
6. Nabídka účastníka **splňuje další požadavky stanovené zadavatelem dle čl. 15 zadávací dokumentace**, když obsahuje:
  - a) krycí list nabídky podepsaný osobami oprávněnými zastupovat účastníka,
  - b) oceněný výkaz výměr, který neobsahuje nulové položky,
  - c) doklady prokazující splnění kvalifikace a pro účely hodnocení,
  - d) čestné prohlášení o mezinárodních sankcích,
  - e) čestné prohlášení k odpovědnému zadávání.
7. V souladu s ust. § 122 odst. 4 Zákona zadavatel dne 6. 12. 2024 zjistil údaje o skutečných majitelích účastníka podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů.
8. **Forma poskytnutí jistoty:** složení peněžní částky na účet zadavatele ve výši 25.000 Kč dne 5.12.2024.

Příloha: *Zpráva o hodnocení nabídek*

V Praze dne 11. 12. 2024

.....  
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka  
**Město Bílina**

Znění tohoto Rozhodnutí bylo dne 11. 12. 2024 schváleno Radou města Bílina (usnesení č. 1506).

## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

<b>Zadavatel:</b>	<b>Město Bílina,</b> se sídlem Břežánská 50/4, 418 01 Bílina IČO: 002 66 230 Zastoupeno Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou
<b>Název veřejné zakázky:</b>	Zimní stadion Bílina – dodávka mantinelů, multifunkčního povrchu a modernizace sociálního zařízení
<b>Část veřejné zakázky:</b>	<b>Část II. - Modernizace sociálního zařízení</b>
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	Zjednodušené podlimitní řízení

Ve lhůtě pro podání nabídek, tj do **6. 12. 2024 do 10:00 hod.** obdržel zadavatel celkem 3 nabídky následujících účastníků zadávacího řízení:

### Nabídka s pořadovým č. 1:

<b>Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení</b>	<b>READYSAN s.r.o., IČO: 03831116, se sídlem Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov</b>
<b>Celková nabídková cena v Kč bez DPH</b>	<b>1.027.247,65 Kč bez DPH</b>

### Nabídka s pořadovým č. 2:

<b>Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení</b>	<b>OTISTAV s.r.o., IČO: 24832898, se sídlem Českolipská 390/7, Střížkov, 190 00 Praha 9</b>
<b>Celková nabídková cena v Kč bez DPH</b>	<b>1.139.999,00 Kč bez DPH</b>

### Nabídka s pořadovým č. 2:

<b>Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení</b>	<b>Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., IČO: 25014111, se sídlem Obrnice 10, PSČ 43521</b>
<b>Celková nabídková cena v Kč bez DPH</b>	<b>1.234.567,00 Kč bez DPH</b>

**Hodnocení nabídek provedli následující členové komise jmenovaní zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídek:**

1. Luděk Svoboda
2. Ing. Petr Skuthan
3. Rostislav Aulický
4. Marie Merbsová
5. Mgr. Tomáš Vandas
6. Jitka Brejníková

(dále jen „*Komise*“).

Další přítomní:

1. JUDr. Eliška Podroužková, Administrátorka
2. Ing. Jaroslava Dušková
3. Ing. Stanislav Salač

Komise nejprve provedla hodnocení nabídek s tím, že po provedeném hodnocení dále posoudí splnění podmínek účasti u dvou účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky byly vyhodnoceny jako první dvě nabídky v pořadí.

Před provedením hodnocení Komise nejprve posoudila nabídkové ceny jednotlivých účastníků, tj. celkovou nabídkovou cenu a jednotlivé položky oceněného výkazu výměr. Komise shledala, že nabídkové ceny všech účastníků nejsou dle čl. 14.1 zadávací dokumentace nabídkovými cenami mimořádně nízkými a plnění je za tyto ceny možné realizovat.

## 1. Seznam hodnocených nabídek

Komise hodnotila nabídky následujících účastníků zadávacího řízení:

	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH
Nabídka č. 1	READYSAN s.r.o., IČO: 03831116, se sídlem Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov	1.027.247,65 Kč bez DPH
Nabídka č. 2	OTISTAV s.r.o., IČO: 24832898, se sídlem Českolipská 390/7, Strážkov, 190 00 Praha 9	1.139.999,00 Kč bez DPH
Nabídka č. 3	Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., IČO: 25014111, se sídlem Obrnice 10, PSČ 43521	1.234.567 Kč bez DPH

## 2. Popis hodnocení

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti dle ust. § 114 ZZVZ, a to na základě následujícího hodnotícího kritéria:

**Celková nabídková cena za celé plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH                      100 %**

Celková nabídková cena za celé plnění veřejné zakázky bude uvedena v oceněném výkazu výměr, který je součástí přílohy č. 2 této výzvy (buňka AK26 na listu Rekapitulace stavby).

Nabídky budou v rámci tohoto kritéria, podle něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími, srovnány podle nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. **Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.**

V případě rovnosti nabídkových cen, se stane vítězným (vybraným) dodavatelem nabídka účastníka, který uvedl více významných dodávek pro účely kvalifikace.

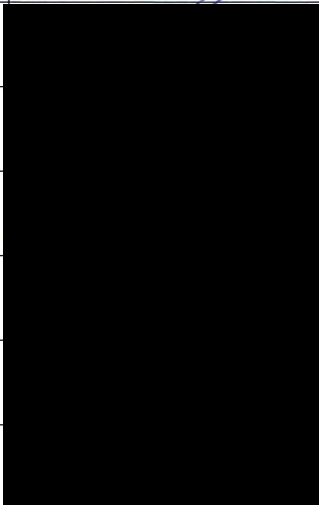
### 3. Hodnocení nabídek

Komise seřadila cenové nabídky účastníků od nejnižší hodnoty po nejvyšší s následujícím výsledným pořadím nabídek účastníků:

Pořadí	Účastník	Nabídková cena
1.	READYSAN s.r.o., IČO: 03831116, se sídlem Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov	1.027.247,65 Kč bez DPH
2.	OTISTAV s.r.o., IČO: 24832898, se sídlem Českolipská 390/7, Střížkov, 190 00 Praha 9	1.139.999,00 Kč bez DPH
3.	Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., IČO: 25014111, se sídlem Obrnice 10, PSČ 43521	1.234.567 Kč bez DPH

**Dle výsledku hodnocení nabídek** je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější nabídka účastníka zadávacího řízení – společnosti s názvem READYSAN s.r.o., IČO: 03831116, se sídlem Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov, nabídkou druhou v pořadí je společnost OTISTAV s.r.o., IČO: 24832898, se sídlem Českolipská 390/7, Střížkov, 190 00 Praha 9.

V Bílině dne 6. 12. 2024

Jméno člena komise	Podpis
Luděk Svoboda	
Ing. Petr Skuthan	
Rostislav Aulický	
Marie Merbsová	
Mgr. Tomáš Vandas	
Jitka Brejníková	