

Průvodní zpráva

Stavba:

Název stavby:

Úprava koupelny v DDM Bílina

místo:

Havířská 529/10., Bílina

Stavebník:

Název:

Město Bílina.

Adresa:

Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

IČ:

00266230

DIČ

CZ:00266230

Vypracoval:

Ing. Jaromír Pýcha

IČ:

Studentská 395/78, 418 01 Bílina

44233965

Stupeň dokumentace:

JP

Stavební záměr:

Záměrem provozovatele DDM Bílina, Havířská 529/10, 418 01 Bílina, je zvýšení obslužnosti provozně nevyhovující koupelny zrušením jednoho umývadla a sloučením dvou velikostí nevyhovujících sprchových koutů do jednoho.

Popis stavebních úprav:

V rámci realizace projektu je plánováno provedení těchto prací a oprav:

- Demontáž sprchových koutů, zděných příček a sprchových dveří vč. likvidace
- Demontáž umývadel a všech umývadlových a sprchových baterií pro pozdější použití
- Odstranění keramických obkladů na stěně za umývadly a sprchovými kouty vč. likvidace
- Vybourání podlahy v místě sprchových koutů vč. likvidace
- Demontáž sprchových vpustí, výměna jedné vpusti před novým sprchovým koutem, nahrazení sprchové vpusti za sprchový odtokový žlab včetně úprav kanalizace, zkouška kanalizace
- Odstranění původní keramické dlažby v koupelně, prádelně a na WC vč. likvidace, obroušení podkladu pod samonivelační stěrku
- Doplnění skladby podlahy po sprchových koutech pod úroveň nové dlažby, v novém sprchovém koutu s vyspádováním do odtokového žlabu
- Vyzdívka nové dělicí sprchové příčky na výšku 217 cm
- Úprava rozvodů vody a kanalizace pro posunuté dvě umývadla vč. zkoušky těsnosti
- Oprava omítek po odsekaných obkladech
- Nová stěrková izolace pod obklady ve sprchovém koutu
- Kontrola elektroinstalace, příprava pro nové vypínače a zásuvky
- Nové obklady na umývadlové stěně na výšku 182 cm a stěně se sprchovým koutem na výšku 217 cm
- Nad umývadly bude provedena úprava pro zapuštěné lepené zrcadlo
- Samonivelační stěrka pod keramickou dlažbu vč. stěrkové izolace
- Pokládka nové keramické dlažby, ve sprchovém koutu s koeficientem skluzu R10
- Výmalba místností
- Výměna 2 ks dveří na WC v provedení slonová kost, osazení skleněných sprchových dveří 90 cm
- Osazení a dodávka dávkovačů mýdla 2 ks, osazení zásobníku na ručníky
- Závěrečný úklid

Závěr:

Práce budou probíhat za provozu zařízení. Bourací a vyklízecí práce budou probíhat mimo čas školní výuky, popřípadě o víkendech, o prázdninách a po dohodě s provozovatelem. Výběr obkladů, dlažby a sprchových dveří nutno konzultovat s investorem

V Bílině: 22 01. 2025

Vypracoval:

Ing. Jaromír Pýcha