



SANAČNÍ PRÁCE

- 1

odstranění stávajícího obložení stěn
- 2

odstranění stávající nášlapné vrstvy podlahy
- 3

odstranění podlahového souvrství na nosné trámy - kontrola vodorovné nosné konstrukce
- 4

---neobsazeno---
- 5

odstranění nepropustného asfaltového souvrství a nahrazení novým souvrstvím mlatu
- 6

zřízení provizorního zastřešení nad terasou - dešťové vody budou odvedeny od objektu
- 7

revize stávajícího stavu střešní krytiny, výměna vyznačených klempířských prvků
- 8

ochrana stávajících historických dveřních křídel
- 9

povrchové odvodnění plochy kolem objektu
- 10

odkopání objektu, odvodnění pomocí drenážního potrubí
- 11

odstranění stávajícího podhledu
- 12

osazení větrací mřížky do okenního rámu
- 13

zapravení spáry mezi venkovních schodištěm a přiléhající stěny asfaltovým tmelem
- 14

odstranění omítky, rákosu, podbití - odhalení stropních trámů, rákosníků

POZNÁMKY

1. DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ÚROVNI DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY DLE PLATNÉ VYHLÁŠKY O DOKUMENTACI STAVEB, SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE NENÍ DOKUMENTACE PRO POMOCNÉ PRÁCE A KONSTRUKCE. VÝROBNĚ TECHNICKÁ DOKUMENTACE VÝROBKŮ DODANÝCH NA STAVBU, VÝKRESY PREFABRIKÁTŮ A MONTÁŽNÍ DOKUMENTACE. DODAVATELSKOU (REALIZAČNÍ) DOKUMENTACI ZPRACUJE V PLNÉM ROZSAHU GENERÁLNÍ ZHOTOVITEL STAVBY.
2. DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA PODLE PLATNÝCH LEGISLATIVNÍCH PODKLADŮ A TECHNICKÝCH NOREM, POKUD TO NENÍ V ROZPORU S POŽADAVKY PAMÁTKOVÉ PÉČE A ZÁSADAMI OCHRANY PAMÁTKOVÉ HODNOTY OBJEKTU.
3. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BYLA ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ AKTUÁLNÍHO STAVU INFORMACÍ A ZNALOSTÍ O OBJEKTU V ČASE PROJEKČNÍCH PRACÍ (01/2021), VZHLEDEM K CHARAKTERU PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉHO OBJEKTU A JEHO AKTUÁLNÍMU PROVOZU NEMOHLY BYT ZPRACOVÁNY KOMPLETNÍ PRŮZKUMY ZEJMÉNA DESTRUKTIVNÍHO CHARAKTERU A PRŮZKUMY NEPŘÍSTUPNÝCH PROSTOR. PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ BUDE NUTNÉ PROVÉST POROVNÁNÍ REÁLNÉHO STAVU OBJEKTU SE STAVEM ZAZNAMENANÝM V TÉTO PD A V PŘÍPADĚ ZÁSADNÍCH NESROVNALOSTÍ ZADAT REVIZI PROJEKTU DPS.
4. V PŘÍPADĚ JAKÉKOLI NÁLEZOVÉ SITUACE, POŽADAVKŮ NA ZMĚNY ŘEŠENÍ ČI ROZPORŮ PROVÁDĚNÝCH PRACÍ S DOKUMENTACÍ JE NUTNÉ KONTAKTOVAT GENERÁLNÍHO PROJEKTANTA STAVBY, ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA A ODPOVĚDNÉ PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.
5. VEŠKERÉ UVEDENÉ ROZMĚRY JE TŘEBA OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ PŘED ZAPOČETÍM VÝROBY, RESP. REALIZACÍ NAVRŽENÝCH PRACÍ.
6. VEŠKERÉ POVRCHOVÉ MATERIÁLY, VČETNĚ JEJICH ÚPRAV A BAREVNÉHO ŘEŠENÍ, BUDOU NA STAVBĚ VZORKOVÁNY A ODSOULHAŠENY AUTORSKÝM DOZOREM, ZÁSTUPCI STAVEBNÍKA A ODPOVĚDNÝMI PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.
7. VEŠKERÉ HISTORICKÉ POVRCHY, KONSTRUKCE A UMĚLECKO-ŘEMESLNÉ PRVKY BUDOU DŮSLEDNĚ MECHANICKY OCHRÁNĚNY PŘED POŠKOZENÍM, PŘÍPADNÁ POŠKOZENÍ BUDOU OPRÁVENA NA NÁKLADY ZHOTOVITELE.
8. VEŠKERÝ PŮVODNÍ STAVEBNÍ MATERIÁL A DEMONTOVANÉ HISTORICKÉ PRVKY, KTERÉ NEBUDOU OPĚTOVNĚ VYUŽITÝ PŘI REALIZACI STAVBY, BUDOU ROZTRŽENY, OČISTĚNY A ULOŽENY DLE POKYNU ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA.
9. PODPŮRNÉ KONSTRUKCE DLE POTŘEBY, PROVEDENÍ DLE KNIHY DETAILŮ.

±0,000 = xxx.xx m n. m. Bpv

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK

KÓTOVÁNO V MILIMETRECH

č.parc. p.p.č. 1949 a p.p.č. 1951, k. ú. Bilina [604208]			
AUTOR NÁVRHU: Ing. arch. Jakub Masák	VYPRACOVAL: Ateliér Masák & Partner s.r.o.: Petr Beran Ing. arch. Vojtěch Janda	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Jakub Masák autorizovaný architekt č. autorizace: 03086	GENERÁLNÍ PROJEKTANT: <div><div></div><div>Masak & Partner</div></div>
HIP: Petr Beran			Ateliér Masák & Partner, s.r.o. Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6 Bubeneč, IČ: 27086631
STAVEBNÍK: Město Bilina, MěU Bilina, Odbor nemovitostí a investic, IČ: 00266230 Břežánská 50/4, 418 31 Bilina		STUPEŇ PROJEKTU: DPS	Č. PARÉ:
AKCE: ZAJIŠTĚNÍ STAVU HLAVNÍ BUDOVY LÁZNÍ KYSELKA		DATUM: 04/2021	
ČÁST: ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		MĚŘÍTKO: 1:100	
PŘÍLOHA: POHLED SEVEROVÝCHODNÍ		ČÁST: D.1.1	
		Č. PŘÍLOHY: D.1.1.10	