

Podklady k předběžné tržní konzultaci

Účelem tohoto dokumentu je stručné představení plánované veřejné zakázky, jejího předmětu a cílů. Dokument nastiňuje základní požadavky zadavatele, přičemž má primárně sloužit jako podklad pro vyjádření dodavatelů v rámci předběžné tržní konzultace. Zadavatel níže předestírá jím zamýšlený průběh zadávacího řízení, přičemž finální podoba může být ovlivněna i informacemi získanými v rámci předběžných tržních konzultací.

Základní informace o veřejné zakázce:

Název: „Návrh a realizace vertikální zelené stěny na budově ZUŠ v Bílině“

Zadavatel: Město Bílina

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na služby

Režim veřejné zakázky: Veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním režimu

Sledovaný cíl:

Cílem veřejné zakázky je zajištění návrhu/projektu včetně všech souvisejících povolení a realizace vertikální zelené stěny na budově ZUŠ v Bílině. Součástí zakázky je i údržba po dobu 5 let.

Základní údaje a požadavky na realizaci:

Stěna bude osazena na západní slepou fasádu (v celé šířce cca 14 m, do výšky cca 11 m – podokapní římsa), která směřuje do proluky mezi budovou ZUŠ a čp. 23 na Mírovém náměstí. Prostor proluky prochází kompletní revitalizací v pobytovou a odpočinkovou zónu kombinovanou se sezónním posezením kavárny a příležitostným pořádáním menších akcí pro veřejnost. Cílem realizace zelené stěny je zlepšení mikroklimatu Mírového náměstí, kde absentuje vzrostlá zeleň.

Stěna by měla být řešena jako modulární (forma boxů nebo truhlíků) a celoročně zelená.

Budova základní umělecké školy je součástí městské památkové zóny a celá fasáda je výrazně pohledově uplatněna. Součástí zakázky je proto rovněž zajištění souhlasné závazného stanoviska státní památkové péče a případného opatření stavebního úřadu dle platné legislativy. Do fasády historické budovy musí být zasahováno tak, aby byla poškozena pouze nezbytně nutná část. Konstrukce a samotná zelená stěna nesmí bezprostředně přiléhat na fasádu.

Realizace zelené stěny je předpokládána po odevzdání dokumentace schválené dotčenými orgány a stavebním úřadem na jaře roku 2023. Součástí zakázky je i údržba po dobu 5 let.

Rozsah poptávaného plnění, které je předmětem této předběžné tržní konzultace:

- 1) Návrh/Projekt vertikální zelené stěny
- 2) Zajištění všech souhlasných stanovisek dotčených orgánů dle platné legislativy
- 3) Realizace vertikální zelené stěny
- 4) Údržba po dobu 5 let od předání díla

Dotazy k předběžné tržní konzultaci:

- 1) Jaké navrhuje termíny/lhůty pro realizaci jednotlivých výše uvedených součástí veřejné zakázky?
- 2) Máte zkušenost s využitím dešťové vody pro závlahu zelené stěny?
- 3) Máte zkušenost s využitím akumulční nádrže na přebytečnou vodu?

Zahájení výběrového řízení je předpokládáno v červenci/srpnu 2022.