



Město Bílina
Břežánská 50/4
418 31 Bílina
IČ: 00266230

Pozvánka k účasti na předběžné tržní konzultaci konané v rámci přípravy výběrového řízení k veřejné zakázce s názvem „Návrh a realizace vertikální zelené stěny na budově ZUŠ v Bílině“

Vážení,

dovolujeme si Vás pozvat k účasti na předběžné tržní konzultaci (dále jen „PTK“) konané v rámci přípravy zadávacího řízení na veřejnou zakázku města Bílina s názvem: **„Návrh a realizace vertikální zelené stěny na budově ZUŠ v Bílině“**.

Město Bílina připravuje veřejnou zakázku, jejímž předmětem je projekt a realizace vertikální zelené stěny na budově ZUŠ v Bílině. Stěna bude osazena na západní slepou fasádu (v celé šířce cca 14 m, do výšky cca 11 m – podokapní římsa), která směřuje do proluky mezi budovou ZUŠ a čp. 23 na Mírovém náměstí. Prostor proluky prochází kompletní revitalizací v pobytovou a odpočinkovou zónu kombinovanou se sezónním posezením kavárny a příležitostným pořádáním menších akcí pro veřejnost. Cílem realizace zelené stěny je zlepšení mikroklimatu Mírového náměstí, kde absentuje vzrostlá zeleň. Stěna by měla být řešena jako modulární (forma boxů nebo truhlíků) a celoročně zelená. Budova základní umělecké školy je součástí městské památkové zóny a celá fasáda je výrazně pohledově uplatněna. Součástí zakázky je proto rovněž zajištění souhlasné závazného stanoviska státní památkové péče a případného opatření stavebního úřadu dle platné legislativy. Do fasády historické budovy musí být zasahováno tak, aby byla poškozena pouze nezbytně nutná část. Konstrukce a samotná zelená stěna nesmí bezprostředně přiléhat na fasádu. Realizace zelené stěny je předpokládána po odevzdání dokumentace schválené dotčenými orgány a stavebním úřadem na jaře roku 2023. Součástí zakázky je i údržba po dobu 5 let.

Jelikož je město Bílina zadavatelem ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v současné době zvažuje způsob zadání uvedené veřejné zakázky. Má přitom zájem na tom, aby zadávací podmínky co nejlépe odpovídaly jeho potřebám a současně naplňovaly zákonné požadavky na zejména zásadu přiměřenosti a další zásady upravené v § 6 ZZVZ. Zadavatel se proto rozhodl využít možnost vést PTK dle ustanovení § 33 ZZVZ, a to zejména s cílem informovat potencionální dodavatele o svých záměrech a získat relevantní informace nezbytné pro přípravu zadávacích podmínek.

V rámci této PTK zadavatel dodavatelům předkládá základní informace k plánované veřejné zakázce, a zároveň si dovoluje požádat o zodpovězení dotazu vztahujícího se ke způsobu zadání veřejné zakázky (blíže viz příloha). PTK bude vedena tak, aby nedošlo k narušení hospodářské soutěže ani zásad zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 ZZVZ. Získané informace budou použity výhradně pro účely zpracování zadávacích podmínek. Tato pozvánka bude rovněž uveřejněna na profilu zadavatele na adrese: https://zakazky.bilina.cz/contract_display_701.html

Zadavatel předpokládá, že předběžné tržní konzultace proběhnou písemnou formou. Vyzývá proto dodavatele, kteří mají zájem o účast na předběžných konzultacích zájem, aby zaslali své vyjádření k otázkám nastiňe-

ným v příloze tohoto dokumentu a případné další náměty v termínu do 1. 7. 2022 prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK formou zprávy zadavateli.

Jakékoliv dodatečné informace k této PTK budou ve výše uvedeném termínu pro vyjádření k otázkám v zájmu zachování transparentnosti, rovného zacházení a dodržení zásad zákazu diskriminace zaslány všem osloveným subjektům a rovněž uveřejněny stejným způsobem jako tato pozvánka. Zadavatel si dále vyhrazuje právo vyžádat si, v případě potřeby, od účastníků PTK další podklady či vyjasnění zaslanych odpovědí.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě uskutečnění dalšího kola PTK, oslovit pouze ty dodavatele, kteří v rámci odpovědi na PTK poskytli relevantní informace pro přípravu zadávacích podmínek. V případě potřeby může zadavatel v rámci dalšího kola PTK svolat buď osobní jednání s účastníky PTK, které by se uskutečnilo v sídle Městského úřadu Bílina na adrese Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, nebo online jednání, které by se uskutečnilo předem včas oznámeným způsobem.

Zadavatel uvádí, že pokud zadávací dokumentace v následném zadávacím řízení bude obsahovat informace, které jsou výsledkem PTK, zadavatel označí v zadávací dokumentaci tyto informace, identifikuje osoby, které se na PTK podílely, a uvede všechny podstatné informace, které byly obsahem PTK, a to v souladu s § 36 odst. 4 ZZVZ.

Děkujeme za spolupráci

S pozdravem

Ing. Kateřina Adamenko
Vedoucí odboru nemovitostí a investic

Přílohy:

Příloha č. 1 - Podklady k předběžné tržní konzultaci