

Zadávací dokumentace k podání nabídek

**na realizaci veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném
podlimitním řízení**

**v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).**

Zadavatel:

Název zadavatele:	Město Bílina
Sídlo zadavatele:	Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
IČ:	00266230
osoba oprávněná jednat:	Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka města
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.bilina.cz/

Název zakázky:

„Správní objekt tenisových kurtů Kyselka, Bílina“

Část č. 1 DEMOLICE

Výzva k podání nabídek pro veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ZZVZ.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Bílina
Sídlo: Brežánská 50/4, 418 31 Bílina
IČ: 00266230
Jednající: **Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou**, starostkou města
Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.bilina.cz/>
Kontaktní osoba: Ing. Kateřina Adamenko
Tel.: +420 417 810 860
E-mail: adamenko@bilina.cz

2. Zástupce zadavatele – kontaktní osoba pro zadávací řízení

Název: Ivana Merhoutová
Sídlo: Kamenná 5087, 43004 Chomutov
IČ: 03527271
Kontaktní osoba: Ivana Merhoutová
Tel.: +420 736 446 887
Email: ivana@merhoutova.cz

3. Osoby dle § 36 odst. 4 ZZVZ

Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Zadávací dokumentace	Ivana Merhoutová Kamenná 5087, 430 04 Chomutov IČ: 03527271
Příloha č. 2a – projektová dokumentace Příloha č. 3a – Výkaz výměr	Ing. Arch. Jan Heller Zelená 400/6, 500 04 Hradec Králové IČ: 73660680

4. Údaje o účastníkovi

Účastník je povinen vyplnit přílohu č. 1a (Krycí list nabídky) této výzvy k podání nabídek.

5. Předmět zakázky a požadavky zadavatele

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou dle zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen ZZVZ), v souladu s § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen „zakázka“ nebo „zadávací řízení“).

Část 1. – Demolice

Předmětem veřejné zakázky v části č. 1 je demolice původní stavby správního objektu tenisových kurtů Kyselka, který je umístěn na adrese: Kyselská č. p. 410, Mostecké předměstí, 418 01 Bílina, st. p. č. 1912/2, 1912/1 v k. ú. Bílina.

Stávající objekt byl postaven v první polovině 20. století a následně byl v průběhu dalších let dostavěn do dnešní podoby. Jedná se o zděný objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech přibližně 39,8 x 6,4 metrů. Založení objektu je na betonových základových pásech s možnou výplní kameniva. Hloubka základových pasů se předpokládá okolo 1 metru. Základová deska se předpokládá o tl. 100 – 200 mm.

Jihozápadní (levá) část objektu se skládá ze dvou nadzemních podlaží s plochou střechou. Středový trakt je objekt o jednom nadzemním podlaží s valbovou střechou. Severovýchodní (pravá) část komplexu je objekt o jednom nadzemním podlaží s plochou střechou, s terasou o velikosti 7 x 15 metrů a pod terasou je umístěna skladovací místnost.

Součástí této části VZ je také přeložka dešťové kanalizace.

Předmět plnění je blíže specifikován v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2a ZD.

Podáním nabídky na část nebo celou zakázku přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejích přílohách a bude se jimi řídit. Výzva k podání nabídek, včetně veškerých příloh (dále společně jen „zadávací dokumentace“) je dostupná na adrese profilu zadavatele: <https://zakazky.bilina.cz/>

Rozsah veřejné zakázky je detailně popsán v projektové dokumentaci pro provedení stavby s názvem „Správní objekt tenisových kurtů Kyselka, Bílina“ vypracované v červnu 2022 Ing. arch. Janem Hellerem, ČKA 04261, Zelená 400/6, 500 04 Hradec Králové, která je přílohou č. 2a a je součástí této výzvy k podání nabídek (dále jen „projektová dokumentace“).

Celkový rozsah všech prací je stanoven touto výzvou k podání nabídek a veškerými jejími přílohami, zejména projektovou dokumentací, smlouvou o dílo (příloha č. 5a výzvy k podání nabídek a výkazem výměr (příloha č. 3a výzvy k podání nabídek).

Zadavatel uvádí, že údaje obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejich přílohách jsou kompletní a plně dostačující k podání nabídky.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV kódy:

Část 1. – Demolice

45111100-9 Demoliční práce

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání veřejných zakázek. Z tohoto důvodu od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy na veřejnou zakázku a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném v příloze č. 8a této zadávací dokumentace. Uvedené čestné prohlášení bude jakožto součást nabídky samostatně uloženou přílohou smlouvy na veřejnou zakázku. Dodavatel v rámci čestného prohlášení prohlásí, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění

veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;

- sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
- snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí;
- implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

Účastník podáním nabídky potvrzuje, že se v rozsahu nezbytném pro plnění veřejné zakázky seznámil s kompletní zadávací dokumentací, včetně jejich případných vysvětlení, změn a doplnění, a s místem plnění veřejné zakázky. Za tímto účelem účastník předloží čestné prohlášení k zadávací dokumentaci v rozsahu uvedeném v příloze č. 8 této zadávací dokumentace.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Zadávací řízení se řídí ZZVZ a případně dalšími souvisejícími právními předpisy. Podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně uvedeny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástí uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení. V případě, že v kterékoliv části zadávací dokumentace je odkazováno na normy nebo technické dokumenty podle odst. 1 a 2 § 90 ZZVZ, zadavatel v takovém případě umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

6. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota všech částí zakázky souhrnně činí **36.400.000,- Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota Části 1. – Demolice činí 6.300.000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je dána položkovým rozpočtem.

Překročení nabídkové ceny včetně DPH je možné pouze v souvislosti se změnami sazeb DPH, a to pouze o tuto legislativní změnu.

7. Doba a místo plnění zakázky

Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo:

8/2023

Termín zahájení prací nejdříve:

Pro část. č. 1: 10/2023

Tato část VZ na Písemnou výzvu dodavatele.

Termín dokončení díla:

Pro část. č. 1 - Demolice:

nejpozději do 29. 02. 2024

Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení prací, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění díla.

Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel je subjektem uveřejňujícím smlouvy v informačním systému registru smluv. Smlouva tedy nabývá účinnosti nejdříve jejím zveřejněním v tomto registru smluv.

Místo plnění veřejné zakázky – kraj Ústecký, obec Bílina, na pozemku č. 1912/2, 1912/1 v k. ú. Bílina

8. Požadavky na prokázání kvalifikace účastníkem

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

8. 1 Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje účastník dle § 74 ZZVZ, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nabyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Vybraný dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti dle § 75 ZZVZ.

- pro písmeno a) výše předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů nebo jiného odpovídajícího dokladu; výpis z evidence Rejstříku trestů dodavatel doloží, jde-li o právnickou osobu, k této právnické osobě, ve vztahu ke všem statutárním orgánům (např. s. r. o.) nebo všech členům statutárního orgánu (např. a. s.); je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, výpis z evidence Rejstříku trestů dodavatel doloží ve vztahu k této právnické osobě, ke statutárnímu orgánu nebo ke každému členu statutárního orgánu této právnické osoby;
- pro písmeno b) výše předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- pro písmeno c) výše předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- pro písmeno d) výše předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení;
- pro písmeno e) výše předložením výpisu z obchodního Rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

Pro potřeby nabídky lze základní způsobilost doložit čestným prohlášením dle vzoru v Příloze č. 4a-c Výzvy. Doklady v originále nebo úředně ověřené kopii budou vyžadovány pouze po účastníkovi, se kterým bude uzavřena smlouva.

8. 2 Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník v tomto zadávacím řízení **předložením výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Za účelem splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to zejména:

Pro část. č. 1 - Demolice: oprávnění k podnikání – provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Pro potřeby nabídky lze profesní způsobilost doložit čestným prohlášením dle vzoru v Příloze č. 4a Výzvy. Doklady v originále nebo úředně ověřené kopii budou vyžadovány pouze po účastníkovi, se kterým bude uzavřena smlouva.

8. 3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník předložením:

8. 3. 1. a) seznamu stavebních prací poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich ceny doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm.

b) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Seznam stavebních prací bude předložen ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Zadavatel požaduje:

Pro část č. 1 - Demolice: předložení seznamu **minimálně 3 (tří) obdobných stavebních prací**, každá v hodnotě minimálně **2.100.000,- Kč bez DPH**, jejichž předmětem **byla demolice**.

Dodavatel je povinen seznam referencí předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto služeb tyto údaje:

- identifikace zadavatele/objednatele
- stručný popis předmětu zakázky
- finanční rozsah - celkovou cenu bez DPH
- dobu a místo provádění služeb
- kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a/nebo telefonu na tuto osobu.

Přílohou tohoto seznamu budou osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Rovnocenným dokladem namísto osvědčení je dle ustanovení § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Požadované informace o splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dodavatel uvede v příslušném formuláři (Příloha č. 7a Výzvy – **Seznam stavebních prací**).

Poznámka: Lhůta „za posledních 5 let“ bude splněna, pokud byla dotčená VZ v této lhůtě dokončena a předána objednateli.

8. 4. Společná ustanovení o způsobu prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace

Prokázání kvalifikace účastníka v nabídce: V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ předkládají dodavatelé veškeré doklady o kvalifikaci dle odstavců 8. 1. až 8. 3. výše ve svých nabídkách v kopiích **a mohou je nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 4a této výzvy k podání nabídek** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel je dle ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ oprávněn vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené výše v odstavcích 8. 1. až 8. 3. budou zadavatelem požadovány v originále nebo úředně ověřené kopii **pouze po účastníkovi, se kterým bude uzavřena smlouva** („vybraný dodavatel“).

9. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem ze seznamu certifikovaných dodavatelů

9. 1 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti,
- a
- b) základní způsobilost podle § 74.

9. 2 Certifikát ze seznamu certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

10. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob, seznam poddodavatelů

10. 1. Jiné osoby: Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen v nabídce předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek jiné osoby v takovém případě obsahovat závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

10. 2. Seznam poddodavatelů: Zadavatel dále dle ustanovení § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

11. Jistota

Zadavatel požaduje od účastníků zadávacího řízení poskytnout k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení jistotu dle § 41 ZZVZ.

Výše jistoty je stanovena na částku: **50.000,- Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých). Jistota může být složena jednou z těchto forem:

- Složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo
- Poskytnutí bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- Pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.

Pokud účastník zvolí peněžní jistotu, zašle ji na účet zadavatele číslo: **6015-1060440379/0800** variabilní symbol: **2300000062** specifický symbol: IČO účastníka a to tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději před koncem lhůty pro podání nabídek. Složení jistoty účastník prokáže v souladu s ustanovením § 41 odst. 4 a 5 ZZVZ. Při složení peněžní jistoty v nabídce zároveň uvede číslo účtu, na který požaduje jistotu vrátit.

Záruční listina nebo písemné prohlášení pojistitele, obsahující závazek vyplatit zadavateli plnění z jistoty za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ, musí být v elektronické formě předloženy zadavateli jako nedílná součást elektronické nabídky. Do elektronické nabídky bude neoddělitelně vložena kopie těchto listin a v samostatném souboru originál (originál soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů). Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem i originály záručních listin a písemných prohlášení pojistitelů ve lhůtách stanovených v § 41 odst. 6 ZZVZ.

12. Další požadavky zadavatele na vybraného dodavatele

Dle § 122, odst. 4 ZZVZ zadavatele zjistí u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle odstavce 4, zadavatel vyzve (viz. § 122, odst. 5 ZZVZ) vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanov.

Zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení čestného prohlášení dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, ve kterém vybraný dodavatel potvrdí, že NENÍ:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedeným v písm. a) tohoto bodu, nebo
- c) fyzickou či právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedeným v písm. a) nebo b) tohoto odstavce.

Předložení čestného prohlášení je dle § 104 ZZVZ další podmínkou pro uzavření smlouvy.

Zadavatel v souladu s § 122, odst. 7 ZZVZ vyloučí účastníka zadávacího řízení, který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odst. 3 nebo 5.

Zadavatel tímto výslovně upozorňuje účastníky, že povinnosti dle tohoto článku 12 výzvy k podání nabídek se vztahují pouze na vybraného dodavatele, a to před podpisem realizační smlouvy o dílo. Zadavatel žádá účastníky, aby doklady dle tohoto článku do svých nabídek nevkládali.

13. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany Účastníků v souladu s § 98 ZZVZ musí být doručeny Zadavateli ve stanovené lhůtě prostřednictvím elektronické komunikace v souladu s § 211 ZZVZ. Přičemž zadavatel upřednostňuje komunikaci prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.bilina.cz/> (elektronického nástroje E-ZAK) a to s ohledem na směrnici města Bilina č. 2/2022 – Pravidla pro zadávání veřejných zakázek. **Telefonické dotazy nebudou akceptovány.** Při vyřizování bude zadavatel postupovat v souladu s § 54 odst. 5 ZZVZ a dále přiměřeně podle ustanovení § 98 ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud

není Žádost o vysvětlení účastníkem doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle předchozí věty.

14. Obchodní a platební podmínky (Návrh smlouvy)

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu realizační smlouvy o dílo, který tvoří **Přílohu č. 5a** této Výzvy k podání nabídek. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje účastníky zejména na ustanovení o proplácení příslušných daňových dokladů a dále na ustanovení o smluvní pokutě.

Účastník plně akceptuje návrh smlouvy na realizaci zakázky (**Příloha č. 5a**), a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložena smlouva podepsaná osobou oprávněnou jednat za účastníka, do něhož účastník řádně doplní pouze žlutě označené údaje pro doplnění. **Účastník není oprávněn návrh smlouvy upravovat ani doplňovat. Účastník je oprávněn pouze doplnit podbarvené údaje.**

Bude-li smlouva podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky přiložit podepsanou plnou moc nebo jiný dokument, ze kterého vyplýne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

Součinnost při finanční kontrole

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

Pojištění odpovědnosti za škodu

Zadavatel požaduje doložení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou svou činností a to v rozsahu této zakázky, případně v rozsahu potenciálního rizika, tak aby v případě způsobení škody byl schopen náhradu škod uhradit. Zadavatel stanovil, že **minimální výše pojistného plnění musí činit alespoň 100 % celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH**. Kopii pojistné smlouvy předloží vybraný dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo a to před podpisem smlouvy o dílo.

Předložení pojistné smlouvy je další podmínkou pro uzavření smlouvy podle ustanovení § 104 odst. 1 písm. a) ZZVZ. Pojistnou smlouvu tedy nepředkládají účastníci zadávacího řízení v nabídkách, její předložení se týká pouze vybraného dodavatele. Vybraný dodavatel je povinen udržovat pojistnou smlouvu v zadavatelem požadované minimální výši a maximální připuštěné spoluúčasti v platnosti po celou dobu trvání smlouvy o dílo. Podrobnější podmínky pojištění jsou v závazném vzoru smlouvy o dílo.

Bankovní záruka za provedení předmětu veřejné zakázky

Pro část 1 DEMOLICE zadavatel nepožaduje bankovní záruku.

15. Způsob hodnocení nabídek - Hodnoticí kritéria

Základním a jediným hodnoticím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek. Hodnocení bude prováděno dle následujících kritérií:

- nejnižší nabídkové ceny v Kč, váha 100, přičemž hodnocena bude celková cena včetně DPH.

Popis způsobu hodnocení:

Zadavatel seřadí nabídky podle celkové nabídkové ceny v Kč s DPH od nabídky s nejnižší celkovou nabídkovou cenou po nabídku s celkovou nejvyšší cenou a jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

V případě shodných nabídkových cen uchazečů na 1. – 3. místě rozhodne o pořadí náhodný výběr losem, provedený za účasti zástupců uchazečů, jichž se losování týká.

16. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Tato veřejná zakázka je zadávána prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele na adrese profilu zadavatele <https://zakazky.bilina.cz/>.

Veškerá komunikace se zadavatelem může probíhat pouze elektronicky přednostně prostřednictvím tohoto elektronického nástroje, popř. prostřednictvím Informačního systému datových schránek (identifikátor DS zadavatele: qdtb7vx).

Nabídky mohou být podány výhradně elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele (elektronického nástroje E-ZAK) v souladu s § 211 ZZVZ. Žádný jiný způsob podání nabídek není přípustný. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.

Veškeré náležitosti a úkony (např. registrace do elektronického nástroje zadavatele) nutné pro podání nabídky je účastník povinen zjistit a zajistit si samostatně v dostatečném předstihu před koncem lhůty pro podání nabídek.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a elektronicky podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či osobou oprávněnou jednat za uchazeče s přiložením plné moci.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka. Zadavatel doporučuje zohlednit zejména rychlost připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh).

Účastník v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem. Pokud podává nabídku více účastníků společně, uvedou též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Struktura podané nabídky

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení elektronické verze nabídky:

a) Krycí list nabídky

Pro zpracování Krycího listu nabídky účastník závazně použije vzor Krycího listu nabídky (tvoří **Přílohu č. 1a** této výzvy k podání nabídek) a požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

b) Harmonogram průběhu prací v týdnech s určením kalendářního týdne zahájení prací.

c) Kopie dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace, které může účastník pro účely podání nabídky nahradit

v příslušném rozsahu čestným prohlášením dle vzoru v příloze č. 4a. této výzvy k podání nabídek.

Bude-li účastník předkládat doklady, budou předloženy v souladu s požadavky dle odstavců 8. 1. až 8. 3. této výzvy k podání nabídek v pořadí:

- kopie dokladů prokazujících základní způsobilost;
- kopie dokladů prokazujících profesní způsobilost;
- kopie dokladů prokazujících technickou kvalifikaci.

d) obchodní a platební podmínky (Návrh smlouvy)

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny závazným návrhem smlouvy o dílo – viz **Příloha č. 5a** této výzvy k podání nabídek – viz údaje uvedené výše v **článku 14. Obchodní a platební podmínky (Návrh smlouvy)** této výzvy k podání nabídek.

Nabídka podaná společně několika dodavateli bude v úvodu obsahovat **písemnou smlouvu**, vymezující jejich vzájemný vztah - zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, jak je výše uvedeno, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou smlouvou řazena **plná moc** s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává. Poté bude následovat povinný obsah a pořadí dokumentů uvedených výše pro zmocněnce společné nabídky, dále pro druhého účastníka společné nabídky, dále až po n-tého účastníka společné nabídky.

e) Výkaz výměr – Položkový rozpočet

Položkový rozpočet bude zadavateli předložen ve formátu, který zadavatel poskytl k vyplnění v zadávacím řízení. **Položkový rozpočet nesmí obsahovat nulové položky.**

17. Prohlídka místa plnění

Pro uchazeče bude organizována prohlídka místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **07.06.2023 v 10:00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před budovou na adrese: Kyselská 410, Bílina, odkaz <https://mapy.cz/s/lenameloka>

Kontaktní osoba: Ing. Kateřina Adamenko, MěÚ Bílina, Odbor nemovitostí a investic, tel. kontakt: 417 810 860, email: adamenko@bilina.cz.

18. Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **21.06.2023, v 16:00 hod.**

Všechny nabídky musí být podány elektronicky (viz kap. 15) před skončením lhůty pro podání nabídek.

Nabídky se podávají elektronicky na profilu zadavatele: <https://zakazky.bilina.cz/>

Poslední den podání nabídky je možné nabídku podat pouze **do 16:00 hodin**.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebude komise otevírat. Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.

19. Místo a čas otevírání nabídek

Otevírání nabídek bude zahájeno po konci lhůty pro podání nabídek, na adrese sídla zadavatele:

Město Bílina – zasedací místnost v 1. patře, dveře č. 213, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

20. Mimořádně nízká nabídková cena

V souladu s ust. § 113 odst. 1 ZZVZ posoudí zadavatel výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a shledá-li nabídkové ceny některého z dodavatelů jako mimořádně nízké ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, bude postupovat v souladu s § 113 ZZVZ. Zadavatel je oprávněn posuzovat výši nabídkových cen z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny také v případě jednotlivých dílčích cen na plnění této veřejné zakázky, nikoliv pouze z hlediska celkové nabídkové ceny, která je předmětem hodnocení.

21. Změna zadávacích podmínek

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

22. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

23. Vyhrazené právo zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručení všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

24. Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.

Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, běží 90 dnů od posledního dne lhůty pro podání nabídek.

O vyhlášení této veřejné zakázky rozhodla Rada města Bílina na svém jednání dne 31.05.2023.

V Bílině dne

.....
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka

Přílohy:

- | | |
|-----------------------|--|
| Příloha č. 1a: | Krycí list nabídky – část 1 DEMOLICE |
| Příloha č. 2a: | Projektová dokumentace |
| Příloha č. 3a: | Výkaz výměr – část 1 DEMOLICE |
| Příloha č. 4a: | Vzorový formulář čestného prohlášení o splnění kvalifikačních požadavků – část 1 DEMOLICE |
| Příloha č. 5a: | Závazný vzor textu Smlouvy o dílo – část 1 DEMOLICE |

Příloha 6:	Pro tuto část VZ není požadována
Příloha č. 7a:	Seznam stavebních prací – část 1 DEMOLICE
Příloha č. 8a:	Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění VZ
Příloha č. 9a:	Seznam poddodavatelů – část 1 DEMOLICE