

## Projektová technicko-ekonomická studie

Hornická nemocnice s poliklinikou, Pražská 206, 418 31 Bílina  
Umístění FVE na pozemku nemocnice

<b>Objednatel:</b>	Město Bílina Břežánská 50/4 418 31 Bílina
<b>Zpracovatel studie:</b>	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 IČ: 29029210, DIČ: CZ29029210
<b>Stupeň dokumentace:</b>	projektová studie
<b>Datum:</b>	9/2023
<b>Datum aktualizace (změny):</b>	-
<b>Vypracovali:</b>	Ing. Radek Pálenkáš Ing. Jiří Cveček Ing. Martin Vydra Ing. Světlana Votavová Ing. Jan Předota Ing. Irena Galiová

**Obsah:**

1	Úvod.....	3
2	Podklady .....	3
3	Umístění FVE.....	3
3.1	Vyhodnocení uvažovaných lokalit	3
3.2	Podmínky pro umístění FVE na pozemku	5
3.3	Opatření spojená s instalací FVE	6
4	Návrh fotovoltaické elektrárny .....	6
5	Energetické posouzení pro instalaci FVE.....	7
6	Požárně bezpečnostní řešení.....	8
6.1	Popis plánované instalace	8
6.2	Požární úseky	8
6.3	Zásady vedoucí k minimalizaci rizika vzniku požáru	8
6.4	Kabelové trasy	8
6.5	Zajištění beznapětového stavu	9
6.6	Zařízení pro protipožární zásah	9
7	Návrh dalších úsporných opatření.....	9
8	Ekonomické posouzení .....	10
9	Závěr.....	10
10	Přílohy .....	11

## 1 Úvod

Studie řeší:

- vypracování stavebně – technické studie pro projekt FVE
- zpracování energetického posudku dle vyhlášky č. 141/2021 Sb.
- zpracování návrhu požárně bezpečnostního řešení FVE
- Návrh fotovoltaického systému s maximálním využitím v rámci rozvoje komunitní energetiky.

## 2 Podklady

PENB z 12.7.2022, zpracovatel Ing. David Knill

Faktury za dodávky elektřiny leden 2021 až prosinec 2022

Místní šetření, fotodokumentace

Projektová technicko-ekonomická studie FVE na střeše budov nemocnice s poliklinikou – 6/2023 EBC

## 3 Umístění FVE

### 3.1 Vyhodnocení uvažovaných lokalit

Původní záměr umístit FVE na střechy budov Hornické nemocnice s poliklinikou byl zhodnocen v technicko - ekonomické studii z 6/2023 vypracované firmou Energy benefit center a.s..

Ze závěrů studie vyplývá, že umístění FVE na střechách budov hornické nemocnice není vhodné, a to především z ekonomického hlediska. Pro instalaci FVE by byla nutná celková rekonstrukce střech minimálně v rozsahu instalace FVE. V rámci studie byl proveden odhad ceny realizace těchto stavebních úprav a instalace hromosvodu na **16,8 mil Kč bez DPH**. Cena záchytného systému cca **1,12 mil Kč bez DPH** a cena instalace FVE cca **3,11 mil Kč bez DPH**.

Přesto, že střechy budov nemocnice nabízejí vhodný prostor pro umístění FVE o velikosti 99,6 kWp, město Bílina vyhodnotilo tento záměr jako ekonomicky nevýhodný. Návratnost investice po zohlednění žádané dotace v dotačním programu Modernizačního Fondu RES+ č.4, bez započítání ceny za rekonstrukci střech, by byla více než 13 let.

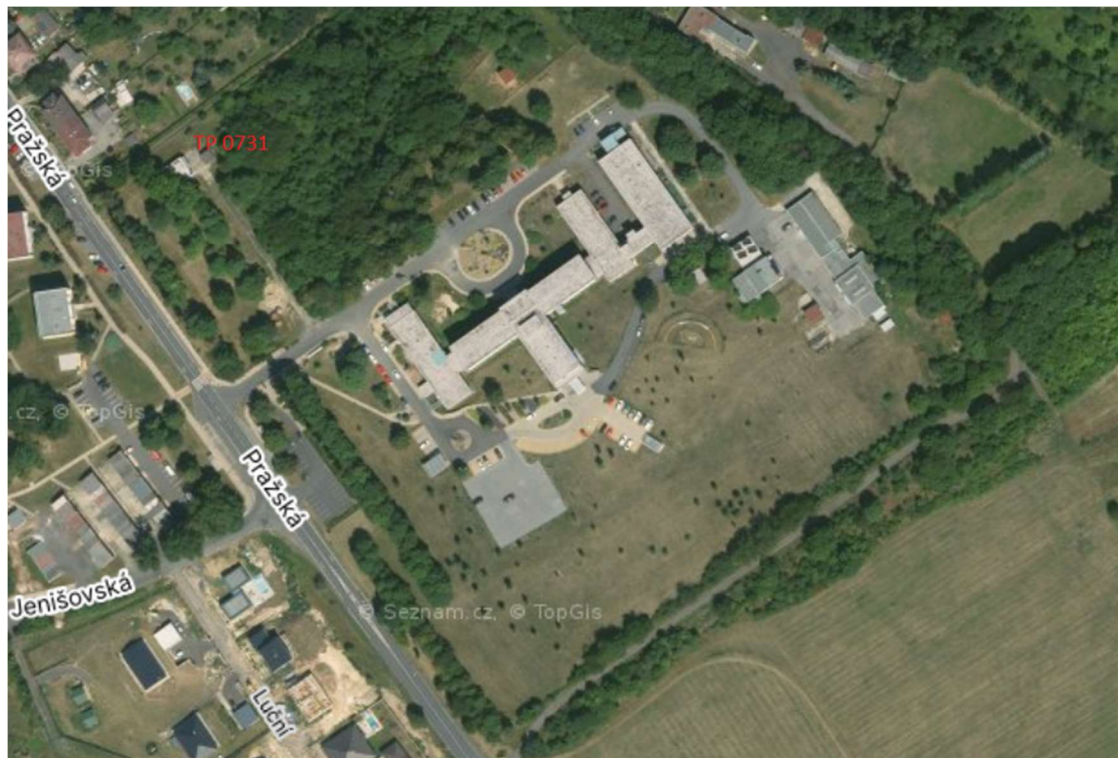
Dále byla posouzena možnost umístit FVE na střeše garáží nemocnice. Plocha těchto střech by umožnila instalaci pouze 44 panelů o výkonu 600 Wp, to znamená FVE o maximálním výkonu 26,4 kWp. Přestože by instalace FVE nevyžadovala žádné úpravy střešního pláště, tato varianta byla vyhodnocena jako nevhodná z důvodu malého výkonu FVE.

Město rozhodlo využít k instalaci FVE pozemek přiléhající k Hornické nemocnici s poliklinikou. Pozemek je vhodně orientovaný, travnatý, bez zastínění vzrostlými stromy. Fotovoltaické panely mohou být umístěny ve 3 řadách rovnoběžně s JV hranou pozemku, podél které jsou v současné době středně vzrostlé náletové dřeviny. Před instalací budou tyto dřeviny vykáceny.

Tato varianta možná instalaci požadovaných 166 ks panelů o jmenovitém výkonu 600Wp, což představuje celkový výkon FVE 99,6 kWp. Vyvolanou investicí bude napojení FVE do TP 0731 22/0,4 kV, která je vzdálená 250 m. Cena za výkop s uložením kabelu bude v ceně cca **1,12 mil. Kč bez DPH** Pozemek vyhrazený pro FVE je nutno z bezpečnostních důvodů oplotit, nebo jinak zamezit přístupu neautorizovaných osob do prostoru elektrárny.

Fotodokumentace:

Letecký snímek areálu Hornické nemocnice s poliklinikou



Náletové dřeviny podél hranice pozemku



Hornická nemocnice s poliklinikou, Pražská 206, 418 31 Bílina  
Umístění FVE na pozemku nemocnice

### 3.2 Podmínky pro umístění FVE na pozemku

Závaznost územního plánu pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí, je stanovena v § 43 odst. 5 stavebního zákona. Územní plán z hlediska cílů územního plánování v tomto směru stanoví hlavní, přípustné, nepřípustné, popřípadě podmíněně přípustné využití konkrétních ploch daného území. Umístění FVE je možné především v plochách výroby a v plochách smíšených výrobních, pokud jsou vymezeny územním plánem. Pokud záměr není uveden v přípustném, nepřípustném ani podmíněně přípustném využití, je třeba jej posoudit z hlediska jeho slučitelnosti s funkcí hlavní.

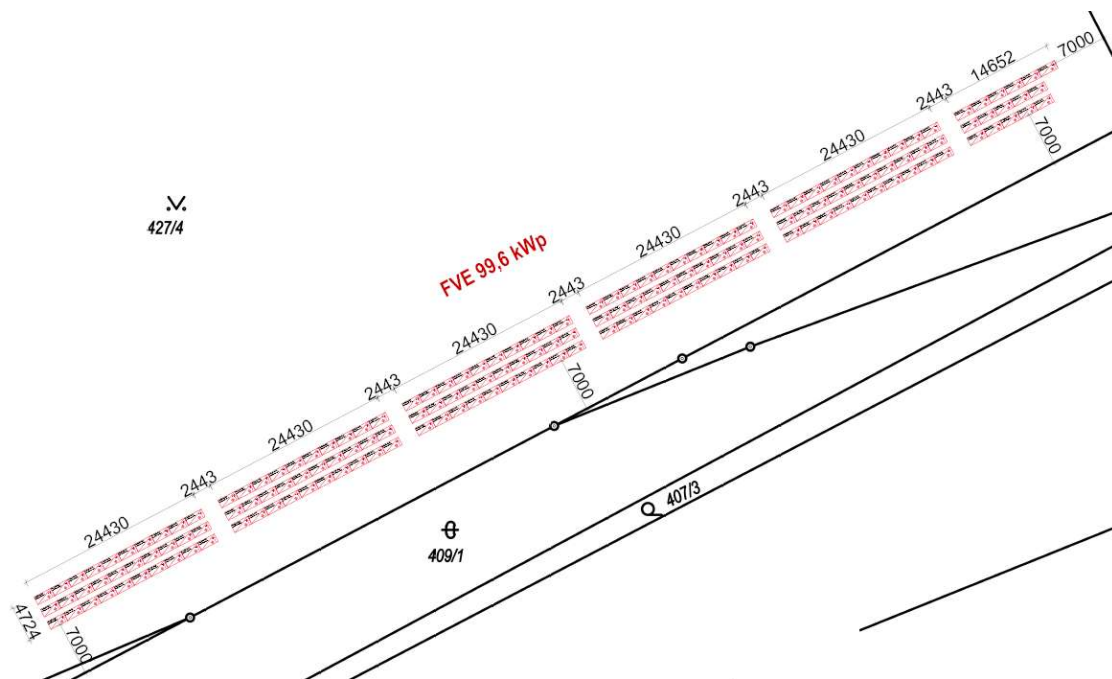
Umístění FVE vyžaduje vydání územního rozhodnutí, které je možné nahradit veřejnoprávní smlouvou (§ 78a stavebního zákona). Postupuje se podle § 76 a násl. stavebního zákona.

Město Bílina vydalo k pozemku 427/4 Územně plánovací informace o podmínkách využívání území, č.j. MUBI 33140/2023, které je přílohou této studie.

Zákres do katastrální mapy



Zákres FVE s odstupy od hrany pozemku.



### 3.3 Opatření spojená s instalací FVE

- Vykácení náletových dřevin podél JV hrany pozemku
- Příprava napojení FVE do TP 0731
- Oplocení části pozemku s FVE

## 4 Návrh fotovoltaické elektrárny

Návrh FVE vychází z požadavku města Bílina na maximální umístění FVE o maximálním výkonu 100 kWp s podmínkami výzvy RES+ č.4/2022.

Předmětem výzvy RES+ č.4/2022 je instalace nových fotovoltaických elektráren (dále jen „FVE“) s instalovaným výkonem do 1 MWp (včetně) na jedno předávací místo do DS/PS.

Podporovány jsou:

a) Sdružené projekty výstavby FVE, které zahrnují více dílčích projektů s více než jedním předávacím místem do DS/PS umístěných na území obce žadatele a/nebo zřizovatele či majitele žadatele v případě, že žadatelem je příspěvková organizace zřízená obcí nebo právnická osoba vlastněná obcí. V případě statutárních měst a hlavního města Prahy na území samosprávného městského obvodu nebo městské části1.

Společně s poskytovanou podporou na instalaci FVE (viz opatření a)) mohou být dále podpořeny:

b) Systémy bateriové akumulace vyrobené elektřiny.

c) Systémy výroby vodíku elektrolýzou vody, (dále jen elektrolyzér).

d) Systémy energetického managementu včetně řídicího softwaru a prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie a činnost odborného technického a autorského dozoru a BOZP.

**Předmětem podpory nejsou tyto projekty podporované z jiných dotačních programů:**

- Instalace FVE s jedním předávacím místem do DS/PS.

Pro instalaci FVE byl vybrán travnatý pozemek 427/4, podél jehož JV strany bude umístěno 166 fotovoltaických panelů s výkonem 600Wp, s celkovým výkonem FVE 99,6 kWp. Panely budou umístěny ve třech řadách na systémových konstrukcích. Detailní zpracování návrhu FVE bude rozpracováno v dalším stupni projektové dokumentace.

Vzhledem k podmínce výzvy RES+ 4/2022 je možné k jednomu odběrnému místu připojit jednu FVE a zároveň do žádosti o podporu projekt sloučit minimálně s jedním dalším projektem FVE se samostatným předávacím místem. Z tohoto důvodu je FVE na pozemku Hornické nemocnice s poliklinikou posuzována společně s dalšími navrhovanými FVE na objektech DDM, ZŠ Aléská a ZŠ Za Chumem.

## 5 Energetické posouzení pro instalaci FVE

Budova byla posuzována jako zdravotnické zařízení s nepřetržitým provozem s vybavením odpovídajícím typu zařízení. Do výpočtu byly zahrnuty faktury za 24 po sobě jdoucích měsíců, leden 2021 - prosinec 2022.

Dodaná energie za tyto roky činí průměrně 339 507,7 MWh/rok (1179,2 GJ/rok)

Instalace FVE o výkonu 99,6 kWp

Výsledky výpočtu		
Celková spotřeba elektrické energie	339 507,7	kWh/rok
Celková produkce elektrické energie z FVE 18,6 kWp	92 363,7	kWh/rok
Kapacita akumulace elektrické energie	0	kWh
Celková využitelná produkce elektrické energie z FVE v budově	72 725,5	kWh/rok
Celková produkce elektrické energie dodaná do distribuční soustavy	19 638,2	kWh/rok
Procento využití celkové produkce FVE pro krytí spotřeby v budově HNsP	78,7	%
Procento pokrytí vlastní spotřeby HNsP pomocí FVE	21,4	%

Výpočet produkce fotovoltaické elektrárny byl proveden „Metodikou výpočtu kritérií solárních fotovoltaických systému pro veřejné budovy“, a je přílohou této studie.

Přesto, že celková roční výroba FVE je menší než spotřeba HNsP, odběr el. energie je nerovnoměrný a některé slunné dny může výroba převyšovat spotřebu. Vzhledem k tomu, že ČEZ Distribuce nepovolil u HNsP přetoky do distribuční sítě, je nutné v dalším stupni projektové dokumentace řešit bezpřetokový provoz FVE instalací vhodného

střídače, který lze jako bezpřetokový nastavit, případně instalovat bateriové úložiště na základě podrobného energetického posouzení. **Přetoky do distribuční sítě podléhají pokutě.**

## 6 Požárně bezpečnostní řešení

### 6.1 Popis plánované instalace

Na ploše pozemku p.č.427/4 katastrálního území Bílina 604208 bude použita systémová, typizovaná, nosná, konstrukce v alunerezovém, či pozinkovém provedení. Konstrukce bude sestavena dle návodu výrobce a ukotvena do země.

PBŘ předpokládá instalace *FV modulů s omezeným vývinem tepla*. Instalacemi s omezeným vývinem tepla se rozumí FV moduly:

- na bázi nehořlavých materiálů na nehořlavé konstrukci za předpokladu, že tloušťka ochranné fólie nepřesáhne 1 mm, nebo
- třídy reakce na oheň A1 nebo A2, nebo
- jejichž normová výhřevnost je nejvýše 15 MJ/m<sup>2</sup> (do výhřevnosti je nutné zahrnout jak materiály pro vlastní FV moduly, tak i materiály použité pro nosné konstrukce).

Kryty elektrických zařízení instalované ve venkovním prostředí nesmí mít stupeň krytí menší než IP 44 a stupeň ochrany před vnějším mechanickým rázem nesmí být menší než IK07.

Pro zajištění bezpečnosti osob musí být dána výstraha označující přítomnost fotovoltaické instalace.

### 6.2 Požární úseky

Před zahájením provozu bude zpracována dokumentace zdolávání požáru, která musí být schválena příslušným oddělením HZS.

### 6.3 Zásady vedoucí k minimalizaci rizika vzniku požáru

Při návrhu technologie FVE je nutné zohlednit následující zásady:

- v nevypínatelné části minimalizovat počet spojů a přístrojů. Zvážit výhody instalace optimizérů a izolátorů stringů,
- v DC rozváděči prostorově oddělit nevypínatelnou část a označit odpojovač pole (bude-li instalován),
- je doporučeno využívat kovové rozvaděče s vyšším krytím,
- v případě stringových pojistek je nutné upozornit na zákaz manipulace s pojistkami pod zatížením (trvanlivě a čitelně) v blízkosti pojistek a v návodu k obsluze FVE,
- je doporučeno instalovat nadstavbové ochrany systémů (oblouková ochrana), pokud je to možné,
- v případě ochrany před bleskem postupovat podle příslušných norem a přednostně budovat systémy s oddálenými jímači. V případě že to není možné, dbát zvýšené pozornosti u montáží rozváděčů s přepětovými ochranami.

### 6.4 Kabelové trasy

Kabelové trasy nepovedou uvnitř objektu.



## 6.5 Zajištění beznapěťového stavu

FV systém musí být vypínatelný samostatným tlačítkem umístěným v místě stávajícího vypínání napájení objektu.

Nový prvek (tlačítko) bude označen jako „VYPNUTÍ NAPÁJENÍ FVE“.

Pokud je objekt vybaven tlačítkem CENTRAL STOP a bude pomocí něj možné zajistit vypínání FVE, není nutné nový vypínací prvek zřizovat.

„Vypnutí FV systému“ znamená zajištění beznapěťového stavu AC strany systému. V rámci neodpínatelné DC části instalace budou splněny následující požadavky:

- vstup do prostoru FVE musí být viditelně označen značkou s vyznačením zákazu použití vody při hašení,
- měniče a další související technologie se umísťují tak, aby byla neodpínatelná DC trasa co nejkratší

## 6.6 Zařízení pro protipožární zásah

Maximální rozměr strany FV pole se omezuje na 40 m. Svým rozměrem vyhovuje omezení. K navrženým FV polím je umožněn přístup ze všech stran.

Nejsou vznášeny žádné nové požadavky na provedení přístupových komunikací. Instalace FVE nemá za následek zvýšení požadavků na zásobování objektu vodou z vnějších odběrných míst. Nově vzniklý požární úsek musí být opatřen 1x PHP CO<sub>2</sub> 55B.

## 7 Návrh dalších úsporných opatření

V rámci projektu snížení energetické náročnosti budov došlo v letech 2013-2014 k zateplení obvodových stěn, výměně zbývajících výplní otvorů a zateplení střechy a střešy. Budova je na CZT, které zajišťuje dodávku tepla a tepla na výrobu teplé vody.

Zateplení:

V rámci rekonstrukce střechy je vhodné provést tepelně technické posouzení střechy pro návrh tloušťky nové tepelné izolace. Dalším opatřením je zateplení stropních konstrukcí nad suterénem.

Změna zdroje tepla:

Výměna CZT za tepelná čerpadla z ekonomického hlediska irelevantní.

Osvětlení:

V nemocnici probíhá postupná výměna zářivek na LED osvětlení. Cílem je výměna 100% zářivek.

Instalace FVE:

Tato studie je zaměřena na posouzení vhodnosti instalace FVE do 100 kWp. Smlouva s ČEZ distribuce neumožňuje přetoky do distribuční sítě, je nutné řešit bezpřetokový provoz FVE. Z ekonomických důvodů byla vybrána varianta FVE umístěné na pozemku, protože zde lze umístit požadovaný výkon a zároveň není nutná okamžitá investice do rekonstrukce střešního pláště na budovách nemocnice. Vyvolanou investicí je uložení kabelu nn k propojení FVE s TP.

Bateriové úložiště:

V některých dnech bude docházet k výrobě FVE převyšující spotřebu nemocnice, a tudíž k přetokům, které nejsou povoleny. Z tohoto důvodu by bateriové úložiště bylo vhodným řešením, jak přetokům do distribuční sítě předejít. K návrhu velikosti tohoto úložiště je nezbytné podrobné energetické posouzení průběhu spotřeby el. energie v objektu a výroby FVE. Z pohledu objednatele není však bateriové úložiště vhodným řešením, a proto ani nebylo ve studii podrobně zpracováno.

## 8 Ekonomické posouzení

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Instalace FVE	2 885 000
Uložení kabelu k TS	1 000 000
Dotace dle výkonu FVE	1 295 098
<b>Odhadované náklady na výstavbu FVE</b>	<b>2 589 902</b>
Spotřeba el. en v kWh za roky 2021a 2022	339 507,7
Náklady na dodávku el. en. za rok v Kč za roky 2021 a 2022	950 494
Vypočtená úspora prostředků za el. energii v budově	21,4 %
<b>Úspora prostředků za el. energii v Kč/rok</b>	<b>203 456</b>

Odhad návratnosti investice na základě úspor prostředků za el. energii vypočteno jako podíl nákladů na instalaci a úspory za el. energii v objektu je **12,7 let** (se započítáním uložení kabelu k TS). Návratnost výstavby samotné FVE bez započítání uložení kabelu je **7,8 let** (se započítáním dotace). Přesná návratnost investice závisí na umístění FVE vzhledem k TS a způsobu využití přebytečné el. energie.

## 9 Závěr

Instalace FVE nevyvolá investici do rekonstrukce střešního pláště. Plánované umístění FVE při jihovýchodní hraně pozemku 427 / 4 je částečně nevýhodné kvůli vzdálenosti mezi FVE a TS 250 m. Uložení kabelu v této délce bude investicí za cca 1,12 mil. Kč. Je možné v rámci tohoto pozemku zvážit bližší umístění FVE, například podél ulice Pražská v jižním rohu pozemku, a tím snížit náklady na připojení. Další investicí bude oplocení FVE, které lze optimalizovat tvarem polí FVE. I přes tyto vyvolané investice je lokalita na pozemku v současné době nejvýhodnější a doporučujeme ji k využití v rámci komunální energetiky.

Vzhledem k podmínce nulových přetoků do distribuční sítě ČEZ distribuce, bude využití celkové produkce FVE cca 78%. Průběh výroby FVE a spotřeby nemocnice není shodný, a tak v době, kdy bude výkon FVE převyšovat spotřebu, musí být FVE odpojena, nebo zřízeno bateriové úložiště, které by tuto el. energii akumulovalo pro další využití. Zda bude distribuční soustava v budoucích letech posílena a přetoky budou umožněny, nelze v tuto chvíli posoudit.

Smlouva o připojení FVE s ČEZ distribuce je platná **do 24.6.2024** s možností posunutí termínu připojení na základě dodatku k této smlouvě.

K provozování FVE o výkonu nad 50 kWp je nutná licence, kterou uděluje na základě žádosti Energetický regulační úřad. Žádosti je možno vyhovět až po dokončení FVE a jejím uvedení do provozu.

## 10 Přílohy

- Výpis z KN
- Výpočet produkce FVE
- Územní rozhodnutí o umístění FVE
- Smlouva s ČEZ Distribuce a.s. + dodatek č.1

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">427/4</a>
Obec:	<a href="#">Bílina [567451]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Bílina [604208]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	16181
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Město Bílina, Břežánská 50/4, 41801 Bílina	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 11.07.2023 09:00.

## Výpočet produkce fotovoltaické elektrárny

Identifikační číslo vypracovaného dokumentu:	
--	--

### Identifikační údaje o budově

Název budovy:	Nemocnice Bílina
Ulice:	Pražská 206/95
PSČ:	418 01
Město:	Bílina

### Stručný popis budovy

Nemocnice .. EAN889182400407146283 .. průměrná spotřeba 327 543 kWh/rok
---

### Seznam podkladů použitých pro hodnocení budovy

-
---

### Identifikační údaje o zpracovateli

Název zpracovatele:	
Ulice:	
PSČ:	
Město zpracovatele:	

Datum zpracování:	
-------------------	--

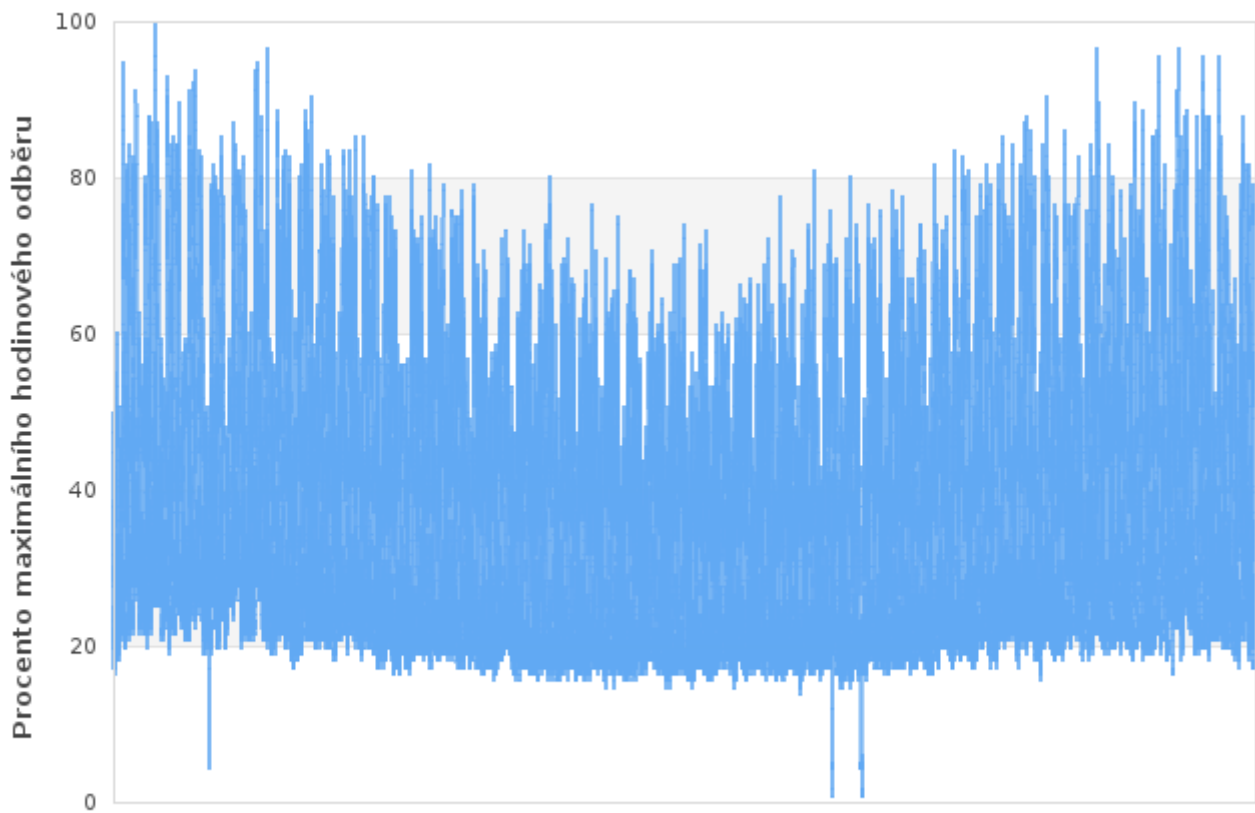
### Informace o použitém výpočetním nástroji

Výpočetní nástroj:	DEKSOFT FVE 1.3.0
Výpočtové jádro:	EnergyPlus verze 8.5
Bližší informace na:	<a href="http://www.deksoft.eu">www.deksoft.eu</a>

<b>Typ zařízení</b>	
Typ zařízení:	FVE s měničem

Parametry výpočtu		
Výpočet:	Celoroční	
Časový krok výpočtu	10 minut	
Počáteční měsíc výpočtu:	1	
Počáteční den měsíce výpočtu:	1	
Koncový měsíc výpočtu:	12	
Koncový den měsíce výpočtu:	31	
Počet let ve výpočtu:	1	
Ohmické ztráty v rozvodech:	1.5	%
Klimatická data pro výpočet:	Ústí nad Labem (ČHMI)	
Způsob stanovení geometrie:	Zjednodušený	
Způsob řízení výroby FVE:	Maximální produkce	
FVE může pokrýt:	Celkovou spotřebu	
<i>Pozn.: Výpočet je proveden bez vlivu zastínění fotovoltaických panelů.</i>		

Profil spotřeby elektrické energie		
Maximální odběr elektrické energie	120640	W
Způsob stanovení profilu odběru elektrické energie	Soubor CSV	
Soubor CSV	36_.csv	
Pořadové číslo sloupce obsahující profil spotřeby	5	
Počet řádků, které obsahují hlavičku	8	
Oddělovač	Středník	
Interpolovat na výpočetní krok	ANO	
Interval záznamu	15	min



Profil spotřeby elektrické energie

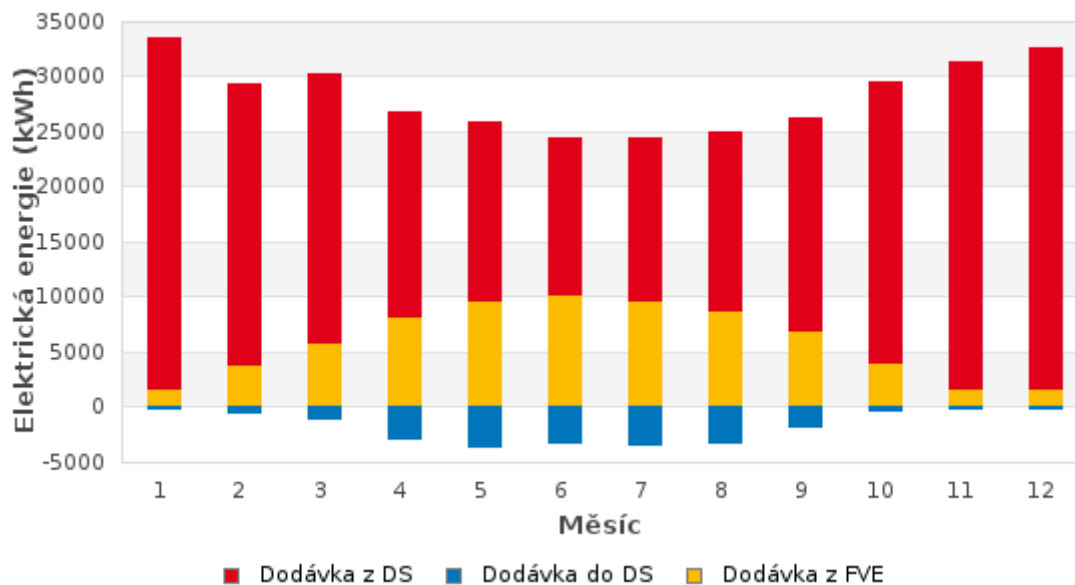
<b>Fotovoltaické panely</b>		
<b>FVE-1: CanadianSolar BiHiKu7 CS7L-600MB-AG</b>		
Orientace:	152	°
Sklon:	21	°
Délka:	1,303	m
Výška:	2,172	m
Počet paralelně zapojených řad modulů:	1	ks
Počet sériově zapojených modulů v jedné řadě	166	ks
Celkový počet modulů:	166	ks
Kód SVT:		
Způsob stanovení účinnosti panelu:	Podrobné	
Typ článků:	Krystalické křemíkové články	
Počet sériově zapojených článků v jednom modulu	60	ks
Plocha aktivních článků na jednom modulu	2,646	m <sup>2</sup>
Součin propustnosti a pohltivosti:	0,9	-
Šířka zakázaného pásu plovodičového materiálu:	1.12	eV
Paralelní parazitní odpor:	1 000 000	Ω
Zkratový proud modulu při standardních podmínkách:	18,47	A
Napětí naprázdno při standardních podmínkách:	41,3	V
Standardní teplota:	25	°C
Standardní oslunění:	1 000	W/m <sup>2</sup>
Proud v bodě maximálního výkonu modulu:	17.2	A
Napětí v bodě maximálního výkonu modulu:	34,9	V
Teplotní koeficient pro zkratový proud:	0.009235	A/K
Teplotní koeficient pro napětí na prázdko:	-0.10738	V/K
Teplota okolí při testu NOCT:	20	°C
Teplota článku při testu NOCT:	41	°C
Oslunění při testu NOCT:	800	W/m <sup>2</sup>
Součinitel tepelné ztráty modulu:	30	W/(m <sup>2</sup> .K)
Tepelná kapacita modulu:	50 000	J/(m <sup>2</sup> .K)
Jmenovitý výkon modulu:	600	W
Celkový jmenovitý výkon:	99 600	W



Měníč		
Název:	SolarEdge SE3000 - EUR	
Kód SVT:	SVT20507	
Způsob zadání:	Zjednodušené	
Účinnost měniče:	97,6	%

Výsledky výpočtu		
Celková spotřeba elektrické energie	339 507,7	kWh
Celková využitelná produkce elektrické energie z FVE v budově	72 725,5	kWh
Celková produkce elektrické energie dodaná do distribuční soustavy	19 638,2	kWh
Celková produkce elektrické energie z FVE	92 363,7	kWh
Celkové množství elektrické energie odebrané z distribuční soustavy	266 782,2	kWh
Procento využití celkové produkce FVE pro krytí spotřeby v budově	78,7	%
Procento pokrytí vlastní spotřeby pomocí FVE	21,4	%

#### Graf způsobu pokrytí spotřeby elektrické energie v budově





# MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Břežánská 50/4, 418 31 Bílina

ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
A STAVEBNÍHO ÚŘADU

Úřad územního plánování

Vedoucí odboru  
Ing. Oldřich Jedlička, DiS.

Spis. zn.: MUBI 32341/2023/ODŽPaSÚ/Sch  
Č. j.: MUBI 33140/2023

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba:  
Ing. Eva Schwarzová

Tel: 417 810 884

Mobil: ---

E-mail: schwarzova@bilina.cz

Datum: 21.08.2023

DLE ROZDĚLOVNÍKU

## ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE O PODMÍNKÁCH VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k žádosti podle § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 21 stavebního zákona o územně plánovací informaci o podmínkách využívání území, kterou dne 14.08.2023 podal

**Městský úřad Bílina, Odbor nemovitostí a investic, Břežánská č.p. 50/4, 418 31 Bílina**

(dále jen "žadatel"), ve věci

### **Výstavba fotovoltaické elektrárny na p.č. 427/4 v k.ú. Bílina, pro hornickou nemocnici s poliklinikou**

poskytuje podle § 21 odst. 1 písm. a) stavebního zákona tyto informace:

#### **I. Podmínky pro využívání území:**

Parcela číslo 427/4 v k.ú. Bílina, se dle platné územně plánovací dokumentace (územního plánu Bílina) nachází v zastavěném území obce na ploše se způsobem využití „OV“ – **VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA**. Hlavní využití občanské vybavení místního i nadmístního významu sloužící pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu či ochranu obyvatelstva. Přípustné využití služební byty správců objektů a nezbytného technického personálu, ochranná, izolační a vnitroareálová zeleň, nezbytné liniové trasy a **plochy technické a dopravní infrastruktury**, podzemní skupinové garáže, plochy veřejných prostranství.

*Výstavba FVE na p.č. 427/4 v k.ú. Bílina je přípustná.*

#### **Poučení:**

Poskytnutá územně plánovací informace platí 1 rok ode dne jejího vydání, pokud v této lhůtě orgán, který ji vydal, žadateli nesdělí, že došlo ke změně podmínek, za kterých byla vydána, zejména na základě provedení aktualizace příslušných územně analytických podkladů, schválení zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje a zprávy o uplatňování územního plánu.

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA  
odbor dopravy, životního prostředí  
a stavebního úřadu  
ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ  
Břežánská 50/4, 418 31 Bílina  
-1-

Ing. Eva Schwarzová  
Úřad územního plánování  
Oprávněná úřední osoba

#### **Rozdělovník:**

Městský úřad Bílina, Odbor nemovitostí a investic, Břežánská č.p. 50/4, 418 31 Bílina  
Petr Mádlík

**PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)**
**ČEZ Distribuce, a. s.**

Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145 | licence na distribuci elektriny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistribece.cz | www.cezdistribece.cz | kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 8. 3. 2022 zastupuje Ing. Zdeněk Linhart, pozice: Vedoucí odboru Obsluha zákazníků

**VÝROBCE (dále jen Výrobce)**
**ZÁKAZNICKÉ ČÍSLO 12798764**
**OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Hornická nemocnice s poliklinikou spol. s r.o.**
**IČO 61325422 DIČ CZ61325422**
**ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI**
**ULICE Pražská**
**Č. P. / Č. O. 206/95**
**PSČ 418 36**
**OBEC Bilina**
**MÍSTNÍ ČÁST Pražské Předměstí**
**ZÁPIS V OR / ŽR, ODDÍL, VLOŽKA Č. Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6957**
**ZASTOUPENÍ RNDr. Jaroslav Horzinger, jednatel**
**TELEFON 770162462 / 607806737**
**FAX 417928063**
**MUDr. Petr Reichert**
**E-MAIL irena.galiova@energy-benefit.cz**
**I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

Tato smlouva je uzavřena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s ust. § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EZ“), a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška o připojení“).

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1) Předmětem této smlouvy je závazek PDS připojit výrobní Výrobce specifikovanou v čl. III. k distribuční soustavě (dále jen „výrobní“) a zajistit Výrobci dohodnutý rezervovaný výkon a rezervovaný příkon, a to v návaznosti na Žádost Výrobce o připojení výrobní k distribuční soustavě, doručenou PDS dne 16. 5. 2023 (dále jen „Žádost o připojení“), a závazek Výrobce uhradit PDS podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného výkonu stanovený Vyhláškou o připojení (dále jen „Podíl na nákladech“).

2) Tato smlouva dále upravuje některá práva a povinnosti smluvních stran související s paralelním provozem distribuční soustavy a výroby.

**III. PODMÍNKY PŘIPOJENÍ VÝROBNY V PŘEDÁVACÍM MÍSTĚ**
**1) Specifikace výroby**

- typ výroby: fotovoltaická na objektu
- způsob provozu výroby: přebytky do distr. soustavy
- místo výroby: Pražská 206/95, Bilina, 418 01 Bilina 1
- technické podmínky připojení číslo: 4122174671
- číslo odběrného místa: 3470023
- EAN:

- pro data spotřeby 859182400409158031
- pro data výroby 859182400409158024

**2) Technické údaje výroby**

- celkový instalovaný výkon: 99,600 kW
- rezervovaný výkon: 0,000 kW
- rezervovaný příkon: 130,000 kW
- napěťová hladina: 22 kV (VN)
- povolený rozsah účinniku (cos φ):

- spotřeba I. kv. odběr P, odběr Q (0,95 – 1)
- IV. kv. odběr P, dodávka Q (není povolena)
- výroba II. kv. dodávka P, odběr Q (nevyhodnocuje se)
- III. kv. dodávka P, dodávka Q (nevyhodnocuje se)

Důvod nevyhodnocování: Autonomní regulace Q(U) výroby dle Pravidel provozování distribuční soustavy, příloha 4.

**3) Připojované elektrické spotřebiče v odběrném zařízení**

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Zamítnutý [kW]	Celkem povolený [kW]
Akumulační topení	30,000	30,000	0,000	30,000
Přímotopné topení	100,000	100,000	0,000	100,000
Ohřev TUV - akumulční	5,000	5,000	0,000	5,000
Ostatní spotřebiče	10,000	10,000	0,000	10,000
Pohony, svářečky	85,000	85,000	0,000	85,000
Osvětlení	82,000	82,000	0,000	82,000



#### Instalované výrobní zařízení

	POČET [ks]	INST. VÝKON [kW]	DRUH [asyn., syn.]	VÝROBCE	TYP
TYP č. 1	1	99,600	Se střídačem		FVÉ na objektu - CFV

#### 4) Místo připojení výroby k distribuční soustavě - hranice vlastnictví

- místo připojení: KABELOVÁ SÍŤ VN - ROZVADĚČ VN V TS Č. TP\_0731
- hranice vlastnictví: ZAŘÍZENÍ PDS KONČÍ ODPÍNAČEM (VČETNĚ) V POLI ROZVADĚČE/KOBCE VN Č. 01 V TS Č. TP\_0731
- spínací prvek k odpojení výroby: VÝVODOVÝ VYPÍNAČÍ PRVEK V TS Č. TP\_0731
- SJZ Stanice: TP\_0731

#### 5) Způsob a provedení měření elektřiny

- typ měření: A
- umístění měřicích zařízení (měřicí místo): vně ts
- přístupnost měřicího zařízení: [ X ] Z veřejného prostranství [ ] Za součinnosti Výrobce
- dodávka a odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS
- převod měřicích transformátorů proudu (jsou-li instalovány): 200/5 A; vlastníkem měřicích transformátorů proudu (jsou-li instalovány) je Výrobce

#### 6) Jestliže se údaje uvedené v odstavci 2) až 5) liší od údajů uvedených v Žádosti o připojení nebo v TPP, platí údaje uvedené v odstavci 2) až 5)

#### 7) Termín připojení

PDS připojí výrobu k distribuční soustavě ke dni prvního paralelního připojení výroby k síti podle Pravidel provozování distribuční soustavy (dále jen „PPDS“), a to takto:

- Výrobce je povinen učinit vše potřebné k tomu, aby z jeho strany nic nebránilo připojení výroby k distribuční soustavě, a požádat o první paralelní připojení v termínu do 24. 6. 2023. Jestliže z důvodu nezávislého na vůli Výrobce vznikne na straně Výrobce překážka, která mu brání ve splnění jeho povinnosti, smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě, jehož předmětem bude prodloužení této lhůty o nezbytně nutnou dobu, za podmínky, že existenci této překážky bez zbytečného odkladu Výrobce oznámil a prokázal PDS a vyzval jej k uzavření dodatku.
- Pro náležitosti žádosti Výrobce o první paralelní připojení, jakož i pro způsob a lhůtu připojení, platí ustanovení části 12 (UVEDENÍ DO PROVOZU) přílohy č. 4 PPDS. Lhůta pro připojení nezačne běžet dříve, než Výrobce splní své povinnosti podle čl. V odst. 2) a 3). Výrobce je povinen umožnit PDS provedení prohlídky a kontroly výroby a stanovených zkoušek nezbytných pro její první paralelní připojení. V případě, že PDS na základě výsledků prohlídky zařízení podle části 12 přílohy č. 4 PPDS uvede v protokolu o splnění technických podmínek pro uvedení výroby do provozu, že Výrobna nemůže být provozována paralelně s distribuční soustavou, uplatní se pro další postup směřující k připojení pravidla pro první paralelní připojení výroby podle části 12.1 přílohy č. 4 PPDS obdobně.

8) PDS provede kontrolu podle odstavce 7 písm. b) v nezbytném rozsahu požadovaném PPDS pro připojení výroby; tato kontrola PDS nenahrazuje kontroly orgánů státní správy, které v rámci své pravomoci kontrolují soulad výroby s požadavky právních předpisů (např. z hlediska stavebních předpisů nebo z hlediska podmínek pro udělení licence atd.).

## IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

### 1) Výrobce je povinen:

- plnit podmínky pro připojení výroby uvedené v této smlouvě, v PPDS a v Připojovacích podmínkách pro příslušnou napěťovou hladinu [dále jen „PP“], a poskytnout PDS potřebnou součinnost pro připojení výroby;
- provádět opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou a nepřispívat ke zhoršení této kvality (zvláště prostřednictvím flickru, nesymetrie, harmonických proudů, útlumu signálu HDO, dynamických rázů, nedovolených poklesů napětí při rozběhu), zejména vybavit výrobu dostupnými technickými prostředky k omezení těchto vlivů, a používat k výrobě elektřiny zařízení, která neohrožují život, zdraví nebo majetek,
- udržovat výrobu ve stavu, který odpovídá ustanovením této smlouvy, právním předpisům, technickým normám a PPDS,
- upravit předávací místo pro instalaci měřicího zařízení a v tomto stavu jej udržovat a umožnit PDS nebo jím pověřeným osobám přístup k měřicímu zařízení PDS a k neměřeným částem výroby za účelem provedení kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení, a
- jestliže k omezení nebo přerušení dodávky elektřiny došlo z důvodu na straně Výrobce, nahradit PDS náklady spojené s obnovením dodávky elektřiny, nestanoví-li právní předpis jinak.

### 2) PDS je povinen:

- připojit výrobu a zajistit Výrobci dohodnutý rezervovaný výkon a rezervovaný příkon a po připojení výroby umožnit Výrobci distribuci elektřiny na základě samostatně uzavřené smlouvy za předpokladu, že Výrobce zcela uhradil Podíl na nákladech,
- bez zbytečného odkladu po připojení výroby a po uzavření smlouvy o distribuci elektřiny do předávacího místa, nestanoví-li právní předpis jinou lhůtu, zajistit instalaci vlastního měřicího zařízení a toto zařízení udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření, a
- obnovit za podmínek stanovených v EZ omezenou nebo přerušenou dodávku elektřiny z/do předávacího místa.

3) PDS je oprávněn změnit nebo přerušit v nezbytném rozsahu dodávku elektřiny z výroby v případech stanovených v EZ nebo jiném právním předpise; je-li v předávacím místě připojeno odběrné zařízení, je PDS oprávněn tak učinit rovněž v případě, kdy podle EZ omezí nebo přeruší dodávku elektřiny do tohoto odběrného zařízení.

### 4) Jestliže tak Výrobce neučinil do dne uzavření této smlouvy, je nejpozději ve lhůtě podle čl. III odst. 7 písm. a) povinen:

- zajistit zřízení výroby v předávacím místě v souladu s technickým řešením připojení určeným v TPP (dále jen „Stavba Výrobce“); je-li Výrobce povinen podle energetického zákona zřídit elektrickou přípojku, její zřízení je součástí Stavby Výrobce,
- získat podle stavebních předpisů právo užívat Stavbu Výrobce,
- písemně oznámit PDS, že splnil povinnosti podle písm. a) a b) a je připraven provést připojení výroby; s oznámením může spojit žádost o první paralelní připojení.

## V. PODÍL NA NÁKLADECH

- 1) Strany shodně konstatují, že Podíl na nákladech za připojení činí 0 Kč.
- 2) Jestliže Výrobce do dne uzavření této smlouvy nezaplatil alespoň 50% z hodnoty Podílu na nákladech, je povinen tak učinit do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy a zbývající neuhrazenou část z hodnoty Podílu na nákladech, nedošlo-li k úplné úhradě jeho hodnoty před uzavřením této smlouvy, nebo do 15 dnů po jejím uzavření, je povinen zaplatit nejpozději do termínu připojení výroby dle čl. III. odst. 7) písm. a) věta první, to vše na účet PDS vedený v Komerční banky, a.s., číslo účtu: 35-4544580267/0100, variabilní symbol . Do zaplacení dlužné částky nemá PDS povinnost výrobu připojit.
- 3) Výrobce je povinen doplatit zbylou část Podílu na nákladech nejpozději do termínu uvedeného v čl. III odst. 7 písm. a) věta první.
- 4) Nezaplatí-li Výrobce Podíl na nákladech ani v dodatečné lhůtě jednoho měsíce od uplynutí lhůty k zaplacení podle odstavce 2), připojovací povinnost PDS podle čl. III. odst. 7), včetně rezervace výkonu a příkonu zaniká.
- 5) Nedojde-li k připojení výroby k distribuční soustavě, PDS bez zbytečného odkladu vrátí Výrobci zaplacenou platbu na úhradu Podílu na nákladech nebo jeho část a to na základě Žadatelem předložené písemné žádosti o vrácení Podílu na nákladech, obsahující způsob a aktuální údaje pro jeho vrácení, obsažené na předepsaném formuláři PDS, s možností jeho stažení na webové adrese [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

## VI. ZMĚNA PODMÍNEK PŘIPOJENÍ

- 1) Výrobce může požádat PDS o změnu podmínek připojení, dokud výroba nebyla připojena k distribuční soustavě podle této smlouvy. Žádost o změnu bude posouzena obdobně jako žádost o připojení. PDS po dobu potřebnou k vyřízení žádosti a po dobu potřebnou pro sjednání dodatku k této smlouvě obsahujícího řešení požadované změny připojení není povinen plnit povinnosti stanovené touto smlouvou a neběží lhůty stanovené touto smlouvou pro plnění povinností PDS. Sjednaný termín připojení se však mění teprve uzavřením dodatku k této smlouvě. Tím není vyloučena možnost sjednání nové smlouvy o připojení, kterou bude tato smlouva nahrazena.

## VII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ O PARELELNÍM PROVOZU

- 1) Pro účely tohoto článku se
  - a) regulovanými službami rozumí služby (činnosti) poskytované (vykonávané) provozovatelem přenosové soustavy, PDS nebo operátorem trhu,
  - b) cenovým rozhodnutím rozumí rozhodnutí Energetického regulačního úřadu jako cenového orgánu zveřejněné v Energetickém regulačním věstníku, a
  - c) lokální spotřebou rozumí elektřina vyrobená ve výrobné a spotřebovaná Výrobce nebo jiným účastníkem trhu s elektřinou bez použití distribuční soustavy; lokální spotřeba nezahrnuje technologickou vlastní spotřebu elektřiny.
- 2) Z důvodu paralelního provozu distribuční soustavy a výroby je Výrobce odběratelem regulovaných služeb. Při splnění dalších podmínek určených v cenovém rozhodnutí je
  - a) Výrobce povinen platit za odběr regulovaných služeb PDS, a
  - b) PDS povinen platit Výrobci za omezené využití regulovaných služeb.
- 3) Výrobce a PDS zaplatí podle odstavce 2 cenu ve výši určené v cenovém rozhodnutí účinném v den, kdy byla regulovaná služba poskytnuta.
- 4) Nedodrží-li Výrobce při dodávce činné energie do distribuční soustavy hodnotu účinníku, je povinen zaplatit PDS
  - a) za nevyžádanou dodávku jalové energie do distribuční soustavy, a to cenu ve výši určené v cenovém rozhodnutí účinném v den dodávky činné energie do distribuční soustavy,
  - b) za nevyžádaný odběr jalové energie z distribuční soustavy, a to cenu, která se rovná ceně podle písmena a).
- 5) Výrobce zaplatí PDS složku ceny za distribuci elektřiny na krytí nákladů spojených s podporou elektřiny ve výši určené v cenovém rozhodnutí.
- 6) Základním časovým úsekem pro vyhodnocení a zúčtování plateb podle odstavce 2, 4 a 5 je období počínající v 00:00 hod. prvního dne kalendářního měsíce a končící ve 24:00 hod. posledního dne stejného kalendářního měsíce (dále jen „časový úsek“). Množství elektřiny se vyhodnocuje v celých kWh bez desetinných míst.
- 7) Zaplacením za nevyžádanou dodávku nebo odběr jalové energie podle odstavce 4 není dotčena povinnost Výrobce provádět opatření zamezující vlivům zpětného působení na kvalitu dodávané elektřiny v neprospěch ostatních účastníků trhu s elektřinou.

## VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem, kdy Výrobce (příjemce návrhu smlouvy) doručí včas PDS (navrhovatel) svůj souhlas s obsahem návrhu smlouvy vyjádřený tím, že Výrobce připojí na návrh smlouvy svůj podpis. Výrobce přijme návrh smlouvy včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 60 dnů ode dne, kdy mu byl návrh smlouvy doručen, jinak návrh smlouvy zaniká. PDS, v rámci respektování jemu příslušející povinnosti dbát rovného přístupu k zákazníkům, a v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 OZ, předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými Výrobce.
- 2) Tato smlouva zanikne
  - a) je-li Výrobce v prodloužení se zaplacením peněžitého závazku podle čl. V. odst. 2) nebo 3) a tuto povinnost nesplní ani v dodatečné lhůtě [jednoho měsíce] od uplynutí původní lhůty k placení,
  - b) oznámí-li Výrobce písemně PDS, že na připojení výroby netrvá,
  - c) jestliže podle právního předpisu dojde k zániku rezervace výkonu nebo příkonu pro předávací místo z důvodu uplynutí určené doby v návaznosti na skutečnost, že nedojde k uzavření smlouvy o distribuci či smlouva o distribuci zanikne, popřípadě pokud dojde k zániku rezervace výkonu nebo příkonu z jiného právního důvodu, nebo
  - d) jestliže Výrobce nesplní povinnost podle čl. III. odst. 7) ani v přiměřené dodatečné lhůtě, kterou mu PDS určil.
- 3) PDS je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že

- a) prohlášení Výrobce podle čl. IX. odst. 1) této smlouvy je nepravdivé nebo Výrobce poruší svůj závazek podle čl. IX. odst. 1 věty druhé; odstoupit PDS může až poté, co Provozovatel na výzvu PDS nevedl právní stav do souladu s jeho prohlášením ani do šesti měsíců ode dne, kdy mu PDS výzvu doručil, nebo
- b) PDS přerušil dodávku elektriny z důvodu, že Výrobce porušuje povinnost podle čl. IV odst. 1) písm. b), a tento stav trvá po dobu delší než 90 dnů.

4) Připojovací povinnost PDS zaniká i v případě, že před připojením výroby Výrobce písemně oznámil PDS, že na připojení výroby netrvá.

## IX. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Výrobce prohlašuje, že je oprávněn užívat výrobu, jakož i nemovitost, na které je toto zařízení umístěno, na základě vlastnického nebo jiného, k tomu způsobilého práva případně, že má souhlas vlastníka dotčené nemovitosti k uzavření této smlouvy. Výrobce se zavazuje zajistit trvání souhlasu vlastníka dotčené nemovitosti po celou dobu trvání této smlouvy.

2) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí PPDS a PP zveřejněnými na webové stránce PDS [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Výrobce prohlašuje a svým podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s obsahem těchto dokumentů a že jejich obsahu rozumí.

3) Výrobce souhlasí s tím, aby mu PDS doručoval sdělení elektronickými prostředky na elektronickou adresu Výrobce uvedenou v této smlouvě, a stejný souhlas dává PDS Výrobci; souhlas Výrobce se vztahuje i na zaslání jiných obchodních sdělení podle zákona č. 480/2004 Sb., zákona o některých službách informační společnosti, ve věci služeb PDS souvisejících s plněním smlouvy. Tím není dotčeno zákonné právo obou účastníků na vyjádření nesouhlasu se zasláním obchodních sdělení elektronickými prostředky.

4) Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že nezpřístupní obsah této smlouvy třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, jestliže zpřístupnění obsahu smlouvy (i) ukládá smluvní straně právní předpis či závazné rozhodnutí nebo opatření správního orgánu nebo soudu nebo (ii) umožňuje právní předpis v rámci poskytování důvěrných informací pro účely podnikatelské činnosti v rámci podnikatelského seskupení; povinnost PDS zachovávat pravidla informačního oddělení („unbundling“) podle energetického zákona nejsou tímto dotčena.

5) Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách [www.cezdistribuce.cz/gdpr](http://www.cezdistribuce.cz/gdpr) nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.

6) Výrobce a PDS berou na vědomí, že podle informace Ministerstva financí o uplatňování DPH v energetice Podíl na oprávněných nákladech na připojení stanovený podle Vyhlášky o připojení není úhradou za zdanitelné plnění, a proto nepodléhá dani z přidané hodnoty. Platby jsou prováděny na základě této smlouvy, která je zároveň dokladem k provedeným platbám. Faktura nebude vystavena.

7) Touto smlouvou se nahrazují dřívější ujednání smluvních stran, případně jejich právních předchůdců, ohledně připojení v daném předávacím místě.

8) Změnit smlouvu nebo učinit úkon směřující k jejímu zániku lze pouze písemně. Výrobce bere na vědomí a souhlasí s tím, že PDS může podpis na písemném projevu vůle nahradit mechanickým prostředkem (faksimile). Výrobce dále bere na vědomí, že jakákoliv změna skutečností uvedených v TPP vyžaduje předchozí změnu této smlouvy či uzavření nové smlouvy o připojení.

9) Pokud se kterékoli ujednání smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy; smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným právním a obchodním smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.

10) Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

11) Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech; po jejím podpisu každá strana obdrží jeden (1) stejnopis.

12) Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle.

Příloha č. 1: Technické podmínky připojení výroby č. 4122174671.

Příloha č. 2: Chování výroby připojené dle žádosti o připojení č. 4122174671 v síti.

### ZA VÝROBCE

Hornická nemocnice s poliklinikou spol. s r.o.

vz. ~~RNDr. Jaroslav Herzinger~~

jednatel

**MUDr. Petr Reichert**

### ZA PDS

ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Zdeněk Linhart

Vedoucí odboru Obsluha zákazníků

**MUDr. Petr Reichert**

3. 07. 2023

V BÍLINĚ  
DATUM A MÍSTO

PODPIS

24. 6. 2023  
V Plzni

DATUM A MÍSTO

PODPIS

## Příloha č. 1 smlouvy 23\_VN\_1010828513

Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4122174671

### SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ – výrobná

- umístění zařízení: FVE\_HNsP, Pražská 206/95, 418 01 Bílina
- číslo místa spotřeby: 0003470023
- číslo odběrného místa: 0102739189
- typ výroby: fotovoltaická na objektu
- způsob provozu výroby: přebytky do distr. soustavy
- EAN:
  - pro data spotřeby 859182400409158031
  - pro data výroby 859182400409158024

### MÍSTO PŘIPOJENÍ

- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: KABELOVÁ SÍŤ VN - ROZVADĚČ VN V TS Č. TP\_0731
- hranice vlastnictví: ZAŘÍZENÍ PDS KONČÍ ODPÍNAČEM (VČETNĚ) V POLI ROZVADĚČE/KOBCE VN Č. 01 V TS Č. TP\_0731
- spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: VÝVODOVÝ VYPÍNAČÍ PRVEK V TS Č. TP\_0731
- SJZ Stanice: TP\_0731

### TECHNICKÉ ÚDAJE ODBĚRNÉHO/PŘEDÁVACÍHO MÍSTA

- napěťová hladina: 22 kV (VN)
- rezervovaný příkon: 130,000 kW
- celkový instalovaný výkon: 99,600 kW
- rezervovaný výkon výroby (max. výkon dodávky elektřiny do DS): 0,000 kW

### PŘIPOJOVANÉ ELEKTRICKÉ SPOTŘEBIČE

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Celkem povolený [kW]
Akumulační topení	30,000	30,000	30,000
Přímotopné topení	100,000	100,000	100,000
Ohřev TUV - akumulační	5,000	5,000	5,000
Ostatní spotřebiče	10,000	10,000	10,000
Pohony, svářečky	85,000	85,000	85,000
Osvětlení	82,000	82,000	82,000

### INSTALOVANÉ VÝROBNÍ ZAŘÍZENÍ

	POČET [ks]	INST. VÝKON [kW]	DRUH [asyn., syn.]	VÝROBCE	TYP
TYP č. 1	1	99,600	Se střídačem		FVE na objektu - CFV

### POVOLENÝ ROZSAH ÚČINÍKU (COS φ)

- spotřeba I. kv. odběr P, odběr Q (0,95 – 1)  
IV. kv. odběr P, dodávka Q (není povolena)
- výroba II. kv. dodávka P, odběr Q (nevyhodnocuje se)  
III. kv. dodávka P, dodávka Q (nevyhodnocuje se)

Důvod nevyhodnocování: Autonomní regulace Q(U) výroby dle Pravidel provozování distribuční soustavy, příloha 4.

### PODMÍNKY PŘIPOJENÍ

Pro připojení zařízení dle výše uvedené specifikace provede žadatel nutné úpravy na své náklady v rozsahu:

Ve stávající odběratelské transformační stanici s označením TP\_0731 - Bílina- Poliklinika je možné povolit, z důvodů vyčerpané transformační kapacity, připojení nové výroby elektřiny o maximálním instalovaném výkonu 99,900kW, a to pouze za podmínky nulové dodávky elektrické energie do distribuční soustavy, tj. s rezervovaným výkonem 0kW.

Nová výrobná elektřiny musí být navržena/provedena v souladu s Pravidly provozování distribučních soustavy, Příloha č. 4, provozní instrukcí ČEZd\_PL\_0038 a souvisejícími předpisy.

Nová výrobná elektřiny musí být vybavena funkcemi Q(U), P(f) a statickou a dynamickou podporu sítě dle Přílohy č. 4 Pravidel provozování distribuční soustavy, kapitola Chování výroby v síti a tyto funkce musí být při uvedení výroby do provozu prokazatelně aktivovány s nastavením dle přílohy této smlouvy o připojení.

Požadované nastavení ochrany:

Nadpětí 3. stupeň  $U \gg 1,2 \times U_n$ , čas vybavení 0,1s (okamžitá hodnota)

Nadpětí 2. stupeň  $U \gg 1,15 \times U_n$ , čas vybavení 5s (okamžitá hodnota)

Nadpětí 1. stupeň  $U > 1,11 \times U_n$ , čas vybavení 0s (10 min průměr)

Podpětí 1. stupeň  $U < 0,7 \times U_n$ , čas vybavení 2,7s (okamžitá hodnota)

Podpětí 2. stupeň  $U < 0,45 \times U_n$ , čas vybavení 0,2s (okamžitá hodnota)

Nadfrekvence  $f > 51,5$  Hz, čas vybavení 0,1s (okamžitá hodnota)

Podfrekvence  $f < 47,5$  Hz, čas vybavení 0,1s (okamžitá hodnota)

Pokud nebude  $U >$  ochrana umět 10 min průměr, je možno nastavit  $1,11U_n/60s$ .

Čas  $U <$  musí být kratší, než je beznapěťová pauza OZ vedení, do kterého je zdroj připojen.

Ochrany VN budou připojeny na sdružené napětí.

Obchodní (fakturační) měření předávacího místa musí být provedeno v souladu s Připojovacími podmínkami pro výroby, Připojovacími podmínkami VN, VVN pro osazení měřících zařízení v odběrných a předávacích místech napojených z distribuční sítě vysokého a velmi

vysokého napětí v platném znění a souvisejícími předpisy. Elektroměrový rozvaděč obchodního (fakturačního) měření musí být umístěn tak, aby byl volně přístupný oprávněným pracovníkům PDS.

Úplnou projektovou dokumentací výroby elektřiny je nutné předložit v dostatečném časovém předstihu PDS k odsouhlasení. Žadatel předloží v rámci projektové dokumentace prohlášení výrobce nové výroby, že toto zařízení má implementovány funkce Q(U), P(f) a statickou a dynamickou podporu sítě.

Stávající zařízení distribuční soustavy je nutné respektovat ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a platných ČSN.

#### ZPŮSOB A PŘÍJÍMAČ MĚŘENÍ MNOŽSTVÍ ODEBRANÉ/VYROBENÉ ELEKTŘINY

- umístění měřicího zařízení: vně ts
- přístupnost měřicího zařízení: přístupné
- typ měření: A
- převod měřících transformátorů proudu: 200/5 A, třída přesnosti 0,5 S
- vlastníkem měřících transformátorů proudu a měřících transformátorů napětí (jsou-li instalovány) je Zákazník
- odběr elektřiny bude měřen měřícím zařízením PDS

Fakturační měření bude provedeno jako měření typu A, na straně nižšího napětí transformátoru (sekundární měření). Měřicí transformátory proudu budou osazeny s definovaným převodem, třídou přesnosti a jmenovitou zátěží max. 10VA, pokud nebude výpočtem prokázána vyšší hodnota. Použitý typ měničů musí mít tzv. úřední vzor (certifikát) pro použití v ČR a musí být ověřeny a provozovány v souladu s právními předpisy (zákon č. 505/1990 Sb. a prováděcí předpisy k němu), zejména musí být ověřeny Českým metrologickým institutem nebo autorizovaným metrologickým střediskem. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříni měření - typové skříni USM nebo SM s výklopným panelem tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Před zkušební svorkovnicí schváleného typu bude umístěn pojistkový odpínač napěťového obvodu. Pro dálkový odečet elektroměru bude přednostně využívána komunikace přes GSM. V případě nedostatečné úrovně nebo kvality signálu poskytne zákazník PDS na své náklady samostatnou analogovou telefonní linku PSTN. Pokud je u vícetarifní distribuční sazby požadováno blokování spotřebičů z elektroměru, pak odběratel nainstaluje do elektroměrového rozvaděče ovládací relé s parametry dle platných přípojovacích podmínek nebo použije optočlenu Propojení relé nebo optočlenu s elektroměrem provedou pracovníci ČEZ Distribuce, a.s. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s vyhláškou č. 359/2020 Sb., PPDS a Přípojovacími podmínkami vn, vvn pro umístění měřících zařízení v odběrných a předacích místech napojených ze sítě vn, vvn v platném znění, které je zveřejněno na internetových stránkách [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

#### DALŠÍ PODMÍNKY PŘÍPOJENÍ

Na výše popsané úpravy odběrného místa je nutné zpracovat projektovou dokumentaci, kterou požadujeme předložit k odsouhlasení před vlastní realizací. Projektovou dokumentaci můžete předat na kontaktním místě nebo zaslat na naši zaslací adresu.

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Přípojovacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

#### DOPLŇUJÍCÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO VÝROBNY

Provoz výroby musí splňovat podmínky stanovené v PPDS (zejména v příloze č. 4: Pravidla pro paralelní provoz zdrojů se sítí provozovatele distribuční soustavy) a ustanovení navazujících technických norem z hlediska vlivu na elektrizační soustavu (připustné meze rušivých vlivů jsou stanoveny v podnikových normách ČEZ Distribuce, a. s. - řada PNE 333430).

Provoz výroby nesmí zhoršit parametry kvality elektrické energie v místě připojení.

Připojení výroby nesmí způsobovat nedovolené změny napětí v DS.

Při výpadku napětí v DS musí být zaručeno spolehlivé automatické odpojení výroby od DS a blokování opětovného připojení. Ochrany musí být v souladu s přílohou č. 4 PPDS. Výrobna se může automaticky připojit k distribuční soustavě nejdříve v okamžiku, kdy napětí v distribuční soustavě bylo v předcházejících 20 minutách bez přerušení v hodnotách uvedených ve vztahu ke jmenovitému napětí v pravidlech provozování distribučních soustav (jmenovité napětí je uvedené ve smlouvě o připojení), nebo kdy napětí v DS bylo minimálně 5 minut bez přerušení v hodnotách odpovídajících napětí sítě s gradientem nárůstu výkonu 10% P<sub>n</sub>/min.

Výrobna musí být schopna úrovněového řízení činného výkonu (dle níže uvedených úrovní) pomocí relé přijímače HDO (hromadné dálkové ovládání) v majetku provozovatele distribuční soustavy (PDS). V oblasti bez signálu HDO bude k regulaci použita řídicí jednotka (ŘJ), taktéž v majetku PDS. Přijímač HDO musí být umístěn v elektroměrovém rozvaděči s možností zaplombování. Pokud bude na základě dohody žadatele (výrobce) s PDS přijímač HDO umístěn jinde, musí k němu být zajištěn přístup pracovníkům skupiny ČEZ. Přijímač HDO (případně ŘJ) musí být instalován tak, aby zůstal pod napětím (funkční) i po odpojení výroby z paralelního provozu s distribuční soustavou. Regulace změny dodávky výkonu výroby se bude provádět ve všech fázích současně v následujících úrovních 0 % a 100 % jmenovitého výkonu (základní provozní stav). K této regulaci je Žadatel povinen zajistit příslušné technické, ovládací a organizační předpoklady. Výrobna je ze strany PDS řízena pouze v případech stanovených právními předpisy nebo dohodou mezi žadatelem a PDS, a to za podmínek stanovených těmito předpisy nebo touto dohodou. Jedná se zejména o možnost přechodné změny dodávky výkonu výroby, resp. dočasná (na nezbytně nutnou dobu) přerušení dodávky elektřiny.

Funkční zkoušky a měření zpětného vlivu na kvalitu el. energie jsou nezbytně nutnou podmínkou připojení výroby k DS. V případě nesplnění podmínek stanovených provozovatelem distribuční soustavy (PDS), nebude povolen trvalý provoz výroby paralelně se zařízeními DS v majetku PDS.

Pokud v průběhu provozu výroby dojde ke změně parametrů tak, že nebudou dodrženy „Přípojovací podmínky ČEZ Distribuce, a. s.“ bude výrobna odpojena od DS a spínací prvek uzamčen do odstranění závad nebo provedení opatření.



Za škody vzniklé provozem výroby odpovídá Zákazník/Výrobce. Pokud bude prokázáno, že škody na zařízení DS v majetku PDS nebo jeho zákazníků byly způsobeny provozem výroby, bude PDS požadovat náhradu vzniklých škod na provozovateli výroby, jehož zdroj škodu způsobil.

#### PŘEHLED DOKLADŮ NUTNÝCH PRO PŘIPOJENÍ NEBO UZAVŘENÍ SoP

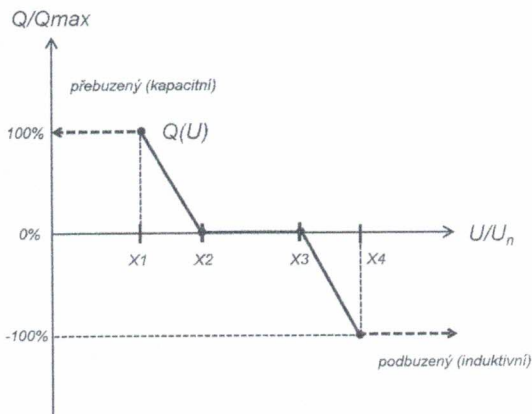
- Uzavřená smlouva o připojení SoP (byla-li dříve uzavřena) nebo vyplněný formulář žádosti o její uzavření a doklad o uhrazení plateb ze smlouvy o připojení vyplývajících.
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v OM/výroby a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, bez kterého nelze provést připojení k síti PDS.
- Protokol o provedení cejchu měřících transformátorů proudu.
- PDS odsouhlasená projektová dokumentace připojovaného elektrického zařízení aktualizovaná podle skutečného stavu.
- Protokol o nastavení ochran, pokud není součástí zprávy o výchozí revizi.
- PDS odsouhlasená projektová dokumentace provedení výroby aktualizovaná podle skutečného stavu v jednom vyhotovení v rozsahu podle části 4.5 přílohy č. 4 PPDS.
- Jednopolové schéma zapojení zdroje, pokud již není součástí projektové dokumentace.
- Místní provozní předpisy.
- Přílohu č. 2 této smlouvy Chování výroby připojené dle žádosti č. 4122174671 v síti potvrzenou montážní firmou.



## Příloha č. 2 smlouvy 23\_VN\_1010828513

**Chování výroby připojené na adrese FVE\_HNsP, Pražská 206/95, 418 01 Bílina dle žádosti o připojení č. 4122174671 v síti**  
 Výrobu je možno připojit za podmínky vybavení výroby funkcemi Q(U), LVRT, P(f) dle přílohy 4 Pravidel provozování distribuční soustavy, kapitola „Chování výroben v síti“ (dále P4 PPDS) a tyto funkce musí být při uvedení do provozu prokazatelně aktivovány s nastavením:

### - Řízení jalového výkonu Q(U) – dle P4 PPDS

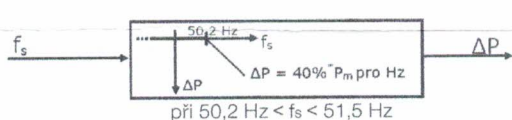


Body charakteristiky Q(U):

- X1 = 0,94
- X2 = 0,97
- X3 = 1,05
- X4 = 1,08
- Doporučená časová konstanta 5 s

### - Dynamická podpora sítě - nastavení dle příslušného grafu pro Váš typ a výkon výrobního modulu dle přílohy 4 PPDS.

- **Snížení činného výkonu při nadfrekvenci P(f)** - výroby připojené do DS, které se automaticky neodpojí, musí být schopné při kmitočtu nad 50,20 Hz snižovat okamžitý činný výkon gradientem 40 % na Hz.



$$\Delta P = 20P_m \frac{50,2\text{Hz} - f_s}{50\text{Hz}}$$

$P_m$  okamžitý dostupný výkon  
 $\Delta P$  snížení výkonu  
 $f_s$  frekvence sítě

V rozsahu 47,5 Hz <  $f_s$  < 50,2 Hz žádné omezení  
 Při  $f_s \leq 47,5$  Hz a  $f_s \geq 51,5$  Hz odpojení od sítě.

Žadatel má povinnost toto nastavení na výzvu PDS na své náklady změnit a to do 30 dnů od obdržení výzvy od PDS.

### Přílohu č. 2 okopírujte a potvrzenou montážní firmou předejte jako podklad pro První paralelní připojení.

Potvrzení zhotovitele o nastavení charakteristik:

Zhotovitel: .....

Potvrzuji, že charakteristiky výroby na adrese: FVE\_HNsP, Pražská 206/95, 418 01 Bílina připojené dle žádosti o připojení č. 4122174671 jsou nastaveny v souladu s přílohou č. 2 a nastavení je chráněno heslem servisního technika.

Dne: .....

Zástupce zhotovitele: .....

Podpis, razítko: .....

R4P100 ReqType:H ReqExtID:00115106734 ProcessID:CS-20230626T220415-0004 DocExtID:0000000062134973  
 BOID:001A4A1A122D1EEEB4FFAF0021B45403 BONMZISUCSPRN DocType:CZ0505wv7(6) SAPTyp:celávyrob-SML-833 ZakID:0012798764 DocID:001046847969  
 IA:278\p22-261986316 VerX62-4D235P184 Dav:32124245(0001)/h PSG str:849 ist:425 zas:33





**PROVOZOVATEL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY (dále jen PDS)**

**ČEZ Distribuce, a. s.** Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ 24729035 | DIČ CZ 24729035 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 | licence na distribuci elektřiny č. 121015583 | registrační číslo u OTE: 715 | info@cezdistribece.cz | www.cezdistribece.cz | kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | adresa pro doručování: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | na základě pověření ze dne 8. 3. 2022 zastupuje Ing. Zdeněk Linhart, pozice: Vedoucí odboru Obsluha zákazníků

**VÝROBCE (dále jen Výrobce)**

ZÁKAZNICKÉ ČÍSLO 12798764  
OBCHODNÍ FIRMA / NÁZEV Hornická nemocnice s poliklinikou spol. s r.o.  
IČ 61325422 DIČ  
**ADRESA MÍSTA TRVALÉHO POBYTU / SÍDLA SPOLEČNOSTI**  
ULICE Pražská Č. P. / Č. O. 206/95 PSČ 418 36  
OBEC Bílina MÍSTNÍ ČÁST Pražské Předměstí  
ZÁPIS V OR / ŽR, ODDÍL, VLOŽKA Č. Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6957  
ZASTOUPENÁ MUDr. Petr Reichert  
TELEFON 607806737 E-MAIL irena.galiova@energy-benefit.cz FAX 417928063

**I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

PDS a Výrobce uzavírají tento Dodatek číslo 001 ke Smlouvě o připojení výrobní k distribuční soustavě vysokého napětí (vn) nebo velmi vysokého napětí (vvn) číslo 23\_VN\_1010828513, uzavřené dne 31. 7. 2023 (dále jen „Smlouva“).

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- V článku III., odstavec 1) a) Smlouvy se typ výrobní "fotovoltaická na objektu" nahrazuje typem výrobní "fotovoltaická volně stojící".
- V článku III., odstavec 3) Smlouvy se v tabulce Instalované výrobní zařízení se TYP výrobní "FVE na objektu - CFV" nahrazuje typem "FVE volně stojící - CFV".
- V článku III., odstavec 7) a) Smlouvy se termín připojení 24.6.2023 nahrazuje termínem 24.6.2024.
- Technické podmínky připojení č. 4122217056, které tvoří přílohu tohoto Dodatku číslo 001 ke Smlouvě, nahrazují technické podmínky připojení č. 4122174671, tvořící Přílohu č.1 Smlouvy.

**III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 001 nedotčená zůstávají v platnosti.
- Dodatek č. 001 se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- Dodatek č. 001 je uzavřen a nabývá platnosti dnem kdy Výrobce (příjemce návrhu Dodatku 001) doručí včas PDS (navrhovateli) svůj souhlas s obsahem návrhu Dodatku 001 vyjádřený tím, že Výrobce připojí na návrh Dodatku 001 svůj podpis. Výrobce přijme návrh Dodatku 001 včas, jestliže doručí svůj souhlas PDS ve lhůtě 60 dnů ode dne, kdy mu byl návrh Dodatku 001 doručen, jinak návrh Dodatku 001 zaniká.
- Smluvní strany berou na vědomí, že na tento Dodatek nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

**ZA ZÁKAZNÍKA**

Hornická nemocnice s poliklinikou spol. s r.o.  
vz. MUDr. Petr Reichert

**ZA PDS**

ČEZ Distribuce, a. s.  
Ing. Zdeněk Linhart  
Vedoucí odboru Obsluha zákazníků

19. 09. 2023  
BÍLINA

DATUM A MÍSTO PODPIS

15. 9. 2023  
V Plzni

DATUM A MÍSTO

PODPIS

Hornická nemocnice s poliklinikou spol. s r.o.  
Pražská 206/95, 418 01 Bílina  
IČO: 61325422, DIČ: CZ61325422  
ID: s5uaps3  
E-mail: info@hncp.cz, Tel.: 417 777 501

Otočte prosím



# PŘÍLOHA č. 1 DODATKU KE SMLouvĚ O PŘIPOJENÍ VÝROBNY K DISTRIBUČNÍ SOUSTAVĚ DO NAPĚŤOVÉ HLADINY 22 kV (VN) č. 23\_VN\_1010828513

## Technické podmínky připojení (TPP) k žádosti o připojení číslo: č. 4122217056

### 1. Specifikace zařízení: výrobná

- umístění zařízení: FVE\_HNsP, Pražská 206/95, 418 01 Bílina
- číslo odběrného místa: 0003470023
- typ výrobný: fotovoltaická volně stojící
- způsob provozu výrobný: přebytky do distr. soustavy
- EAN:
  - pro data spotřeby 859182400409158031
  - pro data výroby 859182400409158024

### 2. Technické údaje, výše rezervovaného příkonu místa připojení a předávacího místa

- napěťová hladina: 22 kV (VN)
- rezervovaný příkon místa připojení a předávacího místa: 130,000 kW
- celkový instalovaný výkon: 99,600 kW
- rezervovaný výkon výrobný (max. výkon dodávky elektřiny do DS): 0,000 kW
- povolený rozsah účinníku ( $\cos \varphi$ )
  - spotřeba I. kvadrant odběr P, odběr Q (0,95 – 1)
  - IV. kvadrant odběr P, dodávka Q (není povolena)
  - výroba II. kvadrant dodávka P, odběr Q (nevyhodnocuje se)
  - III. kvadrant dodávka P, dodávka Q (nevyhodnocuje se)

Důvod nevyhodnocování: Autonomní regulace Q(U) výrobný dle Pravidel provozování distribuční soustavy, příloha 4.

### 3. Připojované elektrické spotřebiče:

Spotřebič	Původní [kW]	Celkem požadovaný [kW]	Celkem povolený [kW]
Akumulační topení	30,000	30,000	30,000
Přímotopné topení	100,000	100,000	100,000
Ohřev TUV - akumulační	5,000	5,000	5,000
Ostatní spotřebiče	10,000	10,000	10,000
Pohony, svářečky	85,000	85,000	85,000
Osvětlení	82,000	82,000	82,000

### 4. Instalované výrobní zařízení

	POČET [ks]	INST. VÝKON [kW]	DRUH [asyn., syn.]	VÝROBCE
TYP č. 1	1	99,600	Se střídačem	

### 5. Měřicí zařízení

- umístění měřicího zařízení: vně ts
- přístupnost měřicího zařízení: přístupné
- typ měření: A
- převod měřicích transformátorů proudu: 200/5 A, třída přesnosti 0,5 S
- vlastníkem měřicích transformátorů proudu a měřicích transformátorů napětí (jsou-li instalovány) je Zákazník
- odběr elektřiny bude měřen měřicím zařízením PDS

Fakturační měření bude provedeno jako měření typu A, na straně nižšího napětí transformátoru (sekundární měření). Měřicí transformátory proudu budou osazeny s definovaným převodem, třídou přesnosti a jmenovitou zátěží max. 10VA, pokud nebude výpočtem prokázána vyšší hodnota. Použitý typ měničů musí mít tzv. úřední vzor (certifikát) pro použití v ČR a musí být ověřeny a provozovány v souladu s právními předpisy (zákon č. 505/1990 Sb. a prováděcí předpisy k němu), zejména musí být ověřeny Českým metrologickým institutem nebo autorizovaným metrologickým střediskem. Elektroměrová souprava bude umístěna v samostatném rozvaděči nebo skříní měření - typové skříní USM nebo SM s výklopným panelem tak, aby byl zajištěn přístup pověřeným osobám PDS za účelem provádění kontroly, odečtu, údržby, výměny či odebrání měřicího zařízení. Před zkušební svorkovnicí schváleného typu bude umístěn pojistkový odpínač napěťového obvodu. Pro

dálkový odečet elektroměru bude přednostně využívána komunikace přes GSM. V případě nedostatečné úrovně nebo kvality signálu poskytne zákazník PDS na své náklady samostatnou analogovou telefonní linku PSTN. Pokud je u vícetarifní distribuční sazby požadováno blokování spotřebičů z elektroměru, pak odběratel nainstaluje do elektroměrového rozvaděče ovládací relé s parametry dle platných přípojovacích podmínek nebo použije optočlenu. Propojení relé nebo optočlenu s elektroměrem provedou pracovníci ČEZ Distribuce, a.s. Měření musí být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, především s vyhláškou č. 359/2020 Sb., PPDS a Přípojovacími podmínkami vn, vvn pro umístění měřicích zařízení v odběrných a předacích místech napojených ze sítí vn, vvn v platném znění, které je zveřejněno na internetových stránkách [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

#### 6. Místo připojení Zařízení

- místo připojení k distribuční soustavě – odběrné místo: KABELOVÁ SÍŤ VN - ROZVADĚČ VN V TS Č. TP\_0731
- hranice vlastnictví: ZAŘÍZENÍ PDS KONČÍ ODPÍNAČEM (VČETNĚ) V POLI ROZVADĚČE/KOBCE VN Č. 01 V TS Č. TP\_0731
- spínací prvek sloužící k odpojení odběrného zařízení od distribuční soustavy: VÝVODOVÝ VYPÍNAČÍ PRVEK V TS Č. TP\_0731
- SJZ Stanice: TP\_0731

#### 7. Upřesnění některých závazků Zákazníka podmiňujících připojení Zařízení

Zákazník se zavazuje splnit následující závazky:

Ve stávající odběratelské transformační stanici s označením TP\_0731 - Bílina- Poliklinika je možné povolit, z důvodů vyčerpané transformační kapacity, připojení nové výroby elektřiny o maximálním instalovaném výkonu 99,900kW, a to pouze za podmínky nulové dodávky elektrické energie do distribuční soustavy, tj. s rezervovaným výkonem 0kW. Výrobná bude umístěna na pozemku parc. č. 427/4 v KÚ Bílina.

Nová výroba elektřiny musí být navržena/provedena v souladu s Pravidly provozování distribučních soustav, Příloha č. 4, provozní instrukcí ČEZd\_PI\_0038 a souvisejícími předpisy.

Nová výroba elektřiny musí být vybavena funkcemi Q(U), P(f) a statickou a dynamickou podporu sítě dle Přílohy č. 4 Pravidel provozování distribuční soustavy, kapitola Chování výroben v síti a tyto funkce musí být při uvedení výroby do provozu prokazatelně aktivovány s nastavením dle přílohy této smlouvy o připojení.

Požadované nastavení ochrany:

Nadpětí 3. stupeň  $U_{>>>} > 1,2 \times U_n$ , čas vybavení 0,1s (okamžitá hodnota)

Nadpětí 2. stupeň  $U_{>>} > 1,15 \times U_n$ , čas vybavení 5s (okamžitá hodnota)

Nadpětí 1. stupeň  $U_{>} > 1,11 \times U_n$ , čas vybavení 0s (10 min průměr)

Podpětí 1. stupeň  $U_{<} < 0,7 \times U_n$ , čas vybavení 2,7s (okamžitá hodnota)

Podpětí 2. stupeň  $U_{<<} < 0,45 \times U_n$ , čas vybavení 0,2s (okamžitá hodnota)

Nadfrekvence  $f > 51,5$  Hz, čas vybavení 0,1s (okamžitá hodnota)

Podfrekvence  $f < 47,5$  Hz, čas vybavení 0,1s (okamžitá hodnota)

Pokud nebude  $U >$  ochrana umět 10 min průměr, je možno nastavit  $1,11U_n/60s$ .

Čas  $U_{<<}$  musí být kratší, než je beznapěťová pauza OZ vedení, do kterého je zdroj připojen.

Ochrany VN budou připojeny na sdružené napětí.

Obchodní (fakturační) měření předávacího místa musí být provedeno v souladu s Přípojovacími podmínkami pro výroby, Přípojovacími podmínkami VN, VVN pro osazení měřicích zařízení v odběrných a předacích místech napojených z distribuční sítě vysokého a velmi vysokého napětí v platném znění a souvisejícími předpisy. Elektroměrový rozvaděč obchodního (fakturačního) měření musí být umístěn tak, aby byl volně přístupný oprávněným pracovníkům PDS.

Předložte projektovou dokumentaci s následujícím obsahem :

<https://www.cezdistribuce.cz/cs/pro-vyrobc/odsouhlaseni-projektove-dokumentace-pro-vyroby-vn-vvn>

Požadavek na připojení výroby naleznete na :

<https://www.cezdistribuce.cz/cs/pro-vyrobc/zadost-o-utp>

#### 8. Další podmínky připojení

Na výše popsané úpravy odběrného místa je nutné zpracovat projektovou dokumentaci, kterou požadujeme předložit k odsouhlasení. Projektovou dokumentaci můžete předat na kontaktním místě nebo zaslat na naši zaslací adresu.

PDS nevyhodnocuje žádost o připojení z hlediska podmínek vzniku nároku na podporu výroby elektřiny podle zvláštních předpisů a k těmto podmínkám není povinen přihlížet.

Nově budované zařízení a elektrická instalace, a provedení a umístění měřicího zařízení odběrného místa musí být v souladu s platnými ČSN, s „Pravidly provozování distribuční soustavy“, „Přípojovacími podmínkami PDS“, Podmínkami distribuce elektřiny. Tyto dokumenty jsou k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz).

#### 9. Doplnující technické podmínky pro výroby

Provoz výroby musí splňovat podmínky stanovené v PPDS (zejména v příloze č. 4: Pravidla pro paralelní provoz zdrojů se sítí provozovatele distribuční soustavy) a ustanovení navazujících technických norem z hlediska vlivu na elektrizační soustavu (přípustné meze rušivých vlivů jsou stanoveny v podnikových normách ČEZ Distribuce, a. s. - řada PNE 333430).

Provoz výroby nesmí zhoršit parametry kvality elektrické energie v místě připojení.

Připojení výroby nesmí způsobovat nedovolené změny napětí v DS.

Při výpadku napětí v DS musí být zaručeno spolehlivé automatické odpojení výroby od DS a blokování opětného připojení. Ochrany musí být v souladu s přílohou č. 4 PPDS. Výrobna se může automaticky připojit k distribuční soustavě nejdříve v okamžiku, kdy napětí v distribuční soustavě bylo v předcházejících 20 minutách bez přerušení v hodnotách uvedených ve vztahu ke jmenovitému napětí v pravidlech provozování distribučních soustav (jmenovité napětí je uvedené ve smlouvě o připojení), nebo kdy napětí v DS bylo minimálně 5 minut bez přerušení v hodnotách odpovídajících napětí sítě s gradientem nárůstu výkonu 10% Pn/min.

Výrobna musí být schopna úrovňového řízení činného výkonu (dle níže uvedených úrovní) pomocí relé přijímače HDO (hromadné dálkové ovládání) v majetku provozovatele distribuční soustavy (PDS). V oblasti bez signálu HDO bude k regulaci použita řídicí jednotka (ŘJ), taktéž v majetku PDS. Přijímač HDO musí být umístěn v elektroměrovém rozvaděči s možností zaplombování. Pokud bude na základě dohody žadatele (výrobce) s PDS přijímač HDO umístěn jinde, musí k němu být zajištěn přístup pracovníkům skupiny ČEZ. Přijímač HDO (případně ŘJ) musí být instalován tak, aby zůstal pod napětím (funkční) i po odpojení výroby z paralelního provozu s distribuční soustavou. Regulace změny dodávky výkonu výroby se bude provádět ve všech fázích současně v následujících úrovních 0 % a 100 % jmenovitého výkonu (základní provozní stav). K této regulaci je Žadatel povinen zajistit příslušné technické, ovládací a organizační předpoklady. Výrobna je ze strany PDS řízena pouze v případech stanovených právními předpisy nebo dohodou mezi žadatelem a PDS, a to za podmínek stanovených těmito předpisy nebo touto dohodou. Jedná se zejména o možnost přechodné změny dodávky výkonu výroby, resp. dočasné (na nezbytně nutnou dobu) přerušení dodávky elektřiny.

Funkční zkoušky a měření zpětného vlivu na kvalitu el. energie jsou nezbytně nutnou podmínkou připojení výroby k DS. V případě nesplnění podmínek stanovených provozovatelem distribuční soustavy (PDS), nebude povolen trvalý provoz výroby paralelně se zařízeními DS v majetku PDS.

Pokud v průběhu provozu výroby dojde ke změně parametrů tak, že nebudou dodrženy „Připojovací podmínky ČEZ Distribuce, a. s.“ bude výrobna odpojena od DS a spínací prvek uzamčen do odstranění závad nebo provedení opatření.

Za škody vzniklé provozem výroby odpovídá Zákazník/Výrobce. Pokud bude prokázáno, že škody na zařízení DS v majetku PDS nebo jeho zákazníků byly způsobeny provozem výroby, bude PDS požadovat náhradu vzniklých škod na provozovateli výroby, jehož zdroj škodu způsobil.

## 10. Doklady pro připojení

- Odsouhlasení projektové dokumentace připojovaného zařízení před realizací.
- Odsouhlasení projektové dokumentace skutečného provedení připojovaného zařízení.
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení v odběrném místě/výrobny a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu.
- Protokol o provedení cejchu měřících transformátorů proudu.
- Protokol o nastavení ochran, pokud není součástí zprávy o výchozí revizi.
- Odsouhlasená aktualizovaná projektová dokumentace skutečného provedení Výrobny.
- Odsouhlasená aktualizovaná projektová dokumentace připojovaného elektrického zařízení.
- Příloha smlouvy Chování výroby v síti potvrzená montážní firmou.