

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

z jednání hodnotící komise konaného dne 21.10.2024 od 16:15 hod. v rámci otevřeného zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem

Instalace FVE na objektech a pozemku Města Bíliny Část č. 2 – Projekt a realizace výstavby FVE v areálu HNŠP - Design & Build

zadávané dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „zákon“)

Název zadavatele:	Město Bílina
Sídlo zadavatele:	Břežanská 50/4, 418 31 Bílina
IČO zadavatele:	00266230
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová , starostka
Administrátor zadávacího řízení:	A-Z Alliance, zapsaný spolek Dřínovská 4582, 43004 Chomutov IČ: 22815872
Název veřejné zakázky:	Instalace FVE na objektech a pozemku Města Bíliny Část č.2 – Projekt a realizace výstavby FVE v areálu HNŠP – Design & Build
Druh zadávacího řízení:	Otevřené nadlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Dodávky
Termín pro podání nabídek:	21.10.2024, 16:00 hodin
Termín otevírání nabídek:	21.10.2024, 16:00 hodin

1/ Hodnotící komise pracovala ve složení:

Jméno a příjmení člena komise	Vztah člena komise k zadavateli
Ing. Karel Matuška	Místostarosta města Bílina
Ing. Petr Skuthan	Člen komise
Jan Veselý	Člen komise - omluven
Mgr. Evelina Dvořáková	Člen komise - omluvena
Jitka Brejníková	Člen komise
Monika Beránková	Člen komise - omluvena

Přizvané osoby/pozorovatelé:

Jméno a příjmení	
Ing. Stanislav Salač	Přizvaná osoba / pozorovatel
Ing. Jaroslava Dušková	Přizvaná osoba / pozorovatel
Ivana Merhoutová	Přizvaná osoba / pozorovatel

2/ Jednání hodnotící komise:

Komise nejprve přistoupila k hodnocení nabídek, které byly zadavateli doručeny ve stanovené lhůtě:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka, adresa sídla, IČ	Nabídková cena bez DPH
1	Sunsmart Construction a.s. Thámová 21/34, Karlín, 186 00 Praha 8 IČ: 28203135	3.094.076,05 Kč
2	Milan Vaniš Libušín 622, 417 41 Krupka IČ: 47763230	2.994.350,00 Kč
3	ISTA Solar s.r.o. Pod Vinicí 1144/5, 410 02 Lovosice IČ: 07798130	1.632.809,00 Kč

Po lhůtě pro podání nabídek nebyla doručena žádná nabídka.

Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek. Hodnocení bude prováděno dle následujících kritérií:

- nejnižší nabídkové ceny v Kč, váha 100, přičemž hodnocena bude cena bez DPH

Popis způsobu hodnocení:

Zadavatel seřadí nabídky podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nabídky s nejnižší celkovou nabídkovou cenou po nabídku s celkovou nejvyšší cenou a jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

Výsledek hodnocení je uveden v následující tabulce:

Poř. č. nabídky	Název účastníka, adresa sídla, IČ	Cena v Kč bez DPH	Počet bodů za hodnotící kritérium „Nejnižší nabídková cena“ při přepočtení vahou 100% = Celkový počet bodů
3	ISTA Solar s.r.o. Pod Vinicí 1144/5, 410 02 Lovosice IČ: 07798130	1.632.809,00 Kč	100 b.
2	Milan Vaniš Libušín 622, 417 41 Krupka IČ: 47763230	2.994.350,00 Kč	54,530 b.
1	Sunsmart Construction a.s. Thámová 21/34, Karlín, 186 00 Praha 8 IČ: 28203135	3.094.076,05 Kč	52,772 b.

Komise se usnesla, že bude posuzovat všechny nabídky účastníků.

3/ Posouzení nabídek

Komise přistoupila ke kontrole kvalifikačních a zadávacích podmínek zadavatele u všech nabídek.

Seznam posuzovaných nabídek:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Základní způsobilost dle § 74	Profesní způsobilost dle § 77	Technická kvalifikace dle § 79	Ostatní požadavky zadavatele na přílohy	Nabídka vyhověla požadavkům zadavatele
1	ISTA Solar s.r.o.	ANO	ANO	ANO	NE	NE
2	Milan Vaniš	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
3	Sunsmart Construction a.s.	ANO	ANO	ANO	NE	NE

Zadavatel je dle ust. § 53 odst. 4 ZZVZ oprávněn vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Dodavatel poř. č.1 předložil k prokázání kvalifikace ve své nabídce tyto doklady:

- Osvědčení 81/2022 - Marek Řepa – Činnosti pracovníka s vyšší kvalifikací a) pro samostatnou činnost (§ 6 vyhlášky) a c) pro řízení činností: 1, činnosti prováděné dodavatelským způsobem (dle § 8 vyhlášky)
- Marek Řepa – Osvědčení o získání profesní kvalifikace (26-014-H) ze dne 14.6.2022

- Výpis z Živnostenského rejstříku PDEP s.r.o.
- Výpis z Obchodního rejstříku PDEP s.r.o.
- Osvědčení o autorizaci 25125 – Ing. Vojtěch Lipovský, ČKAIT 1003909
- Údaje k zakázkám –Projektant
- Životopis Lipovský
- Osvědčení č.11060/9/20/R-EZ-E2A – Jan Píchovec
- Oprávnění ev.č. 16583/9/20/EZ-M,O,R-E2A – Jan Píchovec
- Elektronický výpis SKD Sunsmart Construction a.s.
- Čestné prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů dle § 74, § 77 a § 79
- Příloha č. 7b – Seznam významných dodávek
- Příloha č. 8b – ČP ke společensky odpovědnému plnění VZ
- Příloha č. 5b – Závazný vzor smlouvy o dílo
- Krycí list
- Příloha č. 6b – seznam členů realizačního týmu
- Příloha č.9b - ČP k poddodavatelům
- Rozpočet nabídkové ceny
- Příloha č. 11b - Milníky
- Příloha č.14 b - ČP střet zájmů dodavatel

Dodavatel poř. č.2 předložil k prokázání kvalifikace ve své nabídce tyto doklady:

- Peněžní jistota
- Protokol o zkoušce z odb.způsobnosti - k ev. č. 94/2024 - Radim Hillmer
- ČP bezdlužnost zdravotní – Milan Vaniš
- ČP Vedoucí real.týmu - Milan Vaniš
- ČP Projektant elektro – Radim Hilmer
- ČP Revizní technik – Ivan Válek
- Maturitní vysvědčení projektant – Radim Hillmer
- Osvědčení o autorizaci 3201 –Radim Hillmer, ČKAIT 0401990
- Ivan Válek – Osvědčení o získání profesní kvalifikace (26-014-H) ze dne 14.11.2015
- Ivan Válek – Osvědčení Obsluha a práce na ele.zařizních ev.č. 22/040
- Milan Vaniš – Osvědčení o získání profesní kvalifikace (26-014-H) ze dne 19.07.2022
- Krycí list
- Čestné prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů dle § 74, § 77 a § 79
- Příloha č. 5b – Závazný vzor smlouvy o dílo
- Příloha č. 6b – seznam členů realizačního týmu
- Příloha č. 7b – Seznam významných dodávek
- Příloha č. 8b – ČP ke společensky odpovědnému plnění VZ
- Příloha č.9b - ČP k poddodavatelům
- Rozpočet nabídkové ceny
- Příloha č. 11b - Milníky
- Příloha č.14 b - ČP střet zájmů dodavatel
- Osvědčení ev,č, 5561/6/20/R-EZ-E2A Ivan Válek, provádění revizí vyhr.ele zařízení

- Výpis z živnostenského rejstříku – Milan Vaniš
- Výuční list – Milan Vaniš

Dodavatel poř. č.3 předložil k prokázání kvalifikace ve své nabídce tyto doklady:

- Čestné prohlášení účastníka o splnění kvalifikačních předpokladů dle § 74, § 77 a § 79
- Příloha č. 7b – Seznam významných dodávek
- Příloha č. 8b – ČP ke společensky odpovědnému plnění VZ
- Příloha č. 5b – Závazný vzor smlouvy o dílo
- Krycí list
- Příloha č. 6b – Seznam členů realizačního týmu
- Příloha č.9b - ČP k poddodavatelům
- Rozpočet nabídkové ceny
- Příloha č. 11b - Milníky
- Příloha č.14 b - ČP střet zájmů dodavatel

Komise v průběhu posouzení kvalifikace shledala dílčí nedostatky v jednotlivých podaných nabídkách.

Nabídka č. 1:

Sunsmart Construction a.s.
Thámová 31/34, Karlín, 186 00 Praha 8
IČ: 28203135

Zjištění:

V nabídce účastníka ze dne 21.10.2024, chybí jistota dle požadavku čl.11 Zadávací dokumentace. Nabídka účastníka tak nesplňuje zadávací podmínky.

Komise pro posouzení a hodnocení se rozhodla doporučit Radě města Bílina vyloučit účastníka v souladu s § 48 odst. 3, písm. a) ze zadávacího řízení pro neprokázání poskytnutí jistoty.

Nabídka č. 2:

Milan Vaniš
Libušín 622, 417 41 Krupka
IČ: 47763230

Zjištění: V nabídce účastníka, podané dne 21.10.2024 účastník předložil:

- a) Výpis z živnostenského rejstříku, kterým dokládá splnění oprávnění k podnikání v předmětu:
 - Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení;
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo Přípravné a dokončovací práce

V nabídce účastníka **není doloženo** oprávnění k podnikání v předmětu podnikání:

- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení;
- Projektová činnost ve výstavbě nebo Projektování ele.zařízení.

b) Seznam významných dodávek

- Dodávka I. – Chybí uvedení sídla objednatele
- Dodávka II. – Chybí uvedení sídla objednatele
- Dodávka III. - Chybí uvedení kontaktního telefonu objednatele

c) Seznam členů realizačního týmu

- Projektant elektro - Radim Hillmer V čestném prohlášení je uveden text: „Mám podíl minimálně na 2 zakázkách, jejichž předmětem byla realizace fotovoltaické elektrárny na střechu nemovitosti, přičemž alespoň jedna byla minimálně o výkonu 50 kWp. Konkrétně FRK Technik s.r.o. 99,63. a AaGroup s.r.o. 99,63 kWp.“

Uvedený text nekoresponduje s požadavky ZD v odst. 8.3.2, písm. C. Projektant elektro, písm. d., kde Zadavatel požaduje: „Prokáže podíl minimálně na 3 zakázkách, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace, jejímž předmětem byla realizace fotovoltaické elektrárny o výkonu 50 kWp a nebo vyšším.“

Komise pro posouzení a hodnocení se rozhodla účastníka vyzvat k objasnění a doplnění nabídek v souladu s § 46 odst. 1 ZZVZ a to v náhradní lhůtě do 5.11.2024 14:00 hodin.

Komise se rozhodla účastníka č. 2 vyzvat k objasnění a doplnění nabídky v souladu s § 46 odst. 1 ZZVZ a to v náhradní lhůtě do 05.11.2024 14:00 hodin.

Nabídka č. 3:

ISTA Solar s.r.o.

Pod Vinicí 1144/5, 410 02 Lovosice

IČ: 07798130

Zjištění:

V nabídce účastníka ze dne 21.10.2024, chybí jistota dle požadavku čl.11 Zadávací dokumentace. Nabídka účastníka tak nespĺňuje zadávací podmínky.

Komise pro posouzení a hodnocení se rozhodla doporučit Radě města Bílina vyloučit účastníka v souladu s § 48 odst. 3, písm. a) ze zadávacího řízení pro neprokázání poskytnutí jistoty.

Komise přerušuje své jednání do doby uplynutí lhůty pro objasnění a doplnění nabídky uchazeče č. 2, kterou stanovuje **do 05.11.2024 14:00 hodin.**

Zápis byl přečten a členové komise podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

V Bílině skončeno a podepsáno dne: 21.10.2024

Svým podpisem stvrzuji, že tento protokol odpovídá průběhu posouzení a hodnocení nabídek:

Ing. Karel Matuška

.....

Ing. Petr Skuthan

.....

Jan Veselý

omluven

Mgr. Evelina Dvořáková

omluvena

Jitka Brejníková

.....

Monika Beránková

omluvena

PŘERUŠENÉ JEDNÁNÍ KOMISE POKRAČUJE DNE 06.11.2024 OD 16.00 HOD.
V MÍSTNOSTI Č. 213 ZADAVATELE (MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA,
BŘEŽÁNSKÁ 50/4, 418 31 BÍLINA).

<i>Jméno a příjmení člena komise</i>	<i>Vztah člena komise k zadavateli</i>
Ing. Karel Matuška	Místostarosta města Bílina
Ing. Petr Skuthan	Člen komise
Jan Veselý	Člen komise - omluven
Mgr. Evelina Dvořáková	Člen komise - omluvena
Jitka Brejníková	Člen komise
Monika Beránková	Člen komise - omluvena

Přizvané osoby/pozorovatelé:

<i>Jméno a příjmení člena komise</i>	
Ing. Stanislav Salač	Přizvaná osoba / pozorovatel
Ing. Jaroslava Dušková	Přizvaná osoba / pozorovatel
Ivana Merhoutová	Přizvaná osoba / pozorovatel

SEZNAM NABÍDEK, KTERÉ BYLY KOMISÍ ŘEŠENY:

Nabídka č. 2:

Milan Vaniš
Libušín 622, 417 41 Krupka
IČ: 47763230

Zjištění: Uchazeč ve lhůtě stanovené výzvou zadavatele **doplnil** dne 1.11.2024 požadované doklady a dostatečně tak svou nabídku ze dne 21.10. 2024 **objasnil**.

Doplněny doklady:

- ČP poddodavatel kvalifikace - Marek Vaniš
- ČP projektant – Radim Hillmer
- Čestné prohlášení poddodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů dle § 74, § 77 a § 79 – Marek Vaniš
- Příloha č. 7b – Seznam významných dodávek
- Příloha č.9b - ČP k poddodavatelům
- Výpis z živnostenského rejstříku – Ing. Marek Vaniš

Komise dle výsledků posouzení kvalifikace, splnění zadávacích podmínek a hodnocení konstatuje, že cenově nejvýhodnější nabídka plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „**Instalace FVE na objektech a pozemku Města Bíliny; Část č. 2 – Projekt a realizace výstavby FVE v areálu HNŠP – Design & Build**“ je nabídka uchazeče č. 2: **Milan Vaniš, Libušín 622, 417 41 Krupka, IČ: 47763230**, a to za podmínek uvedených v jeho předložené a hodnocené nabídce:

- celková nabídková cena: **2.994.350,00 Kč bez DPH.**

Hodnotící komise s ohledem na výsledek hodnocení nabídek doporučuje zadavateli uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky „Instalace FVE na objektech a pozemku Města Bíliny; Část č.2 – Projekt a realizace výstavby FVE v areálu HNŠP – Design & Build“ se shora uvedeným uchazečem č.2.

Zápis byl přečten a členové komise podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Dne 06.11.2024 v Bílině.

Svým podpisem stvrzuji, že tento protokol odpovídá průběhu hodnocení a posouzení nabídek:

Ing. Karel Matuška

.....

Ing. Petr Skuthan

.....

Jan Veselý

omluven

Mgr. Evelina Dvořáková

omluvena

Jitka Brejníková

.....

Monika Beránková

omluvena