

Písemná zpráva zadavatele

Vážení,

podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“), § 217 odst.1 podáváme následující zprávu o veřejné zakázce s názvem: „**Obnova fasád, vnějších výplní otvorů, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina**“.

Dle § 217 odst. 2 písm. a) zákona:

Identifikační údaje zadavatele:	Město Bílina	
	se sídlem:	Břežánská 50/4, 418 01 Bílina
	zastoupený:	Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka města Bílina
	IČO:	00266230
Předmět veřejné zakázky:	<p>Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s obnovou fasád, vnějších výplní objektu, terasy a parteru hlavní budovy lázní Kyselka, Bílina. Obnova fasád a vnějších výplní fasádních otvorů zahrnuje opravu omítek vnějších fasád objektu včetně injektáží proti vzliňající vlhkosti a aplikaci sanačních omítek, zajištění hloubkových prasklin helikální výztuží, obnovu poničené historické profilace pod dozorem restaurátora a obnovu zjištěné historické barevnosti. Dále je projekt doplněn o návrh obnovy výplní otvorů (oken a dveří) na řešených fasádách - dle restaurátorského průzkumu jsou vnitřní křídla oken většinou původní. Předmětem je repase původních vnějších křidel oken a dveří a dále odstranění křidel nepůvodních a jejich nahrazení za repliky, zhotovené dle původních, originálních.</p> <p>V případě obnovy terasy hlavní budovy lázní se jedná o odstranění provizorního zastřešení, odstranění novodobé dlažby vč. podkladních vrstev, odstranění poškozené nepůvodní konstrukce světlíků a odstranění novodobého (betonového) zábradlí vč. betonové římsy. Je navržena obnova tohoto zábradlí s balustrádou vč. římsy dle historických podkladů, obnova světlíků, klempířských prvků a nová skladba pochozí plochy terasy.</p> <p>Obnova parteru hlavní budovy lázní Kyselka se zabývá bezprostředním okolím hlavní budovy lázní Kyselka, zejména je řešena hlavní přístupová rampa a parkové úpravy na jihozápadní části objektu bývalých lázní. Dále pak schodiště z jihovýchodní a severozápadní strany objektu a navazující komunikace.</p>	
Cena uvedená ve smlouvě:	bez DPH	41.035.717,43 Kč
	vč. DPH	49.653.218,09 Kč

Dle § 217 odst. 2 písm. b) zákona:

Zvolený druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
----------------------------------------	--------------------------------

Dle § 217 odst. 2 písm. c) zákona:

Pořadové číslo nabídky	Název dodavatele	Nabídková cena bez DPH
1	PRACOM s.r.o. Nad Pařankou 1810/38, 160 00 Praha 6 IČ: 48026450	41.412.232,01 Kč
2	VOBAS s.r.o. Prokopa Holého 2005, 434 01 Most IČ: 25417045	41.035.717,43 Kč

Dle § 217 odst. 2 písm. d) zákona:

Identifikační údaje účastníků vyloučených z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:	
Obchodní firma či jméno a příjmení uchazeče / sídlo/ či adresa / IČO	Důvod vyloučení
---	---

Dle § 217 odst. 2 písm. e) zákona:

VOBAS s.r.o., Prokopa Holého 2005, 434 01 Most, IČ: 25417045

Odůvodnění výběru: Základním kritériem pro zadání výše uvedené veřejné zakázky byla v zadávací dokumentaci stanovena ekonomická výhodnost nabídek a to nejnižší nabídková cena bez DPH s vahou 100%.

Nabídka účastníka č.2 byla komisí dne 06. 01. 2025 vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Zadavatel rozhodl formou usnesení Rady města Bílina č. 34 ze dne 14. 01. 2025 o výběru dodavatele VOBAS s.r.o., Prokopa Holého 2005, 434 01 Most, IČ: 25417045.

Dle § 217 odst. 2 písm. f) zákona:

Kafan – Truhlářství s.r.o., Dolnonádražní 121, 417 05 Osek, IČ: 17711592
POSMAYSPOL s.r.o., ČSA 1298, 434 01 Most, IČ 27260674
Robert Janák, Zeměšská 58, 440 01 Líštiny, IČ: 47297000
MgA. Helena Jahodová, Kozojedy 61, 331 41 Kozojedy, IČ: 74152831

Dle § 217 odst. 2 písm. g) zákona:

Nepoužito.

Dle § 217 odst. 2 písm. h) zákona:

Nepoužito.

Dle § 217 odst. 2 písm. i) zákona:

V souladu s ustanovením § 52 písm. a) ZZVZ.

Dle § 217 odst. 2 písm. j) zákona:

Nepoužito.

Dle § 217 odst. 2 písm. k) zákona:

Nabídky byly přijímány výhradně v elektronické podobě.

Dle § 217 odst. 2 písm. l) zákona:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Dle § 217 odst. 2 písm. m) zákona:

Nepoužito.

Dle § 217 odst. 2 písm. n) zákona:

Nerelevantní.

V Bílině dne 19. 02. 2025

.....
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka města Bílina