



**Město Bílina**  
**Břežánská 50/4**  
**418 31 Bílina**  
IČ: 00266230

**vyzývá k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané ve smyslu směrnice č. 1/2020 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek**

(Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), u které zadavatel není, v souladu s § 31 zákona, povinen zadat zakázku v zadávacím řízení, přičemž je povinen dodržet zásady stanovené v § 6 zákona.)

#### **1. Veřejný zadavatel**

Název: Město Bílina  
Sídlo: Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, Česká republika  
IČ: 00266230  
DIČ: CZ00266230  
Statutární zástupce: Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka města  
Kontaktní místo: Odbor nemovitostí a investic MěÚ Bílina  
Kontaktní osoba: Bc. Jan Pech, 417 810 966, pech@bilina.cz

#### **2. Název přidělený zakázce veřejným zadavatelem**

**„Oprava bytové jednotky č. 27 v DSPS Bílina“**

#### **3. Předmět plnění zakázky**

Předmětem plnění zakázky je oprava bytové jednotky č. 27 v Domě s pečovatelskou službou v Bílině. Potažení stropů a vnitřních stěn tenkovrstvou hmotou, vápenným štukem, výměna zárubní a dveří, montáže nové elektroinstalace, demontáž a montáž podlahové krytiny, kuchyňské linky, dodávka a zapojení el. sporáku. Součástí prováděných prací bude revize elektroinstalace, dodání veškerých prohlášení o shodách, doklady o likvidaci odpadu a veškeré související dokumenty, které si stavba vyžaduje.

##### **3.1. Druh zakázky**

Veřejná zakázka na **stavební práce**.

##### **3.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV**

<b>Hlavní předmět:</b>	<b>45000000-7</b>	<b>Stavební práce</b>
Dílní předmět:	<b>45400000-1</b>	<b>Práce při dokončování budov</b>
	<b>39000000-2</b>	<b>Nábytek (včetně kancelářského) zařízení interiéru, domácí spotřebiče (mimo osvětlení)</b>

##### **3.3. Místo plnění a popis zakázky**

Místo splnění závazku zhotovitele k provedení díla: Dům s pečovatelskou službou, byt č. 27 v Bílině, parc. č. 1194/55, katastrální území Bílina

#### **4. Lhůta předmětu plnění zakázky**

4.1. Předpokládaný termín zahájení prací:	<b>10/2020</b>
Předpokládaný termín ukončení prací nejpozději do:	<b>30. 11. 2020</b>
Maximální doba realizace díla:	<b>20 pracovních dnů</b>

4.2. Dodavatel předloží závazný časový harmonogram průběhu prací v pracovních dnech s **přesným určením kalendářního týdne zahájení prací**.

4.3. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné objednávky, a dále vhodnými klimatickými podmínkami pro plnění díla. Zadavatel si z těchto důvodů vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění.

## 5. Cena díla

Maximální cena díla: **190.000 Kč včetně DPH**

## 6. Požadavky na jakost, technické vlastnosti předmětu zakázky

Podrobné vymezení jakosti a technických vlastností předmětu zakázky je uvedeno v zadávací dokumentaci. Zadávací dokumentací je výkaz výměr.

## 7. Požadavky na stanovení záruky

Zadavatel stanovuje na stavební práce dobu záruční lhůty na **60** měsíců.

## 8. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována elektronicky a českém jazyce (formát PDF, pokud není dále stanoveno jinak), dle závazné struktury zadávací dokumentace uvedené níže a jednotlivé přílohy budou podepsány oprávněnou osobou. Oprávněnou osobou se rozumí u fyzických osob účastník, který nabídku podává, u právnických osob statutární orgán účastníka.

1. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů a reference
2. Krycí list nabídky (viz příloha)
3. Čestné prohlášení účastníka k veřejné zakázce malého rozsahu (viz příloha)
4. Čestné prohlášení účastníka k nabídkové ceně, k návrhu smlouvy, k pojistnému (viz příloha)
5. Čestné prohlášení účastníka k vázanosti nabídkou (viz příloha)
6. Závazný časový harmonogram postupu prací v pracovních dnech s přesným určením kalendářního týdne zahájení prací.
7. Položkový rozpočet (výkaz výměr - viz příloha)
  - položkový rozpočet bude zadavateli předložen ve formátu, který zadavatel poskytl k vyplnění v zadávacím řízení. Položkový rozpočet nesmí obsahovat nulové položky.

## 9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace a reference

9.1. Dodavatel předloží kopii oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci s předmětem podnikání

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

9.2. Dodavatel předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj dodavatel zapsán, ne starší 90 dnů.

9.3. Dodavatel v zadávacím řízení v nabídce předloží seznam poddodavatelů, jsou-li účastníkovi známi a uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Dodavatel je za tím účelem oprávněn využít přílohu „**Čestné prohlášení účastníka k poddodavatelům**“ výzvy k podání nabídek a tuto upravit dle skutečnosti.

Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že práce na díle v rozsahu stavební práce související se zhotovením hlavní stavební činnosti v rozsahu stavební práce, **nesmí být plněny poddodavatelem**, resp. musí být plněny přímo vybraným dodavatelem.

9.4. Účastník předloží seznam min. 3 zakázek obdobného charakteru a rozsahu realizovaných v posledních 5 letech v minimálním objemu 90.000 Kč včetně DPH na každou uvedenou akci.

Seznam realizovaných zakázek dodavatel doloží formou čestného prohlášení, které musí být podepsáno oprávněnou osobou/osobami. Součástí seznamu bude uvedení ceny a doby jejího poskytnutí a identifikace objednatele, resp. konkrétní osoby s uvedením jména a příjmení, funkce a kontaktních údajů (telefon, e-mailová adresa), u níž může zadavatel dodavatelem prohlášené údaje ověřit. Dodavatel je za tímto účelem oprávněn využít přílohu „**Čestné prohlášení k seznamu zakázek obdobného charakteru a rozsahu**“, kterou vyplní dle předtisku.

Vítězný dodavatel doloží kopie účetních dokladů/faktur dokládajících uvedené reference, bude-li k tomu vyzván zadavatelem.

## 10. Hodnotící kritéria

### 10.1.

Kritérium	Váha kritéria
Celková nabídková cena v Kč včetně DPH	100 %

### 10.2 Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena **podle nejnižší nabídkové ceny, a to včetně DPH**. Vyhodnocení nabídek bude realizováno prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

V případě, kdy se dvě a více nabídek umístí na prvním místě se stejným hodnocením, určí se vítězná nabídka losem, který bude proveden mezi těmito nabídkami za účasti zástupců dodavatelů podávajících tyto nabídky. O konání losu a o jeho termínu budou dodavatelé informováni prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK minimálně 5 dní před jeho konáním.

### 10.3 Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude doplněna do příslušných příloh v zadávací dokumentaci dle předtisku a v elektronickém systému E-ZAK.

Nabídková cena účastníka musí obsahovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky, bude tedy zpracována jako **maximální ceny v Kč včetně DPH** podle technického popisu a bude obsahovat ocenění všech dodávek, služeb a prací uvedených v zadávací dokumentaci. Veškeré dodávky, služby a práce spojené s realizací díla, budou zpracovány ve formě oceněného soupisu prací v členění:

- cena bez DPH
- sazba DPH / výše DPH v Kč
- cena v Kč včetně DPH.

V případě, že účastník je neplátcem DPH, uvede toto v nabídce a cenu uvádí jako nejvýše přípustnou.

Nabídkovou cenu účastník doplnění do příslušných příloh v zadávací dokumentaci dle předtisku a v elektronickém systému E-ZAK.

Nabídková cena účastníka musí obsahovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky, bude tedy zpracována jako **maximální cena v Kč včetně DPH** a bude obsahovat ocenění všech dodávek, služeb a prací uvedených v zadávací dokumentaci. Veškeré dodávky, služby a práce spojené s realizací díla budou zpracovány ve formě oceněného výkazu výměr (položkového rozpočtu) v členění:

- cena v Kč bez DPH
- sazba DPH / výše DPH v Kč
- cena v Kč včetně DPH

V případě, že účastník je neplátcem DPH, uvede toto v nabídce a cenu uvádí jako nejvýše přípustnou.

## 11. Poskytování zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

11.1. Součástí výzvy je výkaz výměr. Rozsah stavebních prací je detailně popsán ve výkazu výměr s názvem: „**Oprava bytové jednotky č. 27**“, vypracované Bořivojem Kučerou, Razice 70, 418 04 Hrobčice, IČ: 671 96 420.

11.2. Kompletní zadávací dokumentace je k dispozici v elektronické podobě na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK): [zakazky.bilina.cz](http://zakazky.bilina.cz)

11.3. **Prohlídka místa plnění: dne 23. 09. 2020 od 10:00 hod.**, v místě zadání veřejné zakázky.

Kontaktní osoba: Bc. Jan Pech, MěÚ Bílina Odbor nemovitostí a investic, tel. kontakt: 417 810 966, email: [pech@bilina.cz](mailto:pech@bilina.cz).

#### 11.4. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možné podat **pouze** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

Odpověď na včas podanou žádost o dodatečné informace bude do 2 pracovních dnů od jejího obdržení zveřejněna prostřednictvím nástroje E-ZAK veřejnosti.

#### 12. Termín a místo pro podání nabídek

Termín předání nabídky zadavateli: **nejpozději do 05. 10. 2020 do 10:00 hodin** prostřednictvím elektronického nástroje u E-ZAK (<https://zakazky.bilina.cz>).

#### 13. Výhrady zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek výzvu změnit, upřesnit, doplnit nebo prodloužit termín pro odevzdání nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu, případně neobjednat práce u žádného dodavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neposkytovat náhradu jakýchkoliv nákladů, které účastník vynaloží v souvislosti s podáním nabídky.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel má právo měnit rozsah díla v souvislosti s jeho finančními možnostmi.
- Nabídková cena se považuje za nejvýše přípustnou, její změna není možná.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce u třetích osob.
- Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o předloženém návrhu smlouvy ve všech ustanoveních, které se netýká nabízených závazných podmínek a způsobu plnění

Zpracoval: Bc. Jan Pech, investiční referent