



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



**Město Bílina**  
**Břežánská 50/4**  
**418 31 Bílina**  
**IČ: 00266230**

vyzývá k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané ve smyslu směrnice č. 1/2020 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek a v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020.

(Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), u které zadavatel není, v souladu s § 31 zákona, povinen zadat zakázku v zadávacím řízení, přičemž je povinen dodržet zásady stanovené v § 6 zákona.)

### 1. Veřejný zadavatel

Název: Město Bílina

Sídlo: Břežánská 50/4, 418 31 Bílina, Česká republika

IČ: 00266230

DIČ: CZ00266230

Statutární zástupce: Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová, starostka města

Kontaktní místo: Odbor nemovitostí a investic MěÚ Bílina

Kontaktní osoba: Radek Bečvařík, 607 217 364, [becvarik@bilina.cz](mailto:becvarik@bilina.cz)

### 2. Název přidělený zakázce veřejným zadavatelem

**„ZŠ Aléská - Odborná učebna a bezbariérové řešení školy“**

### 3. Předmět plnění zakázky

Předmět plnění zakázky je součástí projektu č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_063/0004182 vedeným pod názvem „**Vybudování odborné učebny a modernizace datové sítě ZŠ Aléská, Bílina**“, který je spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu.

Předmětem rekonstrukce jsou stavební úpravy odborné učebny a vytvoření záchodové kabiny pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Rekonstruovaná učebna se nachází ve 2. nadzemním podlaží pavilonu D, místnost č. 2.02. Nově vytvořená záchodová kabina se nachází v 2. nadzemním podlaží objektu v místě stávajícího wc pro učitele. Na stěnách je patrné opotřebování vnitřních omítek. Nášlapná vrstva podlahy z PVC, krytá kobercem je značně opotřebovaná. Vnitřní vybavení a mobiliář jsou a technicky a morálně zastaralé. Elektroinstalace nevyhovuje současným nárokům na připojení AV techniky.

- **Učebna mč.2.02**

Stávající nášlapná vrstva z PVC, krytá kobercem bude nahrazena novou nášlapnou vrstvou z přírodního linolea. V učebně dojde k rekonstrukci vnitřních omítek. Na vnitřní povrch stěn a stropů bude použit hlazený vápenný štuk. Dojde k modernizaci silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace. Dveře do učebny budou demontovány a nahrazeny novými – dojde k instalaci nového dveřního křídla s vodorovným madlem. Bude odstraněn původní práh, aby byl zajištěn bezbariérový přístup do učebny. V učebně dojde k výměně zařizovacích předmětů zdravotnických instalací za nové – umyvadlo a vodovodní baterie. Učebna bude vybavena novým mobiliářem a audiovizuální technikou.



- **Bezbariérová záchodová kabina mč. 2.04**

Stávající wc pro učitele bude upraveno na záchodovou kabinu pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Stávající dveře z předsíně wc budou upraveny na šířku 800 mm, tak aby vyhovovaly

bezbariérovému přístupu. Dojde k odstranění kastlu v rohu místnosti a přetážování kanalizačního svodu do úklidové místnosti č. 2.05.

Dále dojde k přemístění komunikátoru u hlavního vstupu do objektu školy, tak aby vyhovoval znění vyhl. 368/2009 Sb. Horní hrana panelu smí být umístěna nejvýše 1200 mm od úrovně podlahy s odsazením od pevné překážky 500 mm. Stávající dveře budou osazeny vodorovným madlem ve výši max. 1100 mm na straně opačné, než jsou dveřní závěsy.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání veřejných zakázek. Z tohoto důvodu od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy na veřejnou zakázku a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce „**Čestné prohlášení účastníka ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky**“ v rozsahu uvedeném v příloze č. 8 této zadávací dokumentace. Uvedené čestné prohlášení bude jakožto součást nabídky samostatně uloženou přílohou smlouvy na veřejnou zakázku.

Dodavatel podáním nabídky potvrzuje, že se v rozsahu nezbytném pro plnění veřejné zakázky seznámil s kompletní zadávací dokumentací, včetně jejich případných vysvětlení, změn a doplnění, a s místem plnění veřejné zakázky.

### 3.1. Druh zakázky

Veřejná zakázka na **stavební práce**.

### 3.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV

**Hlavní předmět:** 45000000-7 - Stavební práce

**Dílní předmět:** 45310000-3 – Elektroinstalační práce

### 3.3. Místo plnění a popis zakázky

Místo splnění závazku zhotovitele k provedení díla: **objekt Základní školy Aléská, Aléská 270, Bílina, p.p.č. 336/83, k. ú. Bílina [604208]** vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, na listu vlastnictví číslo 10001.

## 4. Lhůta předmětu plnění zakázky

4.1. Termín ukončení prací nejpozději do: **31.07.2021**

Maximální doba realizace díla: **40 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo**

4.2. Účastník předloží závazný časový harmonogram průběhu prací v pracovních dnech **s přesným určením kalendářního týdne zahájení prací**.

4.3. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy o dílo, a dále vhodnými klimatickými podmínkami pro plnění díla. Zadavatel si z těchto důvodů vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění.



## 5. Cena díla/zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí: **844.000 Kč bez DPH**

## 6. Požadavky na jakost, technické vlastnosti předmětu zakázky

Podrobné vymezení jakosti a technických vlastností předmětu zakázky je uvedeno v zadávací dokumentaci. Zadávací dokumentací je projektová dokumentace včetně výkazu výměr.

## 7. Požadavky na stanovení záruky

Zadavatel stanovuje na stavební práce dobu záruční lhůty na **60** měsíců.

## 8. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována elektronicky v českém jazyce (formát PDF, pokud není dále stanoveno jinak), dle závazné struktury zadávací dokumentace uvedené níže a jednotlivé přílohy budou podepsány oprávněnou osobou. Oprávněnou osobou se rozumí u fyzických osob účastník, který nabídku podává, u právnických osob statutární orgán účastníka.

1. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů a reference (viz článek 9.)
2. Krycí list nabídky (viz příloha)
3. Čestné prohlášení účastníka k veřejné zakázce malého rozsahu (viz příloha)
4. Čestné prohlášení účastníka k nabídkové ceně, k návrhu smlouvy, k pojistnému (viz příloha)
5. Čestné prohlášení účastníka k vázanosti nabídkou (viz příloha)
6. Smlouva o dílo (viz příloha)
7. Závazný časový harmonogram postupu prací v pracovních dnech **s přesným určením kalendářního týdne zahájení prací.**
8. Čestné prohlášení účastníka ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky (viz příloha)
9. Položkový rozpočet (výkaz výměr - viz příloha)
  - položkový rozpočet bude zadavateli předložen ve formátu, který zadavatel poskytl k vyplnění v zadávacím řízení. Položkový rozpočet **nesmí obsahovat nulové položky.**

## 9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace a reference

9.1. Účastník předloží kopii oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci s předmětem podnikání

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

9.2. Účastník předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj dodavatel zapsán, ne starší 90 dnů.

9.3. Účastník předloží seznam min. 3 zakázek obdobného charakteru a rozsahu realizovaných v posledních 5 letech v minimálním objemu 500. 000 Kč včetně DPH na každou uvedenou akci. Seznam realizovaných zakázek doloží formou čestného prohlášení, které musí být podepsáno oprávněnou osobou/osobami. Součástí seznamu bude uvedení názvu a popisu zakázky, termínu realizace, celkové hodnoty, identifikace objednatele, kontaktní osoby s uvedením jména a příjmení a kontaktních údajů (telefon, e-mailová adresa), u níž může zadavatel účastníkem prohlášené údaje ověřit. Účastník je za tímto účelem oprávněn využít přílohu „**Čestné prohlášení k seznamu zakázek obdobného charakteru a rozsahu**“, kterou vyplní dle přetisku.

Vítězný dodavatel doloží kopie účetních dokladů/faktur dokládajících uvedené reference, bude-li k tomu vyzván zadavatelem.



9.4. Účastník v zadávacím řízení v nabídce předloží seznam poddodavatelů, jsou-li účastníkovi známi a uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Účastník je za tím účelem oprávněn využít přílohu „**Čestné prohlášení účastníka k poddodavatelům**“ výzvy k podání nabídek a tuto upravit dle skutečnosti.

Zadavatel si vyhraduje požadavek, že práce na díle v rozsahu stavební práce související se zhotovením hlavní stavební činnosti v rozsahu bourací a stavební práce, **nesmí být plněny poddodavatelem**, resp. musí být plněny přímo vybraným dodavatelem.

## 10. Hodnotící kritéria

10.1.

Kritérium	Váha kritéria
Celková nabídková cena v Kč včetně DPH	100 %

10.2 Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena **podle nejnižší nabídkové ceny**, a to **včetně DPH**. Vyhodnocení nabídek bude realizováno prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

V případě, kdy se dvě a více nabídek umístí na prvním místě se stejným hodnocením, určí se vítězná nabídka losem, který bude proveden mezi těmito nabídkami za účasti zástupců dodavatelů podávajících tyto nabídky. O konání losu a o jeho termínu budou dodavatelé informováni prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK minimálně 5 dní před jeho konáním.

10.3 Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu účastník doplnění do příslušných příloh v zadávací dokumentaci dle předtisku a dále v elektronickém systému E-ZAK.

Nabídková cena účastníka musí obsahovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky, bude tedy zpracována jako **maximální cena v Kč včetně DPH** a bude obsahovat ocenění všech dodávek, služeb a prací uvedených v zadávací dokumentaci. Veškeré dodávky, služby a práce spojené s realizací díla budou zpracovány ve formě oceněného výkazu výměr (položkového rozpočtu) v členění:

- cena v Kč bez DPH
- sazba DPH / výše DPH v Kč
- cena v Kč včetně DPH

V případě, že účastník je neplátcem DPH, uvede toto v nabídce a cenu uvádí jako nejvýše přípustnou.

## 11. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou zpracovány formou smlouvy o dílo, která je součástí výzvy. Účastník do smlouvy o dílo doplní údaje nezbytné pro vznik smlouvy o dílo (vlastní identifikační údaje, cenu a podpis oprávněné osoby), a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako smlouvu na veřejnou zakázku na stavební práce. Součástí smlouvy o dílo bude závazný časový harmonogram postupu prací, situační snímek a položkový rozpočet zpracovaný na základě výkazu výměr ze zadávací dokumentace.



## 12. Poskytování zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

12.1. Součástí výzvy je dokumentace pro provádění stavby. Rozsah stavebních prací je detailně popsán v části prováděcí projektové dokumentaci s názvem: „**ZŠ Aléská – Odborná učebna a bezbariérové řešení školy**“, vypracované Ing. arch. Janem Hellerem, Zelená 400/6, 500 04 Hradec Králové, ČKA 4261.

12.2. Kompletní zadávací dokumentace je k dispozici v elektronické podobě na profilu zadavatele (elektronický nástroj E-ZAK): <https://zakazky.bilina.cz>

12.3. **Prohlídka místa plnění: dne 25.03.2021 od 10:00 hod.**, před hlavním vstupem do objektu Základní školy Aléská, Aléská 270, Bílina, kontaktní osoba: Radek Bečvařík, MěÚ Bílina Odbor nemovitostí a investic, tel. kontakt: 607 217 364, email: [becvarik@bilina.cz](mailto:becvarik@bilina.cz)

### 12.4. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možné podat **pouze** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek. Odpověď na včas podanou žádost o dodatečné informace bude do 2 pracovních dnů od jejího obdržení zveřejněna prostřednictvím nástroje E-ZAK veřejnosti.

## 13. Termín a místo pro podání nabídek

Termín předání nabídky zadavateli: **nejpozději do 07.04.2021 do 16:00 hodin** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.bilina.cz>).

## 14. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek bude probíhat dne **07.04.2021 od 16:00 hod.** v sídle zadavatele na adrese: Městský úřad Bílina, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina v zasedací místnosti v 1. patře, č. dveří 213.

Při otevírání nabídek má právo být přítomen jeden zástupce dodavatele, jehož nabídka byla zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek.

## 15. Ostatní ustanovení

- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek výzvu změnit, upřesnit nebo doplnit.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek prodloužit termín pro předložení nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu, případně neobjednat práce u žádného dodavatele.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neposkytovat náhradu jakýchkoliv nákladů, které účastník vynaloží v souvislosti s podáním nabídky.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel má právo měnit rozsah díla v souvislosti s jeho finančními možnostmi.
- Nabídková cena se považuje za nejvýše přípustnou, její změna není možná.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce u třetích osob.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## 16. Oznámení o výběru či vyloučení

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výsledku zadávacího řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky formou dokumentu „**Zpráva o hodnocení nabídek**“ na profilu zadavatele <https://zakazky.bilina.cz>.

V tomto případě se okamžik uveřejnění zprávy považuje za doručení všem účastníkům zadávacího řízení.

Vyhlášení veřejné zakázky bylo RM schváleno dne 23.02.2021

Zpracoval: Radek Bečvařík

Podpis zadavatele:

.....  
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová  
Starostka města